

物件概要

【土地及び建物】				
物件番号	土地-22	所在地	登米市登米町寺池桜小路132番 2	
土地面積	2,096.67㎡	地 目	宅地	
建物面積	596.70㎡	構 造	RC造 2階建て	
建物建築年		昭和54年（1979年）		
最低売却価格		38,471,000円		
接面道路の状況	・ 東側に全幅約4.0mの舗装道			
法令等による制限	都市計画区域内（無指定地域、建ぺい率70%、容積率200%）			
私道等の負担に関する事項		負担の有無	無	
供給 処 理 施 設 状 況	区 分	利用可能な施設	配管等の状況	事業者名
				電話番号
	電 気	東北電力	無	東北電力
				0120-175-466（コールセンター）
	ガ ス	プロパンガス	有	
	上水道	登米市上下水道部	有	登米市水道お客様センター
				0120-023-152
	下水道	公共下水道 （区域内）	有	登米市上下水道部下水道施設課
				0220-52-3321
地勢など		<ul style="list-style-type: none"> ・ 浸水想定区域外、土砂災害警戒区域外（詳細は登米市HPにて確認してください。） ・ 都市計画区域内（無指定地域） ・ 埋蔵文化財隣接地のため、開発にあたっては市へ届出が必要となる。 ・ 登米市景観計画に定める「重要景観計画区域」となっているため、建物等の新築、増築、改修にあたっては制限があります。 		
現地までの交通機関		<ul style="list-style-type: none"> ・ 市民バス（登米三日町停留所）から約0.5km ・ 三陸自動車道（登米IC）から約3.3km ・ JR気仙沼線（柳津駅）から約6.0km 		
<ul style="list-style-type: none"> ・ 登米市民病院へ 約9.6km ・ 登米市役所登米総合支所へ 約0.9km ・ 登米小学校へ 約0.3km ・ 登米中学校へ 約1.2km ・ 登米警察署へ 約1.1km 				

(現状写真)

