

登米市内 95 施設照明設備 L E D 化事業に係る質問に対する回答

資料名称	該当頁	質問内容	回答
該当項目			
提案募集要項	1	本件事業予算については、10年間の債務負担行為によるものという認識で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2. 事業概要 (2) 契約方式及び年数			
提案募集要項	1	所有権移転型リース契約により賃貸期間終了後に器具一式を貴市へ無償譲渡する場合、賃貸借期間中におけるリース事業者による固定資産税負担は免除されるという認識で宜しいでしょうか。	本事業は、所有権移転型リース契約となり、リース契約終了後は、本市に所有権が帰属することから、リース事業者による固定資産税の負担はないものと考えております。
2. 事業概要 (3) 事業内容④			
提案募集要項	6	応募者がリース事業者単独の場合においても、施工役割については登米市内に本社（店）を置く事業者が担うという前提でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7. 応募要件 (1) 応募者の資格要件①			
提案募集要項	7	施工役割を担う構成員については、登米市内に本社（店）を有し、かつ入札参加資格及び登録等級の要件に合致していることが参加の必須条件と認識しておりますが、開札後に市外の事業者が施工することはペナルティの対象になりますでしょうか。	開札後に、施工役割を担う構成の要件を有さない事業者が施工した場合、先に提出した参加資格証明書及び提案書に虚偽の記載があったこととなりますので、ペナルティの対象となります。
7. 応募要件 (3) 応募者の資格⑧			

提案募集要項	7	施工役割の協力事業者を選定する場合、必要となる提出書類や明示方法についてご教示願います。	提案にあたって、別途提出する書類はありませんが、提案書の様式第13号または様式第16号に明示願います。
7. 応募要件 (3) 応募者の資格⑩			
提案募集要項	8	締結するリース契約書の内容等については、貴市と協議のうえ作成するという認識で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9. 事業者選定の流れ (4) 事業者の選定			
		新型コロナウイルス感染拡大やウクライナ情勢の影響等、不足事態により借入期間開始日までに対象物件の納期が間に合わない事象が発生した場合、納入日程等の調整は可能でしょうか。また、当該事由は不可抗力にあたり、遅延損害金や賃借料の減額が発生しないという認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおり新型コロナウイルス感染拡大やウクライナ情勢の影響等により、不足事態になった場合は、提案募集要項13項の13. 予測されるリスク分担表の不可抗力に該当すると思慮されますので、その場合は、本市及び受託者において協議を行います。また、不可抗力による遅延損害金は発生しませんが、賃借料については、減額が発生する場合があります。
以上			