

物件概要

【土地】				
物件番号	土地-19	所在地	登米市迫町佐沼字大網241番24	
面積	490.33㎡	地目	宅地	
最低売却価格			10,600,000円	
接面道路の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・北側に幅員12mの舗装道 ・東側に幅員4mの舗装道 			
法令等による制限	都市計画区域内（第一種中高層住居専用地域、建ぺい率：60%、容積率：200%）			
私道等の負担に関する事項		負担の有無	無	
供給処理施設状況	区分	利用可能な施設	配管等の状況	事業者名
	電気	東北電力	無	電話番号
	ガス	プロパンガス	無	東北電力
	上水道	登米市上下水道部	有	0120-175-466(コールセンター)
	下水道	公共下水道(区域内)	有	登米市水道お客様センター
				0120-023-152
地勢など		<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画区域内(第一種中高層住居専用地域) ・本物件は東大網住宅として利用されていました。 ・敷地内の残置物として、NTT柱、防犯灯支柱、量水器ボックス、埋設排水管があります。 ・現地敷地内に残存している電力柱については、令和7年度に移設予定です。 ・近隣住宅への配水管、仕切弁が設置されています。埋設ルートの変更が必要なため、開発を行う前に上下水道部水道施設課への協議が必要になります。 ・土地北側2箇所公共汚水ますが設置されております。 		
現地までの交通機関		<ul style="list-style-type: none"> ・市民バス(大網停留所)から約0.3km ・三陸自動車道(登米IC)から約7.5km ・JR東北本線(新田駅)から約10.1km 		
<ul style="list-style-type: none"> ・登米市民病院へ 約1.2km ・登米市役所迫総合支所へ 約2.1km ・佐沼小学校へ 約1.4km ・石越中学校へ 約2.2km ・佐沼警察署へ 約2.6km 				

(現状写真)

