

登米市公共施設等総合管理計画

- 学校の個別計画 -

令和3年1月

登米市

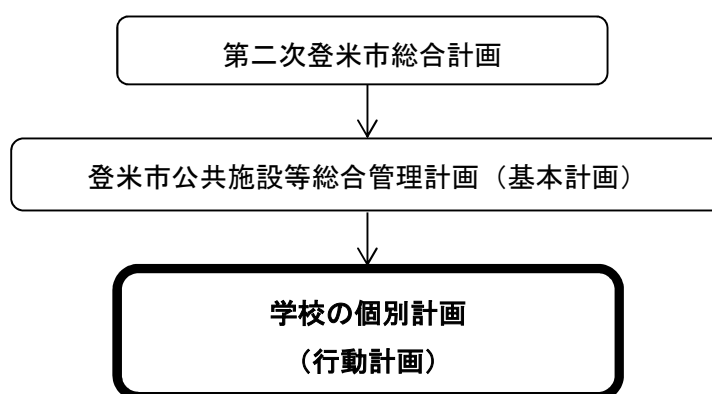
目次

1	個別計画策定の目的	3
2	現状や課題に関する基本認識	3
3	対象施設	
3-1	対象施設一覧	4
3-2	配置状況	4
4	管理に関する基本的な考え方	5
5	施設分析	
5-1	経過年数及び利用者一人当りの公費負担額	6
5-2	利用者数及び公費負担額	7
5-3	m ² 当たりの運営コスト比較	8
6	施設評価	9
7	個別施設の今後の方向性及びロードマップ	
7-1	今後の方向性	10
7-2	ロードマップ	14
8	期待される効果等	19

1 個別計画策定の目的

「学校の個別計画（以下「本計画」という。）」は、学校の全体の状況を把握し、長期的な視点をもって、更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設等の最適な配置を実現することを目的として策定する。

なお、本計画は、登米市公共施設等総合管理計画（平成 28 年 12 月）に基づく行動計画として位置付けるものとする。



2 現状や課題に関する基本認識

学校は、市内に小学校 22 校、中学校 10 校設置しているが、少子化による児童生徒数の減少と、施設の老朽化が課題となっている。

すべての児童生徒に質の高い教育を行うために学校規模を適正化し、小規模校が抱える学校規模に起因する様々な教育課題を解決するとともに、より良い学校環境が実現できるよう施設整備を進める必要がある。

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

3 対象施設

3-1 対象施設一覧

No.	施設名	所在地	建築年 (年)	経過年 数(年)	延床面 積(㎡)	利用者数(人) (H26~H28の 3カ年平均)	公費負担額(H26~H28の3カ年平均)			管理 形態
							総額(千円)	市民一人 当たり(円)	利用者一人 当たり(円)	
1	石森小学校	中田町石森	1968	52	3,979.00	120.67	7,109.33	87.22	58,917.10	直営
2	加賀野小学校	中田町石森	1983	37	4,180.00	317.00	7,454.00	91.45	23,514.20	直営
3	宝江小学校	中田町宝江新井田	1979	41	3,547.00	111.00	5,407.33	66.34	48,714.68	直営
4	上沼小学校	中田町上沼	1989	31	3,351.00	185.00	5,911.33	72.52	31,953.14	直営
5	浅水小学校	中田町浅水	1979	41	4,071.00	95.67	4,995.00	61.28	52,212.54	直営
6	中田中学校	中田町宝江黒沼	1974	46	10,324.00	464.33	14,407.67	176.76	31,028.72	直営
7	米谷小学校	東和町米谷	1973	47	3,622.00	113.33	5,732.33	70.33	50,579.38	直営
8	米川小学校	東和町米川	1971	49	3,146.00	67.67	5,683.67	69.73	83,995.12	直営
9	錦織小学校	東和町錦織	1991	29	2,624.00	66.33	4,936.00	60.56	74,412.06	直営
10	東和中学校	東和町米谷	1976	44	7,771.00	145.00	12,501.00	153.37	86,213.79	直営
11	南方中学校	南方町西山成	1976	44	5,132.00	245.00	8,856.67	108.66	36,149.67	直営
12	南方小学校	南方町山成	1971	49	3,140.00	199.00	5,962.33	73.15	29,961.46	直営
13	西郷小学校	南方町尼池	1974	46	3,170.00	107.67	7,315.33	89.75	67,944.24	直営
14	東郷小学校	南方町堂地	1975	45	2,172.00	140.67	5,890.33	72.26	41,874.38	直営
15	米山中学校	米山町西野	1966	54	8,682.00	253.67	9,828.33	120.58	38,745.06	直営
16	米岡小学校	米山町西野	1979	41	3,743.00	127.00	7,018.00	86.10	55,259.84	直営
17	中津山小学校	米山町中津山	1979	41	4,566.00	179.67	7,089.67	86.98	39,460.13	直営
18	米山東小学校	米山町桜岡	1976	44	3,675.63	174.33	5,816.33	71.36	33,363.27	直営
19	佐沼小学校	迫町佐沼	2013	7	8,236.00	707.00	11,451.67	140.49	16,197.55	直営
20	北方小学校	迫町北方	1972	48	4,039.00	204.00	6,101.00	74.85	29,906.86	直営
21	佐沼中学校	迫町佐沼	1994	26	9,346.00	489.33	11,907.67	146.09	24,334.48	直営
22	新田中学校	迫町新田	1979	41	3,683.00	78.00	8,335.33	102.26	106,863.21	直営
23	石越小学校	石越町北郷	1987	33	5,384.00	224.67	8,916.67	109.39	39,688.44	直営
24	石越中学校	石越町南郷	2014	6	4,992.00	120.00	8,471.00	103.92	70,591.67	直営
25	豊里小学校	豊里町上町裏	2007	13	3,779.00	358.00	1,254.67	15.39	3,504.66	直営
26	豊里中学校	豊里町上町裏	1982	38	5,405.00	201.67	12,699.33	155.80	62,971.88	直営
27	登米小学校	登米町寺池	1978	42	5,059.00	219.67	9,494.00	116.48	43,220.03	直営
28	登米中学校	登米町大字日根牛	1985	35	4,717.00	132.33	6,921.67	84.92	52,304.81	直営
29	横山小学校	津山町横山	1981	39	3,221.00	77.00	6,404.33	78.57	83,173.12	直営
30	津山中学校	津山町柳津	1974	46	4,704.00	92.33	7,925.33	97.23	85,833.90	直営
31	柳津小学校	津山町柳津	1978	42	2,737.00	87.33	6,673.00	81.87	76,408.40	直営
32	新田小学校	迫町新田	2008	12	3,522.12	142.33	2,994.67	36.74	21,039.84	直営
	平均			37.78		195.21	7,545.78		50,010.55	

3-2 配置状況



4 管理に関する基本的な考え方

平成31年3月策定の「登米市立小中学校等再編構想」に基づき、再編対象となる学校の保護者、地域住民の理解を得ながら学校再編を推進する。

学校は、地域のシンボルであり中核的な施設であることから、地域とのコミュニティ活動の拠点施設としての機能と避難所機能を強化した防災拠点として整備を進める。

学校は、児童生徒が集団の中で、多様な考えに触れ、認め合い、協力し合い、切磋琢磨することを通じて一人ひとりの資質や能力を伸ばしていく場であることから、一定規模の集団を確保する必要がある。また、人間関係の固定化や序列化が生じないように、各学年でクラス替えができるようにする必要がある。

学習指導は、児童生徒に多様な方法で指導したり、中学校においては専門的な教員が指導したりすることで、学習の理解や定着を高めることから、一定の学校規模を確保し、一定の教員数で学校を運営していく必要がある。

また、通学距離が法律で定める通学距離の基準を超える地域があることから、小学校は再編後も小規模校の状態が継続すると見込まれる場合であっても、旧町域に1校は配置することとし、中学校についても当面の間、旧町域毎の配置とするが、再編が必要となる場合は旧町域を越えた再編を検討する。

なお、通学時間については、本市の地域の特性を考慮し、スクールバスを活用した場合の「おおむね1時間以内」を基準とする。

統合校舎については、必要に応じた施設改修を行いながら、有効活用を図ることとするが、老朽化の状況や残耐用年数が一定期間未満となる校舎については、解体及び更新整備を検討する。

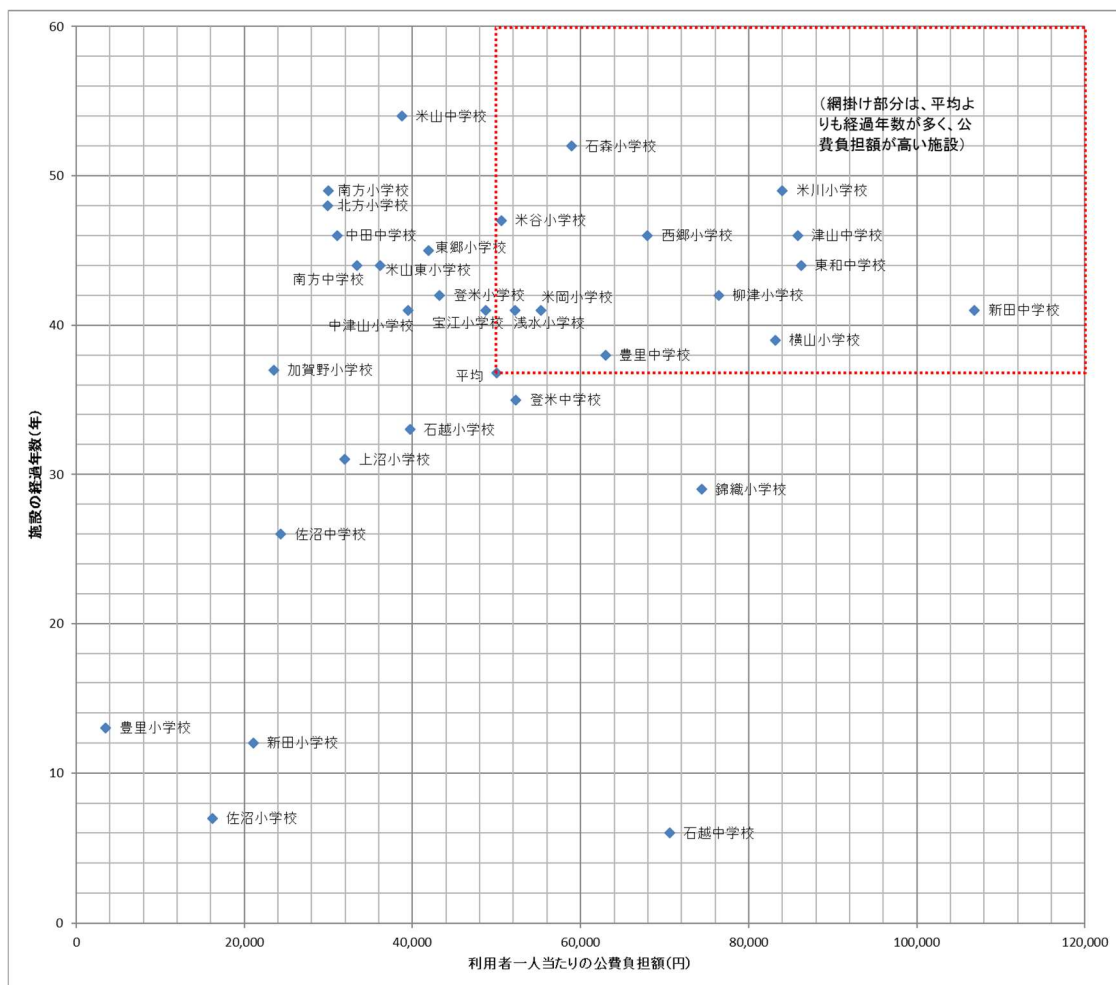
また、廃校となる校舎や施設は、地域の要望を踏まえながら、社会教育施設などの代替機能としての活用についても検討する。

5 施設分析

5-1 経過年数及び利用者一人当たりの公費負担額

施設の経過年数（縦軸）と利用者一人当たりの公費負担額3か年平均（横軸）を比較したグラフである。赤枠内に表示されている施設は、施設分類内の平均値より経過年数が多く、公費負担額が高くなっている。

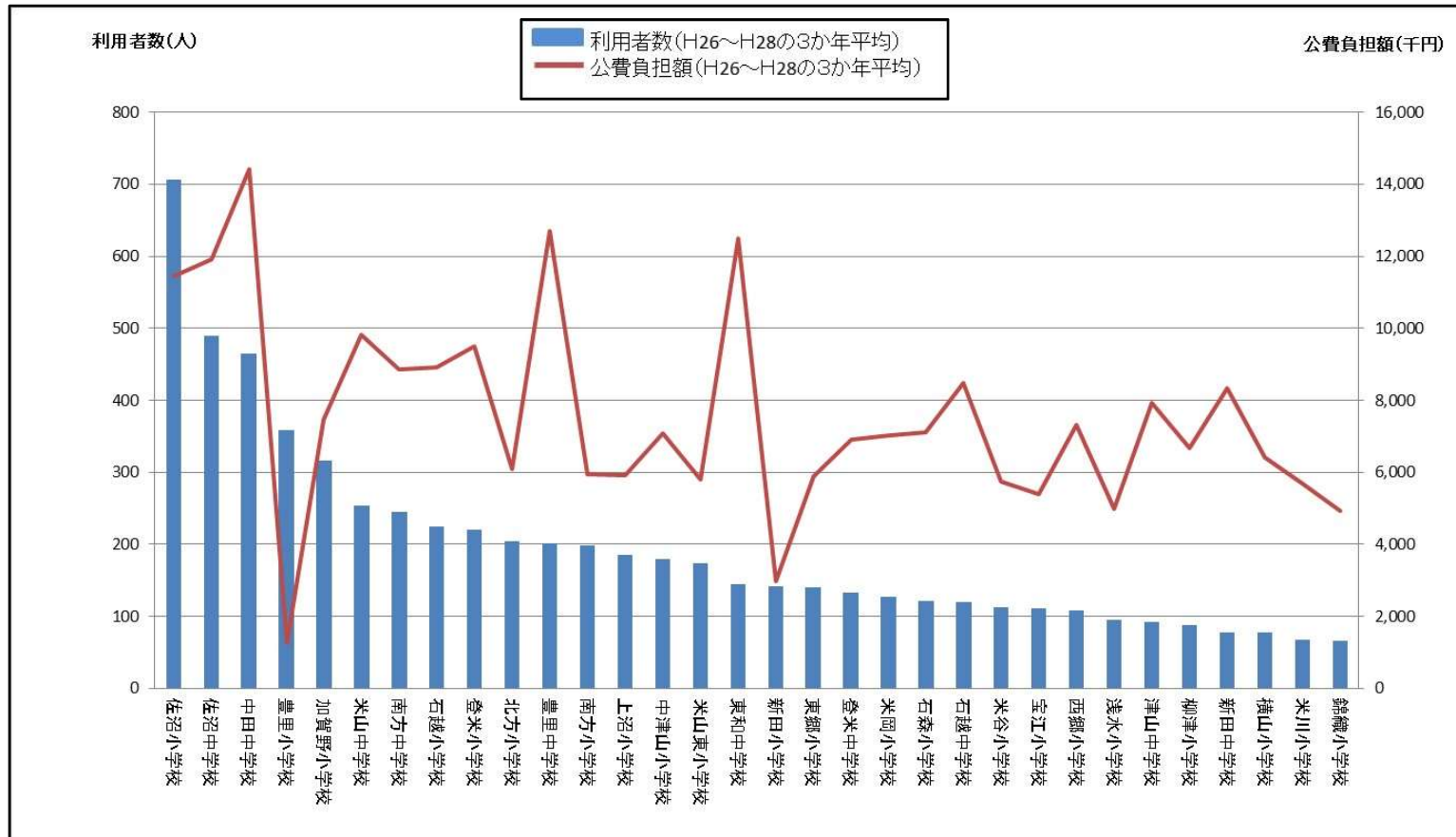
図5-1 施設別経過年数及び利用者一人当たりの公費負担額



5-2 利用者及び公費負担額

施設の利用者3か年平均（左軸及び青色の棒グラフ）と公費負担額総額の3か年平均（右軸及び赤色の折れ線グラフ）を比較したグラフである。折れ線グラフを棒グラフとの間の長さが大きいほど、管理運営コストが高くなっている。

図5-2 利用者数及び公費負担額

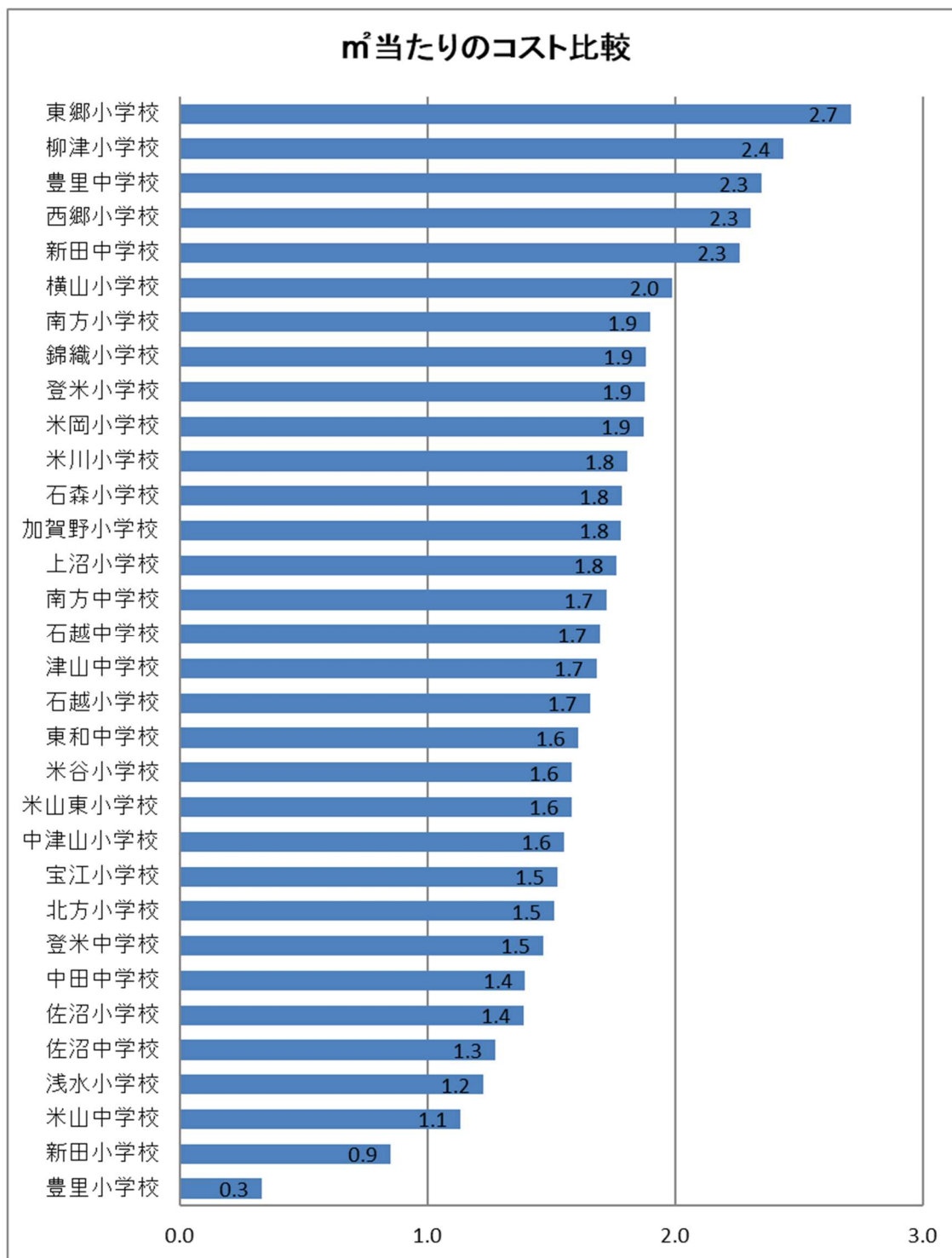


5-3 m²当たりの運営コスト比較

公費負担額総額の3か年平均/施設の総延床面積を算出し、1 m²当たりの運営コストを比較したグラフである。

図5-3 m²当たりの運営コスト比較

(単位：千円)



登米市公共施設等総合管理計画個別計画

6 施設評価

No.	施設名	老朽化程度	耐震強度	利用実績	利用動向	代替施設	施設収支	公費負担	配点合計	カテゴリー 内順位
		配点20 評価点	配点10 評価点	配点20 評価点	配点10 評価点	配点10 評価点	配点0 評価点	配点20 評価点	90 評価点合計	
19	佐沼小学校	18	10	20	2	0	-	17	67	1
25	豊里小学校	16	10	11	2	0	-	20	59	2
21	佐沼中学校	11	10	14	4	0	-	16	55	3
32	新田小学校	16	10	5	2	0	-	17	50	4
2	加賀野小学校	7	10	9	4	0	-	16	46	5
6	中田中学校	4	10	14	2	0	-	15	45	6
4	上沼小学校	9	10	6	4	0	-	15	44	7
24	石越中学校	19	10	4	4	0	-	7	44	7
23	石越小学校	8	10	7	4	0	-	13	42	9
11	南方中学校	4	10	7	6	0	-	14	41	10
26	豊里中学校	7	10	6	8	0	-	9	40	11
14	東郷小学校	4	10	4	8	0	-	13	39	12
18	米山東小学校	4	10	5	6	0	-	14	39	12
20	北方小学校	3	10	6	4	0	-	15	38	14
9	錦織小学校	10	10	2	8	0	-	7	37	15
16	米岡小学校	5	10	4	8	0	-	10	37	15
27	登米小学校	5	10	7	2	0	-	12	36	17
12	南方小学校	2	10	6	2	0	-	15	35	18
28	登米中学校	8	10	4	2	0	-	11	35	18
15	米山中学校	1	10	8	2	0	-	13	34	20
17	中津山小学校	5	10	6	0	0	-	13	34	20
5	浅水小学校	5	10	3	4	0	-	11	33	22
3	宝江小学校	5	10	4	2	0	-	11	32	23
30	津山中学校	4	10	3	10	0	-	4	31	24
7	米谷小学校	3	10	4	2	0	-	11	30	25
22	新田中学校	5	10	3	10	0	-	1	29	26
1	石森小学校	1	10	4	4	0	-	9	28	27
13	西郷小学校	4	10	4	0	0	-	8	26	28
29	横山小学校	6	10	3	2	0	-	5	26	28
31	柳津小学校	5	10	3	0	0	-	6	24	30
8	米川小学校	2	10	2	4	0	-	5	23	31
10	東和中学校	4	10	5	0	0	-	4	23	31

《評価基準》

評価基準	配点	説明
老朽化程度	20	施設建設からの経過年数により1点から20点までの20段階で評価する。この施設分類では、53年を最大値として2.65年ごとに配点している（年数が長いほど点数が低い）。
耐震強度	10	建物の耐震基準の充足状況の評価する（新耐震基準となる昭和56年（平成30年度時点で経過年数35年）を参考基準とする）。 基準を満たす場合…10点、基準を満たしていない場合…0点
利用実績	20	H26～28年度の3か年平均の利用者数を、1点から20点までの20段階で評価する。この施設分類では、707人を最大値として、35.35人ごとに配点している。
利用動向	10	H26～27年度の2か年平均の利用者数に対するH28年度の利用者数の増減率を、0点から10点までの6段階（0点・2点・4点・6点・8点・10点）で評価する。 10%以上：10点、10%未満5%以上：8点、5%未満0%以上：6点、0%未満-5%超：4点、-5%以下-10%超：2点、-10%以下：0点 ※利用実績がない場合は0点とする。
代替施設	10	半径5km圏内に同類施設があるかどうかを評価する。 同類施設あり…0点、なし…10点
施設収支	20	料金設定のない施設であることから評価しない。
公費負担	20	H26～28年度の3か年平均の利用者一人当たりの施設に係る支出額を、1点から20点の20段階で評価する。この施設分類では、106,863.21円を最大値として5,343.16円ごとに配点している（公費負担が大きいほど点数が低い）。

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

7 個別施設の今後の方向性及びロードマップ

施設の方向性について

方向性	説明
現状維持	現状のまま維持（建替え及び大規模改修含む）
多機能化	分類の違う別の目的の施設の機能を取入れる
集約化	同じ目的の複数の施設を1つに集約
多種見直し	運営方法・使用料等の見直し
広域化	市の公共施設を他自治体等と共有し、他自治体等をコスト分担
規模縮小	規模縮小し建替える
民間譲渡	民間業者等に売却
転用	施設機能を廃止し他用途へ転用
地域移管	利用者が地域に限定されている場合、地域へ移管
機能移転	機能を移転させ施設は除却
除却	施設を除却し機能も廃止

7-1 今後の方向性

No.	施設名	施設の状況	計画内容		
		内容	方向性	実施（予定）時期	対策費用 〔単位：千円〕
1	石森小学校（校舎）	小学校は町域に1校は配置する。統合後活用する校舎は地域別実施計画の中で決定する。廃校となる校舎は地域等の要望を踏まえながら活用または除却する。登米市立小中学校等再編構想の計画後期（令和6年～10年を目標）に再編を行う予定とする。	集約化 （大規模改修）	第3期（R8-R12）	650,352 ※統合予定校の平均値を計上した。
	石森小学校（屋内運動場）				
	石森小学校（倉庫）				
	石森小学校（屋外トイレ）				
	石森小学校（プール附属棟）				
2	加賀野小学校（校舎）				
	加賀野小学校（校舎）				
	加賀野小学校（屋内運動場）				
	加賀野小学校（倉庫）				
	加賀野小学校（プール附属棟）				
3	加賀野小学校（渡り廊下）				
	宝江小学校（校舎）				
	宝江小学校（プール附属棟）				
	宝江小学校（屋内運動場）				
	宝江小学校（屋外トイレ）				
4	宝江小学校（倉庫）				
	上沼小学校（プール附属棟）				
	上沼小学校（校舎）				
	上沼小学校（倉庫）				
	上沼小学校（屋内運動場）				
5	上沼小学校（屋外トイレ）撤去済み				
	上沼小学校（校舎）				
	浅水小学校（校舎）				
	浅水小学校（倉庫）				
	浅水小学校（プール附属棟）				
6	浅水小学校（校舎）				
	浅水小学校（屋内運動場）				
	浅水小学校（倉庫）				
	中田中学校（校舎）				
	中田中学校（校舎（エレベーター棟））				
6	中田中学校（倉庫）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	-	-
	中田中学校（屋内運動場）				
	中田中学校（プール附属棟）				
	中田中学校（部室）				
	中田中学校（部室）				

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設の状況	計画内容		
		内 容	方向性	実施（予定）時期	対策費用 [単位：千円]
7	米谷小学校（校舎）		集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	532,212 ※統合予定校 の平均値を計 上した。
	米谷小学校（屋内運動場）				
	米谷小学校（プール附属棟）				
	米谷小学校（プール附属棟）				
	米谷小学校（屋外トイレ）				
	米谷小学校（倉庫）				
	米谷小学校（倉庫）				
8	米川小学校（校舎）	小学校は町域に1校は配置する。統合後活用する校舎は地域別実施計画の中で決定する。廃校となる校舎は地域等の要望を踏まえながら活用または除却する。登米市立小中学校等再編構想の計画前期（平成31（令和元）年～令和5年を目標）に再編を行う予定とする。	集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	532,212 ※統合予定校 の平均値を計 上した。
	米川小学校（屋内運動場）				
	米川小学校（プール附属棟）				
9	錦織小学校（校舎）		集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	532,212 ※統合予定校 の平均値を計 上した。
	錦織小学校（校舎）				
	錦織小学校（プール附属棟）				
	錦織小学校（プール附属棟）				
	錦織小学校（倉庫）				
	錦織小学校（倉庫）				
	錦織小学校（屋外トイレ）				
錦織小学校（屋内運動場）					
10	東和中学校（校舎）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	-	-
	東和中学校（屋内運動場）				-
	東和中学校（機械室）				-
	東和中学校（武道場）				-
	東和中学校（プール附属棟）				-
	東和中学校（部室）				-
11	南方中学校（校舎）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	-	-
	南方中学校（校舎）				-
	南方中学校（屋内運動場）				-
	南方中学校（プール附属棟）				-
	南方中学校（武道場）				-
12	南方小学校（校舎）		集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	480,646 ※統合予定校 の平均値を計 上した。
	南方小学校（屋内運動場）				
	南方小学校（機械室）				
	南方小学校（校舎（図工室））				
	南方小学校（プール附属棟）				
	南方小学校（倉庫）解体				
	南方小学校（倉庫）				
	南方小学校（屋外トイレ）				
13	西郷小学校（校舎）	小学校は町域に1校は配置する。統合後活用する校舎は地域別実施計画の中で決定する。廃校となる校舎は地域等の要望を踏まえながら活用または除却する。登米市立小中学校等再編構想の計画前期（平成31（令和元年～令和5年を目標）に再編を行う予定とする。	集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	480,646 ※統合予定校 の平均値を計 上した。
	西郷小学校（屋内運動場）				
	西郷小学校（プール附属棟）				
	西郷小学校（倉庫）				
	西郷小学校（倉庫）				
	西郷小学校（屋外トイレ）				
	西郷小学校（校舎）				
14	東郷小学校（校舎）		集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	480,646 ※統合予定校 の平均値を計 上した。
	東郷小学校（屋内運動場）				
	東郷小学校（プール附属棟）				
	東郷小学校（倉庫）				
	東郷小学校（倉庫）				
東郷小学校（屋外トイレ）					
15	米山中学校（プール附属棟）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	-	-
	米山中学校（校舎）				-
	米山中学校（屋内運動場）				-
	米山中学校（武道場）				-
	米山中学校（卓球場）				-
	米山中学校（部室）				-
	米山中学校（機械室）				-

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設の状況	計画内容						
		内 容	方向性	実施（予定）時期	対策費用 〔単位：千円〕				
16	米岡小学校（プール附属棟）	小学校は町域に1校は配置する。統合後活用する校舎は地域別実施計画の中で決定する。廃校となる校舎は地域等の要望を踏まえながら活用または除却する。登米市小中学校等再編構想の計画前期（平成31（令和元）年～令和5年を目標）に再編を行う予定とする。	集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	679,127 ※統合予定校の平均値を計上した。				
	米岡小学校（校舎）								
	米岡小学校（屋内運動場）								
	米岡小学校（倉庫）								
	米岡小学校（倉庫）								
17	中津山小学校（プール附属棟）								
	中津山小学校（校舎）								
	中津山小学校（屋内運動場）								
	中津山小学校（屋内運動場）								
	中津山小学校（倉庫）								
18	米山東小学校（校舎）								
	米山東小学校（屋内運動場）								
	米山東小学校（倉庫）								
	米山東小学校（倉庫）								
	米山東小学校（校舎）								
19	佐沼小学校（プール附属棟）					小学校は町域に1校は配置する。統合後活用する校舎は地域別実施計画の中で決定する。廃校となる校舎は地域等の要望を踏まえながら活用または除却する。登米市小中学校等再編構想の計画後期（令和6年～令和10年を目標）に佐沼小、北方小、新田小のうち、2校について再編を行う予定とする。	集約化 （大規模改修）	第3期（R8-R12）	562,896 （1校当り281,448） ※対策費用については2校分の合算額を計上した。
	佐沼小学校（校舎）								
	佐沼小学校（屋内運動場）								
	佐沼小学校（倉庫）								
	佐沼小学校（倉庫）								
20	北方小学校（校舎）	No19と同様	No19と同様	No19と同様	No19と同様				
	北方小学校（プール附属棟）								
	北方小学校（屋内運動場）								
	北方小学校（倉庫）								
21	佐沼中学校（校舎）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	—	—				
	佐沼中学校（校舎）				—				
	佐沼中学校（屋内運動場）				—				
	佐沼中学校（プール附属棟）				—				
	佐沼中学校（校舎（配膳室））				—				
22	佐沼中学校（屋外トイレ）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	—	—				
	新田中学校（校舎）				—				
	新田中学校（渡り廊下）				—				
	新田中学校（倉庫）				—				
	新田中学校（屋内運動場）				—				
	新田中学校（校舎）				—				
	新田中学校（倉庫）				—				
	新田中学校（倉庫）				—				
	新田中学校（倉庫）				—				
	新田中学校（倉庫）				—				
	新田中学校（プール附属棟）				—				
	新田中学校（プール附属棟）				—				
	新田中学校（プール附属棟）				—				
23	石越小学校（校舎）	小学校は町域に1校は配置する。施設の老朽化が進み、維持管理に要する経費が増加傾向にある。計画的な改修、改築の実施及び適正な維持管理に努め、地域の小学校施設として適正に管理していく。	現状維持 （大規模改修）	第3期（R8-R12）	688,160				
	石越小学校（屋内運動場）				187,000				
	石越小学校（車庫）				16,150				
	石越小学校（プール附属棟）				23,970				
24	石越中学校（武道場）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	—	—				
	石越中学校（倉庫）解体				—				
	石越中学校（プール附属棟）				—				
	石越中学校（校舎）				—				
25	石越中学校（屋内運動場）	小学校は町域に1校は配置する。施設の老朽化が進み、維持管理に要する経費が増加傾向にある。計画的な改修、改築の実施及び適正な維持管理に努め、地域の小中学校施設として適正に管理していく。	現状維持	—	—				
	豊里小学校（校舎）				—				
	豊里小学校（校舎）				—				
	豊里小学校（屋内運動場）				—				
25	豊里小学校（プール附属棟）	小学校は町域に1校は配置する。施設の老朽化が進み、維持管理に要する経費が増加傾向にある。計画的な改修、改築の実施及び適正な維持管理に努め、地域の小中学校施設として適正に管理していく。	現状維持	—	—				
	豊里小学校（プール附属棟）				—				

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設の状況	計画内容		
		内容	方向性	実施（予定）時期	対策費用 〔単位：千円〕
26	豊里中学校（校舎）	施設の老朽化が進み、維持管理に要する経費が増加傾向にある。計画的な改修、改築の実施及び適正な維持管理に努め、地域の小中学校施設として適正に管理していく。	現状維持 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	630,700
	豊里中学校（屋内運動場）				235,960
	豊里中学校（倉庫）				28,390
	豊里中学校（倉庫）				9,860
	豊里中学校（倉庫）				2,380
	豊里中学校（倉庫）				2,380
	豊里中学校（機械室）				5,270
	豊里中学校（屋外トイレ）				1,530
27	登米小学校（プール附属棟）	小学校は町域に1校は配置する。施設の老朽化が進み、維持管理に要する経費が増加傾向にある。計画的な改修、改築の実施及び適正な維持管理に努め、地域の小学校施設として適正に管理していく。	現状維持 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	15,980
	登米小学校（校舎）				680,850
	登米小学校（屋内運動場）				163,200
28	登米中学校（校舎）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	-	-
	登米中学校（倉庫）				-
	登米中学校（屋内運動場）				-
	登米中学校（屋内運動場）				-
	登米中学校（プール附属棟）				-
	登米中学校（倉庫）				-
	登米中学校（倉庫）				-
	登米中学校（屋外トイレ）				-
29	横山小学校（校舎）	小学校は町域に1校は配置する。統合後活用する校舎は地域別実施計画の中で決定する。廃校となる校舎は地域等の要望を踏まえながら活用または除却する。登米市立小中学校等再編構想の計画前期（平成31（令和元）年～令和5年を目標）に再編を行う予定とする。	集約化 （大規模改修）	第2期（R3-R7）	506,430
	横山小学校（屋内運動場）				※統合予定校の平均値を計上した。
	横山小学校（プール附属棟）				
	横山小学校（機械室）				
30	津山中学校（校舎）	中学校は町域を越えた再編を想定しており、将来的な生徒数の推移から、小学校の再編と併せ、再編を検討する。	現状維持	-	-
	津山中学校（屋内運動場）				-
	津山中学校（プール附属棟）				-
31	柳津小学校（校舎）	No29と同様	No29と同様	No29と同様	No29と同様
	柳津小学校（渡り廊下）				
	柳津小学校（倉庫）				
	柳津小学校（機械室）				
	柳津小学校（屋内運動場）				
	柳津小学校（屋外トイレ）				
	柳津小学校（倉庫）				
	柳津小学校（プール附属棟）				
柳津小学校（プール附属棟）					
32	新田小学校（校舎）	No19と同様	No19と同様	No19と同様	No19と同様
	新田小学校（校舎）				
	新田小学校（屋内運動場）				

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

7-2 ロードマップ

No.	施設名	施設面積 更新面積	第1期					第2期	第3期	第4期	
			H28(以前)	H29	H30	R1	R2	R3-R7	R8-R12	R13-R17	
1	石森小学校 (校舎)	施設面積 19,128.00 更新面積 3,825.60							集約化 650,352 ※統合予定 校の平均値 を計上した。		
	石森小学校 (屋内運動場)										
	石森小学校 (倉庫)										
	石森小学校 (屋外トイレ)										
	石森小学校 (プール附属棟)										
2	加賀野小学校 (校舎)										
	加賀野小学校 (校舎)										
	加賀野小学校 (屋内運動場)										
	加賀野小学校 (倉庫)										
	加賀野小学校 (プール附属棟)										
	加賀野小学校 (渡り廊下)										
3	宝江小学校 (校舎)										
	宝江小学校 (プール附属棟)										
	宝江小学校 (屋内運動場)										
	宝江小学校 (屋外トイレ)										
	宝江小学校 (倉庫)										
4	上沼小学校 (プール附属棟)										
	上沼小学校 (校舎)										
	上沼小学校 (倉庫)										
	上沼小学校 (屋内運動場)										
	上沼小学校 (校舎)										
5	浅水小学校 (校舎)										
	浅水小学校 (倉庫)										
	浅水小学校 (プール附属棟)										
	浅水小学校 (校舎)										
	浅水小学校 (屋内運動場)										
	浅水小学校 (倉庫)										
6	中田中学校 (校舎)	8301.00									
	中田中学校 (校舎 (エレベーター棟))	38.00									
	中田中学校 (倉庫)	10.00									
	中田中学校 (屋内運動場)	1597.00									
	中田中学校 (プール附属棟)	170.00									
	中田中学校 (部室)	208.00									

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設面積 更新面積	第1期					第2期	第3期	第4期
			H28(以前)	H29	H30	R1	R2	R3-R7	R8-R12	R13-R17
7	米谷小学校 (校舎)									
	米谷小学校 (屋内運動場)									
	米谷小学校 (プール附属棟)									
	米谷小学校 (プール附属棟)									
	米谷小学校 (屋外トイレ)									
	米谷小学校 (倉庫)									
	米谷小学校 (倉庫)									
8	米川小学校 (校舎)	施設面積 9,392.00 更新面積 3,130.66						集約化 532,212 ※統合予定 校の平均値 を計上した。		
	米川小学校 (屋内運動場)									
	米川小学校 (プール附属棟)									
9	錦織小学校 (校舎)									
	錦織小学校 (校舎)									
	錦織小学校 (プール附属棟)									
	錦織小学校 (プール附属棟)									
	錦織小学校 (倉庫)									
	錦織小学校 (倉庫)									
	錦織小学校 (屋外トイレ)									
錦織小学校 (屋内運動場)										
10	東和中学校 (校舎)	5342.00								
	東和中学校 (屋内運動場)	1634.00								
	東和中学校 (機械室)	150.00								
	東和中学校 (武道場)	450.00								
	東和中学校 (プール附属棟)	71.00								
	東和中学校 (部室)	124.00								
11	南方中学校 (校舎)	3566.00								
	南方中学校 (校舎)	160.00								
	南方中学校 (屋内運動場)	1054.00								
	南方中学校 (プール附属棟)	90.00								
	南方中学校 (武道館)	178.00								
	南方中学校 (倉庫)	84.00								

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設面積 更新面積	第1期					第2期	第3期	第4期
			H28(以前)	H29	H30	R1	R2	R3-R7	R8-R12	R13-R17
12	南方小学校 (校舎)									
	南方小学校 (屋内運動場)									
	南方小学校 (機械室)									
	南方小学校 (校舎)									
	南方小学校 (プール附属棟)									
	南方小学校 (倉庫) 解体									
	南方小学校 (倉庫)									
	南方小学校 (屋外トイレ)									
13	西郷小学校 (校舎)	施設面積 8,482.00 更新面積 2,827.33								
	西郷小学校 (屋内運動場)									
	西郷小学校 (プール附属棟)									
	西郷小学校 (倉庫)									
	西郷小学校 (倉庫)									
	西郷小学校 (屋外トイレ)									
	西郷小学校 (校舎)									
14	東郷小学校 (校舎)									
	東郷小学校 (屋内運動場)									
	東郷小学校 (プール附属棟)									
	東郷小学校 (倉庫)									
	東郷小学校 (倉庫)									
	東郷小学校 (屋外トイレ)									
15	米山中学校 (プール附属棟)	28.00								
	米山中学校 (校舎)	5665.00								
	米山中学校 (屋内運動場)	1282.00								
	米山中学校 (武道場)	1239.00								
	米山中学校 (卓球場)	343.00								
	米山中学校 (部室)	66.00								
	米山中学校 (機械室)	59.00								

集約化
480,646
※統合予定
校の平均値
を計上した。

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設面積 更新面積	第1期					第2期	第3期	第4期	
			H28(以前)	H29	H30	R1	R2	R3-R7	R8-R12	R13-R17	
16	米岡小学校 (プール附属棟)	施設面積 11,984.63 更新面積 3,994.87						集約化 679,127 ※統合予定 校の平均値 を計上した。			
	米岡小学校 (校舎)										
	米岡小学校 (屋内運動場)										
	米岡小学校 (倉庫)										
	米岡小学校 (倉庫)										
17	中津山小学校 (プール附属棟)										
	中津山小学校 (校舎)										
	中津山小学校 (屋内運動場)										
	中津山小学校 (屋内運動場)										
	中津山小学校 (倉庫)										
18	米山東小学校 (倉庫)										
	米山東小学校 (屋内運動場)										
	米山東小学校 (倉庫)										
	米山東小学校 (倉庫)										
	米山東小学校 (配膳室)										
	米山東小学校 (プール附属棟)										
19	佐沼小学校 (プール附属棟)	施設面積 15,797.12 更新面積 1,0531.40							562,896 (1校当り 281,448) ※対策費用 については 2校分の合 算額を計上 した。		
	佐沼小学校 (校舎)										
	佐沼小学校 (屋内運動場)										
	佐沼小学校 (倉庫)										
	佐沼小学校 (倉庫)										
20	北方小学校 (校舎)	No19と同様						No19と同様			
	北方小学校 (プール附属棟)										
	北方小学校 (屋内運動場)										
	北方小学校 (倉庫)										
21	佐沼中学校 (校舎)	6482.00									
	佐沼中学校 (校舎)	802.00									
	佐沼中学校 (屋内運動場)	1586.00									
	佐沼中学校 (プール附属棟)	76.00									
	佐沼中学校 (校舎・給食)	384.00									
	佐沼中学校 (屋外トイレ)	16.00									

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設面積 更新面積	第1期					第2期	第3期	第4期
			H28(以前)	H29	H30	R1	R2	R3-R7	R8-R12	R13-R17
22	新田中学校 (校舎)	2603.00								
	新田中学校 (渡り廊下)	29.00								
	新田中学校 (倉庫)	26.00								
	新田中学校 (屋内運動場)	709.00								
	新田中学校 (校舎)	118.00								
	新田中学校 (倉庫)	20.00								
	新田中学校 (倉庫)	21.00								
	新田中学校 (倉庫)	32.00								
	新田中学校 (倉庫)	4.00								
	新田中学校 (プール附属棟)	13.00								
	新田中学校 (プール附属棟)	62.00								
	新田中学校 (プールのトイレ)	24.00								
	新田中学校 (部室)	22.00								
	23	石越小学校 (校舎)	4048.00							大規模改修 688,160
石越小学校 (屋内運動場)		1100.00							大規模改修 187,000	
石越小学校 (車庫)		95.00							大規模改修 16,150	
石越小学校 (プール附属棟)		141.00							大規模改修 23,970	
24	石越中学校 (武道場)	481.00								
	石越中学校 (倉庫) 解体	50.00								
	石越中学校 (プール附属棟)	87.00								
	石越中学校 (校舎)	2946.00								
	石越中学校 (屋内運動場)	1428.00								
25	豊里小学校 (校舎)	3027.00								
	豊里小学校 (校舎)	63.00								
	豊里小学校 (屋内運動場)	556.00								
	豊里小学校 (プール附属棟)	133.00								
26	豊里中学校 (校舎)	3710.00							大規模改修 630,700	
	豊里中学校 (屋内運動場)	1388.00							大規模改修 235,960	
	豊里中学校 (倉庫)	167.00							大規模改修 28,390	
	豊里中学校 (倉庫)	58.00							大規模改修 9,860	
	豊里中学校 (倉庫)	14.00							大規模改修 2,380	
	豊里中学校 (倉庫)	14.00							大規模改修 2,380	
	豊里中学校 (倉庫)	14.00							大規模改修 2,380	
	豊里中学校 (機械室)	31.00							大規模改修 5,270	
	豊里中学校 (屋外トイレ)	9.00							大規模改修 1,530	
27	登米小学校 (プール附属棟)	94.00							大規模改修 15,980	
	登米小学校 (校舎)	4005.00							大規模改修 680,850	
	登米小学校 (屋内運動場)	960.00							大規模改修 163,200	

登米市公共施設等総合管理計画個別計画

No.	施設名	施設面積 更新面積	第1期					第2期	第3期	第4期
			H28(以前)	H29	H30	R1	R2	R3-R7	R8-R12	R13-R17
28	登米中学校（校舎）	3085.00								
	登米中学校（倉庫）	19.00								
	登米中学校（屋内運動場）	1237.00								
	登米中学校（屋内運動場）	200.00								
	登米中学校（プール附属棟）	51.00								
	登米中学校（倉庫）	40.00								
	登米中学校（倉庫）	70.00								
	登米中学校（屋外トイレ）	15.00								
29	横山小学校（校舎）	施設面積 5958.00 更新面積 2979.00						集約化 506.430 ※統合予定 校の平均値 を計上した。		
	横山小学校（屋内運動場）									
	横山小学校（プール附属棟）									
	横山小学校（機械室）									
30	津山中学校（校舎）	3488.00								
	津山中学校（屋内運動場）	1180.00								
	津山中学校（プール附属棟）	36.00								
31	柳津小学校（校舎）	No29と同様						No29と同様		
	柳津小学校（渡り廊下）									
	柳津小学校（屋外トイレ・倉庫）									
	柳津小学校（機械室）									
	柳津小学校（屋内運動場）									
	柳津小学校（屋外トイレ・倉庫）									
	柳津小学校（倉庫）									
	柳津小学校（プール附属棟）									
	柳津小学校（プール附属棟）									
32	新田小学校（校舎）	No19と同様						No19と同様		
	新田小学校（校舎）									
	新田小学校（屋内運動場）									

8 期待される効果等

学校における登米市公共施設等総合管理計画策定時保有総延床面積は 149,696.75 m² であるが、小中学校等再編構想による適正な学校規模の考え方に基づいた個別計画の策定により、令和 17 年度総延床面積は 106,266.86 m² となる。よって、43,429.89 m² の削減となり、その削減率は約 29.01% となる。

小学校は、登米市立小中学校等再編構想における「学校再編についての基本的な考え方」に基づき旧町域に 1 校は配置する。

中学校については、小学校の再編を進める中で生徒数の推移や施設の老朽化などを考慮し、将来必要となる学校数や学校の位置などを市全体として検討する。

廃校した学校は統合以降に利活用の可能性を探りながら、老朽化が進んだ学校は除却するとしたことで、大幅な延床面積の削減となっている。