

## 物件概要

【土地】				
物件番号	土地-17	所在地	登米市迫町佐沼字大網132番 3	
面積	1,241.30㎡	地目	宅地	
最低売却価格		28,386,000円		
接面道路の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・南側に幅員5mの舗装道</li> <li>・西側に幅員5mの舗装道</li> </ul>			
法令等による制限	都市計画区域内（第一種住居地域、建ぺい率：60%、容積率：200%）			
私道等の負担に関する事項	負担の有無	無		
供給処理施設状況	区分	利用可能な施設	配管等の状況	事業者名
	電気	東北電力	無	電話番号
	ガス	プロパンガス	無	東北電力
	上水道	登米市上下水道部	有	0120-175-466(コールセンター)
	下水道	公共下水道(区域内)	有	登米市水道お客様センター 0120-023-151
下水道	公共下水道(区域内)	有	登米市上下水道部下水道施設課 0220-52-3320	
地勢など	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浸水想定区域外、土砂災害警戒区域外（詳細は登米市HPにて確認してください。）</li> <li>・都市計画区域内(第一種住居地域)</li> <li>・本物件は北大網住宅として利用されていました。</li> <li>・敷地内の残置物として、NTT柱、防犯灯支柱、量水器ボックス、埋設排水管、一部敷地内通路及び側溝があります。</li> <li>・土地南側2箇所公共汚水ますが設置されております。</li> </ul>			
現地までの交通機関	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市民バス（大網停留所）から約0.3km</li> <li>・三陸自動車道（登米IC）から約7.4km</li> <li>・JR東北本線（新田駅）から約9.9km</li> </ul>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>・登米市民病院へ 約1.1km</li> <li>・登米市役所迫総合支所へ 約2.1km</li> <li>・佐沼小学校へ 約1.5km</li> <li>・佐沼中学校へ 約2.1km</li> <li>・佐沼警察署へ 約2.4km</li> </ul>				

(現状写真)

