

登米市公の施設指定管理者モニタリング(平成31年度分)総合評価一覧

【評価の区分】  
 S… 協定書や事業計画書等の水準を上回っている。  
 A… 協定書や事業計画書等の水準どおりである。  
 B… 協定書や事業計画書等の水準を下回っている。

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課	
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価			
									評価	コメント	評価	コメント		
1	中田農産物直売所	協同組合産直なかだ愛菜館	平成29年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	-	-	160,884	98.7%	A	地産地消推進店の指定を受け地元野菜を中心に隣接加工場や地元小規模業者の加工品を販売しており販売額の大半が登米市産品でありその販売に貢献しています。組合員を増強しており近年は市内(町外)の組合員も増えつつあります。昨年度は前半に苦戦して後半がコロナウィルスの影響を受けることなく好調で上向きの状況で終了しました。財政状況も剰余金ができ留保金・目的積立と体力増強を図っておりますが屋根の塗装や大規模設備の更新は難しい状況にあります。	A	地元農産物の販売拠点として、機能を十分に果たしている。また、施設の適正管理に努めている。	産業経済部 地域ビジネス支援課
2	中田農産物加工所	協同組合産直なかだ愛菜館	平成29年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	1,110	80.7%	2,502	102.9%	A	保健所の許可により不特定多数が使用する加工所とはいかないが各室1業者が通年使用しています。各々が個人事業者であるので休日等の考え方は別々である。管理事務は直売所の方で行っていますが年々利用料の安いのだけを目的に直売所を通さずに販売するのが見受けられることが多くなってきている。加工所単体の収支だけを見ればマイナスであり指定管理料がなければ成り立たないが実情であり15年が経過した現在では大規模修理がおきないことを願うばかりです。加工所研修室は市の放射能検査で週3日程使用しています。	A	施設の使用については制限される部分はあるが、適正なサービス提供が確保されている。	産業経済部 地域ビジネス支援課
3	迫有機センター	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年	160	130.1%	160	130.1%	A	四半期ごとに堆肥の放射性物質自主検査を実施し、堆肥の放射性数値と安全性を確認した。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	H30年度と比較して長期的な稼働停止は無く、適切に管理できているものと伺える。また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用しながら、製品堆肥を積極的に販売し、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に努める必要がある。	産業経済部 農政課
4	中田有機センター	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年	182	110.3%	182	110.3%	A	四半期ごとに堆肥の放射性物質自主検査を実施し、堆肥の放射性数値と安全性を確認した。また、利用実績で昨年度実績を上回りました。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	新規の利用者の更なる開拓や製品堆肥の販売の促進を図り、利用率の向上に努める。また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用しながら、製品堆肥を積極的に販売し、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に努めた。	産業経済部 農政課
5	豊里有機肥料センター	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年	248	100.8%	248	100.8%	A	四半期ごとに堆肥の放射性物質自主検査を実施し、堆肥の放射性数値と安全性を確認した。堆肥の売上が良く、経費の縮減も致しました。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	攪拌機の故障について頻繁に発生した時期もあったが、指定管理者側での早急な修繕対応もあり、長期の稼働停止が発生しなかったことは評価したい。また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用しながら、製品堆肥を積極的に販売し、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に努めた。	産業経済部 農政課
6	南方有機センター(本センター)	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年	59	103.5%	59	103.5%	A	四半期ごとに堆肥の放射性物質自主検査を実施し、堆肥の放射性数値と安全性を確認した。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	堆肥売却量の減少が大きく、今後他施設も同様だが、新規利用者の開拓や、製品堆肥の更なる販売推進を図っていく必要がある。また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用しながら、製品堆肥を積極的に販売し、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に努めていた。	産業経済部 農政課
7	南方有機センター(サブセンター)	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年									
8	石越有機センター	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年	180	99.4%	180	99.4%	A	四半期ごとに堆肥の放射性物質自主検査を実施し、堆肥の放射性数値と安全性を確認した。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用しながら、製品堆肥を積極的に販売し、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に努めた。	産業経済部 農政課
9	とよま有機肥料センター	みやぎ登米農業協同組合	平成31年4月1日	～ 令和6年3月31日	5年	59	105.4%	59	105.4%	A	四半期ごとに堆肥の放射性物質自主検査を実施し、堆肥の放射性数値と安全性を確認した。また、利用実績で昨年度実績を上回りました。来年度以降も効率的な施設運営を行うとともに引き続き資源循環型農業の推進に取り組みたい。	A	ロータリー式の攪拌機は故障が少ない為他施設と比較して稼働停止は少ないところだが、堆肥の水分調整の徹底やメンテナンスが相まって適切な管理が行えることが認められる。また、本施設は耕畜連携の拠点として地域資源を有効活用しながら、製品堆肥を積極的に販売し、畜産公害の未然防止及び資源循環型農業の推進に努めた。	産業経済部 農政課

No.	施設名	指定管理者	指定期間	利用件数 (件)	前年比 (%)	利用者数 (人)	前年比 (%)	総合評価			所管課		
								指定管理者の自己評価		市による評価			
								評価	コメント	評価		コメント	
10	石森ふれあいセンター	石森コミュニティ運営協議会	平成31年4月1日～令和6年3月31日	5年	1,885	99.6%	39,102	91.0%	S	3月4日からの全館休館の影響もあり、貸館業務については利用件数、利用人数共に微減の状況である。一方、主催する社会教育事業については、前年比、計画比共に開催回数が減少したものの、参加者の大幅な減少はなく、事業の定着化がみられる。極力利用者の要望に応えるよう努力し、安全面にも考慮して管理運営を行った。	A	新規事業を展開するなど、事業への参加率の向上へ取り組んでいる。社会教育主事有資格者が1名配置され、より効果的な事業管理運営の職員体制となっている。また、避難誘導の訓練も実施し、緊急時の危機管理体制が整備されている。経理管理についても、経理規程等が整備され、会計システムにより適正に処理されている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
11	宝江ふれあいセンター	宝江コミュニティ運営協議会	平成31年4月1日～令和6年3月31日	5年	675	95.7%	15,863	93.1%	A	厳しい予算の中で職員が向上心をもって智恵とアイデアを出し合い、一体となり管理運営を行っている。	A	社会教育主事が1名配置され、有効な事業の展開が期待できる。また、フェイスブック等インターネットを利用した情報発信も積極的に行い、個人情報についてはマニュアルに基づき適切に管理されている。災害時に備えて休日・夜間の代行員についても災害の訓練を行うなど、緊急時の危機管理にも配慮されている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
12	上沼ふれあいセンター	上沼コミュニティ運営協議会	平成31年4月1日～令和6年3月31日	5年	1,082	93.8%	17,637	100.0%	A	利用者の安全や利便性に配慮しながら、貸館業務や要望への対応、施設修繕等を行った。また、節電を働きかけるなど経費節減に努力しながら、会計システムを利用した適切な経理運営と予算執行に努めた。施設の管理業務だけでなく、社会教育をはじめとした事業運営においても、必要に応じて関係機関と連絡調整を図りながら取り組むことができた。	A	開館時間について、利用者の要望に合わせて柔軟に対応し、通年にかけてアンケートを実施するなど、常に利用者のニーズに応える姿勢がうかがえる。個人情報の取り扱いについてはマニュアルに基づいて適切に管理されている。また、サービスを低下させることなく経費節減に努め、黒字を維持している。社会教育主事有資格者が1名配置され、より効果的な管理運営の職員体制となっている。また、災害時に備えた緊急管理マニュアルのほか、経理規程等も整備され、会計システムを利用した適切な経理運営を行っている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
13	浅水ふれあいセンター	浅水コミュニティ運営協議会	平成31年4月1日～令和6年3月31日	5年	789	102.2%	15,236	106.7%	A	地域づくり活動、社会教育事業などを積極的に取り組み、活動内容をふれあいだより、ホームページ、Facebookなどで情報公開を行っている。特にふれあいだよりは毎月平均3～4枚発行しており、地域住民の方からはご理解とご協力を得ている。SNSの活用やロコミなどによって施設利用の問い合わせや利用者が増えている。また、はじめてご利用いただいた方からは、館内が清潔に保たれており、利用しやすかったと好評を得ている。	A	利用者の利便性を考えた開利用者の利便性を考えた開館時間の対応など、利用しやすい施設づくりに努めている。新しい事業を実施し参加者の増加に取り組んでいる。また、ホームページやSNSの活用、ふれあいセンターだよりの全戸配布などの情報発信も十分に行っている。災害時に備えた緊急管理マニュアルが整備され、避難訓練等を実施している。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
14	南方産地形成促進施設	特定非営利活動法人もっこの里	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	-	-	335,469	95.3%	S	今年度は(昨年)南方桜まつりや、あやめ祭り等が開催されなかったが地場産品の提供について新鮮かつ安全をアピールして新商品や食材の料理レシピやポップを表示し売り場のレイアウトや季節ごとのディスプレイを工夫し売上げを落とさないように努めた。	A	SNSを活用した情報発信による利用者拡大を図り、商品のレイアウトやディスプレイの工夫、利用者の利便性向上への取り組みが見られる。また、従業員のスキルアップに取り組むなど、水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
15	登米祝祭劇場(愛称:水の里ホール)	公益財団法人 登米文化振興財団	平成27年4月1日～令和2年3月31日	5年	1,878	101.1%	128,008	115.5%	S	総括1で記述したが、私どもは令和元年度を「デジタル音響元年度」と位置づけ、「新兵器」を取り扱う技術の習得と、利用者への告知に努めた。だが、優れた機材は取り扱いきり複雑だった。譬えて言えば、市長公用自動車が市長公用飛行機に変わったようなもの。 休日を利用して自費で県内外の舞台技術講習会を渡り歩いてデジタル音響機材の操作に精通していた職員がもしいなかったら……と考えると空恐ろしい。未来を予測した日常の努力があったことで、デジタル音響元年度は円滑に幕を開けたのだ。 そうした技術習得と新技術の提供＝貸し館業務と並行して、年間40本を超える文化芸術イベントを発信した。17回目となった劇団ドリーム☆キッズのミュージカル公演、新型コロナウイルス禍で公演はできなかったものの、無観客での収録まで持ち込んだ第21回登米市民創作劇「夢フェスタ水の里」は、多くの市民とともに創り上げた総合芸術の極致だ。 国家資格の最高峰である1級2人を含む6人の舞台機構調整技能士。8人全員が日本照明家協会1、2級技術者という舞台技術専門集団が、芸術から学術的な専門知識を備えて芸術文化事業も発信している事実。これこそが市内随一の「文化の殿堂」をフル活用できる原動力となっている。	S	利用者及び利用料収入は前年度と比較して増となっているが、平成30年度の冬期間に、音響の大規模改修工事を実施したことが大きく影響している。 施設の公平な利用機会の確保や、利用者アンケートによる利用者ニーズの把握などにより利用者拡大の取組を行っている。また、職員交代勤務によって劇場利用者の利便性を確保しているとともに、職員の多くが舞台機構の国家資格をはじめとする各種専門資格を有しており、利用者が見やすいように施設を利用できるよう適正なサービスの提供が行われている。警備や清掃など一部の業務を民間業者への委託により実施しているが、日頃から職員と委託業者との共通認識を深めるなど利用者サービスの向上に努めている。また、利用者の意見をもとに定期的な施設修繕を行い、施設利用者の快適性向上と安全確保に努めるなど、事業内容及び施設の管理運営は要求水準以上と評価できる。財務状況については、継続的な経費削減等の経営努力を行っており、安定的・継続的な経営を行っている」と評価できる。	まちづくり推進部 市民協働課

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価		
									評価	コメント	評価	コメント	
16	米山農村総合管理施設(愛称:アグリピア館)	みやぎ登米農業協同組合	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	115	82.7%	3,228	96.6%	A	施設の維持及び管理においては特に問題は無く、設置目的に沿った運営を実施した。	A	指定管理者の専門性を生かした講習会等が定期的に開催され、農業の振興と活性化に貢献している。管理者の自己資本比率、外部監査の実施、人員配置からみて、安定的、継続的なサービス提供ができる体制をとっており高く評価できる。	産業経済部 産業総務課
17	米山産地形成促進施設(愛称:ふる里センターY・Y)	株式会社Y・Y	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	20	166.7%	261,993	125.2%	A	施設の維持管理に努めた。チューリップまつり等集客の為にイベントを行ったが、台風の被害等があり何事も自然災害に打ち勝つと言うことは大変な事だと思った。	A	自主事業として行っているチューリップまつりや地元企業や団体と連携した花火大会を開催するなど、地域振興を図り、利用者の拡大に取り組んでいる。職員の正規雇用を推進しており、台風被害等により、売り上げが減少したが、安定した管理運営が図られていることなどから、概ね水準どおりと評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
18	米山西野農村公園	株式会社Y・Y	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	0年間									産業経済部 地域ビジネス支援課
19	豊里地域産物活用施設(愛称:産直がんばる館)	豊里地域産物活用施設運営組合	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	-	-	56,665	95.7%	S	公の施設を管理するにあたり、収益事業が安定しているため、その利益を施設管理の経費に充当することができている。職員間の連携も取れており、利用者への配慮も出来ていると考える。	A	利用者から市に寄せられた苦情・要望等は無く、収益事業で得た利益を施設管理経費に充当するなど、適切な施設管理が行われている。職員の意識向上の為に研修に取り組みなど、概ね水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
20	津山木工加工研修施設	津山木工芸品事業協同組合	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	-	-	1,361	110.0%	A	登米市内産地域材を使い新商品開発を行い、大学や施設関係の什器の製作で安定経営につとめた。利用者の安全を協定に基づき行い施設利用の向上につとめた今年度は大幅に売り上げも向上した。	A	協定書に基づいた、利用者の安全確保を図るとともに、地域産材を利用した商品開発に取り組むなど、安定したものづくりを行っており売上も向上している。	産業経済部 農林振興課
21	東和物産館(愛称:林林館)	株式会社 みやぎ東和開発公社	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	0	-	170,345	81.4%	A	農産物の充実、地場産品を主体に、お客様のニーズにあった商品を安定して提供できている。また、SNSの活用や自社ホームページの適時更新、道の駅パンフレット作成、近隣道の駅との連携の強化等で、積極的にPRしている。安定した管理運営を図る上で、適時に状況報告とフィードバックを行い体制の強化に努めている。	A	三陸自動車の延伸による利用者数や売り上げの減少により、赤字を計上しているが、年中無休でのサービス、インターネットやSNSの活用、地場産品のPRと販売を引き続き強化しているとともに、新たに地域の伝統文化の展示などに取り組んでいる。また、安定的な経営を行うため、正社員化を推進し管理運営を行うための適切な職員体制であることから、概ね水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
22	東和活性化施設(愛称:森の茶屋)	株式会社 みやぎ東和開発公社	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									産業経済部 地域ビジネス支援課
23	【もくもくランド】間伐材流通合理化センター	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	-	-	173,271	77.5%	S	登米市もくもくランド条例及び基本協定に基づき、堅実な管理運営を行っている。年間を通して地域の魅力を発信できるよう各種イベントを実施して多くの方に利用していただけるように道の駅と登米市のPRに取り組んでいる。	A	令和元年東日本台風により甚大な被害を受けたが、組合員が一致団結し、またボランティアの協力のもと早期に回復することができた。三陸道延伸による影響で利用者数は年々減っているものの、経費削減への取り組みのほか、ホームページで木工商品の販売等による利用拡大の取り組みが見られることから、水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
24	食品加工普及施設	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
25	高齢者加工活動施設	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
26	交流広場	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
27	郷土文化保存伝習館	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
28	淡水魚販売施設	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
29	農村公園	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
30	木工品販売施設	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
31	野菜販売施設	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
32	情報センター	協同組合もくもくランド	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年									
33	石越高森公園(愛称:チャチャワールドいしこし)	株式会社 いしこし	平成31年4月1日 ~ 令和3年3月31日	1年	46,470	-	44,774	-	A	遊具等施設の充実を図り、FMラジオ、テレビCM、タウン情報誌、インターネットHP、フェイスブック等に積極的に情報提供を行った。その結果、来園者は57,945人となり、休園前の実績比倍以上の利用者となった。また、収支においても計画を大きく上回り、好成績を収めた。	A	リニューアルオープンに合わせ、新規遊具や既存施設の整備、SNSの活用、地域住民が参加できるイベントの開催等、利用者の満足度向上に向けた取り組みが行われていた。その結果経営状態も、より健全な財政状況へ進んでいることが伺える。以上のことから、概ね水準通りであると評価する。	まちづくり推進部 観光シティプロモーション課

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価			所管課		
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価			
									評価	コメント	評価		コメント	
34	登米森林公園	登米町森林組合	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	512	89.8%	5,198	102.1%	S	登米市公園条例(平成17年登米市条例第188号)別表第1にて、登米森林公園は「森林公園」に属すとされ、同条例第1条(3)にて、森林公園の設置目的は「自然愛護思想の向上と森林の多目的活用を推進し、市民の保健、休養及び林業従事者の雇用安定の確保に資する」とある。本条例に照らし合わせると、上記評価事項にあるように設置目的に合致した施設運営を行っていると考えている。	A	協定書に基づいた適切な管理体制等がとられている。また、利用者へのサービス向上や環境への対策、昨年度の要望の対処に積極的に対応している。	産業経済部 農林振興課
35	とよま観光物産センター(愛称:遠山之里)	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	592	97.7%	58,087	92.2%	A	売店売上は前年度を下回ったものの経費の削減に努め収益は確保することが出来た。3月度は観光客が少ない状況にもかかわらず、近隣住民や地元の方に利用して頂き、売上は前年同月比△14%の落ち込みです。お買い物サービス券の発行やキャッシュレス決済の導入、低価格な食料品の販売等に力を入れてきた効果と考えている。	A	お買い物サービス券の発行やキャッシュレス決済の導入、低価格な食料品の販売などと併せ、経費削減に努め収益を確保したが、今後の更なる継続的な向上に期待される。施設管理も適切に行われていることから、概ね水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
36	春蘭亭	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	2	-	10,071	96.6%	A	2月度までは前年度を上回る売上だったが、3月度に利用者が落ち込み、前年度を下回る結果となった。懐古館や古民家の見学者へのPR等により来館者は秋から冬にかけて増え、共通観覧券購入者に対する喫茶割引での利用者の増加も見られた。	A	施設内は、職員が清掃及び除草作業を行っており、利用者が利用しやすい環境を維持している。施設見学者へのPRや共通観覧券購入者に対する割引など利用者の拡大に取り組んでいることから、概ね水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
37	登米寺池城址公園	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	-	-	-	-	A	利用者が利用しやすいよう、環境整備に努めた。公園内の立木の状況やトイレ等の不具合については迅速に対応し、市担当課への報告を行った	A	職員が定期的に清掃、除草、枝木の剪定を行っており、利用者に配慮した維持管理に努めていることから概ね、水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
39	【歴史資料館】登米懐古館	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	-	-	-	-	A	入館者、入館料収入とも前年度を下回る結果となったが経費等の削減に努め、昨年よりは損失金が減少した。旅行会社等への訪問営業は継続して実施しており、減少する団体客の取込に努めている。施設の管理は少ない人数ながらも十分に配慮し、今年度も事故等の発生はなかった。休館中も定期的に施設内や周辺の環境整備や収蔵品のデータベース作業などを行い施設の維持管理に努めた。	B	施設の管理運営は適切に行われ、インターネット等を活用した積極的な情報発信や、自主事業による歴史文化の伝承と収入確保の取り組みが行われている。また、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため休館となった影響と、利用料金収入が計画額と差の大きいことが損失原因となっている。	教育委員会 教育部 文化財文化振興室
40	警察資料館	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	-	-	31,813	86.3%	A				
41	教育資料館	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	-	-	31,813	86.3%	A				
42	水沢県庁記念館	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	-	-	31,813	86.3%	A				
43	伝統芸能伝承館(愛称:森舞台)	株式会社 とよま振興公社	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	-	-	31,813	86.3%	A				
44	迫老人福祉センター	社会福祉法人 登米市社会福祉協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	503	118.4%	6,102	67.3%	A	適切な施設管理業務を実施することができた。今後も地域住民の、ご理解とご協力を得られるよう施設を運営していく。	A	施設の維持管理は適切に行われており、利用者への対応についても満足できる内容であるが、概ね水準どりの管理内容であるためA評価とした。	福祉事務所 長寿介護課
45	登米老人福祉センター	社会福祉法人 登米市社会福祉協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	431	75.1%	5,771	124.7%	A	事故の発生や苦情等も無く、適切な施設管理業務を遂行している。今後も、市民に身近で使いやすい施設として運営していく。	A	施設の維持管理は適切に行われており、利用者への対応についても満足できる内容であるが、概ね水準どりの管理内容であるためA評価とした。	福祉事務所 長寿介護課
46	中田老人福祉センター	社会福祉法人 登米市社会福祉協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	920	102.0%	9,784	58.6%	A	施設の設置目的である高齢者福祉の充実に努めている。各種教室などを開催し、高齢者の社会参加と生きがい作りを促進するとともに、ボランティア活動への支援を行い、地域福祉の推進に努めている。適正な施設の運営管理に努めている。	A	施設の維持管理は適切に行われており、利用者への対応についても満足できる内容であるが、概ね水準どりの管理内容であるためA評価とした。	福祉事務所 長寿介護課
47	東和地域福祉センター	社会福祉法人 登米市社会福祉協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	726	93.1%	8,699	91.9%	A	適施設の管理運営を適正に行っている。設備等の修繕が発生した場合は、社協本部へ報告し、市と協議依頼等を行っている。	A	施設の維持管理は適切に行われており、利用者への対応についても満足できる内容であるが、概ね水準どりの管理内容であるためA評価とした。	福祉事務所 長寿介護課
48	石越福祉センター	社会福祉法人 登米市社会福祉協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	681	98.7%	12,332	93.2%	A	協定書及び事業計画書通りの施設管理ができています。	A	施設の維持管理は適切に行われており、利用者への対応についても満足できる内容であるが、概ね水準どりの管理内容であるためA評価とした。	福祉事務所 長寿介護課
49	米山総合保健福祉センター	社会福祉法人 登米市社会福祉協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	517	103.8%	16,331	97.3%	A	概ね協定書どおりに運営できている。今後もより良い運営を心掛けていく。	A	利用者に合わせて対応が適切に行われており、施設の利用拡大に向けて独自のホームページ等で、情報発信を行っていること。また、施設の維持・安全管理が適切に行えるよう各種マニュアルを整備しており、適切に管理していることは水準どおり実施していると評価でき、A評価と判断した。	市民生活部 健康推進課

No.	施設名	指定管理者	指定期間	利用件数 (件)	前年比 (%)	利用者数 (人)	前年比 (%)	総合評価				所管課	
								指定管理者の自己評価		市による評価			
								評価	コメント	評価	コメント		
50	登米市民プール	スポーツアカデミー・清建グループ	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	41,518	92.7%	46,677	95.1%	A	今期は、少子高齢化の傾向がみられた。利用者数は、4月～2月までは過去最高だった。大人の利用者が増え、今期46,677人、前年同期41,309人で前年同期に対し5,368人増だった。収支状況では、施設利用と自主事業の会員数及び光熱水費が、収支計画に影響する。特に前年度灯油平均単価と今期の実績単価では10約10円近く値が下がったため経費が大きく抑制になった。	A	施設の管理については、自衛消防隊を設置し、安全確保に努めている。 また、灯油価格の変動が大きな要因ではあるものの、自主事業により収入を確保して、収支黒字にしたことなど、水準以上と評価できるものもあるが、総合的に水準どおりと評価した。	教育委員会教育部生涯学習課
51	登米市中田総合体育館	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	3,527	113.8%	70,122	92.8%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織したことで、利用者の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。また、利用者の増加に伴い、体育館の分割利用など、利用調整に配慮している。	A	複数の団体が同時に体育館(アリーナ)を利用できるように配慮するなど、利用しやすい環境を整えたり、計画以上の修繕を行いながらも収支黒字を維持したことなど水準以上と評価できるものもあるが、概ね仕様書に定めるとおりの管理体制などであることからA評価とした。	教育委員会教育部生涯学習課
52	登米市中田球場	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	191	116.5%	6,253	73.5%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を中田総合体育館や諏訪公園と併せて組織したことで、利用者や地域の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。	A	利用者の要望により開館時間を拡大し利用しやすい環境を整えたり、経費削減に努め収支黒字を維持したことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、総合的に施設の維持管理や職員体制などは水準どおりと評価した。	教育委員会教育部生涯学習課
53	登米市諏訪公園	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	595	105.1%	12,142	84.4%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を中田総合体育館や中田球場と併せて組織したことで、利用者や地域の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。	A	基本的には自由に利用できる施設だが、利用申請があった場合、申請のとおり利用ができるよう配慮し、仕様書に基づいた利用の確保やサービスを行った。 また、収支は赤字となっているが、施設全体では黒字を維持しており、総合的に仕様書に定めるとおりの管理内容となっていることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部生涯学習課
54	豊里運動公園(野球場・多目的運動場)	特定非営利活動法人とよさとマイ・タウンクラブ	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	253	96.6%	8,136	105.3%	S	年度の計画に沿って管理運営が行えたと思う。年度終盤の新型コロナウイルスによる施設休館で、利用者の方々には不便をかけたが、理解をいただいでより良い運営ができた。細かい課題も見えてきた1年だった。	A	利用者の要望により開館時間を拡大するなど利用しやすい環境づくりに努めたこと、継続した広報活動により利用者数が増加したことなどが評価できるが、総合的に概ね水準どおりであると判断した。	教育委員会教育部生涯学習課
55	豊里花の公園(多目的広場・野球場)	特定非営利活動法人とよさとマイ・タウンクラブ	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	70	87.5%	2,524	80.3%	S	年度の計画に沿って管理運営が行えたと思う。年度終盤の新型コロナウイルスによる施設休館で、利用者の方々には不便をかけたが、理解をいただいでより良い運営ができた。細かい課題も見えてきた1年だった。	A	経費削減を意識し、収支黒字を維持した。施設の管理運営は、利用者の要望に応じ開館時間を拡大するなど水準以上の取り組みもあるが、総合的に仕様書等に沿った管理が行われていることから、水準どおりと評価した。	教育委員会教育部生涯学習課
56	豊里花の公園(多目的広場・陸上競技場)	特定非営利活動法人とよさとマイ・タウンクラブ	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
57	豊里花の公園(緑地広場)	特定非営利活動法人とよさとマイ・タウンクラブ	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	-	-	-	-	S	年度の計画に沿って管理運営が行えたと思う。こども園建設で遊具が撤去され、指定管理料の契約変更による減額もあり、予定通りに進まない1年であったように思う。施設の老朽化による修繕や課題を考えさせられた。	A	定期的な公園の巡回、清掃作業を実施し快適なサービス提供と、利用者の安全に配慮された施設管理が行われている。利用者の意見要望等にも迅速に対応している。概ね水準どおりの管理内容のためA評価とした。	建設部 住宅都市整備課
58	迫梅ノ木公園(梅ノ木グリーンパーク・多目的広場)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	692	99.7%	10,839	89.0%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織したことで、利用者や地域の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。また、利用者の増加に伴い、テニスコートの利用時間帯調整などに配慮している。	A	利用者の要望により開館時間を拡大し利用しやすい環境を整えたり、芝生の適正な維持のため、サッカーコートとの位置をその都度ずらし、同一箇所での競技が行わないように工夫したり、施設の維持管理に努めたことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、総合的に施設の経理や職員体制などは水準どおりのため、A評価とした。	教育委員会教育部生涯学習課
59	迫梅ノ木公園(梅ノ木グリーンパーク・テニスコート)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
60	迫梅ノ木公園(梅ノ木グリーンパーク・ゲートボール場)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
61	迫梅ノ木公園(梅ノ木グリーンパーク・集会室)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
62	迫梅ノ木公園(梅ノ木グリーンパーク・その他公園)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
63	迫佐沼公園(光ヶ丘球場)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	184	86.8%	7,796	83.0%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者や地域の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し利用しやすい環境を整えたことなど、水準以上と評価できる。また、収支は赤字となっているが、指定管理施設全体では黒字を維持しており、総合的に仕様書に定めるとおりの管理内容となっていることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部生涯学習課
64	迫大東公園(野球場)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	406	96.9%	7,319	77.0%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者や地域の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。また、利用者の増加に伴い、テニスコートの利用時間帯調整などに配慮している。	A	利用者の要望により開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えたことなど水準以上と評価できるものもあるが、経理や職員体制など概ね水準どおりである。また、収支は赤字となっているが、指定管理施設全体では黒字を維持しており、総合的に仕様書に定めるとおりの管理内容となっていることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部生涯学習課
65	迫大東公園(テニスコート)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
66	迫大東公園(その他公園)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課	
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価			
									評価	コメント	評価	コメント		
67	登米市石越体育センター	特定非営利活動法人いしこしENJOYクラブ	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	740	76.4%	11,126	80.8%	A	利用者の要望に応えた開館時間にした。また、継続して指定管理を受けるため、計画的に修繕等を実施し、委託業務についても職員でできるものについては極力職員で行い経費節減に努めてきた。今期は赤字となったが、これまでスポーツクラブの予算状況と合わせて可能な限り用具の交換や購入を行ってきた。	A	利用者の要望に応じて開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えている。収支は赤字になったが、団体として負債はなく、施設管理も適切に実施されていることから、総合的に水準どおりと判断した。	教育委員会教育部 生涯学習課
68	登米市石越総合運動公園(野球場)	特定非営利活動法人いしこしENJOYクラブ	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	629	84.1%	21,753	117.9%	A	利用者の要望に応えた開館時間にした。また、継続して指定管理を受けるため、計画的に修繕等を実施し、委託業務についても職員でできるものについては極力職員で行い経費節減に努めてきた。H30までは黒字を維持し、これまでスポーツクラブの予算状況と合わせて可能な限り用具の交換や購入を行ってきたが、今期は計画以上に備品の更新が必要となったため赤字となった。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えている。また、経費節減に努め、サッカーネットなどの備品を購入し、施設の充実を図った。計画以上に備品の更新が必要になったことで収支は赤字になったが、団体として負債はなく、施設管理も適切に実施されていることから、総合的に水準どおりと判断した。	教育委員会教育部 生涯学習課
69	登米市石越総合運動公園(テニスコート・多目的グラウンド)	特定非営利活動法人いしこしENJOYクラブ	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年									
70	登米市石越総合運動公園(その他公園)	特定非営利活動法人いしこしENJOYクラブ	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年									
71	登米市斎場	株式会社清建	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	1,279	117.1%	-	-	A	協定書及び事業計画に基づき、利用許可、利用料金徴収、火葬業務、施設、設備の維持管理業務などの指定管理業務の内容を十分に達成している。	A	協定書等に基づき施設の維持管理、火葬業務が適切に行われている。また、利用者アンケートなどにより、意見や要望の把握に努め、利便性の向上を図るとともに、緊急時の連絡体制が整備され、避難訓練を実施するなど安全管理に努めた施設管理運営が行われている。	市民生活部 環境課
72	登米市迫体育館	文化・スポーツクラブはさま	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	2,924	93.3%	67,368	96.8%	S	迫体育館は、特に夜間利用の頻度が高く、定期利用団体と協議、調整しながら効率的な利用を推進している。また、夜間の利用管理は、代行員に委託している。緊急時の対応や災害時の対応のため、勤務当番以外の時間に招集し、自火報や消火栓・非常放送等の研修を行い、緊急事態に対応できるように備えている。アリーナの照明の点灯は職員が行い、利用エリアに応じた照明を点灯し、節電に努めている。	A	開館時間を利用者の要望に応じて拡大したり、SNSを活用した情報発信など、利用しやすい環境を整えたことやデマンド監視装置により電気料を抑え計画的に経費節減を行っていることなどは水準以上と評価できるが、総合的に水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
73	登米市迫武道館	文化・スポーツクラブはさま	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	1,379	86.8%	23,173	84.8%	S	今のところ、利用団体はある程度限定されるものの、円滑な利用運営ができています。周辺環境整備も行いながら適切な管理しに努め、冬期間は屋外の水道を水抜きし、使用を禁止して水道管が破裂しないようにしている。	A	利用者の要望により開館時間を拡大したり、SNSを活用して情報提供するなど、利用しやすい環境を整えている。また、収支は赤字となったが計画以上の施設修繕を行った結果であり、総合的に協定書や仕様書等に沿った管理運営であることから、水準どおりと判断した。	教育委員会教育部 生涯学習課
74	登米市新田総合運動場	文化・スポーツクラブはさま	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	301	100.0%	5,664	99.8%	S	新田総合運動場は、市内利用者だけでなく市外からの利用もある。定期利用者の大半は、地元グラウンドゴルフ愛好者が占めている。そのため、グラウンドゴルフでの利用と野球等の利用でトラブルにならないように連絡調整しながら、円滑な利用ができるようにしている。今回、トイレの改修が終わり供用されたことによって、利用者には喜ばれると思う。	A	利用者の要望により開館時間を拡大したり、SNSを活用し情報提供するなど、利用しやすい環境を整えている。利用者数が多い時期は利用者との連絡をとりながら調整し、トラブルの予防に努めるなど適正に管理されている。また、収支は赤字となったが、ほぼ計画どおりの収支となっており、総合的に協定書や仕様書等に沿った管理運営であることから、水準どおりと判断した。	教育委員会教育部 生涯学習課
75	登米市米山公民館	西野コミュニティ運営協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	831	88.3%	15,846	110.4%	S	施設の管理する者と委託業者が連携しあい、参加者、利用者が安心して快く使用できる施設運営を心掛けている。	A	職員の学ぶ意識が非常に高く、社会教育主事有資格者が2名配置され、より効果的な管理運営となっている。また、閉館時間を利用者のニーズに合わせるなど、柔軟な対応を行っており、利用率の向上に努め、事業内容については常に新しく働きさせない事業展開を心掛けている。また、経費削減に努め、光熱水費は毎年削減している。収支状況については、今年度も繰越金がやや大きくなったものの黒字を維持しており、適切に管理運営が行われている。経理に関しては経理規程及び会計システムにより適切に処理されている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
76	米山農村環境改善センター	西野コミュニティ運営協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年									
77	登米市中津山公民館	中津山コミュニティ運営協議会	平成27年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	302	81.4%	12,875	94.0%	A	「夏まつり」は2年目を迎え、地域の方々の調整協議が出来今後も地域独特の特徴を持つ事業として進めていきたい。また、軽スポーツ大会は、世代間の年齢をなくした種目を検討したことにより、地域の方々の講評をえることができた。よって、次回には、地域間の交流対抗によるにゅうスポーツ大会を進めていきたい。	A	利用者のニーズに合わせて開閉時間などを可能な限り柔軟に対応している。個人情報保護方針及び環境保護マニュアルがあり、適切に管理運営されている。また、社会教育主事有資格者が1名配置され、より充実した事業運営に取り組んでおり、計画的に研修等に参加するなど、人材育成が図られている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価		
									評価	コメント	評価	コメント	
78	登米市吉田公民館	吉田コミュニティ運営協議会	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	243	68.5%	2,371	78.1%	A	老朽化著しい施設で大きな故障もなく管理運営できた。	A	公民館だよりの全戸配布などを行い、利用者の拡大に努めている。また、独自のホームページを開発し、積極的に情報発信に努めている。施設設備等の維持管理については、施設の照明を順次LED化するなど、より良い施設づくりに努めているほか、経費削減にも努め、サービスを低下させることなく黒字を維持している。社会教育主事有資格者が1名配置され、より効果的な管理運営となっている。以上ことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
79	登米市吉田体育館	吉田コミュニティ運営協議会	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	333	75.3%	5,096	78.2%	A	利用者の要望に応え、管理運営できた。	A	ホームページを活用した情報を発信により、利用者の拡大を図っている。件数が増加している。施設運営については、公民館職員の併任による管理となっているが、適切に処理されている。また、緊急時の危機管理マニュアルが整備され、避難訓練等も実施されている。以上ことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
80	登米市善王寺コミュニティセンター	吉田コミュニティ運営協議会	平成27年4月1日 ~ 令和2年3月31日	5年	521	92.9%	7,766	92.4%	A	アリーナ暖房機修理を市に依頼し、小破修理予算を有効的に活用できた。	A	市の基準に沿って、許可及び減免手続きなどを適正に行っている。また、社会事業だけでなく地域づくり事業等にも施設を活用している。施設運営については、公民館職員の併任による管理となっているが、適切に処理されている。以上ことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
81	登米市児童発達支援センター こじか園	社会福祉法人 恵泉会	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	8,700	93.0%	1,233	105.3%	A	<p>児童発達支援センターとしての基幹的役割を意識し、3つの重点項目を設定しサービスの提供を行いました。</p> <p>①【こ】子供たちの「できる」「できた」、一瞬の感動を大切にします。</p> <p>→目標達成のため、個に応じた対応強化とチームアプローチの充実を図りました。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・個別サポート会議 233件/年</li> <li>・個別支援計画等作成 453件/年</li> </ul> <p>②【じ】自分で「伝える」、自分で「考える」、自分で「決める」力を伸ばしていきます。</p> <p>→子供たちのストロングポイントを評価し、一人ひとりの個性を大切にした療育の充実を図りました。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・就学児の自主研修 10回実施(参加63名)</li> <li>・毎日の療育プログラムに「わたしの時間」と「みんなの時間」という二つの項目を設定し、曜日毎に課題領域を構成することで児童や家族が必要な療育プログラムを選択し利用できるように配慮しました。</li> </ul> <p>③【か】家族の「想い」、家族と一緒に「子育て」、家族同士の「交流」を大事にします。</p> <p>→家族や地域の関係機関と共に学び合える児童発達支援センターを目指し、家族参加型の療育や子育て支援、関係機関との連携充実を図りました。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フリーカフェの設置(通称「こじカフェ」) 年間11回、延べ71名</li> <li>・利用 ・家庭療育支援講座(ペアレント・トレーニング) 年間6回、延べ83名</li> <li>・参加 ・家族支援者向け行事(療育セミナー、遠足等) 年間11回、170名</li> <li>・参加 ・各種連携会議 → 教育委員会、支援学校 市内幼稚園、市内保育所、市内小中学校、市内事業所等</li> <li>・家族および訪問先へのアンケート調査(各1回実施)</li> </ul>	<p>登米市の障害児療育支援の中核施設としての認識や対応が備わっている。</p> <p>また、利用者に対する真摯な姿勢で対応できており、指定管理者としての責務を果たしている。</p> <p>サービスの向上についても、利用者や保護者からの意見だけでなく、職員からの意見・提案等も取り入れており、療育体制の充実を目指す姿勢が感じられる。</p>	福祉事務所 生活福祉課	

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価		
									評価	コメント	評価	コメント	
82	登米市高倉勝子美術館	株式会社とよま振興公社	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	-	-	7,133	93.0%	A	入館者、入館料収入は前年度より若干減少したが収益は確保出来た。今年度は開館10周年目にあたり、10月に関係者の方々に出席頂き、記念式典を開催した。特別展や企画展は予定通り実施し、新たな試みとして地元中学生製作の「切り絵」の企画展を学校の協力のもと開催し、多くの生徒、保護者が来館した。展示品、収蔵品の管理は当社学芸員が適切に行い、事故等の発生もなかった。	A	施設の管理運営は適切に行われ、インターネット等を活用した積極的な情報発信や、自主事業による芸術文化活動の振興と収入確保の取り組みが行われている。また、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため休館となった影響もあり、入館者数は減少したが、収支は黒字を維持している。	教育委員会教育部 文化財文化振興室
83	登米市登米総合体育館	特定非営利活動法人とよまスポーツクラブ蔵っこ	平成30年4月1日 ~ 令和4年3月31日	4年	3,852	102.3%	54,825	101.9%	A	施設の運営目的を理解し、事業計画に沿った適正な管理運営を行っている。	A	開館時間を利用者の要望により拡大したり、独自のホームページにより情報提供を行ったことを評価した。また、デマンド検出器による電気料抑制など計画的に経費節減をに努め、収支黒字を維持したことなど、評価できるものもあるが、総合的に仕様書に基づき適切に施設の管理運営が行われている。	教育委員会教育部 生涯学習課
84	登米市登米総合運動公園	特定非営利活動法人とよまスポーツクラブ蔵っこ	平成30年4月1日 ~ 令和4年3月31日	4年	501	133.6%	11,397	106.8%	A	施設の管理・運営に関しては維持されている。グラウンドの整地に関して課題はあるが、利用者の要望に応えられるよう所管課と協議し、解決していきたい。	A	開館時間を利用者の要望に応じ拡大したり、常に経費節減を意識し収支黒字を維持したことなど、水準以上と評価できるものもあるが、総合的に仕様書等に沿った管理運営であることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
85	登米市登米武道館	特定非営利活動法人とよまスポーツクラブ蔵っこ	平成30年4月1日 ~ 令和4年3月31日	4年	304	93.8%	2,719	110.8%	A	利用者が快適に使用できるよう環境を整えている。今後も現状を維持し利用者の要望に応えられるよう努める。	A	開館時間を利用者の要望に応じ拡大したり、常に経費節減を意識し収支黒字を維持したことなど、水準以上と評価できるものもあるが、総合的に仕様書等に沿った管理運営であることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
86	登米市南方総合運動場(体育館)	～いきいき健康づくり～ スポーツクラブみなみかた	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	544	87.9%	15,798	96.6%	A	見廻りはもちろんのこと、業務委託先と連携し、常に連絡を取りながら施設運営を行ってきたことにより安全に施設利用していただけた。施設・設備の不具合等は、関係各所への連絡を迅速に行い、利用者へ迷惑をかけないよう対応した。早期等の施設利用時間に関して、職員による対応により快く利用していただけた。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えた。当施設の収支は赤字だが、支出内容が積極的な備品購入を行った結果であり、指定管理施設全体の収支は黒字となっている。また、行政区長を団体役員とし、地域と連携した事業を展開したことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、概ね水準どおりである。	教育委員会教育部 生涯学習課
87	登米市南方総合運動場(陸上運動場)	～いきいき健康づくり～ スポーツクラブみなみかた	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年									
88	登米市南方総合運動場(野球場)	～いきいき健康づくり～ スポーツクラブみなみかた	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年									
89	登米市南方総合運動場(テニスコート)	～いきいき健康づくり～ スポーツクラブみなみかた	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年									
90	登米市南方中央運動広場	～いきいき健康づくり～ スポーツクラブみなみかた	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	138	90.2%	7,438	100.2%	A	利用者の中で「水はけの良いグラウンド」というような情報が共有されているようで、土日祝の予約が多くなっている。グラウンド整備・環境整備は常に行っており、毎日快適に利用いただける環境を整えるよう心がけている。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整えた。当施設の収支は赤字だが、支出内容が積極的な備品購入を行った結果であり、指定管理施設全体の収支は黒字となっている。また、行政区長を団体役員とし、地域と連携した事業を展開したことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、概ね水準どおりである。	教育委員会教育部 生涯学習課
91	登米市南方武道伝承館	～いきいき健康づくり～ スポーツクラブみなみかた	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	600	85.6%	13,526	81.2%	A	職員が常駐していないことから、見回りを徹底し快適に施設利用していただけるよう心がけた。経年劣化等による施設の不具合等が見受けられているが、迅速な対応により最低限利用者に迷惑をかけないように努めた。	A	利用者の要望に応じ開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整え、収支黒字を維持した。また、行政区長を団体役員とし、地域と連携した事業を展開したことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、概ね水準どおりであると評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
92	登米市米谷公民館	米谷地域づくり推進協議会	平成28年4月1日 ~ 令和3年3月31日	5年	990	91.1%	14,325	92.6%	S	施設運営にあっては協定書に基づいた適切な運営を行うことが出来た。また児童と高齢者が来館する率が高い事から、地域における公民館の必要性が高い事もうかがえる。	A	申請書に意見要望を記入欄を設け、利用者や事業参加者の要望を取り入れているほか、独自のホームページを利用し、市内外への情報発信に努め、更なる利用率向上に努めている。公民館職員に有効な、社会教育主事講習に事務員を参加させるなど、スキル向上に積極的に取り組んでいる。経理規程及び会計システムにより、適切な経営管理がされており、会計士からのチェック体制も整備されている。 以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
93	東和楼台コミュニティセンター	米谷地域づくり推進協議会	平成28年4月1日 ~ 令和3年3月31日	5年	28	73.7%	385	58.8%	S	仕様書に基づいた適切な運営を行った。施設の老朽化が著しく、指定管理側だけの修繕も範囲が限定されてくるが、利用に大きな支障が出ないよう努めた。	A	利用しやすい施設管理を心掛け、自主防災事業やスポーツ教室など、地域事業との連携も図られている。また、個人情報保護マニュアルが整備され、適切な運営がされているほか、緊急時の危機管理マニュアル及び緊急時の危機管理体制が整備されている。また、経理規程等や会計システムにより適切な管理運営が行われて黒字を維持しているほか、会計士によるチェック体制も整備されている。 以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課



No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課	
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価			
									評価	コメント	評価	コメント		
94	不老仙館	米谷地域づくり推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	249	119.1%	627	103.3%	S	仕様書に基づいた管理を行った。季節ごとの見どころをHPを利用し随時発信し見学者の確保に努めた。またメディアからの取材依頼もあり、幅広く発信できた。庭園は常時良い状態を保持できるよう、管理人との連絡を密にし、指示できた。	A	施設の活用として、コンサートなど独自の事業を展開、インターネットを利用し、市内外に向けて最新情報を発信している。美しい庭園の環境美化に努め、訪れる人の目を楽しませることができるよう適切に管理されている。また、歴史的建造物であることから、防犯及び防災については特に気を配り、防災避難訓練等を行うなどして、緊急時の危機管理体制が整備されている。また、経理規程等や会計システムにより適切な管理運営が行われて収支状況も黒字を維持しているほか、会計士によるチェック体制も整備されている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
95	登米市米川公民館	米川地域振興会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	696	88.8%	18,091	92.8%	A	施設使用をしていた舞踊サークルが高齢化が原因となる解散となった。新規事業の開拓をしていたが、新型コロナウイルスの対応で休館となり、実施することが出来なかった。文化祭については、例年以上の来場者を記録し、地域の方々の様々なアイデアを活用できた結果となった。新型コロナウイルス感染拡大防止での休館中であるが、今後の状況を把握していきながら、休館中でもできる事を模索し、現状で取り組める活動をしていく必要がある。	A	ホームページや施設内の掲示板を有効活用して公民館事業等の情報発信を行い、新規事業の展開も図られている。また、公民館の事業運営に有効な社会教育主事講習に職員1名を参加させ、今後の事業展開に期待が出来る。個人情報保護マニュアルについては整備され、適切に管理されているほか、緊急時対応については、事業参加者を対象とした避難訓練を行うことで有事に備えている。また、財務状況についても経理規程等が整備され、適切な経理管理が行われている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
96	登米市東和国際交流センター	米川地域振興会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	227	83.8%	2,796	128.4%	A	職員が常駐していない施設ではあるが、開館日を設けることで地域の方々が情報交換の場として利用している。公民館に足を運べない方々の憩いの場となっている、老人会の利用も多い。老人会が定期練習を行っている、ベタンク練習がきっかけとなり、地域振興会の行事であるポッチャ大会への参加も見られる。地域でできる活動の幅を広げる方法を考えていきたい。	A	職員が常駐していない施設だが、公民館の出前講座を開催し、交通手段のない高齢者が参加した。また、個人情報保護マニュアルも整備され、適切に行われているほか、収支状況についても、収支計画を基に適切に処理されている。今後アンケート調査も実施し、利用者の意見と要望をもとに管理していただきたい。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
97	登米市迫公民館	佐沼地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	4,394	89.5%	54,555	92.6%	S	・指定管理9年目の年度であり、職員の資質向上を目的とした研修を計画的かつ継続的に受講し、よりよい公民館運営を目指している。 ・事業実施後にアンケート調査や職員のミーティングを実施するなど、常に改善策を検討し、多様化する市民のニーズに対応している。 ・老朽化する施設の管理については迅速な修理を心掛け、施設の長寿命化を図っている。	A	利用団体の調整会議を行うほか、利用者の利便性に合わせて施設の開閉時間等に柔軟に対応している。また、アンケートを実施し、要望やニーズの把握に努め、職員ミーティングなどで改善策を講じるなど、魅力ある事業の展開にも努めている。職員全員が社会教育主事の資格も有しており、より効果的な管理運営が実施されている。経理面については、経理規程に基づいた適切な管理を行い、月1回出納検査を行うことで、さらに確実に健全な管理運営に努めている。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
98	迫勤労青少年ホーム	佐沼地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年									
99	登米市北方公民館	北方地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	943	75.2%	39,339	91.6%	S	本年度も社会体育事業・文化振興事業等計画通り実施し、成果を上げることができた。地域住民より事業提案があり、「3シリーズ」で事業開催したところ大変好評をいただいた。但し、3月に入り新型コロナウイルス感染拡大防止対策により閉館となり合宿等の利用や、会議等を中止したため、利用者数と利用料金が激減となった。	A	利用者の利便性を考えた開館時間の対応など、利用しやすい施設づくりに努めている。事業実施後にもアンケートを実施し、評価・改善等を行った結果、年々と事業参加人数が増加している。職員体制では社会教育主事有資格者が1名配置され、より効果的な管理運営されている。また、災害時に備えた緊急管理マニュアルを作成している他、関係機関と連携し自主防災研修会を開催している。経理規程等も整備され、会計システムを利用した適切な経理運営を行い、経費削減に努め、収支状況も適正である。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
100	迫農村環境改善センター	北方地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年									
101	登米市迫青少年センター	北方地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年									
102	登米市新田公民館	新田地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日	～ 令和3年3月31日	5年	381	88.4%	7,597	101.8%	A	・事業は計画通り実施しているが、利用者は高齢化で少し減っているようである。 ・事業の周知は機関誌とホームページで行い、日程を考慮して地区民に詳細チラシで再度周知している。 ・感染症対策の換気扇取替や事務室不在時の対応として、インターホンを整備し住民サービスを向上させた。 ・花いっぱい運動は地区民が率先して行い、コンクールの実施は地区民の張り合いにもなっている。	A	ホームページ等のインターネットを利用した積極的な情報発信を行い、利用者増加に努めている。また、地元小学校と連携し、郷土芸能の伝承に力を入れている。また、個人情報保護方針及びマニュアルが整備されており、情報セキュリティ等を整備し、個人情報の取り扱いには万全を期している。防災関係ではマニュアルに基づき、緊急時の危機管理体制が適切に整備されており、経理面では経理規程に基づき、会計システムにより適正な経理管理が行われている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課

No.	施設名	指定管理者	指定期間	利用件数 (件)	前年比 (%)	利用者数 (人)	前年比 (%)	総合評価				所管課	
								指定管理者の自己評価		市による評価			
								評価	コメント	評価	コメント		
103	登米市南方公民館	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	1,135	87.8%	12,668	72.1%	A	利用者への公平性、サービスの提供並びに予算管理・危機管理意識の高揚など、概ね良好であった。	A	利用者の利便性に合わせて施設の開閉時間等に柔軟に対応しており、ホームページを開設し、地域イベント等の情報発信について市内外に向けて行っている。また、個人情報保護マニュアルが整備され、個人情報の取り扱いについて適切に取り組んでいる。収支状況については経費節減に努めており、黒字を維持している。災害時に備えた緊急管理マニュアルも整備され、避難訓練等を行うなど、防災意識が非常に高い。経理規程等も整備され、適切な経理管理を行っている。以上のことから、左記のとする。	教育委員会教育部 生涯学習課
104	南方農村環境改善センター	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	1,987	78.3%	17,873	70.8%	A	利用者への公平性、サービスの提供並びに予算管理・危機管理意識の高揚など、概ね良好であった。	A	利用者の要望に合わせて開閉時間等を柔軟に対応するなど、利便性の高い施設づくりを行っている。また、個人情報保護についてもマニュアルが整備され、収支状況については経費節減に努めており、黒字を維持し、仕様以上の修繕を実施して、施設の維持管理に努めている。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
105	南方歴史民俗資料館	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	-	-	-	-	B	東日本大震災以降、施設は閉館としていたが、希望者の来館があればその都度職員がついて、安全確保に努めながら受け入れをしていた。しかし、従来の様に開館できる体制ではなく、利用者の要望に十分に応えられる状況とは言えず、評価不能である。(評価項目はBとした。)	A	設備の保守点検や維持管理業務等が適切に行われている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
106	登米市東郷公民館	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	624	87.0%	9,394	110.6%	S	公民館事業・施設管理は概ね適切に行っている。	A	独自のホームページを開設し、市内外に情報発信を行うことで、利用者数増加を図っている。また、社会教育事業が1名配置され、地域の特性を活かした事業を展開している。収支状況についても経費節減に努めており、黒字を維持し、仕様以上の施設修繕を実施している。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
107	南方老人福祉センター	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
108	南方定住促進センター	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	363	87.9%	7,137	117.9%	S	公民館事業・施設管理は概ね適切に行っている。	A	独自のホームページを開設し、市内外に情報発信を行うことで、利用者数増加を図っている。また、社会教育事業が1名配置され、地域の特性を活かした事業を展開している。収支状況についても経費節減に努めており、黒字を維持し、仕様以上の施設修繕を実施している。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
109	登米市南方東郷運動広場	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	181	89.2%	2,364	79.9%	S	芝生付きの運動場なので、グラウンドゴルフや野球等の利用者が喜んで使用している。	A	社会体育振興事業として、施設機能を活かし、住民を対象にしたスポーツまつりを開催。ホームページを開設し、市内外に情報発信を行っている。収支状況については経費節減に努めており、黒字を維持している。また公民館職員が併任で管理を行っているが、適切に管理されているほか、災害時に備えた緊急管理マニュアルが整備され、会計管理についても経理規定等に基づき適切な処理が行われている。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
110	登米市西郷公民館	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	244	82.4%	3,016	98.0%	S	年度の後半から感染症が流行し、臨時休館や一部事業の開催中止など、施設運営にも影響がみられた。施設の休館については急遽要請され、対応に追われたが、利用者の協力のもと迅速に対処できたと思われる。	A	利用者の利便性に合わせて施設の開閉時間等に柔軟に対応している。個人情報保護マニュアルが整備され、個人情報の取り扱いについて適切に取り組んでいる。また経理規程等も整備されている。以上のことから左記の評価とする	教育委員会教育部 生涯学習課
111	南方就業改善センター	南方コミュニティ運営協議会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									
112	登米市錦織公民館	錦織地域振興会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年	1,404	91.3%	25,570	88.2%	S	・条例・協定書・規約等に基づき、適切に管理・運営している。 ・ホームページをリニューアルし、これまでより振興会、公民館の活動が分かりやすく、見やすいレイアウトになり、より一層事業のPRができるようになった。 ・地域おこし事業に力を入れ、子どもから高齢者まで家族で参加できるよう内容を工夫し、参加者増加に努めた。	A	インターネットを利用した積極的な情報発信を行う他、閲覧しやすいHPの更新に努めている。また、社会教育主事有資格者が1名配置され、より効果的な管理運営の職員体制となっている。災害時に備えた緊急管理マニュアルのほか、経理規程等も整備され、適切な経理運営を行われており、税理士のチェック体制も整備されている。以上のことから以上のことから左記の評価とする	教育委員会教育部 生涯学習課
113	東和勤労青少年ホーム	錦織地域振興会	平成28年4月1日～令和3年3月31日	5年									

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価			所管課		
					（件）	前年比（%）	（人）	前年比（%）	指定管理者の自己評価		市による評価			
									評価	コメント	評価		コメント	
114	登米市登米公民館	とよまコミュニティ運営協議会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	1,283	98.6%	18,657	95.1%	S	年間を通して、地域住民やコミュニティの活動の拠点となれるよう施設の管理運営に努めることができた。また、新しい事業を計画・実施した事により前年度より事業への参加者が増員出来た。また、これまで公民館をあまり利用していない方の教室への参加があった。	A	ホームページやSNS等のインターネットを利用した情報発信だけでなく、公民館だよりの全戸配布を行っており、参加者の増加にも努めている。個人情報については、独自の個人情報保護マニュアルが整備されている。また、職員全員で毎朝清掃を行うなど環境美化にも努めている。管理運営経費については、内部監査のほかに税理士によるチェック体制が整備され、適正な経理管理が行われている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
115	登米市豊里公民館	豊里コミュニティ推進協議会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	1,569	91.0%	30,803	97.0%	A	前年に引き続き、地域の資源を活かした事業を展開。実施事業数や参加者数はやや減少したが、内容として充実したのも多かった。公民館だよりやホームページによる情報提供も行い、各施設とも地域住民からの関心を得ている。施設管理や予算の執行については日頃から先を見据えることを心がけており、余裕を持って運営することが出来た。また災害など有事の際は関係団体と連携し、避難所運営などに携わった。	A	公民館だよりや、ホームページ及びSNSなどのインターネットを利用した積極的な情報発信を活発に行い、利用件数が前年度より増加している。また、個人情報保護マニュアルや環境保護マニュアル等も整備されており、適切に運用されている。職員2名が社会教育主事の資格を有し、より効果的に管理運営されている。経理についても税理士によるチェック機能も確立しており、適切な会計管理を行っている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
116	登米市平筒沼農村文化自然学習館	豊里コミュニティ推進協議会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	45	84.9%	728	89.0%	A	予算・施設管理ともに計画通りに執行できた。住民ボランティアによる清掃活動を実施したり、市内小学校の訪問見学も増加しており、地域からの認知や施設の必要性が高まっているように思う。グラウンドゴルフ設備の整備も定期的に行っており、前年に続き好評で1,000人以上の利用があった。	A	利用者しやすい体制整備を心掛けている。ホームページやSNSなど、インターネットを利用して、常に最新情報を発信し、利用者の拡大を図っている。今後は、アンケートなど意見要望調査を実施するなど、利用者の声を聞く機会を作っていただきたい。また、個人情報保護マニュアルが整備され、適切に管理されている。また、災害時に備えた緊急管理マニュアルも整備され、毎年、消防訓練等も行うなど、防災意識が非常に高い。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
117	豊里多目的研修センター	豊里コミュニティ推進協議会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	900	93.9%	22,514	89.9%	A	利用者数は減ったが、新規で利用する団体もあり利用料収入はアップした。公民館が予約で埋まっているときは多目的センターを利用できるという認識が広まっているように思う。公民館事業で利用することもあるので、調理器具や座布団を新調したり予算内で出来る限りの整備を行っている。	A	ホームページやSNSなどのインターネットを利用した積極的な情報発信を活発に行っており、利用者増加の取り組みを行っている。個人情報保護マニュアルが整備されており適切に管理されているほか、災害時に備えた緊急管理マニュアルが整備され、利用者等を含めて避難訓練等も行うなど、防災意識が高い。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
118	登米市石越公民館	石越コミュニティ運営協議会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	771	72.0%	11,121	70.5%	S	施設の管理運営は適切に行うことが出来た。無駄を省き経理の健全化に努め、概ね計画通りに実施することが出来た。事務局長を中心に色々と話し合い、事業や業務の効率化が進められた。新型コロナウイルスの感染拡大に伴い年度末の事業が中止せざるを得ない事態になったが、会報やホームページ等出来ることを見つけて実施することが出来た。	A	独自のホームページを開設し、インターネットを通じた情報提供を行い利用者拡大に努めている。緊急時の危機管理マニュアルがあり、避難訓練等も実施していることから、適正な施設の管理運営が行われている。また、収支状況についても経費節減に努め、税理士からのチェック体制も整っており堅実な収支計画により黒字を維持している。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
119	登米市津山公民館	津山地域振興会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	363	84.4%	4,794	88.0%	A	少ない人員で適正に管理していると評価し、A評価とした。町域内の区長会や文化協会、社会福祉協議会などとの連携を図り、社会教育事業の開催や広報誌の発行を行い、生涯学習の推進とともに地域住民の福祉の向上を図っている。	A	環境保護マニュアルや個人情報保護マニュアルが整備され、適切な運営がされている。収支状況も適切に処理を行い、黒字を維持、サービスを低下させることなく経費節減に努めている。緊急時の危機管理マニュアルも整備され、緊急時における職員の連絡体制も確立されている。また、経理については税理士の指導を受けながら、適切な経理管理が行われている。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課
120	津山陶芸館	津山地域振興会	平成30年4月1日	～ 令和4年3月31日	5年	10	111.1%	77	106.9%	A	施設管理は、適正に行われていると評価し、A評価とした。	A	SNS等で施設内容の情報発信をして利用者拡大に努めている。また、個人情報保護対策については、個人情報保護マニュアルを整備し、適切に行われているほか、緊急時の危機管理マニュアルが整備され、緊急時における職員の連絡体制も確立されている。また、経理規程等も整備され、税理士の指導を受けながら、適切な経理管理が行われている。以上のことから、左記の評価とする。	教育委員会教育部生涯学習課

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価		
									評価	コメント	評価	コメント	
121	登米市津山若者総合体育館	つやまモクモクススポーツクラブ	平成28年4月1日 ~ 令和3年3月31日	5年	445	115.6%	10,694	93.7%	S	津山若者総合体育館の事業計画に沿った運営、職員の管理体制、外部委託、役員等の協力により管理運営が出来たものと考え。体育館利用者から施設利用カードの提出の際、要望事項記載欄を設け、対応等を行い利用しやすいよう配慮している。体育施設利用団体責任者会議を開催し、意見要望を聞きとり、改善を図っている。逐次照明をLED化に改修し明るさを確保するとともに経費の削減を図った。	A	利用者の意見要望を反映させ、開館時間を拡大したり、計画以上の修繕を積極的にを行いサービスを向上させながら、計画よりも光熱水費や人件費を抑えることで収支黒字を維持している。また、利用者の意見要望を反映させ、改善が図られたことで利用しやすい環境を整えたことなど、評価できる項目もあるが、総合的には水準どおり適切な施設の管理運営が行われている。	教育委員会教育部 生涯学習課
122	登米市津山林業総合センター	つやまモクモクススポーツクラブ	平成28年4月1日 ~ 令和3年3月31日	5年	182	97.8%	2,206	84.7%	S	津山林業総合センターの事業計画に沿った運営、職員の管理体制、外部委託、役員等の協力により管理運営が出来たものと考え。通路の照明が暗いとの子育て送迎の親から苦情があり、LED化に改修し明るさを確保するとともに、経費の削減を図った。冬期利用者への寒さ対策のため、移動式ファンヒーターを購入した。	A	利用料金比率が0.1%と、収入の確保がほぼ見込めない施設であるが、計画よりも光熱水費や人件費を抑えることで収支黒字を維持している。また、利用者の意見要望を反映させ、改善が図られたことで利用しやすい環境を整えたことなど、評価できる項目もあるが、総合的には水準どおり適切な施設の管理運営が行われている。	教育委員会教育部 生涯学習課
123	登米市森公民館	森地区コミュニティ推進協議会	平成28年4月1日 ~ 令和3年3月31日	5年	1,036	103.8%	20,176	111.8%	A	利用件数、利用者数共に計画数に達しているが、体育館の利用申込が殺到しており利用出来ない団体も多く、利用制限している状況である。	A	独自のホームページ開設し利用者拡大のため情報提供を実施している。社会教育事業についても新規事業を開設するなど充実している。地区住民とともに行う奉仕活動によって環境美化に努めている。危機管理マニュアルを整備し、緊急時の体制ができています。また、体育館のLED化を行うなど、経費節減に努めている。経理については経理規程及び会計システムで適切に管理されている。以上のことから左記の評価とする。	教育委員会教育部 生涯学習課
124	登米市米山体育館	よねやまスポーツクラブ	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	884	102.9%	16,589	89.6%	A	6月にウレタン塗装に変更し、約1ヶ月使用できない期間もあったが、その後は利用者へ使いやすきい施設を提供できた。また、スポーツクラブ事業と連携し利用者の増加を図ったことにより相乗効果を生んだ。	A	利用者の要望に応じ、開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整備したことに加え、独自のホームページで情報提供をしたことや、休日夜間の利用時でも利用料を支払うことができるようにして利便性の向上に取り組んだことは水準以上と評価できるが、総合的に水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
125	登米市吉田運動場(野球場)	よねやまスポーツクラブ	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	438	95.0%	15,427	99.2%	A	前年度以上の利用者数ではなかったが利用収入は大幅に増加した。市外からの利用も多く周知できている。また、スポーツクラブ事業と連携し利用者の増加を図ったことにより相乗効果を生んだ。	A	利用者の要望に応じ、開館時間を拡大し、利用しやすい環境を整備したことに加え、独自のホームページで情報提供をしたことや、休日夜間の利用時でも利用料を支払うことができるようにして利便性の向上に取り組んだことなどは水準以上と評価できるが、総合的に水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
126	登米市吉田運動場(多目的施設)	よねやまスポーツクラブ	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年									
127	登米市中津山運動場	よねやまスポーツクラブ	平成29年4月1日 ~ 令和4年3月31日	5年	51	85.0%	2,477	99.7%	A	グラウンド整備など利用しやすい環境整備を徹底することにより市外からの利用が増えてきた。また、スポーツクラブ事業と連携し利用者の増加を図ったことにより相乗効果を生んだ。	A	経費節減を意識し、収支黒字を維持した。施設の管理運営は、利用者の要望に応じ開館時間を拡大するなど水準以上の取り組みもあるが、総合的に仕様書等に沿った管理が行われていることから、水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
128	平筒沼ふれあい公園	吉田コミュニティ運営協議会	平成31年4月1日 ~ 令和6年3月31日	3年	122	74.8%	2,577	55.8%	A	宿泊施設にリニューアルした年で、利用者は計画目標には満たなかったが大過なく運営できた。	A	地域と連携し植栽の選定や除草作業などの環境整備や施設の維持管理に努めている。また、無駄な移入を抑えることで、利用しやすい環境整備やキャンプ利用者への利便性の向上などに予算を回し、利用者より高評価を得ている。宿泊施設の対応についても、利用者は計画目標には満たなかったものの、問題無く運営していただいた。以上のことから概ね水準通りであると評価した。	まちづくり推進部 観光シニアプロジェクト課

No.	施設名	指定管理者	指定期間		利用件数		利用者数		総合評価				所管課	
					(件)	前年比 (%)	(人)	前年比 (%)	指定管理者の自己評価		市による評価			
									評価	コメント	評価	コメント		
129	長沼フートピア公園(管理棟)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年	2,946	93.8%	8,410	95.1%	A	1年を通じ、週末ごとに雨となった梅雨と、各地に災害をもたらした10月の台風、3月の新型コロナウイルスによる自粛。実績に大きな影響となった要因が多々起こった中、年間売上としては、これまでに例を見ない売上となったGWを始め、上記以外の月で挽回を図り、昨年度比、多少のマイナスに留めることができた事は、指定管理3年目として、園内のまめな整備清掃と、情報発信による集客力、それに伴う固定客の獲得に力を入れた事が結果に繋がったと考えられる。	A	コロナウイルスの影響により利用人数、使用料ともに減少したことにより事業収支はマイナスになり、業績は悪化した。きめ細かな園内整備によって利用者の利便性の向上に積極的に取り組んでおり、総合的に水準を満たしていると評価した。	まちづくり推進部 観光シニアプロモーション課
130	長沼フートピア公園(オランダ風車、レストハウス)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
131	長沼フートピア公園(ふるさと館)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
132	長沼フートピア公園(オートキャンプサイト)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
133	長沼フートピア公園(一般キャンプサイト)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
134	長沼フートピア公園(芝生公園サイト)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
135	長沼フートピア公園(キャンプファイヤー場)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
136	長沼フートピア公園(シャワー室)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
137	長沼フートピア公園(ふるさと物産館)	長沼ふるさと物産株式会社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年									
138	登米市東和総合運動公園	錦織地域振興会	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	3年	1,430	91.0%	53,219	87.2%	A	条例や協定書及び地域振興会規約等に基づき適正に運営出来ている。公民館職員を併任発令し、対応する職員を増やすことにより、利用しやすい環境を整備している。	A	利用者の要望により開館時間を拡大したり、独自のホームページを開設したりし、利用しやすい環境を整えた。また、経費を節減し、施設の修繕や備品購入を積極的に行いながら施設の管理運営水準を拡充させ、収支黒字を確保したことなどは水準以上と評価できる。総合的には仕様書の基準に基づき、適正で安定的に管理されている。	教育委員会教育部 生涯学習課
139	登米市道の駅三滝堂地域活性化施設	株式会社みやぎ東和開発公社	平成29年4月1日	～ 令和2年3月31日	5年	268	237.2%	880,624	128.8%	A	各項目とも評価基準の水準を満たしており、項目別評価に全てA評価である。	A	利用者数拡大への取り組みや、積極的な商品開発による道の駅のサービス向上に取り組んでいることから、水準どおりであると評価した。	産業経済部 地域ビジネス支援課
140	登米市迫B&G海洋センター(艇庫)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年	151	146.6%	3,294	124.3%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者や地域の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。	A	利用者の要望により開館時間を拡大し利用しやすい環境を整えたりするなど、水準以上と評価できる項目もあるが、施設の維持管理など、総合的には仕様書のとおりであると評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課
141	登米市中田B&G海洋センター(体育館)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年	1,082	99.4%	23,900	105.3%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。	利用者の要望により開館時間を拡大し利用しやすい環境を整えたり、計画以上に修繕したことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、施設の維持管理など、総合的には仕様書のとおりであることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課	
142	登米市中田B&G海洋センター(武道館)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年									
143	登米市中田B&G海洋センター(艇庫)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年									
144	登米市米山B&G海洋センター(体育館)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年	459	108.8%	6,330	97.4%	A	利用団体や地域住民の代表からなる「施設管理運営委員会」を組織し、利用者の声を迅速に反映でき、経費削減等管理・運営の面でも非常に効果があった。	利用者の要望により開館時間を拡大し利用しやすい環境を整えたり、人件費削減に努め、計画以上の修繕を行いながらも収支黒字を維持したことなど、水準以上と評価できる項目もあるが、施設の維持管理など、総合的には仕様書のとおりであることから水準どおりと評価した。	教育委員会教育部 生涯学習課	
145	登米市米山B&G海洋センター(艇庫)	特定非営利活動法人登米市体育協会	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年									
146	登米市伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター	有限会社伊豆沼農産	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年	-	-	13,876	98.0%	B	・昨年10月の台風や新型コロナウイルス等による休館が続いたため、目標としていた来館者数を達成できなかった。 ・環境教育事業ならびに自主事業については、地元住民の協力により、プログラムの内容が充実している。特に渡り鳥の観察会については、国内外の観光客に人気があるので、講習会の実施等により地元ガイドを育成したい。また、インターネットや折り込み広告などを活用し、積極的な情報発信をしていきたい。	B	団体の財務状況において、自己資本比率が水準を若干下回っていることからB評価となっている。しかし、施設管理・運営においては、これまでの実績やノウハウを基に、関係団体と連携した利用者拡大の取り組みが実施されており、サービスの向上や自然保護意識の啓発に継続的に努めているなど、十分な体制で行われている。広報に関する既存の取り組みに加え、人材の養成が進めば、さらなる事業の充実が図られ施設利用者の増加が期待される。	市民生活部 環境課
147	迫野鳥観察館	有限会社伊豆沼農産	平成30年4月1日	～ 令和3年3月31日	3年	-	-	13,876	98.0%	B	・昨年10月の台風や新型コロナウイルス等による休館が続いたため、目標としていた来館者数を達成できなかった。 ・環境教育事業ならびに自主事業については、地元住民の協力により、プログラムの内容が充実している。特に渡り鳥の観察会については、国内外の観光客に人気があるので、講習会の実施等により地元ガイドを育成したい。また、インターネットや折り込み広告などを活用し、積極的な情報発信をしていきたい。	B	団体の財務状況において、自己資本比率が水準を若干下回っていることからB評価となっている。しかし、施設管理・運営においては、これまでの実績やノウハウを基に、関係団体と連携した利用者拡大の取り組みが実施されており、サービスの向上や自然保護意識の啓発に継続的に努めているなど、十分な体制で行われている。広報に関する既存の取り組みに加え、人材の養成が進めば、さらなる事業の充実が図られ施設利用者の増加が期待される。	市民生活部 環境課