

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課		
			期間			年数		前年度比 （％）		前年度比 （％）	評価	指定管理者 コメント		評価		所管課評価 コメント	
1	迫有機センター	みやぎ登米農業協同組合	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	546	58.3%	110	81.5%	A	堆肥の売り上げが昨年より減少したが、費用の圧縮に努め、収支改善に努めた。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	適切な管理運営が行われていると認められる。 本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用し、製品堆肥の販売促進を通じて、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に寄与していると評価できる。	農政課		
2	中田有機センター	みやぎ登米農業協同組合	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,429	125.8%	147	158.1%	A	使用料、実績が計画を上回ったが、収支の面では計画目標を達成することができなかった。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	適切な管理運営が行われていると認められる。 本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用し、製品堆肥の販売促進を通じて、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に寄与していると評価できる。	農政課		
3	豊里有機肥料センター	みやぎ登米農業協同組合	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,247	83.2%	186	89.0%	A	堆肥売上も良く、施設利用率、使用料収入も高水準で推移した。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	新規利用者の開拓や製品堆肥の販売促進に取り組むことにより、利用率の向上が図られている。また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用し、製品堆肥の販売を通じて、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に寄与していると評価できる。	農政課		
4	南方有機センター（本センター、サブセンター）	みやぎ登米農業協同組合	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	332	47.3%	49	86.0%	A	使用料、堆肥売上が昨年を上回った。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	適切な管理運営が行われていると認められる。 本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用し、製品堆肥の販売促進を通じて、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に寄与していると評価できる。	農政課		
5	石越有機センター	みやぎ登米農業協同組合	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	109	14.0%	55	48.2%	A	利用実績が伸び悩んだが、費用が抑えられたこともあり収支がほぼ計画通りとなった。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	サブ施設として、メイン施設（中田有機センター）と連携を図りながら効率的な施設運営を行うとともに、資源循環型農業の推進に取り組んでいると評価できる。	農政課		
6	とよま有機センター	みやぎ登米農業協同組合	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	878	66.7%	60	115.4%	A	製品堆肥の売り上げが昨年より大幅に増加した。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	適切な管理運営が行われていると認められる。 本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用し、製品堆肥の販売促進を通じて、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に寄与していると評価できる。	農政課		
7	石森ふれあいセンター	石森コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,971	107.8%	34,346	104.2%	A	天候により中止となった事業等があったが、概ね計画通り事業を実施した。利用者の安全を第一に考え、適切な施設管理を行うとともに、利用者の要望に極力応えるよう努力した。	A	貸館利用者数及び事業参加者数はいずれも前年度の実績を上回っており、施設が地域において安定的に活用されている。事業実施にあたっては、アンケートを通じて利用環境や職員対応、事業内容等に関する意見を、今後の運営改善に反映させるなど、サービスの向上に向けた取組が行われていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		
8	宝江ふれあいセンター	宝江コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	547	92.4%	9,993	98.1%	A	大規模な修理や改修が早急に必要となっているが、利用者の意向などに耳を傾けながら、最低限の修理を行いながら管理運営をしている。また、事業においては、参加者に理解と協力をいただきながらニーズに応えられるよう心掛けた。そのおかげで、多くの参加者から好評をいただいている。	A	大規模改修については、施設の長寿命化の観点から計画的に修繕を進めるため、指定管理者側でも日頃から施設の保全に努められている。また、人員体制が不安定な時期があったものの、職員間で連携しながら事業や管理運営に取り組み、地域住民の学びと交流の拠点として施設が機能していることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価		
											評価	コメント	評価	コメント	
9	上沼ふれあいセンター	上沼コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	562	59.9%	10,186	81.3%	A	施設管理・事業運営ともに、利用者や参加者からの苦情やトラブルはなく、必要に応じ関係機関との連絡調整を図りながら、概ね適切に運営できた。また、節電を働きかけるなど経費の節減に努力し、予算の有効な使途と適切な執行に務めた。 事業面では、社会教育をはじめコミュニティ事業全般にわたり、内容を工夫しながら実施することができた。	A	社会教育主事有資格者を中心とした体制のもと、利用者の意見を把握するための取組が継続的に行われ、事業内容の充実につなげられている。 各種事業は事業計画に基づき概ね予定どおり実施されており、収支についても計画に沿った適切な管理がなされていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
10	浅水ふれあいセンター	浅水コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	862	156.2%	10,746	110.8%	A	1月の最強寒波により宿泊を伴う事業の延期対応が必要となったが、バスや宿泊先、横手市および浅水参加者との調整など、事業実施に向けた課題を数日間で解決した。安易に事業を中止することなく日程変更により計画通り実施した点から、高い業務遂行力が認められるためA評価とした。	A	長年にわたり実施されている横手市との自然体験交流事業については、職員の柔軟な対応により日程調整を行い、事業の継続性が確保された。 また、管理運営においては課題意識を持ち、改善に向けた取組が着実に行われているほか、社会教育主事有資格者2名を配置し、専門性を活かした安定的な運営体制が整えられている。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
11	南方産地形成促進施設	特定非営利活動法人もっこの里	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	-	#VALUE!	289,578	99.6%	A	駐車場や施設の補修を出来る限り行った。また利用者拡大の為、積極的にSNS投稿を行い、店舗内だけではなく遠方のお客様ともコミュニケーションを取れるように努めてきた。店舗内では商品の陳列を工夫したりお客様の目を引くようなPOPを作成する等、商品を手に取っていただけるよう心がけた。	A	積極的な情報発信およびコミュニケーションの工夫、施設内掲示の変更等により、成果が出ている。施設の運営についても問題なく行われており、水準通りであると評価した。	観光物産戦略課
12	登米祝祭劇場	公益財団法人登米文化振興財団	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	1,699	98.5%	91,742	90.4%	S	・コロナ禍を境に市民の利用の仕方にも変化が見られる。イベントは戻ってきたが、入場者数などに如実に表れている。私どもでは、その変化に対応しながら、コロナ禍を乗り越えた「新しい劇場」の姿を模索している。 ・ホールの利用率を上げることが、市民の文化活動の機会を増やすとともに、利用料収入の増にもつながると考えている。そこで、舞台業務の国家資格を持つ職員が、きめ細やかな勤務シフトを敷き、ひとつでも多くのイベントを実現できるよう心を砕いてきた。この結果が大ホール69.7%、小ホール77.3%という利用率、そして利用料収入9,774,029円という数字である。 ・市民のニーズに応える文化会館でなければならない。それには市民の声を聴くことが肝要。「市民とともに創り上げる文化芸術」との思いは変わらない。	S	・「市民とともに創り上げる文化芸術」が管理運営のコンセプトであり、市民と多くの対話を重ねて、市民に寄り添う姿勢を大切にしながら、市民の芸術文化活動の支援や市民が施設での芸術文化に親しむ機会を提供している。 ・各職員が積極的に財団運営に必要な舞台機構調整、普通救命講習等の資格取得や各種研修会の参加するなどスキルアップに励んでいる。 ・芸術文化の情報発信手段として、YouTubeでの動画配信（音楽文化祭）やフェイスブックなどのSNSを活用した情報提供に取り組んでいる。 ・財政運営も安定しており、継続的な経費削減、公益法人の形態を生かした取組など、その姿勢は評価される。	文化財文化振興課
13	米山町産地形成促進施設および米山西野農村公園	株式会社Y・Y	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	145	106.6%	252,005	94.0%	A	雨不足や夏の高温で葉物野菜の品不足、米価の急な高値や米不足で悪条件ではあったが、来客数が伸びたので売り上げも伸び収支が計画通りと感じている。	A	適切な管理運営を行っていることから、水準通りとした。	観光物産戦略課
14	豊里地域産物活用施設（産直がんばる館）	豊里地域産物活用施設運営組合	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	-	#VALUE!	50,070	90.5%	A	市内の生産者による農産物等の販売促進に努めるとともに、登米市の観光拠点および情報提供施設としての役割を果たし、利用者へのサービス向上に努めた。	A	地域に根差した施設として地域との連携に引き続き取り組んでいる。施設の管理は、計画に基づき適切に行われ、収支についても、継続して黒字を計上しており、水準通りであると評価した。	観光物産戦略課
15	津山木工加工研修施設	津山木工芸品事業協同組合	令和5年4月1日	～	令和8年3月31日	3年	-	#VALUE!	1,771	100.4%	A	宮城県林業振興課より発注の全国育樹祭で使用した床材の再利用で、積み木ブロック3万3千ピースの加工と165個のボックスを加工したことが安定収入につながった。	A	協定書に基づいた、利用者の安全確保を図ると共に、地域産材を利用した新商品開発に取り組む等、経営安定に努めている。	農林振興課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準とおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比 （％）		前年度比 （％）	指定管理者		所管課評価		
			評価	コメント	評価						コメント				
16	東和物産館および東和活性化施設 （愛称：森の茶屋）	株式会社みやぎ東和開発公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	36	87.8%	113,692	102.2%	S	郷土文化のPRや地域イベントへの出店参加、地域コミュニティへのスペース提供などを通じて、地域住民との交流を図りながら、地域の特産品や農産物の販売を中心に地域の活性化に取り組んだ。	A	積極的な情報発信、施設の安全確保のための活動を行い、利用者層拡大、利用者数増加の取り組みを行っている。施設の運営についても問題なく行われており、水準通りであると評価した。	観光物産戦略課
17	【もくもくランド】 間伐材流通合理化センター（食品加工普及施設、高齢者加工活動施設、交流広場、郷土文化保存伝習館、農村公園、木工品販売施設、野菜販売施設、情報センター）	津山木工芸品事業協同組合	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	38	158.3%	160,784	92.9%	A	登米市もくもくランド条例及び基本協定に基づき堅実な管理運営を行なっている。ホームページや雑誌、テレビ放送などを活用し、道の駅含め地域や登米市のPRに取り組んでいる。	A	イベントの開催や商品展開の工夫、情報発信の効果が表れている。施設の運営についても問題なく行われており水準通りであると評価した。	観光物産戦略課
18	高森公園(チャチャワールドいしこし)	株式会社いしこし	令和6年4月1日	～	令和9年3月31日	3年	#####	79.0%	36,186	83.8%	A	1997年より続いていた繰越欠損金は、18期連続の黒字化により、29年目にして全額解消になったことから、総合評価はAに判定した。	A	長年続いた累積損失を解消し、健全な財務状況に転換した。 来年度から指定管理期間を終え、独立した自主運営となることから、更なる管理運営の向上に期待する。	観光物産戦略課
19	登米森林公園	登米町森林組合	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	191	60.1%	1,448	62.0%	A	令和7年度は9月以降に熊出没の風評等から集客が減少して苦戦を強いられた。 令和8年度以降も熊出没の情報があり、屋外施設としての集客に苦慮することが想定される。 登米市公園条例（平成17年登米市条例第188号）別表第1にて、登米森林公園は「森林公園」に属するとされ、同条例第1条(3)にて、森林公園の設置目的は「自然愛護思想の向上と森林の多目的活用を推進し、市民の保健、休養及び林業従事者の雇用安定の確保に資する」とある。本条例に照らし合わせると、上記評価事項にあるように設置目的に合致した施設運営を行っていると考えている。	A	9月以降の熊出没の情報により利用者が減少し、運営に苦慮されたが、協定書に基づいた適正な管理体制や施設運営が図られている。 また、集客率向上のため、HPや雑誌によるPRだけでなく、利用者のニーズに応える等の対応がとられている。	農林振興課
20	とよま観光物産センター	株式会社とよま振興公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	537	100.2%	48,418	99.1%	B	歴史資料館等への入館者が減少している中、売店の売上は前年並みを確保している。 昨今の経済状況により商品価格、商品仕入価格が上昇しており商品構成、商品の包装などの見直しも迫られている。 出店業者の高齢化による、地元産品の減少などの対応にも苦慮している。	B	施設の維持管理は適切に行われており、イベントの開催による誘客や、キャッシュレス決裁への対応等による利便性向上などに積極的に取り組んでいるが、団体の財務状況の悪化がみられるため、水準以下と評価した。	観光物産戦略課
21	春蘭亭	株式会社とよま振興公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	2	100.0%	5,563	85.5%	B	喫茶利用者のほとんどが歴史資料館等を訪れた観光客であり、入館者が減ると比例して喫茶売上も減少する結果になり、今期は春蘭亭単独でも損失金の計上となった。 「抹茶点で体験」はまだ数回の実施にとどまっているが利用者からは好評であり今後、旅行会社等にPRを行い利用を促して行く。	B	情報発信を積極的に行っているが、環境客の減少により、春蘭亭の収支がマイナスになっている。団体の財務状況の結果から、水準以下であると評価した。	観光物産戦略課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価		
			評価	コメント	評価						コメント				
22	登米寺池城址公園および登米駒つなぎの広場	株式会社とよま振興公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	-	#VALUE!	-	#VALUE!	B	利用者が利用しやすいように環境整備に努めた。 公園内や周辺は定期的に草刈り等を実施し立木の状況やトイレの不具合については迅速に対応し担当課への報告を行った。 歴史資料館部門等の収支が入館者の減少などもあり厳しく、会社全体の財務状況の悪化に繋がっている。	B	除草や剪定、施設管理などの業務を適切に行っており、水準通りの管理運営ができているが、全体として財務状況の悪化から、水準以下と評価した。	観光物産戦略課
23	歴史資料館（登米懐古館）、警察資料館、教育資料館、水沢県庁記念館、伝統芸能伝承館（愛称：森舞台）	株式会社とよま振興公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	27,743	89.8%	56,375	89.5%	B	前期に比べて入館者数が3,000人以上減少し、今期も歴史資料館部門は3,131千円の損失金を計上する結果となった。 人件費や光熱水費他の経費も高騰しており、指定管理者の経営を圧迫している状況である。	B	施設設備、環境整備については、改善努力をされ、概ね適切に管理されているが、6年度に比べ、回復傾向にあった入館者数、収入において、1割程度の減少となっており、新たな取り組み、工夫が必要である。	文化財文化振興課
24	登米市高倉勝子美術館	株式会社とよま振興公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	4,801	97.5%	7,459	96.4%	B	定期的に企画展等を実施し集客に努めた。 歴史資料館を含む共通観覧券での入館者が減ったため入館料収入は前期を下回ったが計画の数値は上回ることが出来た。 美術館は利益金を計上する結果となったが他部門でのマイナスが大きく、会社全体では損失金計上となった。 施設の管理は事故もなく概ね計画どおりに行うことが出来た。	B	美術品の保存活用を目的とした施設の管理運営が適切に行われている。入館者の減少はしたものの収支は黒字となった。 学芸員による展示替えや多目的室を活用した企画展も定期的に行われている。 施設管理においても、大きなトラブルもなく概ね良好に管理されている。	文化財文化振興課
25	迫老人福祉センター	社会福祉法人登米市社会福祉協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	613	84.8%	5,804	85.4%	A	適切な施設管理に努めるとともに、公平・公正な実施運営を行っている。今後も、地域と共に理解とご協力を得られるような施設管理運営をしていく。	A	公益性の高い社会福祉事業者として施設管理は適切に行われており、概ね水準通りの内容であったことからA評価とした。	長寿介護課
26	登米老人福祉センター	社会福祉法人登米市社会福祉協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	415	84.9%	3,037	88.2%	A	協定書並びに事業計画に沿った適切な施設管理・運営をしている。今後も地域住民の「集いの場」として、多くの方々にご利用していただけるよう運営していく。	A	施設管理は適切に行われており、概ね水準通りの内容であったことからA評価とした。	長寿介護課
27	中田老人福祉センター	社会福祉法人登米市社会福祉協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	505	103.9%	6,247	104.0%	A	適切な施設管理業務を実施している。今後も利用される方々に利用しやすい施設管理と運営を継続していく。	A	施設管理は適切に行われており、概ね水準通りの内容であったことからA評価とした。	長寿介護課
28	石越福祉センター	社会福祉法人登米市社会福祉協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	186	114.8%	1,700	127.6%	A	協定書及び事業計画のとおり施設管理が出来ている。地域に認められる施設運営を実施している。	A	施設管理は適切に行われており、概ね水準通りの内容であったことからA評価とした。	長寿介護課
29	米山総合保健福祉センター	社会福祉法人登米市社会福祉協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	381	141.1%	7,148	131.1%	A	協定書並びに事業計画書の通りに施設管理・運営している。今後も、利用者のニーズにこたえられる、利用しやすい施設となるよう、適切な施設管理業務に努めている。	A	利用者に合わせた対応が適切に行われている。また、施設の維持・安全管理が適切に行えるよう各種マニュアルを整備し適切に管理している等、水準どおり実施していると評価できる。	健康推進課
30	登米市民プール	株式会社清建	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	39,881	100.1%	42,625	98.7%	A	常に監視員を常駐させ安全第一とし、水難救助訓練を定期的に行い、緊急事態に備えた。 また、光熱水費の削減に取り組んだ結果、価格高騰が進む灯油については、100,000Lを切る90,000L未満に抑えることができ、経費もほぼ前年と同程度に抑えられた。 電気使用量は、設備故障の影響で前年比約80万円ほどの削減となったが、設備が正常に稼働していないため、特殊要因での経費減であると捉えている。	A	小中学生に対する施設の無料開放や自主事業の実施など、利用者数拡大の取組や施設の機能を活用した取組を行っていることや、施設の安全確保において独自の安全管理マニュアルの整備や安全委員会を構成し、週1回程度会議を行う取組などについては、水準以上と評価した。 その他に利用者意見の把握及び反映に関する取組などについては水準どおりと評価し、総合的にも水準どおりの施設運営が行われていると評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間			利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課	
			期間		年数		前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価			
										評価	コメント	評価	コメント		
31	登米市中田総合体育館	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	2,103	106.3%	49,546	98.9%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を実施し、利用者の声を迅速に反映でき、効率的な施設管理が行えた。利用者の要望により開館時間を柔軟に対応し利用しやすい環境を整えた。施設の老朽化に伴い修繕が必要になった部分については、市と協議をしながら可能な範囲の修繕については対応し、利用者が利用しやすい環境を整えてきた。	A	利用希望調査を実施し調整を行いながら利用者の意見要望にも応じていることや、ホームページを開設し施設の情報発信を行っていること、利用者の要望により開館時間を柔軟に対応し利用しやすい環境を整えていること、施設管理運営委員会を開催して管理運営につなげていることは、概ね水準どおりと評価した。	生涯学習課
32	登米市中田球場	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	203	86.8%	5,745	84.0%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を実施し、利用者の声を迅速に反映でき、効率的な施設管理が行えた。利用者の要望により開館時間を柔軟に対応し利用しやすい環境を整えた。修繕が必要な部分は、可能な限り対応し安全、安心な管理運営に努めた。なお、経費の節減にもつなげられた。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	利用希望調査を実施し調整を行いながら利用者の意見要望にも応じていることや、ホームページを開設し施設の情報発信を行っていること、利用者の要望により開館時間を柔軟に対応し利用しやすい環境を整えていること、施設管理運営委員会の開催や、施設整備をボランティアと連携し、経費の削減を行ったことは、概ね水準どおりと評価した。	生涯学習課
33	登米市諏訪公園	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	548	101.9%	10,287	86.7%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を中田総合体育館や中田球場と併せて行ったことで、利用者や地域の声を迅速に反映でき、管理・運営の面でも効率よく行えた。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	利用希望調査を実施し調整を行いながら利用者の意見要望にも応じていることや、ホームページを開設し施設の情報発信を行っていること、施設管理運営委員会を開催して管理運営につなげていることは、概ね水準どおりと評価した。	生涯学習課
34	登米市豊里運動公園	特定非営利活動法人とよさとマイ・タウンクラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	280	88.9%	6,579	82.5%	A	巡回でのごみ拾いや安全確認から申請時の聞き取りなど利用者が不便のないような施設運営を心掛けることができた。またグラウンドの整備や芝刈りを自分たちでやることで経費の削減にも取り組んでいる。また、委託作業をお願いした業者からもこの土は使えると思う、との声掛け等もいただき地域と連携した活動を行っているため、今後も利用者に不便がないような施設運営を各方面と協力し心掛けるとしAとした。	A	利便性を高め利用者サービスを向上させたことや、収支黒字を維持しながら、修繕を多く実施するようにしていることは、概ね水準どおりと評価した。グラウンドの整備や芝刈りを自分たちでやることで経費の削減にも取り組んでおり、総合的には水準どおりの施設運営管理が行われていると評価した。	生涯学習課
35	豊里花の公園および多目的広場、陸上競技場	特定非営利活動法人とよさとマイ・タウンクラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	63	91.3%	2,883	94.7%	A	今回の花の公園は概ね水準通りで良くも悪くも例年とはあまり変わらない運営をすることができた。しかし利用団体のほとんどが例年と変わらずあまり増減もない。このままいけば低下していくことが予想されるため利用者拡大の施策を考えていきたい。施設の安全面では土日・祝日の利用が多く従業員に巡回を実施してもらい、普段の利用者層から見ての安全対策を講じることができた。	A	利用しやすい環境を整えていることや、施設巡回の実施などの取組が行われているが、総合的には水準どおりの施設運営管理が行われていると評価した。	生涯学習課
36	迫梅ノ木公園および梅ノ木グリーンパーク（テニスコート、ゲートボール場、集会室、その他公園）	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	467	92.8%	5,875	127.4%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を実施し、利用者の声を迅速に反映でき、効率的な施設管理が行えた。また、施設のある迫鉄砲丁地区と合同の防災訓練を実施した。地域の避難所としての役割も果たし、防災意識を高めることができた。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	利用希望調査を実施し調整を行いながら利用者の意見要望にも応じていることや、ホームページを開設し施設の情報発信を行っていること、施設管理運営委員会を開催し管理運営につなげていることや、地区との合同の防災訓練を実施し、防災意識を高めていることは、概ね水準どおりと評価した。	生涯学習課
37	迫佐沼公園（光ヶ丘球場）	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	165	101.9%	5,476	114.5%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を実施し、利用者の声を迅速に反映でき、効率的な施設管理が行えた。修繕が必要な部分は、対応し指定管理者側では難しい修繕については市担当課と協議し利用者が利用しやすい環境を整えてきた。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	利用希望調査を実施し調整を行いながら利用者の意見要望にも応じていることや、ホームページを開設し施設の情報発信を行っていること、また施設管理運営委員会を開催して管理運営につなげていることは、概ね水準どおりと評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価		
			評価	コメント	評価						コメント				
38	迫大東公園（テニスコート、その他公園）	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	356	96.7%	6,642	115.3%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を実施し、利用者の声を迅速に反映でき、効率的な施設管理が行えた。公園周辺地区のみさんや、利用団体さんに環境整備の協力をいただけたことで、施設の管理運営が効率よく行えた。修繕が必要な部分は、可能な限り対応し安全、安心な管理運営に努めた。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	利用希望調査を実施し調整を行いながら利用者の意見要望にも応じていることや、ホームページを開設し施設の情報発信を行っていること、利用団体等に環境整備の協力をいただき施設の管理運営を効率よく行っていること、施設管理運営委員会を開催して管理運営につなげていることは、概ね水準どおりと評価した。	生涯学習課
39	登米市石越体育センター	特定非営利活動法人いしこし E N J O Y クラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	903	112.9%	10,646	88.7%	S	令和7年度は少数精鋭（2名）で常に業務効率を意識ながら業務遂行に励んだ。その結果、施設管理維持・向上及びクラブ運営は予想以上の成果を得たと認識している。これは、地域、各団体との連携、利用者の協力と要望等を聞き、予算を意識し活動した結果と自負しており、よって、評価「S」とさせていただいた。	A	利用者の要望に応じ開館時間を柔軟に対応し、利用しやすい環境を整えていることや税理士の指導を受けて経理が適正に管理されていることについては、水準以上と評価した。 その他の利用団体代表会議の開催や、チラシの広報活動の取組が行われているが、総合的には水準どおりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課
40	登米市石越総合運動公園（テニスコート・多目的グラウンド、その他公園）	特定非営利活動法人いしこし E N J O Y クラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	728	91.0%	16,310	95.9%	S	令和7年度は少数精鋭（2名）で常に業務効率を意識ながら業務遂行に励んだ。その結果、施設管理維持・向上及びクラブ運営は予想以上の成果を得たと認識している。また、3年間停滞して総合運動公園内の時計台を修繕出来たことが大きな成果であり、一安心している。よって、評価「S」とさせていただいた。	A	収支黒字を維持しながら仕様以上に修繕を行い施設の管理運営の水準を拡充させたことや、利用者サービスを向上させたことについては水準以上と評価した。 その他に施設利用料金の財政管理や監査の実施などについては、概ね水準どおり行われており、総合的には水準どおりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課
41	登米市斎場	株式会社清建	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	1,241	97.8%	-	#VALUE!	A	協定書及び事業計画に基づき指定管理業務の内容を十分に達成している。	A	協定書等に基づいて施設の維持管理、火葬業務が適切に行われているほか、アンケートを実施するなど意見や要望の把握に努めるとともに小規模の修繕を迅速に行い利用者の利便性の向上につなげている。 また、緊急時の連絡体制を整備するとともに、避難訓練を実施するなど安全管理に配慮した施設の管理運営が行われている。	環境課
42	登米市迫体育館	文化・スポーツクラブはさま	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	2,677	87.1%	77,431	94.0%	S	利用者から要望があった場合、すぐ対応できるものは都度迅速に対応している。そのため、大きな問題や事故に発展することなく開館できている。	A	利用者の要望に応じ開館時間を柔軟に対応し、利用しやすい環境を整えていることや、ホームページやSNSを活用し、定期的な情報提供を行っており水準どおりと評価した。	生涯学習課
43	登米市迫武道館	文化・スポーツクラブはさま	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,341	128.7%	14,981	91.4%	S	利用者から要望があった場合、すぐ対応できるものは都度迅速に対応している。そのため、大きな問題や事故に発展することなく開館できている。	A	利用者の要望に応じ開館時間を柔軟に対応し、利用しやすい環境を整えていることや、ホームページやSNSを活用し、定期的な情報提供を行っており水準どおりと評価した。	生涯学習課
44	登米市新田総合運動場	文化・スポーツクラブはさま	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	186	50.7%	3,371	73.1%	S	野球のほかにもグラウンドゴルフの利用がほぼ毎日あり、新田地区はもちろん、登米市内のほか近隣の市や仙台市など多くの団体の利用がある。これは、利用者のニーズに合わせた管理運営を行っている結果だと思われる。利用者からは「いつも綺麗に整備しており、利用しやすい」などの声があった。	A	利用者の要望に応じ開館時間を柔軟に対応し、利用しやすい環境を整えていることや、ホームページやSNSを活用し、定期的な情報提供を行っていることは水準以上と評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価		
			評価	コメント	評価						コメント				
45	登米市中津山公民館	中津山コミュニティ運営協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	439	127.6%	10,480	113.2%	A	運動会、清掃ボランティア、各種教室のすべての事業が計画どおり実施できた。 令和5年度に作成した「地域づくり事業計画」の夏まつり、なかつやまコンサート、冬の風物詩になった「なかつやまのいも」等を展開し、利用者へのサービス向上を努め、さらなる業務の精度アップを図りたい。	A	社会教育事業については、事業計画に基づき着実に実施されている。SNSを活用した幅広い情報発信や、時代や地域のニーズを踏まえた事業展開に努め、事業参加者数は前年度を上回ることができた。また、地域づくりに関するイベントを実施し、地域の交流促進や活性化に寄与したことから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
46	登米市吉田公民館	吉田コミュニティ運営協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	143	114.4%	1,509	104.3%	A	公共施設として管理瑕疵を問われぬよう施設・設備の保守点検を充実させ、損傷・故障にはいち早く対応している。 社会教育活動の充実を図ることにより、講座や学習会、冬季における施設利用等の参加者が増加している。	A	利用者が安心して施設を利用できるよう日常の安全確保や施設管理に配慮した運営が行われている。併せて、地域団体や近隣公民館との連携を通じ、地域に根ざした社会教育活動を継続的に展開している。社会教育主事資格の取得については、今後の体制充実に向けた検討が望まれる。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
47	登米市吉田体育館	吉田コミュニティ運営協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	594	107.0%	5,289	96.8%	A	公共施設として管理瑕疵を問われぬよう施設・設備の保守点検を充実させ、損傷・故障にはいち早く対応している。 社会教育活動の充実を図ることにより、講座や学習会、冬季における施設利用等の参加者が増加している。	A	利用者が安心して施設を利用できるよう、日常的な安全管理に配慮した運営が行われている。また、ホームページ等を通じて施設の利用状況を分かりやすく発信するなど、利便性の向上にも取り組まれており、利用環境の整備が図られている。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
48	登米市善王寺コミュニティセンター	吉田コミュニティ運営協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	539	100.4%	7,696	111.0%	A	公共施設として管理瑕疵を問われぬよう施設・設備の保守点検を充実させ、損傷・故障にはいち早く対応している。 社会教育活動の充実を図ることにより、講座や学習会、冬季における施設利用等の参加者が増加している。	A	利用者が安心して施設を利用できるよう、日常的な安全管理に配慮した運営が行われている。また、ホームページ等を通じて施設の利用状況を分かりやすく発信するなど、利便性の向上にも取り組まれており、利用環境の整備が図られている。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
49	登米市登米総合体育館	特定非営利活動法人とよまスポーツクラブ蔵っこ	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	6,579	135.3%	57,441	112.7%	A	施設の運営目的を理解し、事業計画に沿った適正な管理運営を行っている。	A	利用者ニーズの高い施設であり、ホームページを活用した情報発信を行いながら運営されていることを評価した。 電気料抑制のため、デマンド検出器を取り入れ経費節減に努めている。総合的には仕様書に基づき、適切に施設の管理運営が行われていると判断し、水準どおりと評価した。	生涯学習課
50	登米市登米総合運動公園	特定非営利活動法人とよまスポーツクラブ蔵っこ	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	747	154.3%	7,938	119.1%	A	施設管理・運営に関して維持されている。グラウンドの整地に関しては課題があるが、利用者の要望に応えられるよう所管課と協議し、解決していきたい。	A	施設管理・運営は適切に行われている。場内への大型車両侵入による砂利面の不陸整正などの課題については、適切に対応したい。仕様書等に沿った管理運営であることから水準どおりと評価した。	生涯学習課
51	登米市登米武道館	特定非営利活動法人とよまスポーツクラブ蔵っこ	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	231	83.7%	2,485	100.9%	A	施設を見回り汚れている箇所の清掃作業を実施し、快適に使用できるように整えている。今後も現状を維持し利用者の要望に応えられるよう努めていきたい。	A	施設を細かく注視し、利用者が気持ちよく使用できるよう管理されている。要望を柔軟に取り入れる姿勢であり仕様書等に沿った管理運営であることから水準どおりと評価した。	生涯学習課
52	登米市南方総合運動場（陸上運動場、野球場、テニスコート）	～いきいき健康づくり～スポーツクラブみなみかた	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	314	101.9%	6,369	105.8%	A	見回りはもちろんのこと、業務委託先と連携し、常に連絡を取りながら施設管理を行ってきたことにより、安全に施設を利用していただいた。 施設・設備の不具合等は、関係各所への連絡を迅速に行い、利用者へ迷惑をかけないよう対応した。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えている。協定施設の収支は施設ごとに赤字・黒字があるが、指定管理施設全体の収支は黒字となっている。 また、経過年数による施設・設備の経年劣化・不具合等の対応を迅速に行うなど、水準どおりである。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数	前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価			
							評価	コメント		評価	コメント				
53	登米市南方中央運動広場	～いきいき健康づくり～スポーツクラブみなみかた	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	115	111.7%	3,916	99.0%	A	利用者の中では、「水はけの良いグラウンド」というような情報が共有されているようで、土日祝日の予約が多くなっている。 グラウンド整備・環境整備は常に行っており、毎日快適に利用いただける環境を整えるよう心がけている。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えた。協定施設の収支は施設ごとに赤字・黒字があるが、指定管理施設全体の収支は黒字となっている。また、独自のホームページを有し、情報提供していることから、水準どおりとした。	生涯学習課
54	登米市南方武道伝承館	～いきいき健康づくり～スポーツクラブみなみかた	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	682	92.8%	12,983	97.1%	A	職員が常駐していないことから、見回りを徹底し、快適に利用していただけるよう心がけた。 経年劣化等による施設の不具合などが見受けられるが、迅速な対応を心掛け、利用者に不便をかけないよう努めた。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えた。協定施設の収支は施設ごとに赤字・黒字があるが、指定管理施設全体の収支は黒字となっている。また、独自のホームページを有し、情報提供していることから、水準どおりと評価した。	生涯学習課
55	登米市米谷公民館	米谷地域づくり推進協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,822	146.8%	18,005	109.4%	A	協定書に基づき適切に運営を行うことができた。ホールの個人利用が増加し、それに伴い施設利用料も増加した。地域づくり活動の拠点として活用された。	A	令和7年度には職員が社会教育主事の資格を取得しており、今後のさらなる活躍が期待される。年度途中から職員が1名欠員となる体制の中においても、貸館の利用者数及び事業参加者数はいずれも前年度を上回っており、質の高い管理運営が継続して行われたことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
56	不老仙館	米谷地域づくり推進協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	97	90.7%	292	100.3%	A	協定書に基づいて適切な管理運営を行っている。来館者増加のため無料開放日や、HP,InstagramでのPRなど工夫を行っている。庭木の剪定にも力を入れ、文化財に彩を添えている。	A	市指定の有形文化財として後世に伝えていくため、施設及び展示品の管理については、業者や管理人と連携しながら適切に行われている。また、四季折々の表情を見せる庭園の景観についても、広く情報発信に努められており、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
57	登米市米川公民館	米川地域振興会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	736	107.1%	18,804	150.4%	A	令和7年度小学校統合により、小学生を対象とした教室の募集範囲を、米川地区内から東和町内へ変更とし、米谷と錦織からの参加もみられ、参加人数の確保に至っている。参加者アンケートや地域住民の声を大切にしながら、新規事業を取り入れるなど、マンネリ化にならないよう工夫した事業を行う努力を、職員間で協力をしながら取り組んでいきたい。	A	小学校の統廃合後の状況を踏まえ、事業の実施範囲を広げるなど、利用者層の拡大に向けた工夫が見られる。また、事業参加者へのアンケート等を通じて地域の意見を把握し、新たな取組につなげることで事業内容の充実に努めている。職員間の連携も図られており、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
58	登米市迫公民館および迫勤労青少年ホーム	佐沼地区コミュニティ推進協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	3,920	95.6%	40,145	100.4%	S	公民館として社会教育全般の事業を実施して、多様化する市民のニーズに対応している。 老朽化する施設の管理については、迅速な修理を心掛け、施設の長寿命化を図っている。 貸館業務については、市のガイドラインに沿って適切な対応に努めている。	A	市内において人口規模の大きい地域に所在する公民館として、貸館利用者数が多く、利用料や減免の取扱いについて判断に迷う場面においても丁寧かつ適切に対応している。加えて、安定した組織運営のもと、施設の維持管理が適切に行われているとともに、幅広いニーズに応じた事業が展開されていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
59	登米市北方公民館および迫農村環境改善センター、登米市迫青少年センター	北方地区コミュニティ推進協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,193	103.1%	46,184	108.2%	A	既存事業の見直しやその内容についても少しずつ改善、工夫を行い、参加者数も同等以上盛会裏に実施できている。今後も事業開催に向けて住民の「ニーズ・声」を拾い上げて反映できるよう努力し続けていきたい。職員個人においても、常に「学び」に対して積極的であるように心がけていきたい。自由来館者が多く、日頃から住民の要望が聞ける環境であるため、今後も気軽に足を運んでもらえるような環境づくりに努力したい。	A	広く住民に開かれた立ち寄りやすい公民館を目指し、日頃から接遇や環境づくりに配慮しながら運営を行っている。社会教育事業については、住民ニーズの把握に努め、現行事業の見直しを重ねるなど、柔軟で継続的な改善が図られている。また、貸館事業においては、前年度と比較して利用者数及び利用料金収入ともに増加しており、利用しやすい公民館として施設が機能している。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価						所管課
			期間			年数		前年度比 （％）		前年度比 （％）	指定管理者		所管課評価				
											評価	コメント	評価	コメント			
60	登米市新田公民館	新田地区コミュニティ推進協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	320	96.1%	10,391	164.4%	A	公民館敷地内及び周辺の環境は地域住民の方々のご協力によりきれいに保たれている。 花いっぱい運動も継続しており、各行政区内の美化意識も年々向上している。 新田地区の幼稚園・小学校・中学校の合同防災訓練に地域代表として当協議会も協力し、体験型の訓練を中学生と行っており防災意識の向上と技術の向上に一役買っている。	A	地域と連携した環境美化や防災・減災に関する取組が継続的に行われている。社会教育主事の専門性を活かし、地域のニーズを踏まえた事業を展開するとともに、公民館を拠点に人と人との交流を促進し、地域への愛着や連帯意識の醸成が図られていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		
61	登米市南方公民館	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	614	90.8%	11,041	188.8%	A	利用者への公平性、サービス提供の向上資するため、貸館に関する利用調整行い、管理体制の整備を行った。また、地域の交流イベントも開催、地域連携も図った。	A	組織体制の強化により、事業計画に沿った事業展開が進み、前年度と比べて事業開催数及び参加者数が増加した。施設の貸館についても、利用者数及び利用料金収入ともに前年度を大きく上回り、公平な利活用が図られている。今後は社会教育事業の一層の充実に向け、社会教育主事資格の計画的な取得を検討されたい。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		
62	南方農村環境改善センター	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	164	44.4%	7,734	63.9%	A	利用者への公正、公平を図りサービス提供の向上に意を用いた。	A	令和7年度は冷房設備の故障により夏季の利用に影響が生じたものの、各室ごとに個別の空調対応を行うことで、利用者に大きな不便が生じないよう配慮し、快適な利用環境の確保に努められた。仕様に基づき適切に管理されていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		
63	南方歴史民俗資料館	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	—	#VALUE!	—	#VALUE!	A	東日本大震災以降、施設は閉館としていたが、希望者の来館があればその都度職員と一緒に安全確保に務めながら受け入れをしている。しかし、従来の様に開館できる状況ではなく、利用者の要望に十分に応えられるとはいえない。	A	震災以降閉館が続いている状況ではあるが、文化財文化振興課において展示物及び収蔵品の整理作業が現在進められている。希望来館者に対しては、安全面に十分配慮したうえで受け入れを行うとともに、施設の維持管理業務については外部業者への委託により適切に実施されており、仕様書に沿った管理が行われていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		
64	登米市東郷公民館および南方老人福祉センター	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	162	90.5%	1,593	78.6%	A	利用者との関係性や施設の管理運営等に関して特に問題は無く、良好な状態を保っていると思われる。また、今年度は各種教室や事業を併催した事で、世代間交流につながり、地域住民同士の親睦を深められたと捉える。	A	丁寧な接遇により利用者との関係は良好に保たれ、施設の利用は円滑に運営された。また、施設の維持管理についても、利用者が快適に利用できるよう適切な対応がなされた。合同事業など新たな取組により参加者の増加につなげ、地域住民のつながりづくりを促進した。今後は社会教育主事の資格取得についても計画的な検討が望まれる。以上のことから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		
65	南方定住促進センター	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	404	93.1%	4,360	87.8%	A	利用者との関係性や施設の管理運営等に関して特に問題は無く、良好な状態を保っていると思われる。また、今年度は各種教室や事業を併催した事で、世代間交流につながり、地域住民同士の親睦を深められたと捉える。	A	丁寧な接遇により利用者との関係は良好に保たれ、施設の利用は円滑に運営された。また、施設の維持管理についても、利用者が快適に利用できるよう適切な対応がなされた。合同事業など新たな取組により参加者の増加につなげ、地域住民のつながりづくりを促進した。以上のことから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課		

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比 （％）		前年度比 （％）	指定管理者		所管課評価		
			評価	コメント	評価						コメント				
66	登米市南方東郷運動広場	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	196	87.5%	2,116	91.0%	A	利用者との関係性や施設の管理運営等に関して特に問題は無く、良好な状態を保っていると思われる。また、今年度は各種教室や事業を併催した事で、世代間交流につながり、地域住民同士の親睦を深められたと捉える。	A	丁寧な接遇により利用者との関係は良好に保たれ、施設の利用は円滑に運営された。また、施設の維持管理についても、利用者が快適に利用できるよう適切な対応がなされた。合同事業など新たな取組により参加者の増加につなげ、地域住民のつながりづくりを促進した。以上のことから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
67	登米市西郷公民館および南方就業改善センター	南方コミュニティ運営協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	239	104.4%	3,092	138.0%	A	地域住民の声に耳を傾けながら、事業を進めることが出来た。今後も地域住民のニーズに応えられる事業でありたい。	A	貸館の利用者数及び事業参加者数は、いずれも前年度を大きく上回り、地域の声に寄り添った事業展開により社会教育活動の推進に寄与した。今後の事業充実に向け、社会教育主事の資格取得についても前向きな検討が望まれる。その他、仕様書に基づき適切に実施されており、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
68	登米市錦織公民館および東和勤労青少年ホーム	錦織地域振興会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	3年	1,113	92.6%	23,266	94.5%	A	条例・協定書・規約に基づき、適切に管理・運営されている。事業について令和7年度は、計画書通りに実施された。大きい事業の合同開催など、とても好評をいただいた事業が多かった。今後も継続して実施できるよう努める。	A	社会教育主事の専門性を活かし、地域住民の関心や要望に配慮した事業が実施されるとともに、合同事業の実施を通じて幅広い層の参加が図られている。また、施設の維持管理や貸館業務についても、日頃から丁寧な対応がなされており、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
69	登米市登米公民館	とよまコミュニティ運営協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	1,184	104.2%	15,185	110.0%	A	多くのイベント・行事・社会教育事業を安心・安全に配慮しながら行ない、集客面においても盛況に実施できた。	A	施設の環境整備に取り組むとともに、地域の特性や時代のニーズを踏まえたイベントや社会教育事業を実施し、施設利用者数及び事業参加者数の増加につなげている。これらの取組は、地域の活性化に大きく貢献しており、市内においても先進的な公民館として対外的に高い評価を得ている。以上のことから総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
70	登米市豊里公民館	豊里コミュニティ推進協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	2,022	117.5%	38,427	111.2%	A	各種事業の実施や施設管理、運営体制の充実に継続して取り組んだ結果、公民館は地域活動の拠点として幅広い世代や多様な団体に利用される施設となっている。利用者ニーズを踏まえた事業展開や情報発信に努めたことで、参加者からも高い評価を得ることができた。また、設備管理や経費削減への取り組みを着実に進めるとともに、理事会等を通じた適切な運営管理を行い、安定した施設運営に努めた。今後も地域の声を大切にしながら、より利用しやすく親しまれる公民館運営を目指していく。	A	幅広い利用者や各種団体に施設が活用されており、学習活動や地域活動を支える拠点として重要な役割を担っている。また、社会教育事業については参加者のニーズを的確に捉え、満足度の高い内容で実施されている。併せて、施設の管理運営についても安定した組織体制のもと適切に行われていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
71	平筒沼農村文化自然学習館	豊里コミュニティ推進協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	31	73.8%	346	76.5%	A	文化財文化振興課と連携しながら、利用者ニーズに沿った運営に取り組んできた。また、予算執行についてもおおむね計画どおりに進捗しており、適切な管理のもと安定した施設運営を行うことができた。	A	資料館機能を含む施設として、関係課との連携を図りながら、地域の学習・交流の場として円滑な運営が行われている。また、地域住民や利用者の協力を得た環境整備により、施設の利用環境が適切に維持されていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
72	豊里多目的研修センター	豊里コミュニティ推進協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	1,172	109.3%	19,951	80.1%	A	定期利用団体の増加により施設の利用件数が伸びており、地域活動の拠点としての役割が広がっている。施設管理については自主点検や利用者意見を踏まえ適切に対応し、委託業務の工夫による経費削減や光熱費高騰への対応にも努めた。また、関係職員との情報共有を通じて災害時対応の確認・連携強化を図っており、今後も安全で安定した施設運営に努めていく。	A	令和6年度以降、施設利用件数は増加傾向にあり、地域活動の場として効果的に活用されている。管理面においても、職員によるきめ細やかな点検や関係職員との連携のもと、施設の長寿命化を図るとともに、維持管理経費の節減に取り組んでいることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】

S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。

A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。

B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数	前年度比 （％）	前年度比 （％）	指定管理者		所管課評価				
									評価	コメント	評価	コメント			
73	登米市石越公民館	石越コミュニティ運営協議会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	629	110.7%	11,573	143.1%	S	公民館の設置目的に沿い、公平・公正な施設運営と利用者サービスの向上に努めるとともに、安全で安心して利用できる施設管理を行った。	A	安定した運営及び施設管理が適切に行われており、利用者が支障なく利用できる良好な環境が維持されている。また、社会教育主事の専門性を活かし、地域における学習機会の提供や交流の促進、地域の拠点施設としての機能を意識した事業展開が図られていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
74	登米市津山公民館	津山地域振興会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	241	92.0%	2,278	84.8%	B	地域や関係団体との連携が図れており、利用者へのサービス向上のための取り組みを行っているが、昨年度と同様に職員の欠員期間が長く続き、一部事業で計画どおりに進まないこともあった。	A	安定した人員体制の継続に向け、適切な組織運営を行い、組織力の向上に努められたい。また、計画的な人材育成の観点から、社会教育主事の資格取得についても前向きに検討いただきたい。今後も引き続き各種団体と連携し、地域に寄り添った施設の管理運営が展開されることを期待し、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
75	津山陶芸館	津山地域振興会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	8	114.3%	28	63.6%	B	公民館事業として陶芸館を使用したり、備品の貸し出し・使用はあっても施設利用者はほとんどない。誰でも気軽に施設を利用できること（使用料無料）など情報発信して活性化につなげたい。	A	施設情報や事業内容については、ホームページやSNS等を活用した情報発信により、興味・関心のある方や陶芸を楽しむ方が、より身近に施設を利用できるような取組が進められることが望まれる。施設管理については、仕様書に基づき適切に行われており、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
76	登米市津山若者総合体育館	つやまモクモクスポーツクラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	515	114.2%	10,646	105.9%	S	津山若者総合体育館の実施計画に沿った管理及び外部への委託を実施した。毎月の執行部会開催により運営状況・経理状況の確認を行っている。大規模修繕を行った屋根からの雨漏りはいまだに止まらないため、大会等で試合を中断する事態になっている。自前でコーキング処理を行っているが雨漏りは止まらない。市外・一般利用者の確保に努め収入増を図った。	A	利用者の要望に応じて開館時間を拡大するなど、利用しやすい環境を整えていることや、収支黒字を維持し、暗幕カーテンレール補修など仕様以上に修繕を実施し、施設の管理運営の水準を拡充させたことなどについては水準以上と評価した。その他に施設利用状況の発信や役員・職員による小破修繕や除草作業を実施するなどの取組が行われているが、総合的には水準どおりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課
77	登米市津山林業総合センター	つやまモクモクスポーツクラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	170	111.1%	3,109	106.5%	S	津山林業総合センターの事業計画に沿った運営、管理、外部への委託を実施した。毎月の執行部会開催により運営状況の確認と経理状況の確認を行っている。維持修繕箇所が多くなっている状況にあるが、小破修理・修繕についてできるだけ自前で行い経費の削減に努めた。	A	利用者の要望に応じて開館時間を拡大するなど、利用しやすい環境を整えていることや、税理士の指導を受け経理が適正に管理されていることは、水準以上と評価した。その他に役員・職員による小破修繕や除草作業の実施など、総合的には水準どおりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課
78	登米市津山運動広場	つやまモクモクスポーツクラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	64	94.1%	1,023	55.0%	S	運営管理について良好に実施できた。特に役員及び職員による除草剪定作業を実施し、委託経費の節減ができ、余剰経費を税の負担に振り分け、2施設の施設経費の負担軽減ができた。	A	利用者の要望に応じて開館時間を拡大するなど、利用しやすい環境を整えていることや、退職金制度に加入し福利厚生 の充実を図っていることなどについては、水準以上と評価した。その他に広場の除草・整地・樹木剪定について、役職員が実施するなどの取組が行われているが、総合的には水準どおりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間			利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課	
			期間			前年度比 （％）	前年度比 （％）	指定管理者		所管課評価					
					年数			評価	コメント	評価	コメント				
79	登米市森公民館	森地区コミュニティ推進協議会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,066	105.2%	15,305	105.4%	A	経費削減に努めつつ、安全かつ快適な施設運営を行うことができた。個人での利用者も増えてきており、利用料収入は計画以上となっている。	A	経費削減に配慮しながら、安全かつ安定した施設運営が行われており、令和7年度は個人利用者の増加により利用料収入が計画を上回った。 また、小学校統合後の地域特性を踏まえ、子どもたちとの関わる事業や施設利用への配慮を行うなど、地域と子どもとのつながりを意識した運営が図られていることから、総合的に水準どおりと評価した。	生涯学習課
80	登米市吉田運動場および多目的施設	よねやまスポーツクラブ	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	478	132.0%	15,899	109.2%	A	事業計画に基づき適切な管理運営を実施し、利用しやすい施設環境の維持に努めた。管理棟設備の修繕や日常的なグラウンド整備を継続して行い、安全性及び利便性の向上を図った。また、ナイター整備を含めた施設環境の維持に努め、安定した施設運営に努めた。	A	施設の設置目的に沿った管理運営を行うとともに、適切な管理体制となっており、水準どおりと評価した。	生涯学習課
81	登米市中津山運動場	よねやまスポーツクラブ	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年	38	84.4%	1,895	105.9%	A	事業計画に沿った施設運営を行い、安全かつ円滑な利用環境の維持に努めた。定期点検やグラウンド整備を継続して実施し、利用者が安心して利用できる施設管理を行った。また利用状況に応じた適切な運営を行い、概ね良好な施設管理を実施することができた。	A	施設の設置目的に沿った管理運営を行うとともに、適切な管理体制となっており、水準どおりと評価した。	生涯学習課
82	登米市平沼沼ふれあい公園（公園・管理棟）	よねやまスポーツクラブ	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	255	105.8%	5,278	165.8%	A	施設運営及び公園管理を計画的に実施し、安全で利用しやすい環境整備に努めた。施設設備の修繕や遊歩道の安全対策、SNSでの情報発信等を継続して行い、利用環境及び利便性の向上を図った。	A	日常的に自己点検を実施し、適切な施設管理に努めており、事務手続きにおいても、適正な手続きを実施している。 また、施設を有効活用し、キッズスペースとして開放して、地域の子育てに寄り添った運営に努めている。今後も管理者と連携しながら施設管理を実施していきたい。	観光物産戦略課
83	長沼フートピアトヨテツの丘公園（オランダ風車、レストハウス、ふるさと館、オートキャンプサイト、一般キャンプサイト、芝生公園サイト、キャンプファイヤー場、シャワー室、ふるさと物産館）	長沼ふるさと物産株式会社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	2,316	87.3%	5,554	82.5%	A	アウトドアの施設として、天候に左右される事が多く、風雨はもちろんの事だが、昨今の猛暑により、夏場のキャンプ場利用はもちろん、来園者数も低下している。しかしながら、PRやイベントの開催などに加え、テレビで取り上げて頂く事も多く、登米市20周年のロゴマークには、大賞含めほぼの作品にオランダ風車が描かれており、市のランドマークとしての認知度・注目度が確固たるものになってきている。今後またゆまず努力していきたい。	A	積極的な自主事業により、管理施設を活かした成果が大いにみられる。 今後も継続した自主事業を実施していただき、より利益追求をしていただきたい。 老若男女問わず、誰もが安心して利用できるよう、管理者と連携して市施設修繕や管理運営を行っていきたい。	観光物産戦略課
84	登米市東和総合運動公園	錦織地域振興会	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	1,271	94.2%	44,263	97.3%	A	条例や協定書及び地域振興会規約等に基づき適正に運営出来ている。 公民館職員4名を併任発令し、対応職員を増やすことにより、利用しやすい環境を整備している。	A	施設専用のホームページやSNSを活用し、定期的な情報提供が行われていることや、利用団体との調整会議や施設内の巡回を実施するなどの取組が行われているが、総合的には水準どおりの施設運営管理が行われていると評価した。	生涯学習課
85	登米市道の駅三滝堂地域活性化施設	株式会社みやぎ東和開発公社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	382	79.6%	837,599	98.8%	S	指定管理者として、地域産物の販売や特産物を使用した製品の開発・販売、及びサービスの提供を行い、地域振興に努めた。また、健全な経営及び財務管理を念頭に置いた計画のもと、地元生産者と利用者により、地元の産物やサービスを積極的に活用し、地域振興に努めた。	A	積極的な情報発信、サービスの向上など独自に行っており、施設の安全確保、経理的基盤の安全性の確保を行っていることから水準通りであると評価した。	観光物産戦略課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間			利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課	
			期間	年数		前年度比（％）		前年度比（％）	指定管理者		所管課評価				
									評価	コメント	評価	コメント			
86	登米市迫B&G海洋センター	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	113	176.6%	2,660	173.7%	A	電気設備保安点検・浄化槽維持管理等は、専門業者に委託している。管理施設敷地内の除草作業・樹木の剪定作業等は、施設利用者がボランティアで率先して取り組んでいただいている。また、日常清掃・軽微な修繕等は、できる限り対応し利用者が利用しやすい環境づくりに取り組んだ。なお、経費の節減にもつなげられた。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	B＆G財団と連携して事業を実施し、海洋センターの評価が「特A」とされたことは水準以上と評価した。その他に周辺施設と連携した会議の実施などが行われているが、総合的には水準どりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課
87	登米市中田B&G海洋センターおよび武道館、艇庫	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,075	101.1%	17,367	107.2%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者の声を迅速に反映でき、管理・運営の面でも非常に効果があった。指定管理者側では難しい修繕については、市担当課と連携し、B＆G財団の施設修繕助成金制度を活用した修繕につなげられた。日常清掃・軽微な修繕等は、できる限り対応し利用者が利用しやすい環境づくりに取り組んだ。ホームページを開設し施設の情報発信を行った。	A	B＆G財団と連携して事業を実施し、海洋センターの評価が「特A」とされたことは水準以上と評価した。その他に施設管理運営委員会を開催し効率的な施設管理・運営が行われているが、総合的には水準どりと評価した。	生涯学習課
88	登米市米山B&G海洋センターおよび艇庫	特定非営利活動法人登米市体育協会	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	634	124.3%	8,221	132.4%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者の声を迅速に反映でき、管理・運営の面でも非常に効果があった。体育館の利用人数が増加傾向にある。より一層の利用者の利便性を考慮した施設の管理運営に努めていく。	A	B＆G財団と連携して事業を実施し、海洋センターの評価が「特A」とされたことは水準以上と評価した。その他に施設管理運営委員会を開催し効率的な施設管理・運営が行われているが、総合的には水準どりと評価した。	生涯学習課
89	登米市伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター及び迫野鳥観察館	有限会社伊豆沼農産	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	-	#VALUE!	16,081	105.6%	A	今年度はラムサール条約指定40周年をむかえ、市内外で様々なイベントが開催された。当館でも地元住民による総合作品展等が開催され、連日多くの来館者があった。自主事業による誘客も好調なので、引き続き入館者数の増加と、利用者の満足度を高める企画をしたい。	A	地域と連携した環境教育事業や自然観察会などの自主事業を実施したほか、伊豆沼・内沼ラムサール条約登録40周年記念イベントを効果的に活用した。さらに、ホームページやSNSなどによる積極的なPR活動の結果、利用者数は、昨年度から800人増加し、指定管理制度導入後初となる16,000人を突破した。施設管理については、仕様書等に基づく適切な管理運営に努めるほか、環境教育教材の作成や教育旅行等の学習プログラムの展開を行うなど、職員の能力向上が図られている。また、指定管理者は、インバウンドでの環境教育誘致や、国の自然共生サイトに登録された「冬みず田んぼ」で事業実施を行うこととしており、今後もさらなる利用者数増加が期待できる。	環境課
90	登米市長沼ボート場クラブハウス	長沼ふるさと物産株式会社	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年	63	91.3%	1,933	67.2%	A	本年度は当施設の新たな取り組みとして、自社リソースを活用した合宿利用者向けの食事提供サービスを初めて実施した。実際に運用する中で、食事に対する要望は多種多様であり、通常の完成品の提供にとどまらない、幅広い需要が存在することが浮き彫りとなった。当施設の利用者においては「費用を低く抑えたい」という基本的なニーズが根底にあるため、コスト面からの制約により対応可能な施策は限られるのが現状である。しかしながら、次年度においては、こうした潜在的ニーズの更なる掘り起しに注力していきたい。当社ならではの強みを生かした独自のサービスやプランを模索・展開することで、利用者の満足度向上を図るとともに、施設の収益確保の一助となるよう取り組んでいきたい。	A	寝具関係委託業者の変更を行いサービス内容の充実を行ったことや、合宿利用の直前など、重点的な巡回・清掃を実施し、利用者のサービス向上に努めたことは、概ね水準どりの施設管理運営が行われていると評価した。	生涯学習課

登米市公の施設指定管理者モニタリング結果一覧(令和7年度分)

公表用

【評価の区分】
S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。
A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。
B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間				利用件数（件）		利用者数（人）		総合評価				所管課
			期間			年数		前年度比 （％）		前年度比 （％）	指定管理者		所管課評価		
											評価	コメント	評価	コメント	
91	登米市高森パークゴルフ場	株式会社いしこし	令和5年4月1日	～	令和8年3月31日	3年	-	#VALUE!	13,666	104.2%	A	芝生管理については、委託業者任せにせず、毎日コース点検を実施しながら、委託業者に適時に指示を行いながら徹底した管理に努めている。芝生の状態は比較的安定しており、県内の他施設と比べても良い状態との評価の声が多く聞かれることから総合評価はAとした。	A	適切な施設の維持管理に努めており、安全な施設環境を整えている。 昨今の猛暑の関係から芝生管理状において至難したが、都度、協議しながら適切に対応して管理運営を実施できた。	観光物産戦略課
92	とめ市民活動プラザ	一般財団法人あしすと	令和6年4月1日	～	令和11年3月31日	5年	1,227	104.1%	7,920	99.0%	A	・貸館については、3回の選挙で利用できない日が前年よりも多かったにも関わらず、利用件数がトータルで増えている。定期利用団体の増加の他に、単発での利用も微増であった。 ・施設駐車場にて「夏祭り」を開催し、参加団体の協力を得ながら、多くの来場者楽しんでいただいた。 ・コミュニティ支援においては、地域づくり5ヵ年計画策定を2つのコミュニティでサポートし、無事に終了した。	A	新規利用者の開拓や市民活動団体に対する支援件数の実績として、さらに増加を図る必要があるが、地域イベントに併せて「夏祭り」を開催するなど、幅広い年齢層の利用者の拡大を図る取組や職員の福利厚生の実、危機管理体制が整備されていることなどから、水準どおりと評価した。	市民協働課