

物件概要

【土地】				
物件番号	土地-18	所在地	登米市迫町佐沼字大網241番 2	
面 積	1, 271. 33㎡		地 目	宅地
最低売却価格			-	
接面道路の状況	・ 北側に幅員12mの舗装道			
法令等による制限	都市計画区域内（第一種中高層住居専用地域、建ぺい率：60%、容積率：200%）			
私道等の負担に関する事項		負担の有無	無	
供給処理施設状況	区 分	利用可能な施設	配管等の状況	事業者名
				電話番号
	電 気	東北電力	無	東北電力
				0120-175-466(コールセンター)
	ガ ス	プロパンガス	無	
	上水道	登米市上下水道部	有	登米市水道お客様センター
				0120-023-152
	下水道	公共下水道 (区域内)	有	登米市上下水道部下水道施設課
				0220-52-3321
地勢など		・ 都市計画区域内(第一種中高層住居専用地域) ・ 本物件は東大網住宅として利用されていました。 ・ 敷地内の残置物として、NTT柱、防犯灯支柱、量水器ボックス、埋設排水管があります。 ・ 現地敷地内に残存している電力柱については、令和7年度に移設予定です。 ・ 近隣住宅への配水管、仕切弁が設置されています。埋設ルートの変更が必要なため、開発を行う前に上下水道部水道施設課への協議が必要になります。 ・ 土地北側2箇所公共汚水ますが設置されております。		
現地までの交通機関		・ 市民バス（大網停留所）から約0.3km ・ 三陸自動車道（登米IC）から約7.5km ・ JR東北本線（新田駅）から約10.1km		
・ 登米市民病院へ 約1.2km ・ 登米市役所迫総合支所へ 約2.1km ・ 佐沼小学校へ 約1.6km ・ 佐沼中学校へ 約2.2km ・ 佐沼警察署へ 約2.6km				

(現状写真)

