

# 登米市公共施設白書

(2025 年度版)

2026 年 3 月

登 米 市

## 「登米市公共施設白書」の発行にあたって

公共施設は、市民の皆様が必要な事務手続を行う場として、また、交流の場、学習の場など、それぞれの設置目的に沿って多くの皆様が利用する拠点施設であり、市民全体の貴重な財産です。

本市の公共施設は、平成17年4月の市町村合併により、旧町が整備してきた多くの施設を引き継いでいます。

これらの施設は、合併前の各町において、特色あるまちづくりや住民ニーズに応じたサービスを提供するために整備したのですが、設置目的やサービス内容等の類似する施設が数多く存在している状況にあります。

また、公共施設の多くは老朽化が進んでおり、今後、建て替えや大規模改修など多額の費用を要することが予想されます。

また、人口減少や少子高齢化など、社会経済情勢が変化していく中で、公共施設を取り巻く環境も大きく変化しつつあることから、将来を見据えた公共施設のあり方について、様々な検討が必要となっております。

こうした背景を踏まえ、本市では、公共施設等全体の状況を把握し、長期的な視野をもって、更新・統廃合・長寿命化を計画的に行うことで、財政負担の軽減・平準化を図るとともに、公共施設等の最適な配置を図るための基本方針として「登米市公共施設等総合管理計画」を策定しました。

本書は、公共施設の保有状況や利用状況、管理運営経費などについて取りまとめ、今後の公共施設のあり方を検討する際の基礎資料として活用されることを目的に作成したものであります。

なお、2021年度版から、施設維持に係るデータを更に詳細にお示しするために公共施設白書に記載する項目を変更しておりますことを申し添えます。

また、令和5年度から公共施設へのネーミングライツを導入しておりますが、施設名称については、条例等に規定する施設等の名称を使用しています。

2026年3月

# 目次

## 第1章 人口・財政状況

第1節 人口	3
第2節 財政状況	4

## 第2章 施設の保有状況

第1節 施設用途別の保有状況	6
第2節 施設建築の推移	8
第3節 建て替え及び改修費用の推計	9

## 第3章 施設の状況

第1節 公共施設の法体系上の位置付け	10
第2節 本書で取り上げる公共施設	11
第3節 施設分類データ	12
第4節 施設個別データ	36

### 【参考】

なんでもランキング	324
併設施設データ	326

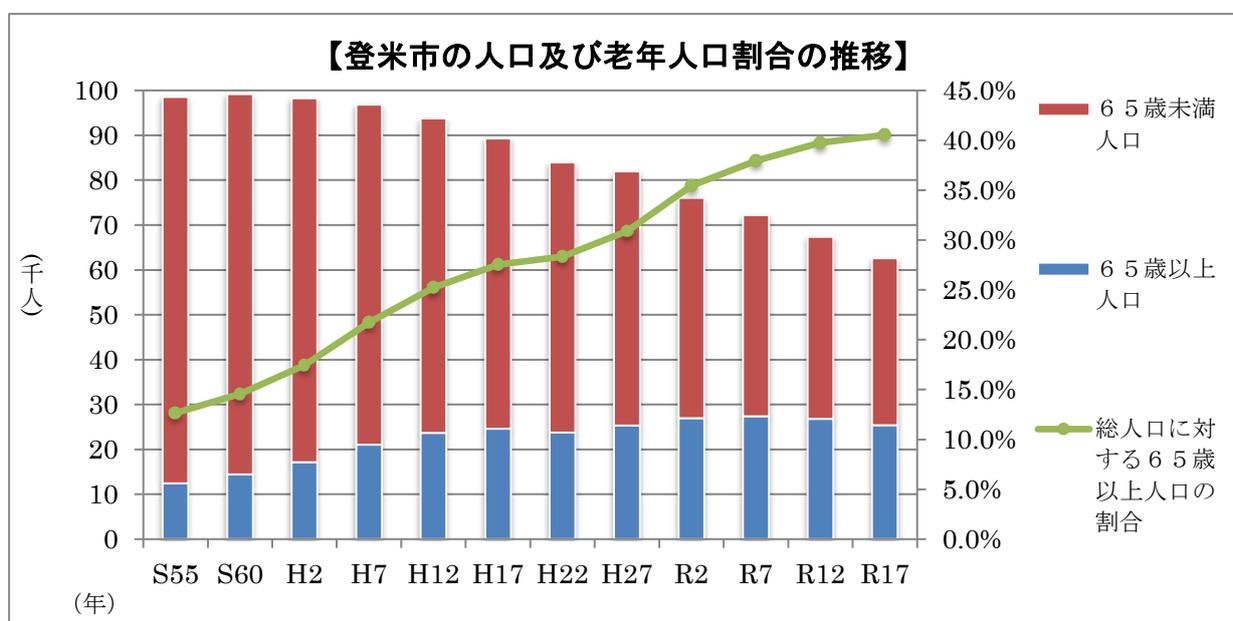
# 第1章 人口・財政状況

## 第1節 人口

本市の総人口は、昭和60年をピークに減少し続けており、合併して登米市となった平成17年の国勢調査では89,316人、令和2年では76,037人と15年間で8.2%減少しています。

令和7年以降の推計値によると、人口減少はさらに進み、令和12年には67,400人になると予測されています。

また、年齢区分別の人口構成を見ますと、0歳～14歳、15歳～64歳がともに減少しているのに対し、65歳以上の人口は令和12年まで増加傾向にあり、少子高齢化が一層進むことが推測されます。



項目	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年	令和7年	令和12年
総人口 (人)	89,316	83,969	81,959	76,037	72,216	67,400
年少人口※1割合 (%)	13.2	12.6	11.9	13.7	10.9	10.5
生産年齢人口※2割合 (%)	59.3	59.1	57.1	61.3	51.2	49.8
老年人口※3割合 (%)	27.5	28.3	31.0	25.0	37.9	39.7

(令和2年までは国勢調査、令和7年以降は「第二次登米市まち・ひと・しごと創生総合戦略人口ビジョンを使用)

※1「年少人口」・・・0歳～14歳

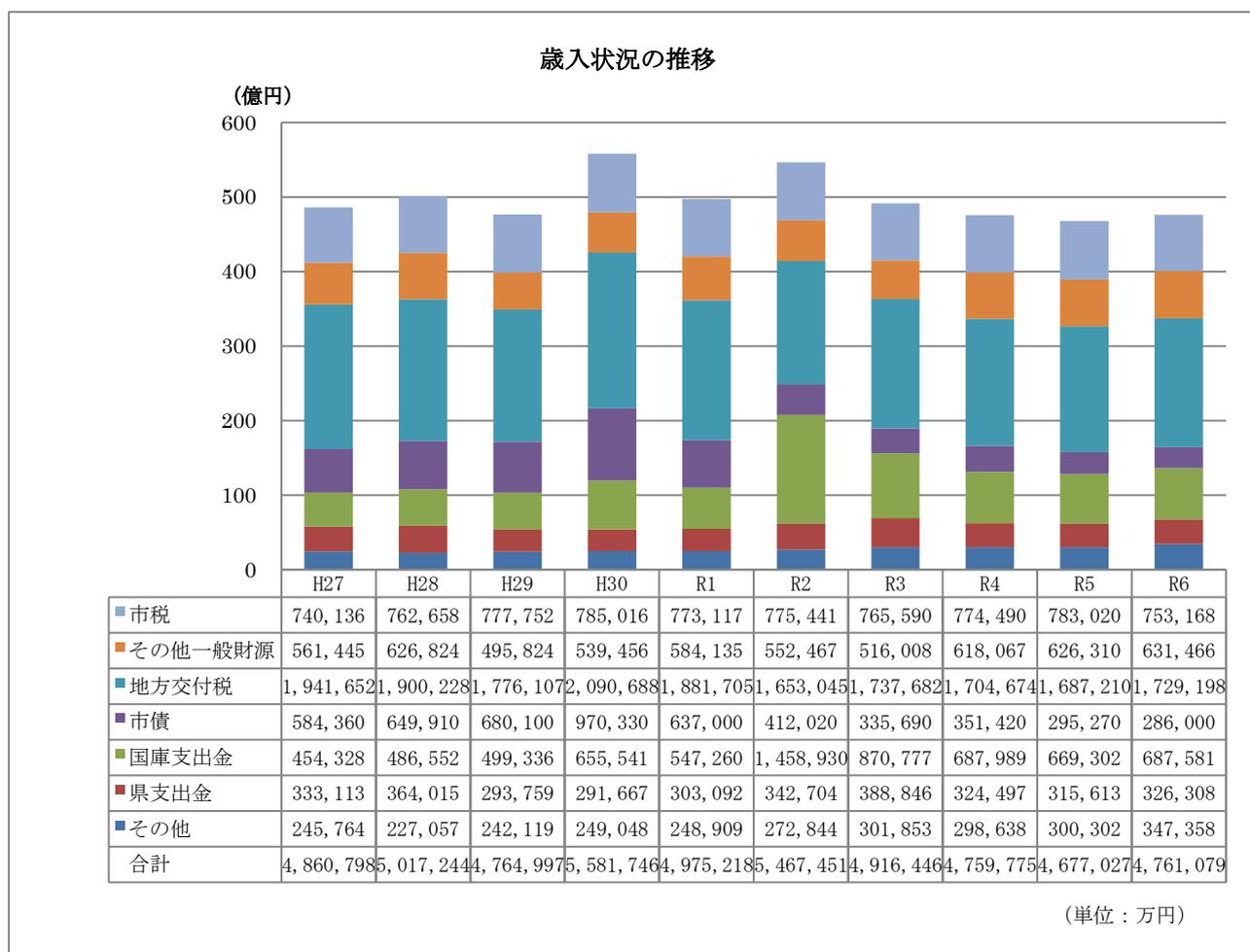
※2「生産年齢人口」・・・15歳～64歳

※3「老年人口」・・・65歳以上

## 第2節 財政状況

### 1 歳入

本市における歳入の状況は、市税などの自主財源の合計が140億9,330万円で歳入全体の30.1%、残りの69.9%が地方交付税や国庫支出金などの依存財源といわれるものです。この割合が高くなっていることから、国や県などの影響を受けやすい財政基盤となっています。

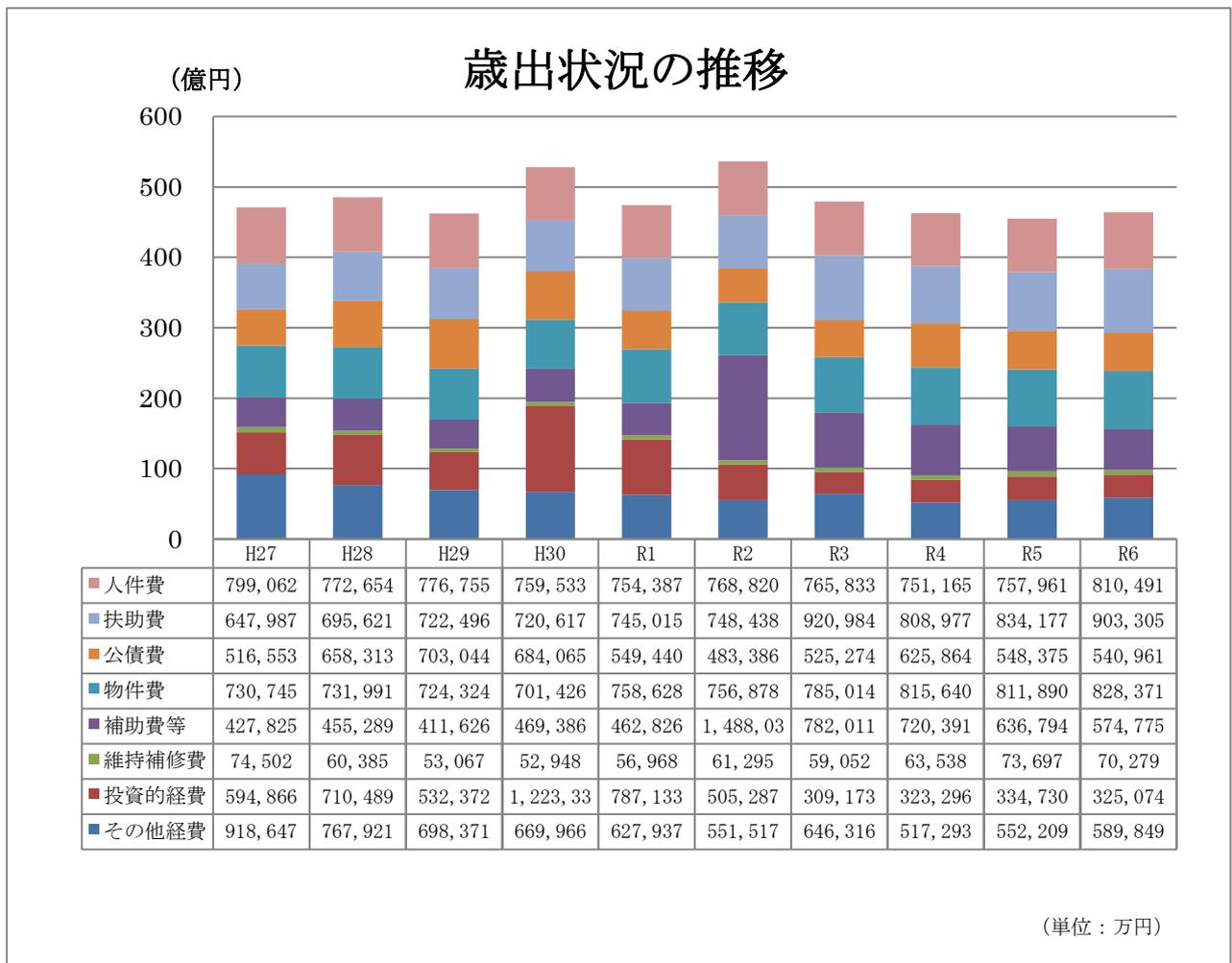


(令和6年度一般会計歳入歳出決算書)

## 2 歳出

歳出においては、性質別の内訳を見ると投資的経費及び補助費等が減少している一方、扶助費<sup>\*</sup>は年々増加傾向にあり、今後も少子高齢化が進むことが予想されることから増加が見込まれます。

※ 扶助費 : 社会保障制度の一環として、生活保護法や児童福祉法、または、老人福祉法など、国の法律に基づいて実施する給付や、地方自治体が住民福祉の増進を図るため、独自の施策において各種扶助に係る経費です。



(令和6年度一般会計歳入歳出決算書)

## 第2章 施設の保有状況

### 第1節 施設用途別の保有状況

本市では、様々な分野において多くの施設を保有しています。

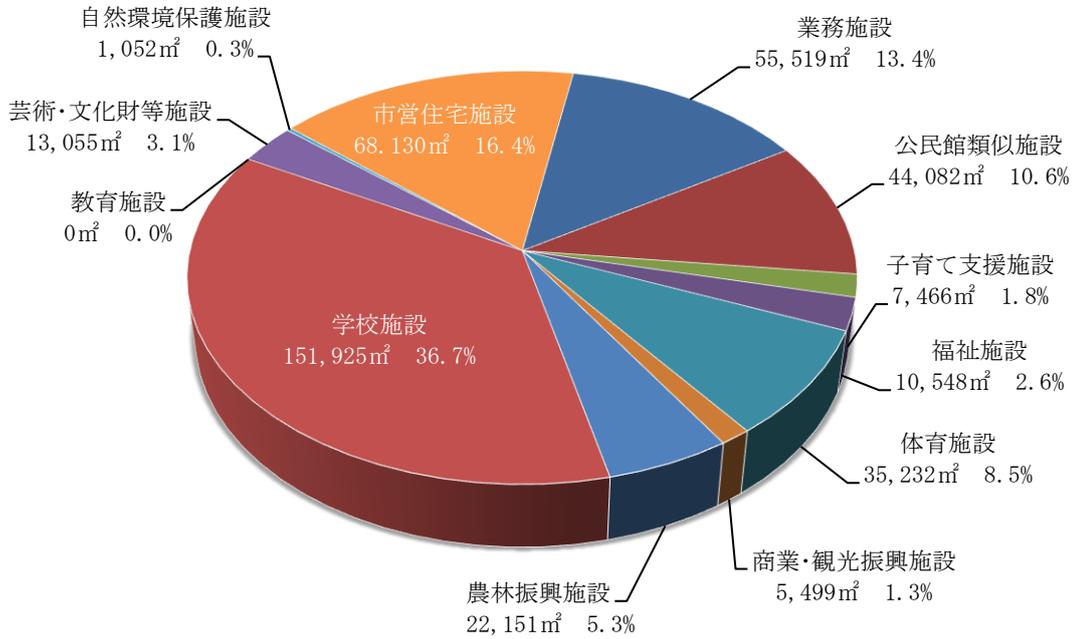
これは、平成17年4月の市町村合併により、合併前の9町が基礎自治体としての必要性から整備した多くの施設を引き継いでいることが大きな要因となっており、これらの施設の中には、目的が重複している施設や、合併後の1市としては必要数以上となった施設が多く含まれています。

#### 【施設用途別保有状況】

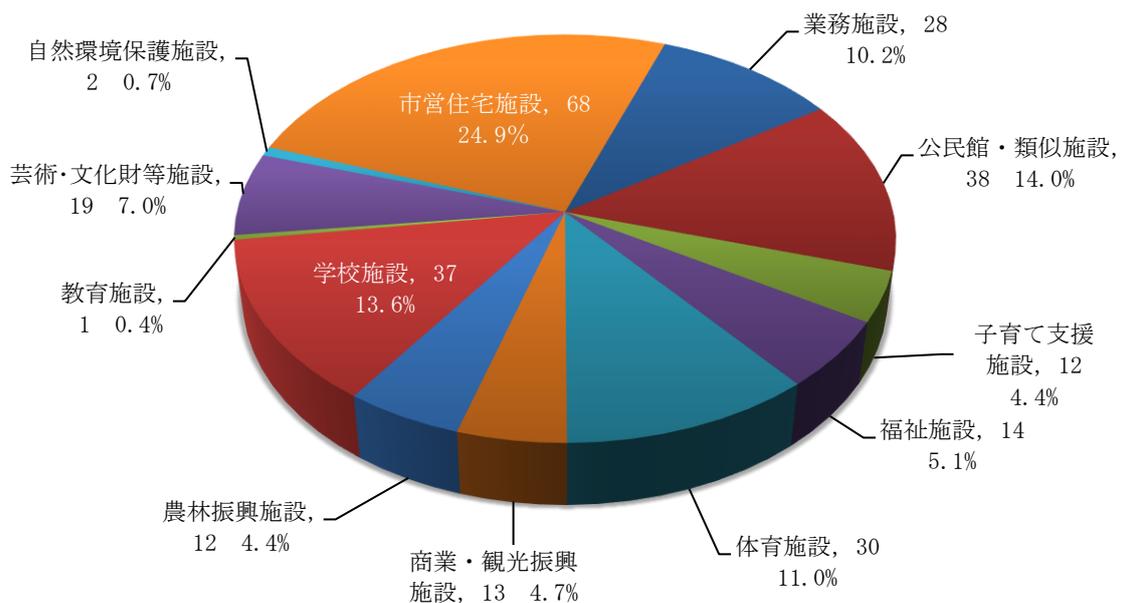
施設分類	施設用途	施設数	延床面積	面積割合
業務施設	本庁舎・総合支所庁舎等	28	55,519 m <sup>2</sup>	13.4%
公民館・類似施設	公民館・コミュニティセンター等	38	44,082 m <sup>2</sup>	10.6%
子育て支援施設	保育所・児童館等	12	7,353 m <sup>2</sup>	1.8%
福祉施設	老人福祉センター・保健センター等	14	10,548 m <sup>2</sup>	2.6%
体育施設	体育館・総合運動場等	30	35,232 m <sup>2</sup>	8.5%
商業・観光振興施設	物産館等	13	5,499 m <sup>2</sup>	1.3%
農林振興施設	農産物直売所・有機センター等	12	22,151 m <sup>2</sup>	5.4%
学校施設	小学校・中学校等・幼稚園	36	151,925 m <sup>2</sup>	36.7%
教育施設	教育研究所	1	0 m <sup>2</sup>	0.0%
芸術・文化財等施設	歴史博物館・図書館等	19	12,995 m <sup>2</sup>	3.0%
自然環境保護施設	サクチャーセンター・野鳥観察館	2	1,052 m <sup>2</sup>	0.3%
市営住宅施設	市営住宅	68	68,130 m <sup>2</sup>	16.4%
施設合計		273	414,486 m <sup>2</sup>	100%

※建物を賃借している施設は含まれません。また、複数の施設が一つの建物に配置されている複合施設では、主な施設の用途に分類されているものがあります。

## 用途別延床面積とその割合



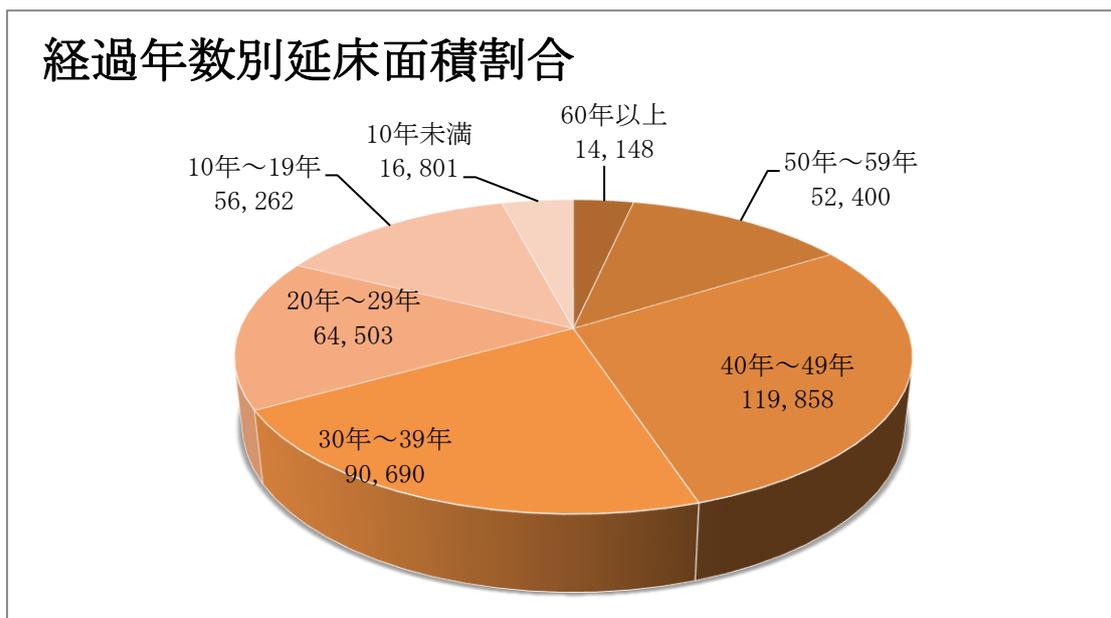
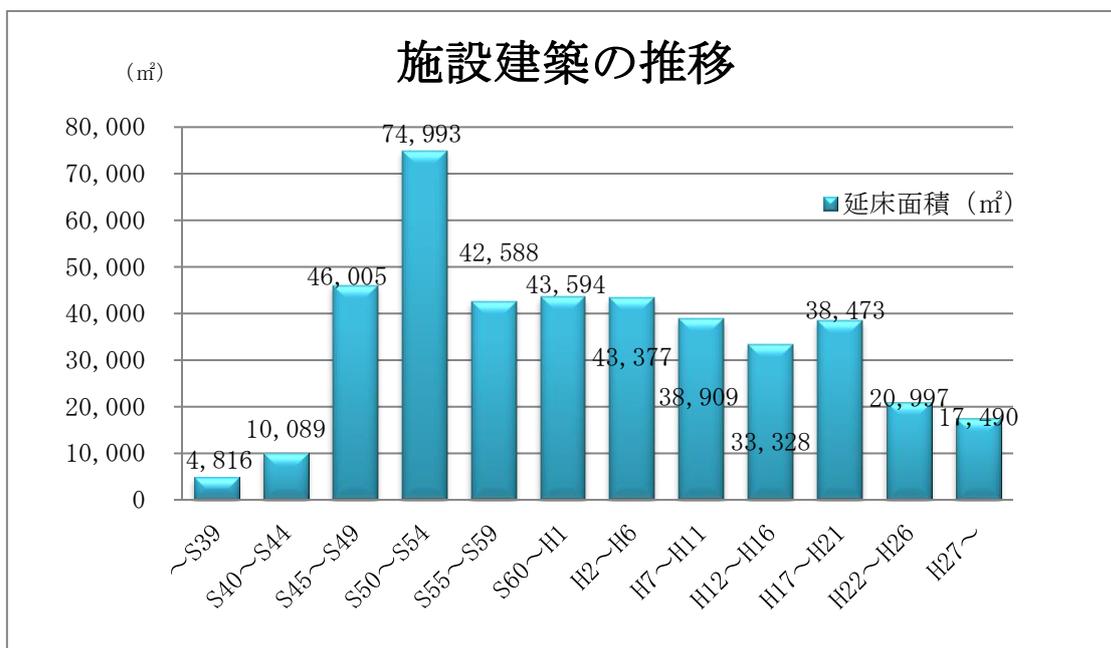
## 施設数とその割合



## 第2節 施設建築の推移

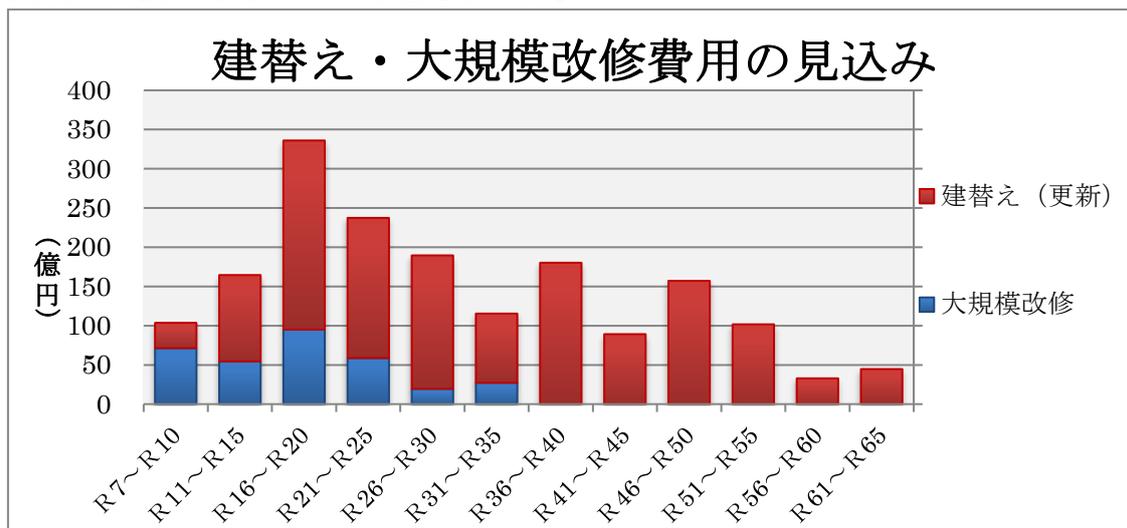
本市が保有する施設は、昭和40年代後半から平成初期にかけて多くの施設が建築されていますが、平成17年4月の合併以降に建築された施設は少なく、延床面積も小さくなっています。

また、建築後経過年数が30年以上40年未満の施設が21.9%、40年以上50年未満の施設が28.9%を占めており、30年以上経過している施設が全体の約半分のを占めていることから、多くの老朽施設を保有している状況にあります。



### 第3節 建て替え及び改修費用の推計

本市が保有する施設の多くが昭和40年代後半から平成初期にかけて建設されたものであり、大規模改修を建築時から30年後、施設の建替え（更新）を建築時から60年後に行うと仮定した場合、約15年後をピークとして多額の建替え費用が必要となることが予想されます。



※建替え・大規模改修費用の算出については、財団法人自治総合センターが発行している「地方公共団体の財政分析等に関する調査研究書」を参考に算出

年度区分 (年)	大規模改修費用 (円)	建替え (更新) 費用 (円)	計 (円)
R7~R10	7,142,004,100	3,219,974,000	10,361,978,100
R11~R15	5,449,386,400	11,002,496,800	16,451,883,200
R16~R20	9,502,629,400	24,103,156,700	33,605,786,100
R21~R25	5,878,254,700	17,862,871,700	23,741,126,400
R26~R30	1,952,824,100	17,004,322,100	18,957,146,200
R31~R35	2,722,092,600	8,816,355,100	11,538,447,700
R36~R40	0	18,023,629,300	18,023,629,300
R41~R45	0	8,920,142,100	8,920,142,100
R46~R50	0	15,716,446,200	15,716,446,200
R51~R55	0	10,173,060,800	10,173,060,800
R56~R60	0	3,285,280,400	3,285,280,400
R61~R65	0	4,468,092,900	4,468,092,900
計	32,647,191,300	142,595,828,100	175,243,019,400

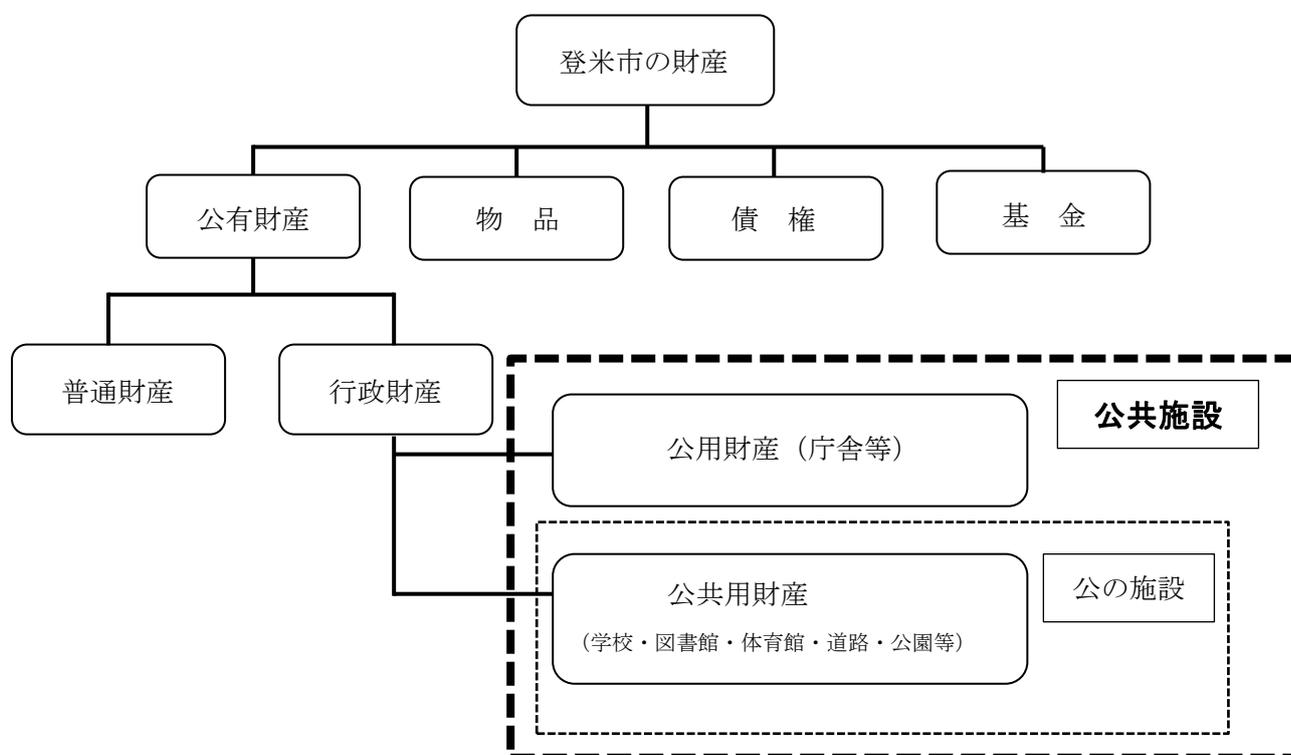
## 第3章 施設の状況

### 第1節 公共施設の法体系上の位置付け

本市の財産には、公有財産、物品、債権及び基金があります。

このうち、「公有財産」とは、市が所有している財産で、土地、建物、有価証券、出資による権利などの財産をいい、その使用目的によって、「行政財産」と「普通財産」とに分類されます。「行政財産」は、地方自治体が行政目的で用いる財産のことで、庁舎、総合支所など地方自治体が直接使用する「公用財産」と、学校、公民館、道路、公園など、住民が一般的に利用する「公共用財産」の2つに区分され、原則として、貸付、売却、譲与、出資目的の信託、私権の設定などは禁止されています。

「普通財産」は、行政財産以外の公有財産のことで、行政財産とは異なり、特定の用途又は目的を持たないため、貸付、交換、売却、譲与や、私権を設定することができます。一般的に「公共施設」とは、行政財産のことを指しますが、一部の普通財産についても、その用途などから公共施設に含めている場合があります。また、公共施設のうち「公の施設」と呼ばれるものは、地方自治法第244条第1項に規定する施設のことで、「住民の福祉を増進する目的をもってその利用に供するために地方公共団体が設ける施設」とされています。



## 第2節 本書で取り上げる公共施設

### 1 対象の施設

本書では、道路、橋りょう、上下水道施設等のインフラ施設、公園などを除くいわゆる「ハコモノ」と呼ばれる 271 施設を対象としています。

ただし、倉庫、トイレなど、人が一定時間滞留しない附帯施設、用途廃止された施設、集会施設適正化推進計画に基づき整備が進められている集会施設及び病院施設は、対象から除外しています。

### 2 施設分類

公共施設は、施設の設置目的（利用目的）のため整備されてきましたが、施設の中には、既に当初目的の役目を終えて、現在は別の用途に転用している施設もあります。

本書は、公共施設を利用の実態や施設の目的・用途別に 12 の区分に分類しています。

#### 公共施設の目的・用途別施設分類

対象施設	施設分類（施設数）	主な施設
建物 273 施設	業務施設（28 施設）	本庁舎、総合支所、防災センター等
	公民館・類似施設（38 施設）	公民館、コミュニティセンター、ふれあいセンター等
	子育て支援施設（12 施設）	保育所、児童館、児童活動センター等
	福祉施設（14 施設）	老人福祉センター、保健センター等
	体育施設（30 施設）	体育館、武道館、総合運動場等
	商業・観光振興施設（13 施設）	物産館、道の駅施設等
	農林振興施設（12 施設）	農産物直売所、農産物加工所、有機センター等
	学校施設（36 施設）	小学校、中学校、幼稚園
	教育施設（1 施設）	教育支援センター
	芸術・文化財等施設（19 施設）	歴史博物館、図書館、祝祭劇場等
	自然環境保護施設（2 施設）	サンクチュアリーセンター、野鳥観察館
	市営住宅施設（68 施設）	市営住宅、定住促進住宅、災害公営住宅

## 第3節 施設分類データ

### 1 施設分類データ

公共施設の利用実態や施設の目的・用途別に12の区分に分類し、本節では区分ごとの施設に要する経費等のデータを整理し、掲載しています。

### 2 施設分類データの見方

#### ◎データ基準日

データは、2025年4月1日（2024年度実績）を基準日として作成しています。

#### (1)【施設一覧】

公共施設の利用実態や施設の目的・用途別に分類された施設を紹介しています。

#### (2)【施設に要する経費】

分類された施設全体に要する経費については、2022年度から2024年度までの3ヶ年分の平均額を掲載しています。

##### ①「支出合計」

施設に要する支出経費のうち、維持管理費、修繕費、人件費、その他の4項目の経費の合計を記載しています。

##### ②「維持管理費」

施設に係る光熱水費、業務委託料を記載しています。

##### ③「修繕費」

施設の修繕工事費を記載しています。

##### ④「人件費」

直営施設については本市の平均給与額を記載しています。実際の支払額（決算額）とは異なります。

指定管理施設については、決算書のうちの人件費を記載しております。

##### ⑤「その他」

上記項目費用に該当しない支出費用額を記載しています。

##### ⑥「収入」

施設の使用料や手数料の年間収入額を記載しています。

##### ⑦「収支」

収入と支出の差額及び支出に占める収入の割合を記載しています。

⑧「利用者数」

過去3年間の年間延べ利用者数の平均を記載しています。ただし、学校施設、子育て支援施設については、在籍児童・生徒数を記載。市営住宅施設については、基準日現在の入居戸数（入居世帯数）を記載しています。一部については、分類施設内での統一した利用者数の把握が困難であるため、省略しています。

⑨「年間開館日」

年間の施設会館日数を記載しています。学校施設については園児、児童及び生徒の登校日数を記載しています。

⑩「1日当たり利用者」

利用者数を年間開館日で除した数字を記載しています。

⑪「利用者1人当たりコスト」

支出合計を利用者数で除した数字を記載しています。

(3)【施設の分布と利用状況等】

施設の設置目的、サービス内容、整備状況などを考慮し、各施設の性質に合った指標を取り上げグラフ化し、各施設の状況を表しています。

グラフの指標	対象施設
施設の分布と利用状況	公民館・類似施設、子育て支援施設、福祉施設、体育施設、商業・観光振興施設、農林振興施設、芸術・文化施設
総合支所における各種証明書発行状況	業務施設
園児・児童・生徒数の推移	学校施設
省略	教育施設
施設利用状況	自然環境保護施設
市営住宅の管理状況	市営住宅施設

# 1 業務施設 28 施設

業務施設は、市役所庁舎、総合支所庁舎、消防署など行政が直接使用する施設で、本来の目的が住民の利用ではない施設をグループ化した施設です。

建築後の経過年数が 30 年未満の施設が多く存在しています。



登米市役所中田庁舎



登米市消防防災センター



登米市斎場

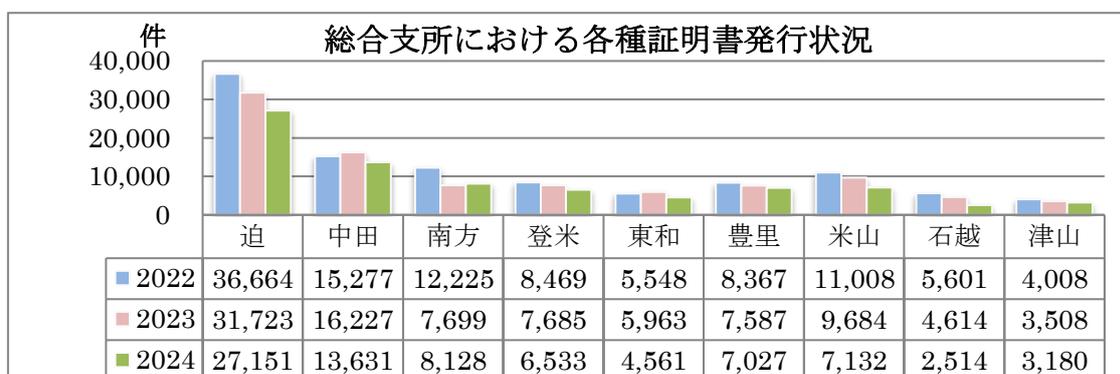
## 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
登米市役所迫庁舎	昭和 50 年	登米市消防署西出張所	平成 24 年
登米市市役所中田庁舎	昭和 62 年	登米市消防署南出張所	平成 26 年
登米市役所南方庁舎	平成 16 年	登米市消防署北出張所	平成 18 年
登米市登米総合支所	平成 10 年	登米市消防署津山出張所	平成 27 年
登米市東和総合支所	平成 9 年	登米市衛生センター	平成 22 年
登米市豊里総合支所	平成 22 年	登米市東部東和学校給食センター	平成 8 年
登米市米山総合支所（仮庁舎）	平成 9 年	登米市東部津山学校給食センター	平成 17 年
登米市石越総合支所	平成 10 年	登米市西部学校給食センター	平成 25 年
登米市津山総合支所	平成 20 年	登米市南部学校給食センター	平成 15 年
登米市消防防災センター	平成 19 年	登米市北部学校給食センター	平成 9 年
登米市石越防災センター	平成 10 年	登米市斎場	平成 20 年
登米市消防本部	平成 19 年	最終処分場浸出水処理施設	平成元年
登米市消防署	平成 19 年	第 2 最終処分場浸出水処理施設	平成 28 年
登米市消防署東出張所	平成 26 年	登米市クリーンセンター（新）	令和元年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	2,276,128	千円		
維持管理費	1,190,681	千円		
修繕費	127,384	千円		
人件費	140,452	千円		
その他	817,610	千円		
収入 (②)	402,633	千円	各種証明書等発行手数料等	
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 1,873,495		千円	137,690	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
17.7		%	16,531	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 2 公民館・類似施設 38 施設

公民館・類似施設は、公民館やふれあいセンターなどが含まれます。市民の集いの場所として、幼児から高齢者まで、様々な講座等が開催されるなど、地域活動の拠点施設としての役割を果たしています。施設の管理体系は、多くの施設が指定管理者制度を導入し、施設の運営及び管理は指定管理者が行っています。また、市町村合併により、合併前の旧町が整備した多数の類似施設を引き継いでいる状況にあります。



登米公民館



米山公民館

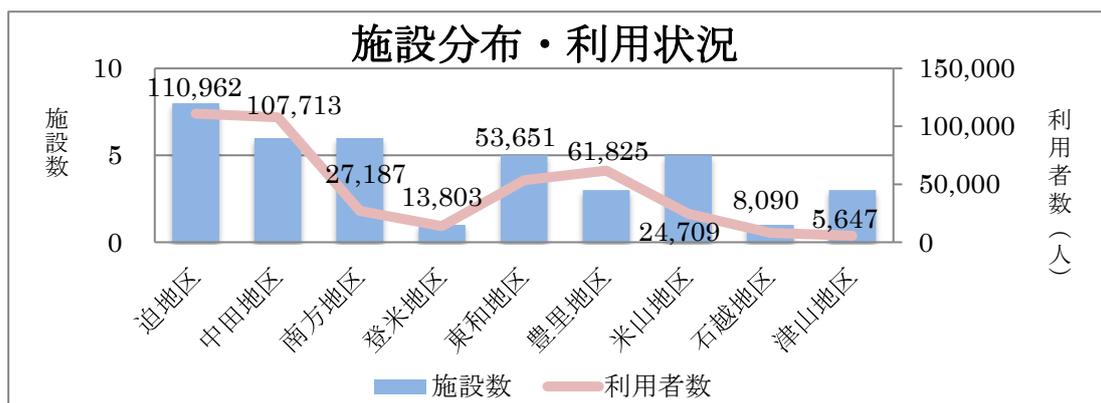
### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
登米市迫公民館	昭和 58 年	上沼ふれあいセンター	平成 15 年
登米市北方公民館	昭和 58 年	浅水ふれあいセンター	平成 11 年
登米市新田公民館	昭和 51 年	登米市善王寺コミュニティセンター	平成 7 年
登米市森公民館	昭和 52 年	豊里鶉波コミュニティセンター	平成 4 年
登米市登米公民館	昭和 47 年	中田生涯学習センター	昭和 59 年
登米市米谷公民館	平成 17 年	迫農村環境改善センター	昭和 58 年
登米市米川公民館	平成 18 年	中田農村環境改善センター	昭和 60 年
登米市錦織公民館	昭和 62 年	米山農村環境改善センター	昭和 52 年
登米市豊里公民館	平成 22 年	南方農村環境改善センター	昭和 55 年
登米市米山公民館	昭和 52 年	南方就業改善センター	平成 22 年
登米市吉田公民館	昭和 46 年	豊里多目的研修センター	昭和 61 年
登米市中津山公民館	昭和 61 年	登米市津山林業総合センター	昭和 58 年
登米市石越公民館	平成 16 年	登米市南方定住促進センター	昭和 55 年
登米市南方公民館	昭和 63 年	津山陶芸館	昭和 58 年
登米市東郷公民館	昭和 54 年	登米市迫青少年センター	昭和 58 年
登米市西郷公民館	平成 22 年	迫勤労青少年ホーム	昭和 58 年
登米市津山公民館	昭和 54 年	東和勤労青少年ホーム	昭和 62 年
石森ふれあいセンター	平成 16 年	及甚と源氏ボタル交流館・体験農園	平成 8 年
宝江ふれあいセンター	昭和 63 年		

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	760,997	千円		
維持管理費	219,838	千円		
修繕費	194,932	千円		
人件費	247,024	千円		
その他	99,203	千円		
収入 (②)	7,834	千円	施設使用料等	
収支 (②-①)			利用者 (件) 数 (③)	
▲ 753,163		千円	413,276	人 (件)
収支比率 (②/①)			利用者 1 人当たりの経費 (①/③)	
1.0		%	1,841	円

### 【施設の分布と利用状況等】



### 3 子育て支援施設 12 施設

子育て支援施設は、保育所、児童館等を含む施設です。保護者の仕事等の都合で、日中家庭での子育てが困難な世帯をサポートする施設です。保育園 3 施設、児童館等 8 施設、こども園 1 施設が含まれ、本市の子育て支援事業の拠点施設です。



よねやま保育園



豊里こども園



迫児童館



中田児童館

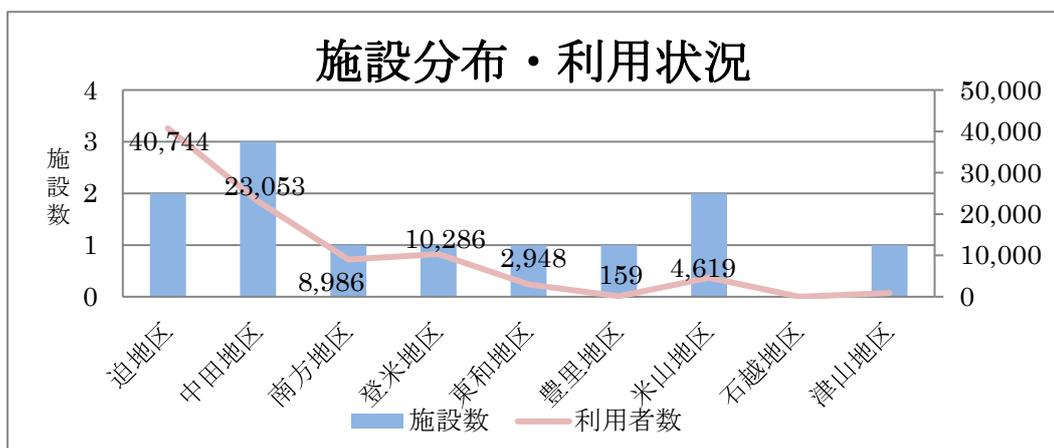
#### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
登米市迫新田保育所	昭和 56 年	米山児童館	昭和 54 年
登米市中田保育所	昭和 57 年	上沼児童活動センター	平成 20 年
登米市よねやま保育園	平成 13 年	米谷児童活動センター	昭和 54 年
迫児童館	平成 31 年	登米市南方子育てサポートセンター	平成 16 年
登米児童館	平成 21 年	豊里こども園	令和 2 年
中田児童館	平成 14 年	津山児童活動センター	令和 6 年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	113,290	千円		
維持管理費	48,221	千円		
修繕費	2,600	千円		
人件費	62,469	千円		
その他	0	千円		
収入 (②)	29,218	千円	保育料	
収支 (②-①)			利用者 (件) 数 (③)	
▲ 84,071			千円	99,829 人 (件)
収支比率 (②/①)			利用者 1 人当たりの経費 (①/③)	
25.8			%	1,135 円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 4 福祉施設 14 施設

福祉施設は、障がい児支援施設、高齢者福祉施設、保健センターなどを含む施設です。障がい克服に必要な機能訓練、健康増進、生きがいづくりなどのサービスを提供しています。施設の管理体系は、多くの施設が指定管理者制度を導入しています。また、すべての施設において建築年数が20年以上経過している状況にあります。

### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
迫老人福祉センター	平成3年	中田保健福祉会館	平成11年
登米老人福祉センター	昭和58年	米山総合保健福祉センター	平成6年
中田老人福祉センター	昭和58年	迫保健センター	昭和57年
南方老人福祉センター	昭和54年	豊里健康管理センター	平成元年
津山老人福祉センター	昭和62年	石越保健センター	昭和59年
石越福祉センター	平成13年	南方保健センター	昭和61年
豊里高齢者趣味の交流館	平成11年	米山障害者地域活動支援センター	平成7年



中田老人福祉センター



米山総合保健福祉センター

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	126,418	千円		
維持管理費	50,002	千円		
修繕費	3,685	千円		
人件費	67,369	千円		
その他	5,363	千円		
収入 (②)	19,261	千円	施設使用料等	
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 107,157		千円	82,344	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
15.2		%	1,535	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 5 体育施設 30 施設

体育施設は、体育館、総合運動公園、野球場などを含む施設です。市民の心身の健全な発達とスポーツ振興を図り、明るく豊かな市民生活の向上に寄与するため設置されています。施設の管理体系は、多くの施設が指定管理者制度を導入し、施設の運営及び管理は指定管理者が行っています。また、公民館・類似施設同様に市町村合併により、合併前の旧町が整備した多数の類似施設を引き継いでいる状況にあります。



迫体育館



登米総合体育館

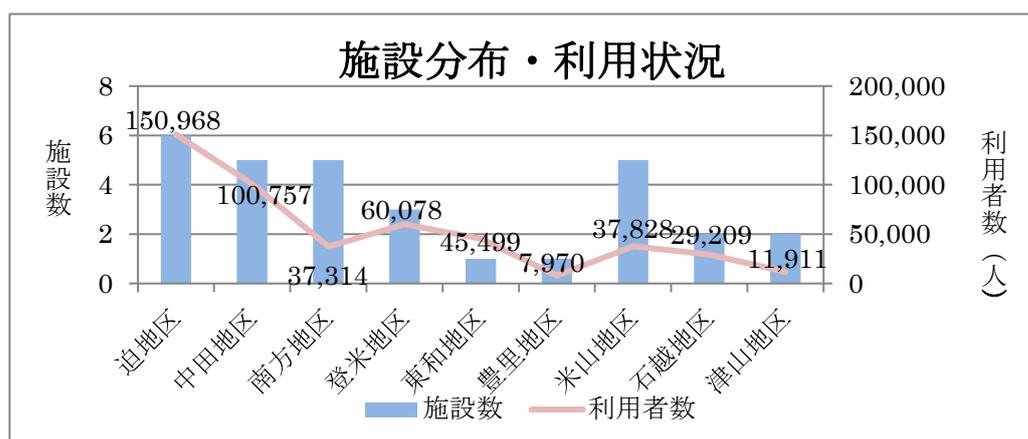
### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
登米市迫体育館	昭和 55 年	登米市諏訪公園	平成 12 年
登米市登米総合体育館	平成 10 年	登米市吉田運動場	平成 13 年
登米市中田総合体育館	平成 6 年	登米市中津山運動場	平成 13 年
登米市中田体育センター	昭和 52 年	登米市石越総合運動公園	平成元年
登米市吉田体育館	昭和 60 年	登米市南方総合運動場	昭和 53 年
登米市米山体育館	昭和 57 年	登米市南方東郷運動広場	昭和 58 年
登米市石越体育センター	昭和 59 年	登米市津山運動広場	昭和 59 年
登米市南方体育センター	昭和 54 年	登米市豊里運動公園	平成 18 年
登米市津山若者総合体育館	昭和 59 年	登米市南方中央運動広場	平成 18 年
登米市迫武道館	昭和 60 年	登米市民プール	平成 3 年
登米市登米武道館	平成 8 年	登米市中田球場	昭和 54 年
登米市南方武道伝承館	平成 9 年	登米市迫 B&G 海洋センター	平成 6 年
登米市新田総合運動場	昭和 63 年	登米市中田 B&G 海洋センター	昭和 53 年
登米市登米総合運動公園	昭和 59 年	登米市米山 B&G 海洋センター	昭和 57 年
登米市東和総合運動公園	不明	登米市長沼ボート場クラブハウス	平成 30 年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	299,999	千円		
維持管理費	168,160	千円		
修繕費	6,915	千円		
人件費	89,977	千円		
その他	34,947	千円		
収入 (②)	21,137	千円	施設使用料等	
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 278,862		千円	456,060	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
7.0		%	658	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 6 商業・観光振興施設 13 施設

商業・観光振興施設は、物産館、道の駅施設などが含まれます。市の観光・物産振興の拠点施設として、産業振興に貢献している施設です。施設の管理体制は、半数以上の施設が指定管理者制度を導入しています。



東和活性化施設



米山産地形成促進施設



間伐材流通合理化センター



とよま観光物産センター

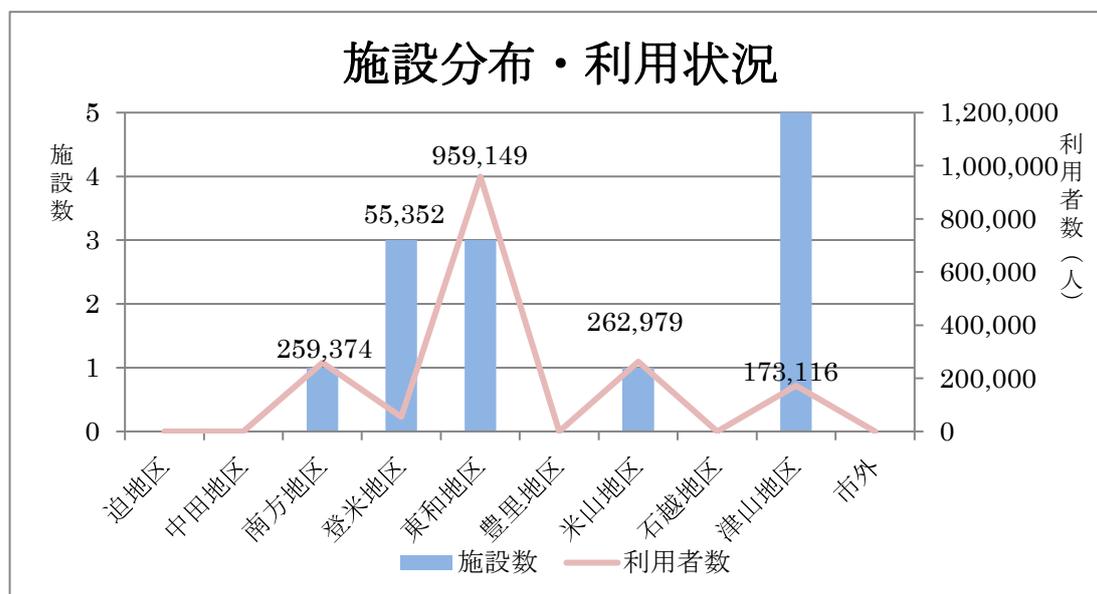
### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
米山産地形成促進施設	平成 8 年	津山観光物産センター	昭和 62 年
南方産地形成促進施設	平成 17 年	間伐材流通合理化センター	昭和 63 年
とよま玄昌石の館	昭和 62 年	高齢者加工活動施設	昭和 63 年
とよま観光物産センター	平成 11 年	郷土文化保存伝承館	平成 2 年
春蘭亭	不詳	農林産物直売施設	平成 16 年
東和物産館	平成 4 年	道の駅三滝堂地域活性化施設	平成 28 年
東和活性化施設	平成 15 年		

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	934,894	千円		
維持管理費	108,148	千円		
修繕費	12,962	千円		
人件費	175,353	千円		
その他	638,432	千円		
収入 (②)	890,463	千円		
収支 (②-①)			利用者 (件) 数 (③)	
▲ 44,431			千円	1,650,378 人 (件)
収支比率 (②/①)			利用者 1 人当たりの経費 (①/③)	
95.2			%	566 円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 7 農林振興施設 12 施設

農林振興施設は、農産物直売所、木工芸研修施設、有機センターなどが含まれます。市の農林・物産振興の拠点施設として、農林振興に貢献している施設です。施設の管理体系は、半数以上の施設が指定管理者制度を導入しています。



豊里地域物産活用施設



迫有機センター

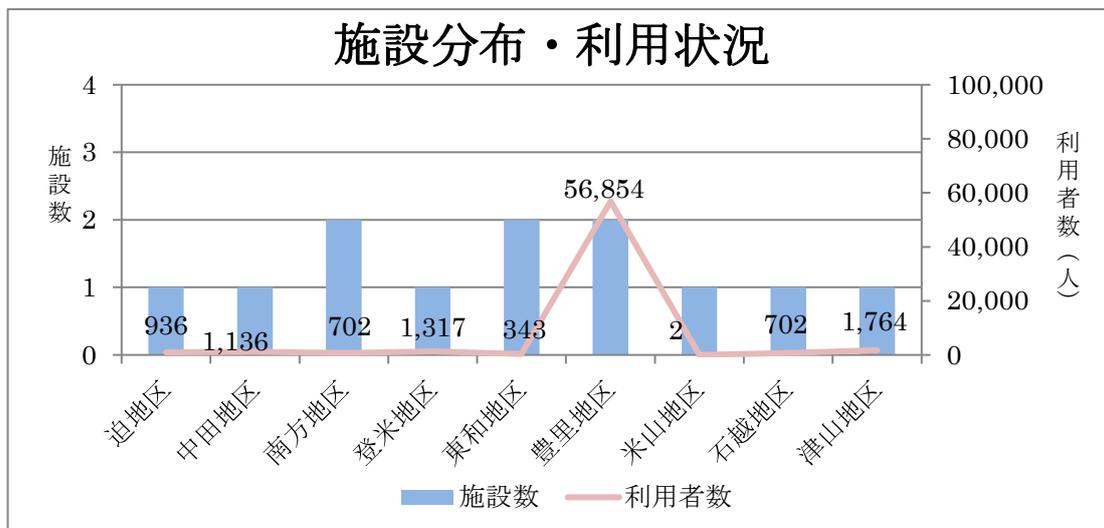
### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
豊里地域物産活用施設	平成 15 年	豊里有機肥料センター	平成 12 年
東和木工芸研修施設	昭和 60 年	南方有機センター（本センター）	平成 16 年
東和地域特産物利用加工施設	平成 12 年	南方有機センター（サブセンター）	昭和 62 年
津山木工加工研修施設	昭和 55 年	とよま有機センター	平成 19 年
迫有機センター	平成 16 年	石越有機センター	平成 13 年
中田有機センター	平成 17 年	農業研修生滞在施設	平成 11 年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	175,947	千円		
維持管理費	32,414	千円		
修繕費	28,016	千円		
人件費	57,948	千円		
その他	57,568	千円		
収入 (②)	82,168	千円		
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
	▲ 93,779	千円	62,775	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
	46.7	%	2,803	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 8 学校施設 36 施設

学校施設は、幼稚園、小学校、中学校を対象としています。対象施設に共通して言えることは、少子化の進行に伴い年々幼児・児童・生徒数が減少傾向にあります。また、校舎・園舎の建築経過年数が30年以上となっている施設は、幼稚園5園のうち5園、小学校21校のうち17校、中学校10校のうち9校あります。また、施設の耐震工事は、全ての施設において完了しています。



中田幼稚園



佐沼小学校

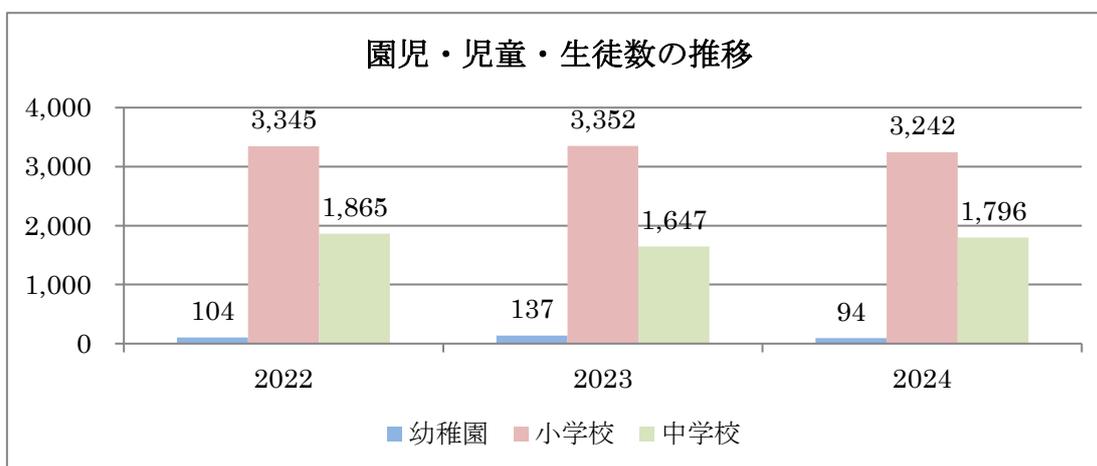
### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
佐沼小学校	平成 25 年	西郷小学校	昭和 49 年
新田小学校	平成 20 年	東郷小学校	昭和 50 年
北方小学校	昭和 47 年	津山小学校	昭和 53 年
登米小学校	昭和 53 年	佐沼中学校	平成 6 年
米谷小学校	昭和 48 年	新田中学校	昭和 54 年
錦織小学校	平成 8 年	登米中学校	昭和 60 年
米川小学校	昭和 46 年	東和中学校	昭和 51 年
石森小学校	昭和 63 年	中田中学校	昭和 49 年
加賀野小学校	昭和 58 年	豊里中学校	昭和 57 年
宝江小学校	昭和 54 年	米山中学校	昭和 41 年
上沼小学校	平成元年	石越中学校	平成 26 年
浅水小学校	昭和 54 年	南方中学校	昭和 51 年
豊里小学校	平成 19 年	津山中学校	昭和 49 年
中津山小学校	昭和 54 年	新田幼稚園	昭和 63 年
米岡小学校	昭和 54 年	北方幼稚園	昭和 57 年
米山東小学校	昭和 51 年	中田幼稚園	平成 4 年
石越小学校	昭和 62 年	米山幼稚園	昭和 52 年
南方小学校	昭和 46 年	南方幼稚園	平成 4 年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	538,866	千円		
維持管理費	267,435	千円		
修繕費	70,809	千円		
人件費	200,622	千円		
その他	0	千円		
収入 (②)	0	千円		
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 538,866		千円	5,176	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
0.0		%	104,115	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 9 教育施設 1 施設

教育施設は、登米市教育支援センターを対象としています。

登米市教育支援センターは、教員の資質と能力を研くことを目的とした施設で、教員の指導力の向上に貢献されています。



教育研究所

### 【施設一覧】

施設名称	建築年
登米市教育支援センター	平成6年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	5,679	千円		
維持管理費	0	千円		
修繕費	0	千円		
人件費	5,679	千円		
その他	0	千円		
収入 (②)	0	千円		
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
	▲ 5,679	千円	2,082	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
	0.0	%	2,728	円

## 10 芸術・文化財等施設 19 施設

芸術・文化財等施設は、視聴覚センター、歴史博物館、祝祭劇場、図書館等が含まれます。当該施設グループは、芸術・文化振興施設の拠点施設として市の文化振興と市民の生涯学習の向上に貢献している施設です。



教育資料館



警察資料館



登米祝祭劇場



歴史博物館



石ノ森章太郎ふるさと記念館



不老仙館

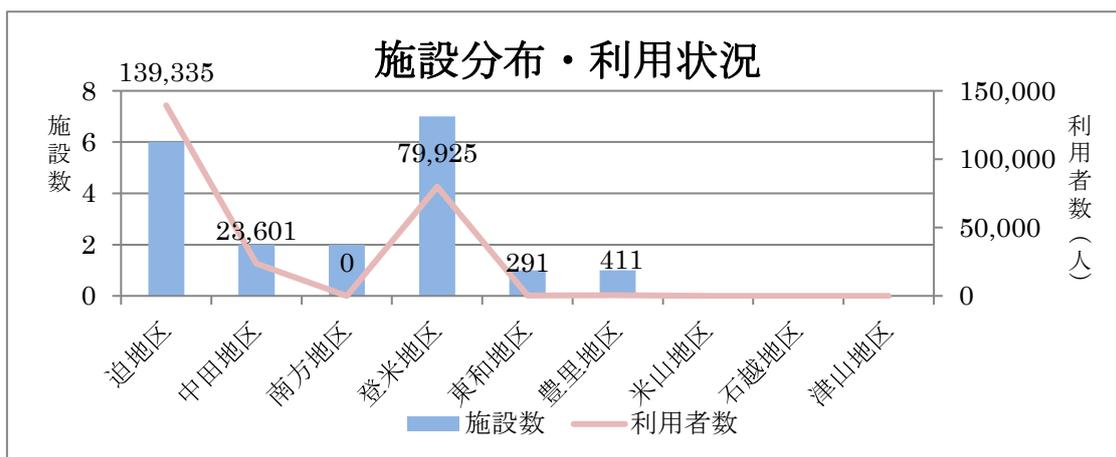
### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
登米市亙理邸	明治 38 年	石ノ森章太郎ふるさと記念館	平成 12 年
警察資料館	明治 22 年	石ノ森章太郎生家	平成 13 年
教育資料館	明治 21 年	伝統芸能伝承館	平成 7 年
水沢県庁記念館	明治 4 年	平筒沼農村文化自然学習館	平成 16 年
不老仙館	嘉永 5 年	南方歴史民族資料館	昭和 47 年
登米市高倉勝子美術館	平成 21 年	登米祝祭劇場	平成 6 年
登米市視聴覚センター	平成 6 年	登米市立迫図書館	平成 2 年
登米市南方住民情報センター	平成 16 年	登米市立登米図書館	昭和 47 年
登米市歴史博物館	平成 11 年	登米懐古館（新）	令和元年
民具展示館	平成 12 年		

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	295,722	千円		
維持管理費	124,691	千円		
修繕費	22,740	千円		
人件費	104,953	千円		
その他	43,338	千円		
収入 (②)	80,533	千円	施設使用料等	
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 215,189		千円	224,891	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
27.2		%	1,315	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 11 自然環境保護施設 2 施設

自然環境保護施設は、登米市伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター、迫野鳥観察館を対象としています。両施設は、ラムサール条約に日本で 2 番目に登録されたことにより記念して建設された施設で、市民の自然保護思想の向上に寄与している施設です。



伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター



迫野鳥観察館

### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年
登米市伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター	平成 4 年	迫野鳥観察館	昭和 59 年

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	12,832	千円		
維持管理費	6,222	千円		
修繕費	1,185	千円		
人件費	4,414	千円		
その他	1,011	千円		
収入 (②)	3,848	千円		
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 8,984		千円	12,497	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
30.0		%	1,027	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 12 市営住宅施設 68 施設

市営住宅施設は、収入が一定の基準を満たす方を対象として、低廉な家賃で提供している賃貸住宅です。収入以外にも市税の滞納がないことなど、一定の入居資格があります。また、建築後 30 年以上経過している住宅は、68 施設のうち 48 施設あります。

### 【施設一覧】

施設名称	建築年	施設名称	建築年	施設名称	建築年
迫南元丁住宅	昭和 38 年	豊里下町住宅	平成 18 年	津山柳津四丁目住宅	平成 16 年
迫駒木袋住宅	昭和 40 年	豊里下町第 2 住宅	平成 17 年	津山横山北沢住宅	昭和 59 年
迫新下谷地住宅	昭和 47 年	米山桜岡住宅	昭和 43 年	津山横山本町住宅	平成 20 年
迫梅ノ木住宅	昭和 62 年	米山今泉住宅	平成 17 年	東和古館厚生住宅	昭和 44 年
登米前舟橋住宅	昭和 27 年	米山山吉田住宅	昭和 52 年	東和町裏厚生住宅	昭和 47 年
登米薬師崎第一住宅	昭和 31 年	米山西野第一住宅	昭和 53 年	東和越路厚生住宅	昭和 47 年
登米薬師崎第二住宅	昭和 35 年	米山西野第二住宅	平成 2 年	豊里新町特定公共賃貸住宅	平成 8 年
登米金沢山第一住宅	昭和 32 年	米山清水第一住宅	昭和 58 年	南方高石特定公共賃貸住宅	平成 14 年
登米金沢山第二住宅	昭和 43 年	石越西門住宅	平成 21 年	津山柳津四丁目特定公共賃貸住宅	平成 15 年
登米金沢山南第一住宅	昭和 50 年	石越田上住宅	昭和 47 年	登米市迫定住促進住宅	昭和 55 年
登米金沢山南第二住宅	昭和 51 年	石越駅前住宅	昭和 49 年	登米市中田定住促進住宅	昭和 55 年
登米遠見台住宅	昭和 58 年	石越駅前第二住宅	昭和 54 年	登米市豊里定住促進住宅	平成 2 年
登米遠見台第二住宅	昭和 62 年	石越南芦倉住宅	昭和 54 年	登米市東和定住促進住宅	平成 5 年
東和三六山第一住宅	昭和 31 年	石越館前住宅	平成 14 年	登米市石越定住促進住宅	平成 7 年
東和町裏住宅	昭和 39 年	南方茶臼森住宅	昭和 55 年	迫西大網住宅（災害公営住宅）	平成 26 年
東和内山住宅	昭和 39 年	南方高石住宅	昭和 58 年	迫南元丁第二住宅（災害公営住宅）	平成 26 年
東和三六山第二住宅	昭和 45 年	南方高石住宅	平成元年	東和日面住宅（災害公営住宅）	平成 26 年
東和城内住宅	昭和 56 年	南方高石住宅	平成 14 年	東和日面第二住宅（災害公営住宅）	平成 26 年
中田大柳住宅	昭和 61 年	南方高石住宅	平成 26 年	中田加賀野第二住宅（災害公営住宅）	平成 26 年
中田本町住宅	平成 7 年	南方大門住宅	昭和 62 年	豊里横町住宅（災害公営住宅）	平成 26 年
中田加賀野住宅	平成 6 年	津山宮町住宅	昭和 52 年	迫西大網第二住宅（災害公営住宅）	平成 28 年
豊里新町住宅	昭和 52 年	津山平形住宅	昭和 57 年	迫大網住宅	令和 2 年
豊里上屋浦住宅	昭和 53 年	津山元町住宅	昭和 59 年		



東和三六山第一住宅



石越定住促進住宅

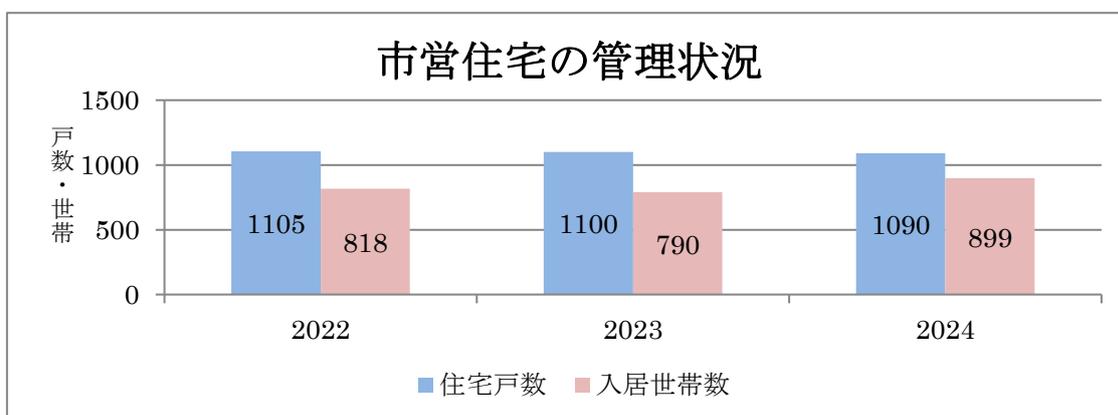


豊里横町住宅（災害公営）

### 【施設に要する経費】

項目	経費		備考	
支出 (①)	561,657	千円		
維持管理費	19,099	千円		
修繕費	165,266	千円		
人件費	374,814	千円		
その他	2,478	千円		
収入 (②)	181,128	千円	住宅使用料	
収支 (②-①)		利用者 (件) 数 (③)		
▲ 380,529		千円	899	人 (件)
収支比率 (②/①)		利用者 1 人当たりの経費 (①/③)		
32.2		%	624,757	円

### 【施設の分布と利用状況等】



## 第4節 施設個別データ

### 1 施設個別データ

本書対象施設 273 施設のデータを 1 枚単位で出力しています。各施設の土地、建物、管理運営データを表形式で表し、利用者数等の欄では、一日当たりの利用者及び利用者一人当たりのコストを試算しています。

### 2 施設個別データの見方

#### ◎データ基準日

データは、2025 年 4 月 1 日を基準日とします。(2025 年 4 月 1 日以降に譲与や解体を予定している施設についても、2022 年度から 2024 年度までの管理データを把握するため掲載しており、基準日は 2025 年 4 月 1 日としています。)

#### ◎不明値等の標記ルール

「0」・「空白」：データが不明な場合、入力値が「0」の場合または「入力する内容がない」場合

(例) 消防出張所などの「利用者数等」

「#Num!」・「#Div/0!」：計算式の分母が「0」で、エラーが発生している場合

(例) 2022 年の公民館などの「収支率」

#### (1) 【1 施設基本情報】

施設用途グループ、施設名、所在、所管課を記載しています。

#### (2) 【2 土地データ】

複合・併設施設ともに、従たる施設の「敷地面積」または「借地面積」は主たる施設側のデータに記載しています。

#### (3) 【3 建物データ】

①「構成施設」は、主な棟の名称です。「延床面積」及び「総取得費」は構成される棟の合計です。

②「複合施設」は、同じ施設内に複数の行政機能がある施設のことです。

例) 高齢者福祉施設

③「併設施設」は、同じ施設でも機能ごとに出入口が異なっている場合、また同一敷地内に建設されている場合です。

例) 公民館と総合運動場、総合支所と公民館など

※複合・併設施設ともに、土地・建物を管理している施設を「主たる施設」、土地・建物を利用している施設を「従たる施設」としています。

#### (4) 【4 管理運営データ】

3年分の支出、収入、利用者数等を記載しています。なお、2021年度版から集計方法、記載事項を変更したことから、年間開館日や指定管理施設の管理運営費など、数値が一部未記入となっておりますのでご了承ください。

##### ① 「支出」について

###### ア 「維持管理費」

施設に係る光熱水費、業務委託料を記載しています。

###### イ 「修繕費」

施設の修繕工事費を記載しています。

###### ウ 「人件費」

直営施設は、「登米市の給与・定員管理等について」の資料を参考に、基準として直営施設に1人として算出しており、実際の支払額（決算額）とは異なります。

指定管理施設は、その施設に要した人件費を記載しています。

###### エ 「その他」

上記項目費用に該当しない支出費用額を記載しています。

※2020年度版までは指定管理料を掲載しておりましたが、2021年度版から廃止しております。

##### ② 「収入」について

###### ア 「使用料等」

施設の使用料や手数料の年間の収入額を記載しています。

##### ③ 「利用者数等」について

###### ア 「利用者数」

年間延べ利用者数です。ただし、小中学校、幼稚園、保育園、児童館等については在籍児童生徒数、市営住宅については各年度における統計調査基準日の入居戸数（世帯数）、本庁舎・総合支所については窓口業務における各種証明書発行件数を記載しています。

###### イ 「年間開館日」

当年度の開館日数を記載しています。なお、学校施設については、幼児、児童生徒の登園・登校日数を掲載しております。

###### ウ 「1日当たり利用者」

年間延べ利用者数を年間開館日で除したものです。

エ「利用者1人当たりコスト」

支出の合計を利用者数で除したものです。

## 【施設個別データ索引】

(注) この色の施設は複合施設です。

施設No.	施設名	所在地	頁
<b>◎業務施設 28施設</b>			
1	登米市役所迫庁舎	迫町佐沼字中江二丁目6番地 1	52
2	登米市役所中田庁舎	中田町上沼字西桜場18	53
3	登米市役所南方庁舎	南方町新高石浦130番地	54
4	登米市登米総合支所	登米町寺池目子待井381番地1	55
5	登米市東和総合支所	東和町米川字六反55番地 1	56
6	登米市豊里総合支所	登米市豊里公民館内	57
8	登米市石越総合支所	石越町南郷字愛宕81番地	58
9	登米市津山総合支所	津山町柳津字本町218番地	59
10	登米市消防防災センター	迫町森字平柳25番地	60
11	登米市石越防災センター	登米市石越総合支所内	61
12	登米市消防本部	登米市消防防災センター内	62
13	登米市消防署	登米市消防防災センター内	63
15	登米市消防署西出張所	南方町堤田38番地	64
16	登米市消防署南出張所	豊里町十丁田1番地3	65
17	登米市消防署北出張所	石越町南郷字愛宕81番地	66
18	登米市消防署津山出張所	津山町柳津字谷木195番地1	67
20	登米市衛生センター	南方町寺袋69番地	68
21	登米市東部東和学校給食センター	東和町米谷字細野35番地	69
22	登米市東部津山学校給食センター	津山町柳津字黄牛比良1番地5	70
23	登米市西部学校給食センター	南方町新高石浦153番地	71
24	登米市南部学校給食センター	豊里町大木門65番地1	72

施設No.	施設名	所在地	頁
25	登米市北部学校給食センター	中田町石森字蓬田315番地2	73
26	登米市斎場	迫町佐沼字沼向62番地	74
316	登米市消防署東出張所（新）	東和町錦織字小童子93番地19	75
327	最終処分場浸出水処理施設	豊里町笑沢153番地23	76
328	第2最終処分場浸出水処理施設	豊里町笑沢153番地	77
332	登米市クリーンセンター（新）	豊里町笑沢153-22	78
341	登米市米山総合支所（仮庁舎）	米山町西野字新遠田74番地	79
<b>◎公民館・類似施設 38施設</b>			
27	登米市迫公民館	迫町佐沼字中江二丁目6番地1	80
28	登米市北方公民館	迫町北方富永109番地2	81
29	登米市新田公民館	迫町新田字小友65番地	82
30	登米市登米公民館	登米町寺池日子待井391番地	83
31	登米市米谷公民館	東和町米谷字ぜん荷75番地	84
32	登米市米川公民館	東和町米川字四十田25番地 1	85
33	登米市錦織公民館	東和町錦織字雷神山15番地3	86
34	登米市豊里公民館	豊里町小口前80番地	87
35	登米市米山公民館	米山町西野字的場181番地	88
36	登米市吉田公民館	米山町字桜岡江浪41番地	89
37	登米市中津山公民館	中津山字清水11番地54	90
38	登米市石越公民館	石越町南郷字矢作122番地2	91
39	登米市南方公民館	南方町八の森40番地1	92
40	登米市東郷公民館	南方町本郷大嶽37番地	93
41	登米市西郷公民館	南方町堤田38番地	94
42	登米市津山公民館	津山町横山字本町24番地	95

施設No.	施設名	所在地	頁
43	石森ふれあいセンター	中田町石森字茶畑7番地	96
44	宝江ふれあいセンター	中田町宝江黒沼字町裏38番地3	97
45	上沼ふれあいセンター	中田町上沼字弥勒寺大下90番地1	98
46	浅水ふれあいセンター	中田町浅水字荒神堂150番地	99
47	登米市善王寺コミュニティセンター	米山町善王寺新沼田15番地	100
49	豊里鵜波コミュニティセンター	豊里町白鳥山72番地	101
50	中田生涯学習センター	中田町上沼字館43番地	102
51	迫農村環境改善センター	登米市北方公民館内	103
52	中田農村環境改善センター	中田町上沼字西桜場18番地	104
53	米山農村環境改善センター	登米市米山公民館内	105
54	南方農村環境改善センター	南方町八の森40番地1	106
55	南方就業改善センター	登米市西郷公民館内	107
56	豊里多目的研修センター	豊里町土手下141番地	108
57	登米市津山林業総合センター	津山町柳津字黄牛田高畑59番地	109
58	登米市南方定住促進センター	南方町本郷大嶽37番地	110
59	津山陶芸館	津山町横山字本町24番地	111
60	登米市迫青少年センター	登米市北方公民館内	112
61	迫勤労青少年ホーム	登米市迫公民館内	113
62	東和勤労青少年ホーム	登米市錦織公民館内	114
64	及甚と源氏ボタル交流館・体験農園	東和町米川字軽米87番地4	115
317	登米市森公民館	登米市迫町森字西表195	116
340	とめ市民活動プラザ	迫町佐沼字西佐沼70番地	117
<b>◎子育て支援施設 12施設</b>			
66	登米市迫新田保育所	迫町新田字狼ノ欠28番地5	118

施設No.	施設名	所在地	頁
69	登米市中田保育所	中田町上沼字大柳116番地	119
71	登米市よねやま保育園	米山町西野字古館廻56番地3	120
73	迫児童館	迫町佐沼字錦108番地	121
74	登米児童館	登米町寺池日子待井391番地	122
75	中田児童館	中田町石森字加賀野一丁目17番地3	123
76	米山児童館	米山町西野字西小路裏103番地	124
77	上沼児童活動センター	中田町上沼字弥勒寺大下90番地1	125
78	米谷児童活動センター	東和町米谷字越路75番地	126
80	登米市南方子育てサポートセンター	登米市役所南方庁舎内	127
338	豊里こども園	豊里町小口前73番地1	128
342	津山児童活動センター	津山町柳津字本町57番地1	129
<b>◎福祉施設 14施設</b>			
82	迫老人福祉センター	迫町北方字大洞45番地3	130
83	登米老人福祉センター	登米町寺池金谷12番地1	131
84	中田老人福祉センター	中田町上沼字西桜場18番地	132
85	南方老人福祉センター	登米市東郷公民館内	133
86	津山老人福祉センター	津山町柳津字黄牛田高畑36番地5	134
89	石越福祉センター	石越町南郷字新岩沢前47番地3	135
92	豊里高齢者趣味の交流館	豊里町新田町50番地2	136
105	中田保健福祉会館	中田町上沼字西桜庭18番地	137
106	米山総合保健福祉センター	米山町西野字古館廻8番地	138
107	迫保健センター	迫町佐沼字中江二丁目6番地1	139
109	豊里健康管理センター	豊里町土手下67番地	140
110	石越保健センター	石越町南郷字矢作130番地1	141

施設No.	施設名	所在地	頁
111	南方保健センター	南方町八の森40番地1	142
115	米山障害者地域活動支援センター	米山町西野字四軒見通68番地1	143
<b>◎体育施設 30施設</b>			
121	登米市迫体育館	迫町佐沼字中江二丁目6番地1	144
122	登米市登米総合体育館	登米町寺池目子待井10番地	145
123	登米市中田総合体育館	中田町宝江黒沼字浦38番地3	146
124	登米市中田体育センター	中田町宝江黒沼字新西野136番地2	147
125	登米市吉田体育館	米山町字桜岡上待井276番地	148
126	登米市米山体育館	米山町西野字的場181番地	149
127	登米市石越体育センター	石越町南郷字矢作122番地2	150
128	登米市南方体育センター	南方町西山成前21番地1	151
129	登米市津山若者総合体育館	津山町柳津字黄牛田高畑59番地	152
130	登米市迫武道館	迫町佐沼字八幡一丁目3番地2	153
131	登米市登米武道館	登米町寺池目子待井391番地	154
132	登米市南方武道伝承館	南方町西山成前16番地1	155
133	登米市新田総合運動場	迫町新田字対馬54番地1	156
134	登米市登米総合運動公園	登米町小島長橋地内	157
135	登米市東和総合運動公園	東和町錦織字雷神山15番地3	158
136	登米市諏訪公園	中田町宝江黒沼字浦地内	159
137	登米市吉田運動場	米山町桜岡字今泉68番地	160
138	登米市中津山運動場	米山町中津山字清水11番地	161
139	登米市石越総合運動公園	石越町南郷字矢作122番地1	162
140	登米市南方総合運動場	南方町堤田38番地	163
141	登米市南方東郷運動広場	南方町本郷大嶽155番地	164

施設No.	施設名	所在地	頁
142	登米市津山運動広場	津山町柳津字黄牛田高畑59番地	165
143	登米市豊里運動公園	豊里町上屋裏51番地2	166
144	登米市南方中央運動広場	南方新高石浦130番地	167
145	登米市民プール	迫町佐沼字江合一丁目6番地1	168
147	登米市中田球場	中田町宝江黒沼字畑中138番地13	169
148	登米市迫B&G海洋センター	迫町北方字天形114番地2	170
149	登米市中田B&G海洋センター	中田町宝江黒沼字浦38番地5	171
150	登米市米山B&G海洋センター	米山町中津山字清水11番地54	172
330	登米市長沼ボート場クラブハウス	迫町北方字天形7114番地2	173
<b>◎商業・観光振興施設 13施設</b>			
151	米山産地形成促進施設	米山町西野字新遠田67番地	174
152	南方産地形成促進施設	南方町新高石浦150番地1	175
154	とよま玄昌石の館	登米町寺池中町1番地	176
155	とよま観光物産センター	登米町寺池桜小路2番地	177
156	春蘭亭	登米町寺池桜小路79番地	178
157	東和物産館	東和町米川字六反55番地1	179
158	東和活性化施設	東和町米川字六反33番地1	180
159	津山観光物産センター	津山町柳津字谷木211番地2	181
160	間伐材流通合理化センター	津山町横山字細屋24番地	182
334	高齢者加工活動施設	津山町横山字細屋24番地	183
335	郷土文化保存伝習館	津山町横山字細屋24番地	184
336	農林産物直売施設	津山町横山字細屋26番地1	185
337	道の駅三滝堂地域活性化施設	東和町米谷字福平191番地1	186
<b>◎農林振興施設 12施設</b>			

施設No.	施設名	所在地	頁
165	豊里地域産物活用施設	豊里町上屋裏16番地	187
166	東和木工工芸研修施設	東和町米川字六反43番地2	188
167	東和地域特産物利用加工施設	東和町米川字西綱木145番地3	189
168	津山木工加工研修施設	津山町柳津字小麻65番地1	190
169	迫有機センター	迫町新田字井守沢153番地1	191
170	中田有機センター	中田町石森字中田西14番地	192
171	豊里有機肥料センター	豊里町三番江28番地	193
172	南方有機センター（本センター）	南方町新鳩峯1番地	194
173	南方有機センター（サブセンター）	南方町実沢175番地	195
174	とよま有機センター	登米町小島新田待井下348番地	196
175	石越有機センター	石越町南郷字新小高47番地1	197
325	農業研修生滞在施設	米山町字桜岡大又15-4	198
<b>◎学校施設 36施設</b>			
176	佐沼小学校	迫町佐沼字錦108番地	199
177	新田小学校	迫町新田字山居37番地1	200
178	北方小学校	迫町北方字富永110番地5	201
179	登米小学校	登米町寺池小路6番地	202
180	米谷小学校	東和町米谷字越路75番地	203
181	錦織小学校	東和町錦織字山居沢15番地	204
182	米川小学校	東和町米川字東綱木31番地1	205
183	石森小学校	中田町石森字前田29番地	206
184	加賀野小学校	中田町石森字加賀野一丁目17番地1	207
185	宝江小学校	中田町宝江新井田字後田22番地	208
186	上沼小学校	中田町上沼字弥勒寺大下91番地2	209

施設No.	施設名	所在地	頁
187	浅水小学校	中田町浅水字下川面188番地2	210
188	豊里小学校	豊里町上裏町100番地	211
189	中津山小学校	米山町中津山字城内前4番地	212
190	米岡小学校	米山町西野字古館廻27番地2	213
191	米山東小学校	米山町字桜岡鈴根1番地	214
192	石越小学校	石越町北郷字長根134番地	215
193	南方小学校	南方町山成95番地6	216
194	西郷小学校	南方町尼池10番地1	217
195	東郷小学校	南方町堂池193番地2	218
196	津山小学校	津山町柳津字本町57番地1	219
198	佐沼中学校	迫町佐沼字沼向4番地	220
199	新田中学校	迫町新田字山居37番地1	221
200	登米中学校	登米町大字日根牛小川向8番地4	222
201	東和中学校	東和町米谷字細野35番地	223
202	中田中学校	中田町宝江黒沼字新西野70番地	224
203	豊里中学校	豊里町上町裏100番地	225
204	米山中学校	米山町西野字西小路2	226
205	石越中学校	石越町南郷字矢作48番地	227
206	南方中学校	南方西山成前21番地1	228
207	津山中学校	津山町柳津字館石6番地1	229
210	新田幼稚園	迫町新田字山崎259番地4	230
211	北方幼稚園	迫町北方字富永109番地2	231
214	中田幼稚園	中田町宝江新井田字要害3番地1	232
217	米山幼稚園	米山町中津山字清水24番地1	233

施設No.	施設名	所在地	頁
219	南方幼稚園	南方町山成95番地6	234
<b>◎教育施設 1施設</b>			
224	教育支援センター	登米祝祭劇場内	235
<b>◎芸術・文化財等施設 19施設</b>			
225	登米市旧亙理邸	迫町佐沼字内町12番地	236
226	警察資料館	登米町寺池中町3番地	237
227	教育資料館	登米町寺池桜小路6番地	238
228	水沢県庁記念館	登米町寺池桜小路1番地5	239
229	不老仙館	東和町米谷字ぜん荷65番地	240
230	登米市高倉勝子美術館	登米町寺池小路88番地1	241
231	登米市視聴覚センター	登米祝祭劇場内	242
232	登米市南方住民情報センター	登米市役所南方庁舎内	243
233	登米市歴史博物館	迫町佐沼字内町63番地20	244
234	石ノ森章太郎ふるさと記念館	中田町石森字町132番地	245
235	石ノ森章太郎生家	中田町石森字町119番地1	246
237	伝統芸能伝承館	登米町寺池上町42番地	247
239	平筒沼農村文化自然学習館	豊里町久寿田64番地2	248
241	南方歴史民俗資料館	南方町八の森40番地1	249
242	登米祝祭劇場	迫町佐沼字光ヶ丘30番地	250
243	登米市立迫図書館	迫町佐沼字上舟20番地1	251
244	登米市立登米図書館	登米市登米公民館内	252
331	登米懐古館（新）	登米町寺池桜小路72-6	253
343	民具展示館	迫町佐沼字内町12番地	254
<b>◎自然環境保護施設 2施設</b>			

施設No.	施設名	所在地	頁
245	登米市伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター	迫町新田字新前沼254番地	255
246	迫野鳥観察館	迫町新田字前沼149番地35	256
<b>◎市営住宅施設 68施設</b>			
250	迫南元丁住宅	迫町佐沼字南元丁88番地2	257
251	迫駒木袋住宅	迫町佐沼字駒木袋20番地	258
254	迫新下谷地住宅	迫町北方字新下谷地114番地	259
255	迫梅ノ木住宅	迫町佐沼字八幡一丁目6番地1	260
256	登米前舟橋住宅	登米町寺池前舟橋11番地6	261
258	登米薬師崎第一住宅	登米町日野渡薬師崎44番地2	262
259	登米薬師崎第二住宅	登米町日野渡薬師崎47番地1	263
260	登米金沢山第一住宅	登米町寺池金沢山8番地	264
261	登米金沢山第二住宅	登米町寺池金沢山50番地	265
262	登米金沢山南第一住宅	登米町寺池金沢山60番地1	266
263	登米金沢山南第二住宅	登米町寺池金沢山46番地	267
264	登米遠見台住宅	登米町寺池上町56番地69	268
265	登米遠見台第二住宅	登米町寺池上町56番地65	269
267	東和三六山第一住宅	東和町米谷字日面81番地2	270
269	東和町裏住宅	東和町米川字町裏60番地1	271
270	東和内山住宅	東和町錦織字天沼54番地10	272
271	東和三六山第二住宅	東和町米谷字日面65番地2	273
272	東和城内住宅	東和町米谷字根郭116番地3	274
273	中田大柳住宅	中田町上沼字大柳119番地5	275
274	中田本町住宅	中田町石森字本町73番地	276
275	中田加賀野住宅	中田町石森字加賀野一丁目12番地3	277

施設No.	施設名	所在地	頁
276	豊里新町住宅	豊里町土手下57番地	278
277	豊里上屋浦住宅	豊里町上屋浦213番地	279
278	豊里下町住宅	豊里町町浦301番地1	280
279	豊里下町第2住宅	豊里町下屋浦301番地6	281
280	米山桜岡住宅	米山町桜岡貝待井5番地7	282
281	米山今泉住宅	米山町桜岡今泉39番地2	283
282	米山山吉田住宅	米山町字小待井26番地4	284
283	米山西野第一住宅	米山町西野字見通3番地1	285
284	米山西野第二住宅	米山町西野字見通70番地1	286
285	米山清水第一住宅	米山町中津山字清水32番地2	287
286	石越西門住宅	石越町北郷字西門38番地1	288
287	石越田上住宅	石越町南郷字芦倉101番地5	289
288	石越駅前住宅	石越町南郷字小谷地前157番地2	290
289	石越駅前第二住宅	石越町南郷字小谷地前126番地1	291
290	石越南芦倉住宅	石越町南郷字芦倉38番地	292
291	石越館前住宅	石越町南郷字館前176番地12	293
292	南方茶臼森住宅	南方町茶臼森前3番地1	294
294	南方高石住宅(S58)	南方町山成前852番地1	295
295	南方高石住宅(H1)	南方町山成前842番地1	296
296	南方高石住宅(H14)	南方町山成前855番地1	297
297	南方大門住宅	南方町宿畑63番地5	298
298	津山宮町住宅	津山町柳津字黄牛田高畑22番地1	299
299	津山平形住宅	津山町柳津字平形75番地1	300
300	津山元町住宅	津山町柳津字平形75番地1	301

施設No.	施設名	所在地	頁
301	津山柳津四丁目住宅	津山町柳津字本町67番地	302
302	津山横山北沢住宅	津山町横山字本町121番地30	303
303	津山横山本町住宅	津山町横山字本町121番地31	304
305	東和古館厚生住宅	東和町米谷字古館4番地2	305
306	東和町裏厚生住宅	東和町米川字町裏60番地1	306
307	東和越路厚生住宅	東和町米谷字越路75番地4	307
308	豊里新町特定公共賃貸住宅	豊里町新町5番地1	308
309	南方高石特定公共賃貸住宅	南方町山成前855番地1	309
310	津山柳津四丁目特定公共賃貸住宅	津山町柳津字本町67番地	310
311	登米市迫定住促進住宅	迫町佐沼字中江一丁目13番地4	311
312	登米市中田定住促進住宅	中田町石森字前田88番地1	312
313	登米市豊里定住促進住宅	豊里町小口前185番地4	313
314	登米市東和定住促進住宅	東和町米谷字越路94番地1	314
315	登米市石越定住促進住宅	石越町南郷字館前176番地1	315
318	南方高石住宅27号 (H26)	南方町山成前842番地1	316
319	迫西大網住宅 (災害公営住宅)	迫町佐沼字大網201番地1	317
320	迫南元丁第二住宅 (災害公営住宅)	迫町佐沼字南元丁66番地1	318
321	東和日面住宅(災害公営住宅)	東和町米谷字日面15	319
322	東和日面第二住宅(災害公営住宅)	東和町米谷字日面56	320
323	中田加賀野第二住宅 (災害公営住宅)	中田町石森字加賀野二丁目4-7	321
324	豊里横町住宅 (災害公営住宅)	豊里町横町25番地1	322
329	迫西大網第二住宅 (災害公営住宅)	迫町佐沼字西佐沼70番地大網407番地6	323
333	迫大網住宅	迫町佐沼字大網199番地1	324

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	1
施設分類	業務施設
施設名	登米市役所迫庁舎
所在	迫町佐沼字中江二丁目6番地1
所管課	迫総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	29,776.86 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1975/01/23	床面積	5,565.37 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,363,515,650 円		管理体系	直営	
構成施設	車庫、倉庫、電算室				
複合・併設施					
建築年度	1974年	法定耐用年数	50年	経年過数	51年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	45,792	3,810	5,880	86	55,568	1,259	▲54,309	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	27,151人		243日	111.73人/日	2,047円/人			
2023年	55,426	4,432	5,587	5,024	70,469	2,622	▲67,847	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	31,723人		243日	130.55人/日	2,221円/人			
2022年	47,047	3,663	5,570	535	56,815	1,004	▲55,811	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	36,664人		243日	150.88人/日	1,550円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	2
施設分類	業務施設
施設名	登米市役所中田庁舎
所在	中田町上沼字西桜場18
所管課	中田総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	13,703.54 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/09/01	床面積	5,618.27 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	4階	
総取得費	1,416,127,370 円		管理体系	直営	
構成施設	本庁舎、車庫・倉庫、機械室、自転車置場				
複合・併設施	中田保健福祉会館、中田老人福祉センター、中田農村環境改善センター				
建築年度	1987年	法定耐用年数	50年	経年過数	38年
老朽化率	76%	残存耐用年数	12年		

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	34,633	5,720	5,880	0	46,233	204	▲46,029	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	13,631人		243日		56.09人/日	3,392円/人		
2023年	31,804	1,288	5,587	0	38,679	295	▲38,384	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	16,227人		243日		66.78人/日	2,384円/人		
2022年	29,538	3,028	5,570	0	38,136	314	▲37,822	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	15,277人		243日		62.87人/日	2,496円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	3
施設分類	業務施設
施設名	登米市役所南方庁舎
所在	南方町新高石浦130番地
所管課	南方総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	51,365.09 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/10/30	床面積	3,722.28 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	986,404,200 円		管理体系	直営	
構成施設	車庫、書庫、管理事務所、便所				
複合・併設施	登米市南方住民情報センター、登米市南方子育てサポートセンター、登米市南方中央運動広場				
建築年度	2004年	法定耐用年数	38年	経年過数	21年
老朽化率	55%	残存耐用年数	17年		

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	30,998	2,086	5,880	0	38,964	119	▲38,845	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	8,128人		243日	33.45人/日	4,794円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	36,621	3,061	5,587	26	45,295	438	▲44,857	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,699人		243日	31.68人/日	5,883円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	32,419	20,622	5,570	0	58,611	3,094	▲55,517	5%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
12,225人		243日	50.31人/日	4,794円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	4
施設分類	業務施設
施設名	登米市登米総合支所
所在	登米町寺池日子待井381番地1
所管課	登米総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	8,710.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1998/12/24	床面積	2,920.45 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	515,129,460 円		管理体系	直営	
構成施設	車庫棟、自転車置場、ゴミ置場				
複合・併設施設	登米市上下水道部				
建築年度	1998年	法定耐用年数	38年	経年過数	27年
老朽化率	71%	残存耐用年数	11年		

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多機能化(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	19,511	3,875	5,880	6,468	35,734	2,476	▲33,258	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	6,533人		243日	26.88人/日	5,470円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	18,811	1,047	5,587	1,507	26,952	2,038	▲24,914	8%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,685人		243日	31.63人/日	3,507円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	17,085	6,315	5,570	4,853	33,823	4,345	▲29,478	13%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
8,469人		243日	34.85人/日	3,994円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	5
施設分類	業務施設
施設名	登米市東和総合支所
所在	東和町米川字六反55番地1
所管課	東和総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	18,118.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1997/01/23	床面積	4,010.40 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,580,097,600 円		管理体系	直営	
構成施設	倉庫、車庫				
複合・併設施					
建築年度	1996年	法定耐用年数	50年	経年過数	29年
老朽化率	58%	残存耐用年数	21年		

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多機能化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	27,542	385	5,880	0	33,807	2,834	▲30,973	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,561人		243日	18.77人/日	7,412円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	27,005	670	5,587	0	33,262	2,905	▲30,357	9%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,963人		243日	24.54人/日	5,578円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	24,305	2,083	5,570	243	32,201	2,717	▲29,484	8%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,548人		243日	22.83人/日	5,804円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	6
施設分類	業務施設
施設名	登米市豊里総合支所
所在	豊里町小口前80番地
所管課	豊里総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	床面積		m <sup>2</sup>	
構造	階層			
総取得費	円	管理体系	直営	
構成施設	車庫、倉庫			
複合・併設施	豊里公民館			
建築年度	年	法定耐用年数	年	経年過数
老朽化率	残存耐用年数		年	

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

2 土地データ、3 建物データについては、主たる施設である登米市豊里公民館に記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	8,878	0	5,880	2,523	17,281	2,099	▲15,182	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	7,027 人		243 日	28.92 人/日	2,459 円/人			
2023 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,813	0	5,587	2,391	16,791	1,836	▲14,955	11%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,587 人		243 日	31.22 人/日	2,213 円/人				
2022 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,097	0	5,570	2,204	15,871	1,915	▲13,956	12%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
8,367 人		243 日	34.43 人/日	1,897 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	8
施設分類	業務施設
施設名	登米市石越総合支所
所在	石越町南郷字愛宕81番地
所管課	石越総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	54,936.34 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1998/12/20	床面積	2,904.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	789,888,000 円		管理体系	直営	
構成施設	機械室 車庫				
複合・併設施	登米市石越防災センター、登米市消防署北出張所				
建築年度	1998年	法定耐用年数	50年	経年過数	27年
老朽化率	54%	残存耐用年数	23年		

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多機能化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	18,600	721	5,880	46	25,247	408	▲24,839	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,514人		243日	10.35人/日	10,043円/人			
2023年	18,365	273	5,587	54	24,279	333	▲23,946	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,614人		243日	18.99人/日	5,262円/人			
2022年	17,546	15	5,570	67	23,198	251	▲22,947	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	5,601人		243日	23.05人/日	4,142円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	9
施設分類	業務施設
施設名	登米市津山総合支所
所在	津山町柳津字本町218番地
所管課	津山総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	2,910.21 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2008/03/31	床面積	576.68 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造		階層 2階
総取得費	158,587,000 円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施設	津山老人福祉センター		
建築年度	2007年	法定耐用年数 50年	経年過数 18年
老朽化率	36%	残存耐用年数	32年

4 管理運営データの「利用者数」は、窓口業務における各種証明書発行件数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	14,103	1,022	5,880	371	21,376	1,109	▲20,267	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	3,180 人		243 日	13.09 人/日	6,722 円/人			
2023年	13,662	730	5,587	371	20,350	989	▲19,361	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	3,508 人		243 日	14.44 人/日	5,801 円/人			
2022年	12,432	687	5,570	302	18,991	1,089	▲17,902	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,008 人		243 日	16.49 人/日	4,738 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	10
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防防災センター
所在	迫町森字平柳25番地
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	11,905.25 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2007/12/28	床面積	4,793.67 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,318,259,250 円		管理体系	直営	
構成施設	訓練棟A棟、訓練棟B棟、訓練棟C棟				
複合・併設施	登米市消防本部、登米市消防署				
建築年度	2007年	法定耐用年数	50年	経年過数	18年
老朽化率	36%	残存耐用年数	32年		

2土地データ、3建物データ、4管理運営データについては、複合施設である登米市消防本部、登米市消防署の各種データを含み記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	18,753	12,223	5,880	0	36,856	0	▲36,856	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	304日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2023年	28,062	14,465	5,587	0	48,114	810	▲47,304	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	24,666	7,461	5,570	330	38,027	784	▲37,243	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	11
施設分類	業務施設
施設名	登米市石越防災センター
所在	石越町南郷字愛宕81番地
所管課	石越総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	床面積		m <sup>2</sup>		
構造	階層				
総取得費	円	管理体系	直営		
構成施設					
複合・併設施設	登米市石越総合支所				
建築年度	年	法定耐用年数	年	経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年		

2土地データ、3建物データ、4管理運営データの各データは主たる施設である石越総合支所庁舎に記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多機能化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2022 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	12
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防本部
所在	迫町森字平柳25番地
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施	登米市消防防災センター、登米市消防署		
建築年度	年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

2土地データ、3建物データ、4管理運営データの各データは主たる施設である登米市消防防災センターに記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	243 日	0.00 人/日	#Num!円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num!円/人				
2022 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	13
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防署
所在	迫町森字平柳25番地
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	床面積		m <sup>2</sup>		
構造	階層				
総取得費	円	管理体系	直営		
構成施設					
複合・併設施設	登米市消防防災センター、登米市消防本部				
建築年度	年	法定耐用年数	年	経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年		

2土地データ、3建物データ、4管理運営データの各データは主たる施設である登米市消防防災センターに記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	365 日	0.00 人/日	#Num!円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num!円/人				
2022 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	15
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防署西出張所
所在	南方町堤田38番地
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	1,700.24 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2012/03/13	床面積	480.70 m <sup>2</sup>
構造	木造一部鉄骨造	階層	1階
総取得費	166,773,600 円	管理体系	直営
構成施設	車庫		
複合・併設施設			
建築年度	2012年	法定耐用年数	24年
		経年過数	13年
老朽化率	54%	残存耐用年数	11年

--	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,637	407	5,880	0	8,924	0	▲8,924	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2023年	3,298	0	5,587	1,804	10,689	0	▲10,689	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	2,916	0	5,770	0	8,686	0	▲8,686	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	16
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防署南出張所
所在	豊里町十丁田1番地3
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	1,789.22 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/03/31	床面積	496.38 m <sup>2</sup>
構造	木造一部鉄骨造		階層 1階
総取得費	187,320,000 円	管理体系	直営
構成施設	倉庫、車庫		
複合・併設施			
建築年度	2013年	法定耐用年数 38年	経年過数 12年
老朽化率	32%	残存耐用年数	26年

--	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,443	461	5,880	0	8,784	0	▲8,784	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2023年	2,969	1,094	5,587	1,621	11,271	0	▲11,271	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	2,814	131	5,570	0	8,515	0	▲8,515	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	17
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防署北出張所
所在	石越町南郷字愛宕81番地
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2006/10/23	床面積	222.16 m <sup>2</sup>		
構造	木造一部鉄骨造		階層	1階	
総取得費	35,946,650 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施	石越総合支所				
建築年度	2006年	法定耐用年数	24年	経年過数	19年
老朽化率	79%	残存耐用年数	5年		

石越総合支所敷地内

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	984	296	5,880	0	7,160	0	▲7,160	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2023年	1,382	0	5,587	0	6,969	77	▲6,892	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	1,328	0	5,570	0	6,898	55	▲6,843	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	18
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防署津山出張所
所在	津山町柳津字谷木195番地1
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	1,298.81 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2015/06/12	床面積	497.48 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造	階層	2階
総取得費	223,430,000 円	管理体系	直営
構成施設	車庫		
複合・併設施			
建築年度	2015年	法定耐用年数	38年
		経年過数	10年
老朽化率	26%	残存耐用年数	28年



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	2,247	147	5,880	0	8,274	0	▲8,274	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	365 日	0.00 人/日	#Div/0!円/人				
2023 年	2,955	0	5,587	0	8,542	53	▲8,489	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	366 日	0.00 人/日	#Div/0!円/人				
2022 年	2,802	504	5,570	0	8,876	49	▲8,827	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	365 日	0.00 人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	20
施設分類	業務施設
施設名	登米市衛生センター
所在	南方町寺袋69番地
所管課	環境事業所衛生センター



## 2 土地データ

敷地面積	9,682.28 m <sup>2</sup>	借地面積	533.77 m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	-----------------------

## 3 建物データ

建築年月	2010/03/19	床面積	6,226.48 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	2,458,974,000 円		管理体系	直営	
構成施設	処理棟、肥料倉庫、公園トイレ				
複合・併設施					
建築年度	2009年	法定耐用年数	38年	経年過数	16年
老朽化率	42%	残存耐用年数	22年		

4管理運営データ内の、歳出「その他」の経費については、し尿処理運搬委託業務料

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	239,124	53,175	5,880	51	298,230	218,970	▲79,260	73%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	243日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2023年	217,358	66,374	5,587	146,517	435,836	173,736	▲262,100	40%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	243日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	270,750	48,081	5,570	104,693	429,094	156,243	▲272,851	36%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	243日	0.00人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	21
施設分類	業務施設
施設名	登米市東部東和学校給食センター
所在	東和町米谷字細野35番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	57,429.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1996/03/31	床面積	491.00 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造	階層	2階
総取得費	153,079,000 円	管理体系	直営
構成施設	倉庫		
複合・併設施	東和中学校		
建築年度	1995年	法定耐用年数	31年
		経年過数	30年
老朽化率	97%	残存耐用年数	1年

4 管理運営データ内、歳出「その他」の経費については、賄材料費を計上している。2023年に教育総務課から学校教育課へ所管替え。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,111	751	5,880	49,776	64,518	0	▲64,518	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	270人	243日	1.11人/日	238,956円/人				
2023年	6,826	4,469	5,587	56,353	73,235	0	▲73,235	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	305人	243日	1.26人/日	240,115円/人				
2022年	6,347	782	5,570	58,486	71,185	0	▲71,185	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	313人	243日	1.29人/日	227,428円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	22
施設分類	業務施設
施設名	登米市東部津山学校給食センター
所在	津山町柳津字黄牛比良1番地5
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	1,048.74 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2005/03/31	床面積	449.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	140,986,000 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2004年	法定耐用年数	31年	経年過数	21年
老朽化率	68%	残存耐用年数	10年		

4 管理運営データ内、歳出「その他」の経費については、賄材料費を計上している。2023年に教育総務課から学校教育課へ所管替え。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,499	1,376	5,880	29,969	39,724	0	▲39,724	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,320人		243日	5.43人/日	30,094円/人			
2023年	7,722	1,147	5,587	30,431	44,887	0	▲44,887	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	159人		243日	0.65人/日	282,308円/人			
2022年	6,745	1,141	5,570	32,472	45,928	0	▲45,928	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	183人		243日	0.75人/日	250,973円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	23
施設分類	業務施設
施設名	登米市西部学校給食センター
所在	南方町新高石浦153番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	6,140.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2013/03/21	床面積	2,061.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	702,906,000 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2012年	法定耐用年数	31年	経年過数	13年
老朽化率	42%	残存耐用年数	18年		

4 管理運営データ内、歳出「その他」の経費については、賄材料費を計上している。2023年に教育総務課から学校教育課へ所管替え。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	9,411	9,211	5,880	314,303	338,805	0	▲338,805	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	811人		243日	3.34人/日	417,762円/人			
2023年	46,070	8,039	5,587	317,937	377,633	0	▲377,633	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,496人		243日	10.27人/日	151,295円/人			
2022年	35,891	10,807	5,570	318,080	370,348	0	▲370,348	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,634人		243日	10.84人/日	140,603円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	24
施設分類	業務施設
施設名	登米市南部学校給食センター
所在	豊里町大木門65番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	10,375.33 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/03/31	床面積	800.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	284,247,000 円		管理体系	直営	
構成施設	機械室、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	2002年	法定耐用年数	31年	経年過数	23年
老朽化率	74%	残存耐用年数	8年		

4 管理運営データ内、歳出「その他」の経費については、賄材料費を計上している。2023年に教育総務課から学校教育課へ所管替え。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,970	1,423	5,880	96,521	111,794	0	▲111,794	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,330人		243日	9.59人/日	47,980円/人			
2023年	25,146	1,434	5,587	94,515	126,682	0	▲126,682	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	843人		243日	3.47人/日	150,275円/人			
2022年	22,261	841	5,570	95,681	124,353	0	▲124,353	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	905人		243日	3.72人/日	137,407円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	25
施設分類	業務施設
施設名	登米市北部学校給食センター
所在	中田町石森字蓬田315番地2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	5,692.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1997/03/31	床面積	1,653.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	517,947,000 円		管理体系	直営	
構成施設	車庫、倉庫				
複合・併設施設					
建築年度	1996年	法定耐用年数	41年	経年過数	29年
老朽化率	71%	残存耐用年数	12年		

4 管理運営データ内、歳出「その他」の経費については、賄材料費を計上している。2023年に教育総務課から学校教育課へ所管替え。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,902	2,224	5,880	153,254	165,260	0	▲165,260	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	131人		243日	0.54人/日	1,261,527円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	11,428	3,206	5,587	154,129	174,350	0	▲174,350	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,386人		243日	5.70人/日	125,794円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	10,241	3,568	5,570	153,325	172,704	0	▲172,704	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,427人		243日	5.87人/日	121,026円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	26
施設分類	業務施設
施設名	登米市斎場
所在	迫町佐沼字沼向62番地
所管課	市民生活部環境課



## 2 土地データ

敷地面積	6,173.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2008/10/20	床面積	2,149.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造		階層	1階	
総取得費	938,074,200 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2008年	法定耐用年数	50年	経年過数	17年
老朽化率	34%	残存耐用年数	33年		

平成20年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	24,387	12,979	16,078	2,948	56,392	43,188	▲13,204	77%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,269人		305日	4.16人/日	44,438円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	21,664	12,161	15,248	5,183	54,256	20,269	▲33,987	37%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,300人		303日	4.29人/日	41,735円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	22,364	136	15,017	5,207	42,724	20,414	▲22,310	48%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,314人		302日	4.35人/日	32,514円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	316
施設分類	業務施設
施設名	登米市消防署東出張所(新)
所在	東和町錦織字小童子93番地19
所管課	消防本部消防総務課



## 2 土地データ

敷地面積	2,000.61 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2015/03/26	床面積	507.10 m <sup>2</sup>		
構造	木造一部鉄骨造		階層	1階	
総取得費	200,016,000 円		管理体系	直営	
構成施設	車庫、燃料備蓄倉庫				
複合・併設施					
建築年度	2014年	法定耐用年数	38年	経年過数	11年
老朽化率	29%	残存耐用年数	27年		

--	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,382	524	5,880	0	8,786	0	▲8,786	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2023年	3,033	1,325	5,587	0	9,945	45	▲9,900	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	2,721	639	5,570	0	8,930	60	▲8,870	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	327
施設分類	業務施設
施設名	最終処分場浸出水処理施設
所在	豊里町笑沢153番地23
所管課	環境事業所クリーンセンター



## 2 土地データ

敷地面積	277.79 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1989/03/31	床面積	277.79 m <sup>2</sup>		
構造	RC造一部鉄骨造		階層	1階	
総取得費	80,559,100 円		管理体系		
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1988年	法定耐用年数	38年	経年過数	37年
老朽化率	97%	残存耐用年数	1年		

施設管理費は施設No.332クリーンセンターに含まれる。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年度	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	0人		0日		#Num!人/日	#Num!円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	0人		0日		#Num!人/日	#Num!円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	328
施設分類	業務施設
施設名	第2最終処分場浸出水処理施設
所在	豊里町笑沢153番地
所管課	環境事業所クリーンセンター



## 2 土地データ

敷地面積	2,933.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2016/09/30	床面積	499.89 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	767,880,000 円		管理体系		
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2016年	法定耐用年数	31年	経年過数	9年
老朽化率	29%	残存耐用年数	22年		

施設管理費は施設No.332クリーンセンターに含まれる。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	332
施設分類	業務施設
施設名	登米市クリーンセンター(新)
所在	豊里町笑沢153-22
所管課	環境事業所クリーンセンター



## 2 土地データ

敷地面積	58,410.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2019/11/30	床面積	7,999.61 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨、鉄筋コンクリート、一部鉄筋コンクリート、一部鉄骨鉄		階層 地下
総取得費	2,497,033,000 円	管理体系	直営
構成施設	管理棟、工場棟(エネルギー回収推進施設・マテリアルサイクル推進施設)、車庫棟、ストックヤード		
複合・併設施設			
建築年度	2019年	法定耐用年数	38年
		経年過数	6年
老朽化率	16%	残存耐用年数	32年

公共施設等総合管理計画個別計画	
方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	537,466	0	5,880	4,528	547,874	179,061	▲368,813	33%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	36,890 人		258 日	142.98 人/日	14,852 円/人			
2023年	612,563	0	5,587	194,873	813,023	136,520	▲676,503	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	36,710 人		269 日	136.47 人/日	22,147 円/人			
2022年	661,584	32,648	5,570	2,772	702,574	212,299	▲490,275	30%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	38,359 人		242 日	158.51 人/日	18,316 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	341
施設分類	業務施設
施設名	登米市米山総合支所(仮庁舎)
所在	米山町西野字新遠田74番地
所管課	米山総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	11,355.03 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1997/01/25	床面積	598.25 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	201,610,250 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1996年	法定耐用年数	24年	経年過数	29年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

米山農村総合管理施設に令和6年2月25日支所機能を移転し、同年2月26日から米山総合支所の仮庁舎として供用開始。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	民間譲渡
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	12,610	195	5,880	0	18,685	2,305	▲16,380	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	7,132人		243日	29.35人/日	2,620円/人			
2023年	17,219	209	5,587	0	23,015	2,897	▲20,118	13%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	9,684人		243日	39.85人/日	2,377円/人			
2022年	16,959	566	5,570	0	23,095	3,370	▲19,725	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,008人		243日	45.30人/日	2,098円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	27
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市迫公民館
所在	迫町佐沼字中江二丁目6番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,788.20 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/03/01	床面積	1,646.99 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	444,687,300 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施設	迫勤労青少年ホーム、登米市迫体育館				
建築年度	1982年	法定耐用年数	50年	経年過数	43年
老朽化率	86%	残存耐用年数	7年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,062	465	17,517	9,007	35,051	1,993	▲33,058	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	39,440人		359日	109.86人/日	889円/人			
2023年	7,342	558	16,710	8,707	33,317	1,378	▲31,939	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	39,788人		360日	110.52人/日	837円/人			
2022年	13,434	565	16,317	2,504	32,820	1,380	▲31,440	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	35,767人		358日	99.91人/日	918円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	28
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市北方公民館
所在	迫町北方字富永109番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	17,109.64 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/07/01	床面積	1,303.77 m <sup>2</sup>		
構造	RC造一部鉄骨造		階層	2階	
総取得費	352,017,900 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施設	登米市迫農村環境改善センター、迫青少年センター				
建築年度	1983年	法定耐用年数	50年	経年過数	42年
老朽化率	84%	残存耐用年数	8年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,035	201	10,099	5,352	20,687	191	▲20,496	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	42,673 人		359 日	118.87 人/日	485 円/人			
2023年	4,952	455	9,843	5,380	20,630	407	▲20,223	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	42,627 人		360 日	118.41 人/日	484 円/人			
2022年	7,005	202	9,789	2,407	19,403	320	▲19,083	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	21,363 人		359 日	59.51 人/日	908 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	29
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市新田公民館
所在	迫町新田字小友65番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	3,398.64 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1976/01/01	床面積	1,139.31 m <sup>2</sup>		
構造	RC造一部鉄骨造		階層	2階	
総取得費	313,310,250 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1975年	法定耐用年数	50年	経年過数	50年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,950	153	9,863	5,471	18,437	87	▲18,350	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	6,322人		359日	17.61人/日	2,916円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,549	194	9,410	5,230	17,383	41	▲17,342	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,525人		360日	15.35人/日	3,146円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,459	730	9,395	2,255	17,839	18	▲17,821	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,720人		359日	15.93人/日	3,119円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	30
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市登米公民館
所在	登米町寺池日子待井391番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	7,018.49 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1972/12/01	床面積	2,425.82 m <sup>2</sup>		
構造	RC造一部鉄骨造		階層	2階	
総取得費	451,604,350 円		管理体系	指定管理	
構成施設	倉庫				
複合・併設施	登米図書館				
建築年度	1972年	法定耐用年数	50年	経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成25年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,730	276	9,415	5,041	22,462	500	▲21,962	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	13,803人		359日	38.45人/日	1,627円/人			
2023年	7,500	192	9,736	5,166	22,594	399	▲22,195	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16,040人		360日	44.56人/日	1,409円/人			
2022年	9,881	1,171	9,128	1,955	22,135	338	▲21,797	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16,083人		359日	44.80人/日	1,376円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	31
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市米谷公民館
所在	東和町米谷字ぜん荷75番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	4,477.49 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2005/02/01	床面積	1,892.28 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	580,929,960 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2004年	法定耐用年数	50年	経年過数	21年
老朽化率	42%	残存耐用年数	29年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,723	454	9,729	5,641	21,547	378	▲21,169	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16,458人		359日	45.84人/日	1,309円/人			
2023年	5,314	214	9,531	5,320	20,379	196	▲20,183	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	13,605人		360日	37.79人/日	1,498円/人			
2022年	8,634	267	8,987	2,465	20,353	180	▲20,173	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,944人		359日	30.48人/日	1,860円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	32
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市米川公民館
所在	東和町米川字四十田25番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	8,473.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2006/03/01	床面積	1,016.37 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	283,498,860 円		管理体系	指定管理	
構成施設	便所				
複合・併設施					
建築年度	2005年	法定耐用年数	50年	経年過数	20年
老朽化率	40%	残存耐用年数	30年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,080	108	10,160	5,743	21,091	142	▲20,949	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,505人		359日	34.83人/日	1,687円/人			
2023年	4,836	222	9,792	5,271	20,121	99	▲20,022	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,980人		360日	36.06人/日	1,550円/人			
2022年	7,691	226	9,592	2,061	19,570	60	▲19,510	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	14,749人		359日	41.08人/日	1,327円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	33
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市錦織公民館
所在	東和町錦織字雷神山15番地3
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	26,830.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/03/01	床面積	1,861.09 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	524,513,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施設	東和勤労青少年ホーム、登米市東和総合運動公園				
建築年度	1986年	法定耐用年数	50年	経年過数	39年
老朽化率	78%	残存耐用年数	11年		

平成24年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	9,038	250	10,288	5,668	25,244	384	▲24,860	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	24,621人		359日	68.58人/日	1,025円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	9,006	207	9,770	5,414	24,397	273	▲24,124	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
25,626人		360日	71.18人/日	952円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	11,349	404	9,660	2,957	24,370	318	▲24,052	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
23,202人		359日	64.63人/日	1,050円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	34
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市豊里公民館
所在	豊里町小口前80番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	10,380.73 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2010/03/01	床面積	3,731.94 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	1,118,694,850 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫、倉庫				
複合・併設施	登米市豊里総合支所				
建築年度	2009年	法定耐用年数	38年	経年過数	16年
老朽化率	42%	残存耐用年数	22年		

平成25年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	13,395	330	13,916	7,559	35,200	496	▲34,704	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	34,566人		358日	96.55人/日	1,018円/人			
2023年	13,037	777	13,351	7,516	34,681	350	▲34,331	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	36,843人		360日	102.34人/日	941円/人			
2022年	16,681	321	12,996	2,246	32,244	177	▲32,067	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	37,916人		359日	105.62人/日	850円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	35
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市米山公民館
所在	米山町西野字の場181番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	6,172.03 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/03/01	床面積	1,442.26 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	381,413,590 円		管理体系	指定管理	
構成施設	機械室、木工加工所施設				
複合・併設施設	米山農村環境改善センター				
建築年度	1977年	法定耐用年数	50年	経年過数	48年
老朽化率	96%	残存耐用年数	2年		

平成22年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	10,769	40	10,415	5,234	26,458	188	▲26,270	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	7,075人		359日	19.71人/日	3,740円/人			
2023年	10,475	97	8,758	5,471	24,801	159	▲24,642	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,200人		360日	31.11人/日	2,214円/人			
2022年	12,675	639	9,542	1,826	24,682	113	▲24,569	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	5,596人		359日	15.59人/日	4,411円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	36
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市吉田公民館
所在	米山町字桜岡江浪41番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	2,369.29 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1971/04/01	床面積	724.15 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	190,976,450 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫				
複合・併設施	登米市吉田体育館				
建築年度	1971年	法定耐用年数	50年	経年過数	54年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成22年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(建替え)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,913	84	10,100	7,032	23,129	32	▲23,097	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,447人		359日	4.03人/日	15,984円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,679	177	9,795	4,794	20,445	16	▲20,429	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,376人		360日	3.82人/日	14,858円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,367	257	9,137	2,293	20,054	21	▲20,033	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,502人		359日	4.18人/日	13,352円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	37
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市中津山公民館
所在	米山町中津山字清水11番地54
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,188.41 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1986/07/01	床面積	1,518.91 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	395,533,340 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫				
複合・併設施設	登米市米山B&G海洋センター				
建築年度	1986年	法定耐用年数	50年	経年過数	39年
老朽化率	78%	残存耐用年数	11年		

平成22年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,765	600	9,495	4,629	20,489	124	▲20,365	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	9,255人		359日	25.78人/日	2,214円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,579	657	9,128	4,766	20,130	84	▲20,046	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,015人		360日	19.49人/日	2,870円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,437	219	8,794	1,711	19,161	57	▲19,104	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
9,412人		359日	26.22人/日	2,036円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	38
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市石越公民館
所在	石越町南郷字矢作122番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	2,254.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/07/01	床面積	2,031.50 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造		階層	2階	
総取得費	549,720,100 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫				
複合・併設施	登米市石越体育センター、登米市石越総合運動公園				
建築年度	2004年	法定耐用年数	50年	経年過数	21年
老朽化率	42%	残存耐用年数	29年		

平成25年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,781	0	10,445	4,881	23,107	121	▲22,986	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	8,090人	359日	22.53人/日	2,856円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,544	256	10,071	4,862	22,733	145	▲22,588	1%
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9,629人	360日	26.75人/日	2,361円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,964	221	9,821	2,453	21,459	74	▲21,385	0%
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6,684人	359日	18.62人/日	3,211円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	39
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市南方公民館
所在	南方町八の森40番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	9,114.91 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/01/01	床面積	1,177.42 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	325,192,100 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫				
複合・併設施設	南方農村環境改善センター				
建築年度	1987年	法定耐用年数	50年	経年過数	38年
老朽化率	76%	残存耐用年数	12年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,216	21	9,040	4,796	20,073	140	▲19,933	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	5,847人		359日	16.29人/日	3,433円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,860	252	10,662	7,603	24,377	230	▲24,147	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
6,239人		360日	17.33人/日	3,907円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,425	728	10,923	3,918	23,994	160	▲23,834	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,877人		359日	16.37人/日	4,083円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	40
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市東郷公民館
所在	南方町本郷大嶽37番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,650.54 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/01	床面積	658.91 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	170,966,480 円		管理体系	指定管理	
構成施設	陶芸生産施設				
複合・併設施設	南方老人福祉センター、南方定住促進センター				
建築年度	1978年	法定耐用年数	50年	経年過数	47年
老朽化率	94%	残存耐用年数	3年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,912	823	8,775	4,784	20,294	40	▲20,254	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	2,026人		359日		5.64人/日	10,017円/人		
2023年	5,216	747	8,591	4,086	18,640	24	▲18,616	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,430人		360日		3.97人/日	13,035円/人		
2022年	7,954	675	10,700	3,222	22,551	13	▲22,538	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,318人		359日		3.67人/日	17,110円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	41
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市西郷公民館
所在	南方町堤田38番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,144.42 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2010/03/01	床面積	650.60 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	102,135,920 円		管理体系	指定管理	
構成施設	倉庫				
複合・併設施	南方就業改善センター				
建築年度	2009年	法定耐用年数	15年	経年過数	16年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	4,695	0	8,819	4,266	17,780	64	▲17,716	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,241 人		359 日	6.24 人/日	7,934 円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4,355	2	10,600	3,759	18,716	29	▲18,687	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,983 人		360 日	5.51 人/日	9,438 円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,843	420	10,700	2,091	19,054	17	▲19,037	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
2,082 人		359 日	5.80 人/日	9,152 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	42
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市津山公民館
所在	津山町横山字本町24番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	8,922.63 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/01	床面積	1,619.30 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	422,799,350 円		管理体系	指定管理	
構成施設	体育館、倉庫				
複合・併設施	津山陶芸館				
建築年度	1978年	法定耐用年数	50年	経年過数	47年
老朽化率	94%	残存耐用年数	3年		

平成25年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,242	68	9,096	4,575	19,981	67	▲19,914	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,685人		359日	7.48人/日	7,442円/人			
2023年	5,941	1,246	9,395	4,953	21,535	41	▲21,494	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	5,535人		360日	15.38人/日	3,891円/人			
2022年	8,071	81	9,211	1,607	18,970	117	▲18,853	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	3,624人		359日	10.09人/日	5,235円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	43
施設分類	公民館・類似施設
施設名	石森ふれあいセンター
所在	中田町石森字茶畑7番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	21,005.83 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/10/01	床面積	1,445.36 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	377,238,960 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2004年	法定耐用年数	50年	経年過数	21年
老朽化率	42%	残存耐用年数	29年		

平成16年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	11,352	191	9,854	6,470	27,867	435	▲27,432	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	32,966人		359日	91.83人/日	845円/人			
2023年	10,961	333	10,682	4,564	26,540	532	▲26,008	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	55,249人		360日	153.47人/日	480円/人			
2022年	13,163	791	10,478	2,721	27,153	371	▲26,782	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	57,787人		0日	#Div/0!人/日	470円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	44
施設分類	公民館・類似施設
施設名	宝江ふれあいセンター
所在	中田町宝江黒沼字浦38番地3
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	2,135.14 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/11/01	床面積	902.28 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	215,408,960 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施	登米市中田総合体育館、登米市中田B&G海洋センター、登米市中田球場、登米市諏訪公園				
建築年度	1988年	法定耐用年数	22年	経年過数	37年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成16年度から指定管理者制度を導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,947	1,202	10,282	5,505	22,936	354	▲22,582	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,191人		359日	28.39人/日	2,251円/人			
2023年	5,468	915	10,021	5,655	22,059	414	▲21,645	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,672人		360日	29.64人/日	2,067円/人			
2022年	7,829	1,794	9,864	2,506	21,993	157	▲21,836	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	6,782人		359日	18.89人/日	3,243円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	45
施設分類	公民館・類似施設
施設名	上沼ふれあいセンター
所在	中田町上沼字弥勒寺大下90番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	6,627.67 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/02/01	床面積	991.08 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	217,046,520 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施	上沼児童活動センター				
建築年度	2002年	法定耐用年数	47年	経年過数	23年
老朽化率	49%	残存耐用年数	24年		

平成16年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,914	158	11,010	5,200	23,282	258	▲23,024	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,522人		360日	34.78人/日	1,859円/人			
2023年	7,053	469	10,599	4,616	22,737	124	▲22,613	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,638人		360日	35.11人/日	1,799円/人			
2022年	9,238	878	10,578	2,676	23,370	109	▲23,261	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,849人		359日	33.01人/日	1,972円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	46
施設分類	公民館・類似施設
施設名	浅水ふれあいセンター
所在	中田町浅水字荒神堂150番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	7,638.18 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1999/03/01	床面積	1,022.46 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	233,120,880 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1998年	法定耐用年数	34年	経年過数	27年
老朽化率	79%	残存耐用年数	7年		

平成16年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,227	577	10,832	4,691	23,327	792	▲22,535	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	9,700人		359日	27.02人/日	2,405円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,993	379	10,077	5,048	22,497	613	▲21,884	3%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
10,970人		360日	30.47人/日	2,051円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	9,419	576	10,123	0	20,118	511	▲19,607	3%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
10,535人		359日	29.35人/日	1,910円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	47
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市善王寺コミュニティセンター
所在	米山町字善王寺新沼田15番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	6,089.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1995/08/01	床面積	1,228.60 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	388,227,280 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	22年	経年過数	30年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成22年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	9,207	67	0	1,058	10,332	245	▲10,087	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	6,932人		357日	19.42人/日	1,490円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,805	208	0	781	9,794	249	▲9,545	3%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,400人		358日	20.67人/日	1,324円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,959	483	0	559	10,001	181	▲9,820	2%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
6,285人		0日	#Div/0!人/日	1,591円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	49
施設分類	公民館・類似施設
施設名	豊里鵠波コミュニティセンター
所在	豊里町白鳥山72番地
所管課	産業経済部産業総務課



## 2 土地データ

敷地面積	5,955.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1992/07/17	床面積	499.19 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	133,283,730 円		管理体系	直営	
構成施設	室内ゲートボール場				
複合・併設施					
建築年度	1992年	法定耐用年数	34年	経年過数	33年
老朽化率	97%	残存耐用年数	1年		

--	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	地域移管
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	635	471	5,880	302	7,288	11	▲7,277	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,336人		78日	29.95人/日	3,120円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	768	149	5,587	18	6,522	0	▲6,522	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,766人		113日	42.18人/日	1,368円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	703	0	5,570	14	6,287	0	▲6,287	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,427人		164日	26.99人/日	1,420円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	50
施設分類	公民館・類似施設
施設名	中田生涯学習センター
所在	中田町上沼字館43番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	7,694.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/02/01	床面積	2,895.98 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート		階層	3階	
総取得費	879,286,000 円		管理体系	直営	
構成施設	体育館、倉庫、プール付属棟				
複合・併設施設					
建築年度	1983年	法定耐用年数	47年	経年過数	42年
老朽化率	89%	残存耐用年数	5年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	17,592	512	5,880	2,389	26,373	861	▲25,512	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	31,382人		358日	87.66人/日	840円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	18,270	543,400	5,587	2,671	569,928	423	▲569,505	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
21,975人		360日	61.04人/日	25,935円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	17,070	864	5,570	3,564	27,068	610	▲26,458	2%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
29,549人		359日	82.31人/日	916円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	51
施設分類	公民館・類似施設
施設名	迫農村環境改善センター
所在	迫町北方字富永109番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	17,109.64 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/07/01	床面積	1,303.77 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	352,017,900 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施設	登米市北方公民館、登米市迫青少年センター				
建築年度	1983年	法定耐用年数	50年	経年過数	42年
老朽化率	84%	残存耐用年数	8年		

複合施設であるため、2土地データ、3建物データ、4管理運営データについては、主たる施設である登米市北方公民館に記載している。

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	日	人/日	#Num!円/人				
2022年								
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	52
施設分類	公民館・類似施設
施設名	中田農村環境改善センター
所在	中田町上沼字西桜場18番地
所管課	産業経済部産業総務課



## 2 土地データ

敷地面積	7,867.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/06/30	床面積	1,506.29 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	360,003,100 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施設	登米市役所中田庁舎、中田保健福祉会館、中田老人福祉センター				
建築年度	1985年	法定耐用年数	47年	経年過数	40年
老朽化率	85%	残存耐用年数	7年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	9,301	228	0	684	10,213	258	▲9,955	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,952人		243日	45.07人/日	933円/人			
2023年	8,438	224	0	255	8,917	295	▲8,622	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,057人		243日	45.50人/日	806円/人			
2022年	7,201	2,261	5,570	102	15,134	180	▲14,954	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	8,813人		243日	36.27人/日	1,717円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	53
施設分類	公民館・類似施設
施設名	米山農村環境改善センター
所在	米山町西野字的場181番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施設	登米市米山公民館、登米市米山体育館		
建築年度	年	法定耐用年数	年
		経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、2土地データ、3建物データ、4管理運営データについては、主たる施設である登米市米山公民館に記載している。

平成22年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(建替え)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num! 円/人				
2022 年								
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	54
施設分類	公民館・類似施設
施設名	南方農村環境改善センター
所在	南方町八の森40番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	6,129.75 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/03/01	床面積	1,437.81 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	325,192,100 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫				
複合・併設施設	登米市南方公民館				
建築年度	1979年	法定耐用年数	47年	経年過数	46年
老朽化率	98%	残存耐用年数	1年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,683	161	0	1,274	7,118	162	▲6,956	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,108人		360日	33.63人/日	588円/人			
2023年	6,155	2,101	0	921	9,177	103	▲9,074	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	35,677人		360日	99.10人/日	257円/人			
2022年	6,513	1,389	0	189	8,091	85	▲8,006	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,193人		359日	33.96人/日	664円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	55
施設分類	公民館・類似施設
施設名	南方就業改善センター
所在	南方町堤田38番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	指定管理
構成施設	倉庫		
複合・併設施	登米市西郷公民館、登米市南方総合運動場		
建築年度	年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、2土地データ、3建物データについては、主たる施設である登米市西郷公民館に記載している。

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num! 円/人				
2022 年								
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	56
施設分類	公民館・類似施設
施設名	豊里多目的研修センター
所在	豊里町土手下141番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,021.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1986/07/01	床面積	1,189.34 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	325,057,860 円		管理体系	指定管理	
構成施設	倉庫				
複合・併設施	登米豊里総合支所、登米市豊里公民館				
建築年度	1986年	法定耐用年数	47年	経年過数	39年
老朽化率	83%	残存耐用年数	8年		

平成25年度から指定管理制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	4,744	50	2	381	5,177	329	▲4,848	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	24,923人		358日		69.62人/日	208円/人		
2023年	4,257	55	0	258	4,570	145	▲4,425	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	12,005人		360日		33.35人/日	381円/人		
2022年	3,644	350	6,032	257	10,283	90	▲10,193	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	17,792人		359日		49.56人/日	578円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	57
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市津山林業総合センター
所在	津山町柳津字黄牛田高畑59番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	19,203.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/07/01	床面積	1,360.48 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造・軽量鉄骨造		階層	2階	
総取得費	349,443,410 円		管理体系	指定管理	
構成施設	事務室、調理実習室、会議室				
複合・併設施設	登米市津山若者総合体育館、登米市津山運動広場				
建築年度	1983年	法定耐用年数	50年	経年過数	42年
老朽化率	84%	残存耐用年数	8年		

平成25年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,900	314	6,311	1,035	14,560	34	▲14,526	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,918人		359日	8.13人/日	4,990円/人			
2023年	7,736	151	5,871	266	14,024	1	▲14,023	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,772人		360日	7.70人/日	5,059円/人			
2022年	7,500	341	6,032	257	14,130	4	▲14,126	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,211人		359日	6.16人/日	6,391円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	58
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市南方定住促進センター
所在	南方町本郷大嶽37番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	2,789.40 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/03/01	床面積	786.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	213,792,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施設	登米市東郷公民館、南方老人福祉センター				
建築年度	1979年	法定耐用年数	38年	経年過数	46年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	619	264	0	539	1,422	107	▲1,315	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,965人		359日	13.83人/日	286円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	554	350	0	785	1,689	22	▲1,667	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
2,952人		357日	8.27人/日	572円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,264	660	0	174	2,098	16	▲2,082	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
2,229人		359日	6.21人/日	941円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	59
施設分類	公民館・類似施設
施設名	津山陶芸館
所在	津山町横山字本町24番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	8,922.63 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/03/01	床面積	178.38 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造	階層	1階
総取得費	26,757,000 円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施	登米市津山公民館		
建築年度	1982年	法定耐用年数	31年
		経年過数	43年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

平成25年度から指定管理制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	124	0	0	0	124	0	▲124	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	44人	359日	0.12人/日	2,818円/人				
2023年	124	55	0	0	179	0	▲179	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	360日	0.01人/日	35,800円/人				
2022年	107	0	0	0	107	0	▲107	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	32人	359日	0.09人/日	3,344円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	60
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市迫青少年センター
所在	迫町北方字富永109番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施	登米市北方公民館 迫農村環境改善センター		
建築年度	年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、2土地データ、3建物データ、4管理運営については、主たる施設である登米市北方公民館に記載している。

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num! 円/人				
2022 年								
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	61
施設分類	公民館・類似施設
施設名	迫勤労青少年ホーム
所在	迫町佐沼字中江二丁目6番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施設	登米市迫公民館、登米市迫体育館		
建築年度	年	法定耐用年数	年
		経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、2土地データ、3建物データ、4管理運営データについては、主たる施設である登米市迫公民館に記載している。

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num! 円/人				
2022 年								
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	62
施設分類	公民館・類似施設
施設名	東和勤労青少年ホーム
所在	東和町錦織字雷神山15番地3
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	床面積		m <sup>2</sup>		
構造	階層				
総取得費	円	管理体系	指定管理		
構成施設					
複合・併設施	登米市錦織公民館、登米市東和総合運動公園				
建築年度	年	法定耐用年数	年	経年過数	年
老朽化率	残存耐用年数		年		

複合施設であるため、2土地データ、3建物データについては、主たる施設である錦織公民館に記載している。

平成24年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	日	人/日	#Num! 円/人				
2022 年								
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	64
施設分類	公民館・類似施設
施設名	及甚と源氏ボタル交流館・体験農園
所在	東和町米川字軽米87番地4
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	11,336.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1996/10/01	床面積	457.92 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	144,639,120 円		管理体系	直営	
構成施設	倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1996年	法定耐用年数	34年	経年過数	29年
老朽化率	85%	残存耐用年数	5年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	825	0	5,880	0	6,705	52	▲6,653	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	67人		365日	0.18人/日	100,075円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	608	0	5,587	0	6,195	198	▲5,997	3%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
121人		366日	0.33人/日	51,198円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	862	2,564	5,570	0	8,996	127	▲8,869	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
241人		243日	0.99人/日	37,328円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	317
施設分類	公民館・類似施設
施設名	登米市森公民館
所在	登米市迫町森字西表195
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	21,966.44 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1977/08/20	床面積	1,723.80 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	575,000,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	体育館、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1977年	法定耐用年数	50年	経年過数	48年
老朽化率	96%	残存耐用年数	2年		

旧森小学校を改修  
平成26年4月から指定管理（1階部分）

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,334	140	9,754	6,142	23,370	499	▲22,871	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	14,524人		359日	40.46人/日	1,609円/人			
2023年	7,166	474	9,402	4,325	21,367	341	▲21,026	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	14,988人		360日	41.63人/日	1,426円/人			
2022年	8,308	886	9,011	2,810	21,015	297	▲20,718	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	12,989人		359日	36.18人/日	1,618円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	340
施設分類	公民館・類似施設
施設名	とめ市民活動プラザ
所在	迫町佐沼字西佐沼70番地
所管課	まちづくり推進部市民協働課



## 2 土地データ

敷地面積	1,014.03 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2002/03/01	床面積	312.98 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	37,699,200 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2001年	法定耐用年数	22年	経年過数	24年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

R6.3までは「迫にぎわいセンター」として、直掩管理  
R6.4からは、「とめ市民活動プラザ」として指定管理

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,612	110	10,569	0	16,291	727	▲15,564	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	8,003人	305日	26.24人/日	2,036円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	66
施設分類	子育て支援施設
施設名	登米市迫新田保育所
所在	迫町新田字狼ノ欠28番地5
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	994.57 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/02/28	床面積	269.82 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造		階層	1階	
総取得費	59,090,580 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1981年	法定耐用年数	47年	経年過数	44年
老朽化率	94%	残存耐用年数	3年		

4 管理運営データ内の利用者数には、児童数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,748	660	5,880	0	9,288	1,871	▲7,417	20%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	17人	293日	0.06人/日	546,353円/人				
2023年	2,669	243	5,587	0	8,499	1,879	▲6,620	22%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	23人	293日	0.08人/日	369,522円/人				
2022年	2,708	58	5,570	0	8,336	2,472	▲5,864	30%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	26人	293日	0.09人/日	320,615円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	69
施設分類	子育て支援施設
施設名	登米市中田保育所
所在	中田町上沼字大柳116番地
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	3,384.60 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/03/01	床面積	1,057.90 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	227,158,000 円		管理体系	直営	
構成施設	倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1981年	法定耐用年数	47年	経年過数	44年
老朽化率	94%	残存耐用年数	3年		

4 管理運営データ内の利用者数には、児童数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,316	950	5,880	0	14,146	3,423	▲10,723	24%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	55人		293日	0.19人/日	257,200円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,620	666	5,587	0	12,873	5,312	▲7,561	41%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
64人		293日	0.22人/日	201,141円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,533	1,012	5,570	0	13,115	4,366	▲8,749	33%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
77人		293日	0.26人/日	170,325円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	71
施設分類	子育て支援施設
施設名	登米市よねやま保育園
所在	米山町西野字古館廻56番地3
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	4,413.86 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2001/07/02	床面積	945.45 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	235,417,050 円	管理体系	直営		
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2001年	法定耐用年数	22年	経年過数	24年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4 管理運営データ内の利用者数には、児童数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,424	163	5,880	0	12,467	7,598	▲4,869	61%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	89人		293日	0.30人/日	140,079円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,006	1,224	5,587	0	12,817	7,615	▲5,202	59%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
99人		293日	0.34人/日	129,465円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,190	101	5,570	0	10,861	7,718	▲3,143	71%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
104人		293日	0.35人/日	104,433円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	73
施設分類	子育て支援施設
施設名	迫児童館
所在	迫町佐沼字錦108番地
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	5,437.78 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2019/03/18	床面積	1,350.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	478,994,000 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2018年	法定耐用年数	22年	経年過数	7年
老朽化率	32%	残存耐用年数	15年		



### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,631	42	5,880	0	11,553	6,130	▲5,423	53%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	40,727人		293日	139.00人/日	284円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,334	32	5,587	0	10,953	0	▲10,953	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
43,529人		293日	148.56人/日	252円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,060	107	5,570	0	10,737	0	▲10,737	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
41,555人		293日	141.83人/日	258円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	74
施設分類	子育て支援施設
施設名	登米児童館
所在	登米町寺池目子待井391番地
所管課	福祉事務所子育て支援課

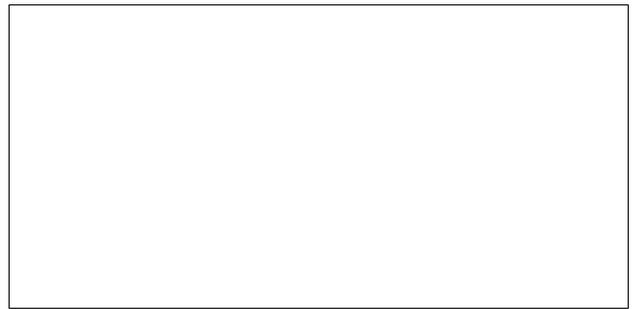


## 2 土地データ

敷地面積	952.65 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2009/02/01	床面積	383.81 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	78,729,000 円		管理体系	直営	
構成施設	倉庫				
複合・併設施					
建築年度	2008年	法定耐用年数	22年	経年過数	17年
老朽化率	77%	残存耐用年数	5年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	#Deleted

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,873	78	5,880	0	8,831	1,404	▲7,427	16%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,286 人		293 日	35.11 人/日	859 円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,582	379	5,587	0	8,548	0	▲8,548	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
10,797 人		293 日	36.85 人/日	792 円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,228	194	5,570	0	7,992	0	▲7,992	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
12,586 人		293 日	42.96 人/日	635 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	75
施設分類	子育て支援施設
施設名	中田児童館
所在	中田町石森字加賀野一丁目17番地3
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	2,863.79 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2002/02/01	床面積	625.15 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	127,896,640 円	管理体系	直営		
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2001年	法定耐用年数	22年	経年過数	24年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

H27	クラブ室増築 (H28.3.25)
-----	-------------------

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,684	123	5,880	0	9,687	2,941	▲6,746	30%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	17,964人		293日	61.31人/日	539円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3,404	139	5,587	0	9,130	0	▲9,130	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
23,398人		293日	79.86人/日	390円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3,150	181	5,570	0	8,901	0	▲8,901	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
22,073人		293日	75.33人/日	403円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	76
施設分類	子育て支援施設
施設名	米山児童館
所在	米山町西野字西小路裏103番地
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	2,678.13 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/01	床面積	552.52 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造一部木造		階層	1階	
総取得費	103,225,760 円		管理体系	直営	
構成施設	倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1978年	法定耐用年数	34年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(建替え)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,467	245	5,880	0	8,592	623	▲7,969	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,530人		293日	15.46人/日	1,897円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,302	466	5,587	0	8,355	0	▲8,355	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,948人		293日	16.89人/日	1,689円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,863	267	5,570	0	7,700	0	▲7,700	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,193人		293日	14.31人/日	1,836円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	77
施設分類	子育て支援施設
施設名	上沼児童活動センター
所在	中田町上沼字弥勒寺大下90番地1
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	6,627.67 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2008/03/01	床面積	169.21 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	42,302,500 円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施設	上沼ふれあいセンター		
建築年度	2007年	法定耐用年数	22年
		経年過数	18年
老朽化率	82%	残存耐用年数	4年

--	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	861	11	5,880	0	6,752	982	▲5,770	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	5,034人		239日		21.06人/日	1,341円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	846	0	5,587	0	6,433	0	▲6,433	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
5,223人		235日		22.23人/日	1,232円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	395	0	5,570	0	5,965	0	▲5,965	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
3,933人		280日		14.05人/日	1,517円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	78
施設分類	子育て支援施設
施設名	米谷児童活動センター
所在	東和町米谷字越路75番地
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	1,519.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/06/01	床面積	343.40 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	64,559,200 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1979年	法定耐用年数	34年	経年過数	46年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

公共施設等総合管理計画個別計画	
方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,100	0	5,880	0	6,980	753	▲6,227	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,948人		293日	10.06人/日	2,368円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,188	104	5,587	0	6,879	0	▲6,879	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,948人		293日	16.89人/日	1,390円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	606	0	5,570	0	6,176	0	▲6,176	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,976人		234日	25.54人/日	1,033円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	80
施設分類	子育て支援施設
施設名	登米市南方子育てサポートセンター
所在	南方町新高石浦130番地
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	㎡	借地面積	㎡
------	---	------	---

## 3 建物データ

建築年月		床面積	㎡
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施設	登米市役所南方庁舎、登米市南方住民情報センター、登米市南方中央運動広場		
建築年度	年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、土地、建物、管理運営項目のデータは、主たる施設である登米市役所南方庁舎に記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	161	0	5,880	0	6,041	1,002	▲5,039	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	8,986 人	293 日	30.67 人/日	672 円/人				
2023 年	159	0	5,587	0	5,746	0	▲5,746	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	11,215 人	293 日	38.28 人/日	512 円/人				
2022 年	106	0	5,570	0	5,676	0	▲5,676	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12,667 人	293 日	43.23 人/日	448 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	338
施設分類	子育て支援施設
施設名	豊里こども園
所在	豊里町小口前73番地1
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	3,656.38 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2021/03/01	床面積	1,656.18 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	701,551,606 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2020年	法定耐用年数	22年	経年過数	5年
老朽化率	23%	残存耐用年数	17年		

令和3年4月1日開園

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	11,081	98	5,880	0	17,059	9,554	▲7,505	56%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	159人		293日	0.54人/日	107,289円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	10,050	63	5,587	0	15,700	9,550	▲6,150	61%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
170人		293日	0.58人/日	92,353円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	30,458	194	5,570	0	36,222	12,201	▲24,021	34%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
191人		293日	0.65人/日	189,644円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	342
施設分類	子育て支援施設
施設名	津山児童活動センター
所在	津山町柳津字本町57番地1
所管課	福祉事務所子育て支援課



## 2 土地データ

敷地面積	㎡	借地面積	㎡
------	---	------	---

## 3 建物データ

建築年月	2024年01月25日	床面積	113.03 ㎡
構造	木造	階層	1階
総取得費	51,650,500 円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施	津山小学校		
建築年度	2023年	法定耐用年数	22年
		経年過数	2年
老朽化率	9%	残存耐用年数	20年

併設施設のため敷地面積は津山小学校に記載

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

2024年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	859	0	0	0	859	261	▲598	30%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	897 人	248 日	3.62 人/日	958 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	82
施設分類	福祉施設
施設名	迫老人福祉センター
所在	迫町北方字大洞45番地3
所管課	福祉事務所長寿介護課



## 2 土地データ

敷地面積	8,121.96 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1991/03/20	床面積	1,411.43 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	491,308,950 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫、陶芸室				
複合・併設施					
建築年度	1990年	法定耐用年数	50年	経年過数	35年
老朽化率	70%	残存耐用年数	15年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	4,769	785	4,389	3,129	13,072	137	▲12,935	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,795人		256日		26.54人/日	1,924円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,676	670	4,405	570	11,321	0	▲11,321	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
6,101人		256日		23.83人/日	1,856円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,665	1,345	4,405	464	11,879	0	▲11,879	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
5,743人		256日		22.43人/日	2,068円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	83
施設分類	福祉施設
施設名	登米老人福祉センター
所在	登米町寺池金谷12番地1
所管課	福祉事務所長寿介護課



## 2 土地データ

敷地面積	2,647.44 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/03/31	床面積	733.16 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	130,239,240 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1982年	法定耐用年数	50年	経年過数	43年
老朽化率	86%	残存耐用年数	7年		

平成21年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,279	1,050	4,392	1,425	9,146	176	▲8,970	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	3,444人		308日	11.18人/日	2,656円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,859	120	4,394	455	6,828	7	▲6,821	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
3,288人		302日	10.89人/日	2,077円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,921	442	4,405	460	7,228	11	▲7,217	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
3,139人		302日	10.39人/日	2,303円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	84
施設分類	福祉施設
施設名	中田老人福祉センター
所在	中田町上沼字西桜場18番地
所管課	福祉事務所長寿介護課



## 2 土地データ

敷地面積	1,972.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/03/25	床面積	1,349.36 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	367,025,920 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施設	登米市役所中田庁舎、中田保健福祉会館、中田農村環境改善センター				
建築年度	1982年	法定耐用年数	50年	経年過数	43年
老朽化率	86%	残存耐用年数	7年		

平成21年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,759	417	4,405	2,076	13,657	85	▲13,572	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	6,004人		265日	22.66人/日	2,275円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,000	511	4,191	723	12,425	1	▲12,424	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,979人		317日	25.17人/日	1,557円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,012	409	4,405	1,049	12,875	0	▲12,875	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
6,899人		310日	22.25人/日	1,866円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	85
施設分類	福祉施設
施設名	南方老人福祉センター
所在	南方町本郷大嶽37番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	床面積		m <sup>2</sup>	
構造	階層			
総取得費	円	管理体系	指定管理	
構成施設				
複合・併設施	東郷公民館			
建築年度	年	法定耐用年数	年	経年過数
老朽化率	残存耐用年数		年	

複合施設であるため、2土地データ、3建物データ、4管理運営データについては、主たる施設である登米市東郷公民館に記載している。

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	0 人		0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人			
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	0 人		日	人/日	#Num! 円/人			
2022 年								
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	人		日	人/日	円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	86
施設分類	福祉施設
施設名	津山老人福祉センター
所在	津山町柳津字黄牛田高畑36番地5
所管課	福祉事務所長寿介護課



## 2 土地データ

敷地面積	871.46 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/03/20	床面積	947.62 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	260,595,500 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施	津山ふれあいセンター				
建築年度	1986年	法定耐用年数	38年	経年過数	39年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,334	334	5,880	0	9,548	14	▲9,534	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	5,533 人		356 日	15.54 人/日	1,726 円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,895	143	5,587	0	8,625	9	▲8,616	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
6,010 人		244 日	24.63 人/日	1,435 円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,523	194	5,570	35	8,322	9	▲8,313	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
6,411 人		243 日	26.38 人/日	1,298 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	89
施設分類	福祉施設
施設名	石越福祉センター
所在	石越町南郷字新岩沢前47番地3
所管課	福祉事務所長寿介護課



## 2 土地データ

敷地面積	27,190.80 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2001/03/31	床面積	1,239.48 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	444,542,220 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2000年	法定耐用年数	50年	経年過数	25年
老朽化率	50%	残存耐用年数	25年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,178	59	4,405	1,605	14,247	33	▲14,214	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,332人		248日	5.37人/日	10,696円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,785	160	4,397	224	13,566	0	▲13,566	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
10,555人		310日	34.05人/日	1,285円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	9,100	23	4,405	285	13,813	0	▲13,813	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
11,428人		310日	36.86人/日	1,209円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	92
施設分類	福祉施設
施設名	豊里高齢者趣味の交流館
所在	豊里町新田町50番地2
所管課	福祉事務所長寿介護課

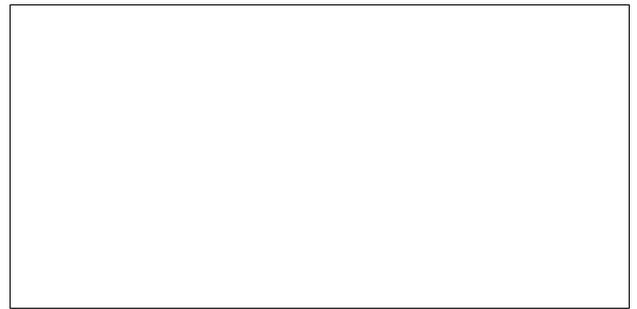


## 2 土地データ

敷地面積	877.05 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1999/08/31	床面積	135.37 m <sup>2</sup>		
構造	軽量鉄骨造	階層	1階		
総取得費	11,871,030 円	管理体系	直営		
構成施設	倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1999年	法定耐用年数	22年	経年過数	26年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	549	0	5,880	0	6,429	42	▲6,387	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,041 人		244 日		4.27 人/日	6,176 円/人		
2023 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	523	145	5,587	213	6,468	8	▲6,460	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
782 人		243 日		3.22 人/日	8,271 円/人			
2022 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	629	53	5,570	76	6,328	10	▲6,318	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
632 人		243 日		2.60 人/日	10,013 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	105
施設分類	福祉施設
施設名	中田保健福祉会館
所在	中田町上沼字西桜庭18番地
所管課	市民生活部健康推進課



## 2 土地データ

敷地面積	2,982.23 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1999/03/01	床面積	801.59 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	301,397,840 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1998年	法定耐用年数	50年	経年過数	27年
老朽化率	54%	残存耐用年数	23年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	4,310	0	5,880	0	10,190	0	▲10,190	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,553人		243日	18.74人/日	2,238円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4,627	52	5,587	78	10,344	0	▲10,344	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,509人		243日	18.56人/日	2,294円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3,354	55	5,570	0	8,979	0	▲8,979	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,716人		243日	19.41人/日	1,904円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	106
施設分類	福祉施設
施設名	米山総合保健福祉センター
所在	米山町西野字古館廻8番地
所管課	市民生活部健康推進課



## 2 土地データ

敷地面積	18,504.34 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1994/08/01	床面積	1,498.14 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	489,484,820 円		管理体系	指定管理	
構成施設	車庫、倉庫				
複合・併設施	米山デイサービスセンター				
建築年度	1994年	法定耐用年数	50年	経年過数	31年
老朽化率	62%	残存耐用年数	19年		

平成21年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	13,690	630	4,403	556	19,279	19,779	500	103%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	13,929人		243日	57.32人/日	1,384円/人			
2023年	13,473	1,106	4,404	112	19,095	18,969	▲126	99%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,329人		310日	36.55人/日	1,685円/人			
2022年	13,883	1,280	4,405	245	19,813	18,492	▲1,321	93%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,714人		311日	34.45人/日	1,849円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	107
施設分類	福祉施設
施設名	迫保健センター
所在	迫町佐沼字中江二丁目6番地1
所管課	市民生活部健康推進課



## 2 土地データ

敷地面積	29,776.86 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/04/01	床面積	532.54 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	146,448,500 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1982年	法定耐用年数	50年	経年過数	43年
老朽化率	86%	残存耐用年数	7年		

迫総合支所敷地内

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(建替え)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,060	3	5,880	0	7,943	0	▲7,943	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	9,980人		243日	41.07人/日	796円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,970	11	5,587	0	7,568	0	▲7,568	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
11,948人		243日	49.17人/日	633円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,978	125	5,570	0	7,673	0	▲7,673	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
13,775人		243日	56.69人/日	557円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	109
施設分類	福祉施設
施設名	豊里健康管理センター
所在	豊里町土手下67番地
所管課	市民生活部健康推進課



## 2 土地データ

敷地面積	314.39 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1989/03/01	床面積	650.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	169,000,000 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1988年	法定耐用年数	50年	経年過数	37年
老朽化率	74%	残存耐用年数	13年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,555	107	5,880	0	7,542	0	▲7,542	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	441人		243日	1.81人/日	17,102円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,485	0	5,587	141	7,213	0	▲7,213	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
181人		243日	0.74人/日	39,851円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,467	75	5,570	0	7,112	0	▲7,112	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,525人		243日	6.28人/日	4,664円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	110
施設分類	福祉施設
施設名	石越保健センター
所在	石越町南郷字矢作130番地1
所管課	市民生活部健康推進課



## 2 土地データ

敷地面積	2,505.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/03/01	床面積	560.23 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	141,750,440 円		管理体系	直営	
構成施設	車庫				
複合・併設施	石越子育て支援センター				
建築年度	1983年	法定耐用年数	50年	経年過数	42年
老朽化率	84%	残存耐用年数	8年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	199	5,880	0	6,079	0	▲6,079	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	7,649人		243日		31.48人/日	795円/人		
2023年	0	45	5,587	0	5,632	0	▲5,632	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	7,841人		243日		32.27人/日	718円/人		
2022年	0	0	5,570	0	5,570	0	▲5,570	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	7,897人		243日		32.50人/日	705円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	111
施設分類	福祉施設
施設名	南方保健センター
所在	南方町八の森40番地1
所管課	市民生活部健康推進課



## 2 土地データ

敷地面積	1,766.43 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1986/03/01	床面積	530.63 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	137,963,800 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1985年	法定耐用年数	50年	経年過数	40年
老朽化率	80%	残存耐用年数	10年		



### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,631	0	5,880	0	7,511	0	▲7,511	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,618人		243日	10.77人/日	2,869円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,498	0	5,587	8	7,093	0	▲7,093	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
12,826人		243日	52.78人/日	553円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,453	81	5,570	0	7,104	0	▲7,104	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
24,089人		243日	99.13人/日	295円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	115
施設分類	福祉施設
施設名	米山障害者地域活動支援センター
所在	米山町西野字四軒見通68番地1
所管課	福祉事務所生活福祉課



## 2 土地データ

敷地面積	1,115.33 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1995/04/01	床面積	158.64 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	26,968,800 円	管理体系	直営		
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	15年	経年過数	30年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

--	--

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	610	145	5,880	634	7,269	0	▲7,269	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,081人		243日	4.45人/日	6,724円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	888	109	5,587	887	7,471	0	▲7,471	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,217人		243日	5.01人/日	6,139円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	617	171	5,570	639	6,997	0	▲6,997	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,099人		242日	4.54人/日	6,367円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	121
施設分類	体育施設
施設名	登米市迫体育館
所在	迫町佐沼字中江二丁目6番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	5,243.19 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/03/01	床面積	3,718.07 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	810,539,260 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ、卓球室				
複合・併設施設	登米市迫公民館				
建築年度	1979年	法定耐用年数	47年	経年過数	46年
老朽化率	98%	残存耐用年数	1年		

平成22年度から指定管理者制度導入  
令和6年度よりネーミングライツ導入。  
愛称：オサベフーズ迫体育館

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	10,612	493	9,865	5,174	26,144	2,028	▲24,116	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	82,393人		359日	229.51人/日	317円/人			
2023年	11,806	621	12,412	1,263	26,102	786	▲25,316	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	50,192人		360日	139.42人/日	520円/人			
2022年	12,788	909	9,944	1,223	24,864	923	▲23,941	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	36,159人		359日	100.72人/日	688円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	122
施設分類	体育施設
施設名	登米市登米総合体育館
所在	登米町寺池日子待井10番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	17,166.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1998/03/01	床面積	4,990.57 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	1,746,699,500 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ、会議室、トレーニングルーム				
複合・併設施					
建築年度	1997年	法定耐用年数	34年	経年過数	28年
老朽化率	82%	残存耐用年数	6年		

平成23年度から指定管理者制度導入  
令和6年度よりネーミングライツ導入。  
愛称：エスビー食品とよま蔵ジウム

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	19,256	192	8,625	3,419	31,492	1,846	▲29,646	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	50,951人		359日	141.92人/日	618円/人			
2023年	18,711	66	0	1,323	20,100	1,750	▲18,350	9%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	46,489人		360日	129.14人/日	432円/人			
2022年	16,241	109	8,800	1,307	26,457	1,669	▲24,788	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	46,624人		359日	129.87人/日	567円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	123
施設分類	体育施設
施設名	登米市中田総合体育館
所在	中田町宝江黒沼字浦38番地3
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	12,245.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1994/03/01	床面積	5,597.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート		階層	2階	
総取得費	1,573,299,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ、宿泊研修棟、トレーニングルーム				
複合・併設施	登米市中田B&G海洋センター、登米市中田球場、登米市諏訪公園、宝江ふれあいセンター				
建築年度	1993年	法定耐用年数	47年	経年過数	32年
老朽化率	68%	残存耐用年数	15年		

平成22年度から指定管理者制度導入  
令和6年度よりネーミングライツ導入。  
愛称：トライデントなかだアリーナ

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	21,852	1,492	10,974	4,536	38,854	1,874	▲36,980	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	50,082人		359日	139.50人/日	776円/人			
2023年	23,075	696	11,370	1,561	36,702	2,699	▲34,003	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	51,775人		360日	143.82人/日	709円/人			
2022年	21,174	930	11,630	1,348	35,082	1,853	▲33,229	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	41,783人		359日	116.39人/日	840円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	124
施設分類	体育施設
施設名	登米市中田体育センター
所在	中田町宝江黒沼字新西野136番地2
所管課	教育部生涯学習課

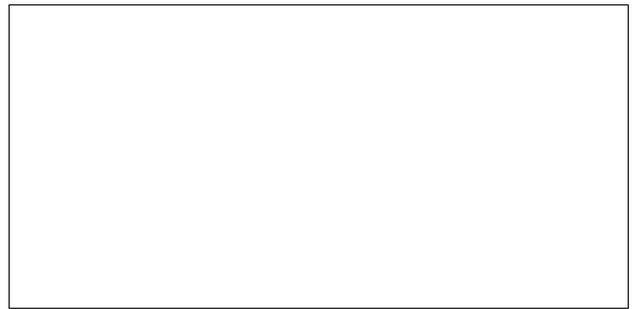


## 2 土地データ

敷地面積	1,793.02 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1977/12/01	床面積	1,031.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	185,580,000 円		管理体系	直営	
構成施設	アリーナ、柔道場				
複合・併設施設	中田中学校				
建築年度	1977年	法定耐用年数	34年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	815	285	0	0	1,100	19	▲1,081	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	15,771人	359日	43.93人/日	70円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,002	0	0	0	2,002	0	▲2,002	0%
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13,412人	360日	37.26人/日	149円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,868	0	0	0	1,868	1	▲1,867	0%
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9,547人	359日	26.59人/日	196円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	125
施設分類	体育施設
施設名	登米市吉田体育館
所在	米山町字桜岡上待井276番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,302.23 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/03/01	床面積	803.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート		階層	1階	
総取得費	144,540,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ				
複合・併設施	吉田公民館				
建築年度	1984年	法定耐用年数	50年	経年過数	41年
老朽化率	82%	残存耐用年数	9年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	625	46	0	301	972	122	▲850	13%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5,466人	359日	15.23人/日	178円/人				
2023年	574	590	0	172	1,336	102	▲1,234	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5,338人	360日	14.83人/日	250円/人				
2022年	701	0	0	595	1,296	39	▲1,257	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5,831人	359日	16.24人/日	222円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	126
施設分類	体育施設
施設名	登米市米山体育館
所在	米山町西野字の場181番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	4,242.87 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/03/01	床面積	1,529.57 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	382,392,500 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ、会議室				
複合・併設施	米山公民館、米山農村環境改善センター				
建築年度	1981年	法定耐用年数	47年	経年過数	44年
老朽化率	94%	残存耐用年数	3年		

平成26年度から指定管理制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,650	68	0	660	2,378	167	▲2,211	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9,806人	356日	27.54人/日	243円/人				
2023年	6,869	116	6,615	859	14,459	247	▲14,212	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	14,958人	360日	41.55人/日	967円/人				
2022年	6,403	116	6,488	892	13,899	265	▲13,634	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13,005人	359日	36.23人/日	1,069円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	127
施設分類	体育施設
施設名	登米市石越体育センター
所在	石越町南郷字矢作122番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	2,479.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/04/01	床面積	1,418.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	352,044,900 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ				
複合・併設施	登米市石越総合運動公園、石越公民館				
建築年度	1984年	法定耐用年数	47年	経年過数	41年
老朽化率	87%	残存耐用年数	6年		

平成19年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,689	170	6,157	1,550	13,566	206	▲13,360	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,545人		359日	29.37人/日	1,286円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,236	321	6,401	818	13,776	150	▲13,626	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
13,607人		360日	37.80人/日	1,012円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,644	3	5,885	682	12,214	196	▲12,018	2%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
10,431人		359日	29.06人/日	1,171円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	128
施設分類	体育施設
施設名	登米市南方体育センター
所在	南方町西山成前21番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,392.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/01	床面積	765.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造一部木造		階層	1階	
総取得費	12,240,000 円		管理体系	直営	
構成施設	アリーナ				
複合・併設施	南方中学校				
建築年度	1978年	法定耐用年数	34年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	291	0	5,880	77	6,248	1	▲6,247	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,615人		359日	32.35人/日	538円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	551	0	5,587	0	6,138	8	▲6,130	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
18,511人		360日	51.42人/日	332円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	413	0	5,570	0	5,983	0	▲5,983	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
22,571人		359日	62.87人/日	265円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	129
施設分類	体育施設
施設名	登米市津山若者総合体育館
所在	津山町柳津字黄牛田高畑59番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	4,800.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/09/01	床面積	2,421.90 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	678,132,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	アリーナ				
複合・併設施	登米市津山林業総合センター、登米市津山運動広場				
建築年度	1984年	法定耐用年数	47年	経年過数	41年
老朽化率	87%	残存耐用年数	6年		

平成25年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,914	293	0	505	2,712	157	▲2,555	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,050人		359日	27.99人/日	270円/人			
2023年	2,157	800	0	77	3,034	136	▲2,898	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,098人		360日	30.83人/日	273円/人			
2022年	2,045	547	0	144	2,736	51	▲2,685	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,235人		359日	31.30人/日	244円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	130
施設分類	体育施設
施設名	登米市迫武道館
所在	迫町佐沼字八幡一丁目3番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,992.23 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/04/01	床面積	968.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造モルタル造		階層	1階	
総取得費	169,963,200 円		管理体系	指定管理	
構成施設	柔道場、剣道場、ミーティング室				
複合・併設施					
建築年度	1985年	法定耐用年数	34年	経年過数	40年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成22年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,127	138	0	202	2,467	22	▲2,445	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16,384人		359日	45.64人/日	151円/人			
2023年	2,163	64	0	14	2,241	3	▲2,238	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16,286人		360日	45.24人/日	138円/人			
2022年	2,469	159	0	87	2,715	3	▲2,712	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	15,170人		359日	42.26人/日	179円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	131
施設分類	体育施設
施設名	登米市登米武道館
所在	登米町寺池日子待井391番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	7,933.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1996/03/01	床面積	563.80 m <sup>2</sup>		
構造	木造平屋建		階層	1階	
総取得費	82,772,760 円		管理体系	指定管理	
構成施設	武道場				
複合・併設施	登米市登米公民館、登米市立登米図書館				
建築年度	1995年	法定耐用年数	22年	経年過数	30年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	161	0	0	211	372	8	▲364	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	2,463人		359日		6.86人/日	151円/人		
2023年	200	0	0	0	200	2	▲198	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	2,109人		360日		5.86人/日	95円/人		
2022年	612	0	0	0	612	11	▲601	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	2,289人		359日		6.38人/日	267円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	132
施設分類	体育施設
施設名	登米市南方武道伝承館
所在	南方町西山成前16番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	6,767.40 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1997/04/01	床面積	1,699.09 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨平屋造		階層	1階	
総取得費	511,426,090 円		管理体系	指定管理	
構成施設	柔剣道場、観覧席				
複合・併設施					
建築年度	1997年	法定耐用年数	34年	経年過数	28年
老朽化率	82%	残存耐用年数	6年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,141	929	0	824	6,894	71	▲6,823	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	13,397人		359日	37.32人/日	515円/人			
2023年	5,187	506	0	168	5,861	215	▲5,646	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	13,111人		360日	36.42人/日	447円/人			
2022年	4,212	286	0	220	4,718	187	▲4,531	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,208人		0日	#Div/0!人/日	462円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	133
施設分類	体育施設
施設名	登米市新田総合運動場
所在	迫町新田字対馬54番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	36,381.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/03/01	床面積	66.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造平屋(管理棟)、木造(倉庫)		階層	1階	
総取得費	14,634,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	野球場				
複合・併設施					
建築年度	1987年	法定耐用年数	38年	経年過数	38年
老朽化率	100%		残存耐用年数	0年	

平成22年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,262	814	0	232	3,308	102	▲3,206	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	4,611人		359日		12.84人/日	717円/人		
2023年	2,246	0	0	30	2,276	69	▲2,207	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	4,336人		360日		12.04人/日	525円/人		
2022年	2,150	0	0	10	2,160	82	▲2,078	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	4,557人		359日		12.69人/日	474円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	134
施設分類	体育施設
施設名	登米市登米総合運動公園
所在	登米町小島長橋地内
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	45,860.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/04/01	床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	240,387,168 円	管理体系	指定管理
構成施設	多目的グラウンド、テニスコート		
複合・併設施			
建築年度	1984年	法定耐用年数	年
		経年過数	41年
老朽化率		残存耐用年数	年

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	1,093	38	0	833	1,964	103	▲1,861	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,664 人		359 日		18.56 人/日	295 円/人		
2023 年	1,389	0	0	0	1,389	13	▲1,376	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	5,566 人		360 日		15.46 人/日	250 円/人		
2022 年	1,976	24	0	0	2,000	4	▲1,996	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	5,779 人		359 日		16.10 人/日	346 円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	135
施設分類	体育施設
施設名	登米市東和総合運動公園
所在	東和町錦織字雷神山15番地3
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	26,830.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	559,035,750 円	管理体系	指定管理
構成施設	多目的グラウンド、野球場、テニスコート、クラブハウス、第2多目的グラウンド		
複合・併設施	登米市錦織公民館、登米市東和勤労青少年ホーム		
建築年度	年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

--	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	7,853	383	3,463	1,849	13,548	787	▲12,761	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	45,499 人		359 日		126.74 人/日	298 円/人		
2023 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	9,031	329	3,335	626	13,321	767	▲12,554	6%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
49,766 人		360 日		138.24 人/日	268 円/人			
2022 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	9,057	449	3,310	777	13,593	733	▲12,860	5%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
46,622 人		359 日		129.87 人/日	292 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	136
施設分類	体育施設
施設名	登米市諏訪公園
所在	中田町宝江黒沼字浦地内
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	24,687.85 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2000/04/01	床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	指定管理
構成施設	公園、ランニングコース		
複合・併設施	登米市中田総合体育館、登米市中田B&G海洋センター、登米市中田球場、宝江ふれあいセンター		
建築年度	2000年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

平成19年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,989	45	0	470	4,504	0	▲4,504	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	11,859人		359日		33.03人/日	380円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3,884	12	0	216	4,112	0	▲4,112	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
10,919人		360日		30.33人/日	377円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4,194	0	0	187	4,381	0	▲4,381	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
11,656人		359日		32.47人/日	376円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	137
施設分類	体育施設
施設名	登米市吉田運動場
所在	米山町字桜岡字今泉68番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	28,685.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2001/04/01	床面積	293.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート、木造		階層	2階	
総取得費	315,909,412 円		管理体系	指定管理	
構成施設	多目的グラウンド、多目的研修センター				
複合・併設施					
建築年度	2001年	法定耐用年数	50年	経年過数	24年
老朽化率	48%	残存耐用年数	26年		

平成26年度から指定管理制度導入  
メインスタンド 延床面積622.35m<sup>2</sup>

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,396	137	7,164	2,222	16,919	485	▲16,434	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	14,555人		356日	40.88人/日	1,162円/人			
2023年	5,014	0	0	29	5,043	288	▲4,755	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	14,460人		360日	40.17人/日	349円/人			
2022年	3,697	57	0	268	4,022	207	▲3,815	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	14,077人		359日	39.21人/日	286円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	138
施設分類	体育施設
施設名	登米市中津山運動場
所在	米山町中津山字清水11番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	19,716.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2001/04/01	床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	210,151,179 円	管理体系	指定管理
構成施設	多目的グラウンド		
複合・併設施	登米市米山B&G海洋センター、登米市中津山公民館		
建築年度	2001年	法定耐用年数	年
		経年過数	24年
老朽化率		残存耐用年数	年

平成26年度から指定管理制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	727	165	0	135	1,027	127	▲900	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,790人		356日		5.03人/日	574円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	954	0	0	0	954	136	▲818	14%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
1,758人		360日		4.88人/日	543円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,329	0	0	0	1,329	207	▲1,122	16%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
2,032人		359日		5.66人/日	654円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	139
施設分類	体育施設
施設名	登米市石越総合運動公園
所在	石越町南郷字矢作122番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	63,301.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1989/04/01	床面積	284.97 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	328,952,721 円		管理体系	指定管理	
構成施設	野球場、テニスコート、多目的グラウンド				
複合・併設施	登米市石越体育センター、石越公民館				
建築年度	1989年	法定耐用年数	38年	経年過数	36年
老朽化率	95%	残存耐用年数	2年		

平成19年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,148	1,074	0	588	3,810	197	▲3,613	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	18,664人		359日		51.99人/日	204円/人		
2023年	2,527	290	0	348	3,165	161	▲3,004	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	17,889人		360日		49.69人/日	177円/人		
2022年	2,970	152	0	524	3,646	294	▲3,352	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	15,210人		359日		42.37人/日	240円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	140
施設分類	体育施設
施設名	登米市南方総合運動場
所在	南方町堤田38番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	56,254.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/04/01	床面積	1,013.60 m <sup>2</sup>		
構造	木造平屋造		階層	1階	
総取得費	187,278,111 円		管理体系	指定管理	
構成施設	野球場、テニスコート、多目的グラウンド、体育館				
複合・併設施	登米市西郷公民館				
建築年度	1978年	法定耐用年数	47年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入  
 体育館 延床面積 1,013.60m<sup>2</sup>  
 メインスタンド 延床面積 143.6m<sup>2</sup>

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,787	203	0	1,115	8,105	36	▲8,069	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	6,019人		359日	16.77人/日	1,347円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,644	369	0	570	8,583	40	▲8,543	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,061人		360日	19.61人/日	1,216円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,504	303	0	396	9,203	58	▲9,145	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
8,449人		359日	23.53人/日	1,089円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	141
施設分類	体育施設
施設名	登米市南方東郷運動広場
所在	南方町本郷大嶽155番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	11,433.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/04/01	床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	指定管理
構成施設	野球場、テニスコート		
複合・併設施設	登米市東郷公民館、南方老人福祉センター、南方定住促進センター		
建築年度	1983年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年
		経年過数	42年

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,178	119	0	211	1,508	41	▲1,467	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	2,326人		359日		6.48人/日	648円/人		
2023年	1,370	213	0	0	1,583	40	▲1,543	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,654人		360日		4.59人/日	957円/人		
2022年	1,416	1,021	0	98	2,535	30	▲2,505	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,648人		359日		4.59人/日	1,538円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	142
施設分類	体育施設
施設名	登米市津山運動広場
所在	津山町柳津字黄牛田高畑59番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	34,223.52 m <sup>2</sup>	借地面積	8,790.00 m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	-------------------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/04/01	床面積	m <sup>2</sup>		
構造				階層	
総取得費	円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施	登米市津山林業総合センター、登米市津山若者総合体育館				
建築年度	1984年	法定耐用年数	年	経年過数	41年
老朽化率	残存耐用年数		年		

令和3年度から指定管理導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	258	0	0	249	507	0	▲507	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,861人	359日		5.18人/日	272円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	97	0	0	386	483	0	▲483	0%
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,474人	360日		6.87人/日	195円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	144	0	0	361	505	0	▲505	0%
利用者数等								
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,623人	359日		4.52人/日	311円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	143
施設分類	体育施設
施設名	登米市豊里運動公園
所在	豊里町上屋浦51番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	45,112.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2006/04/01	床面積	264.97 m <sup>2</sup>		
構造	軽量鉄骨造		階層	1階	
総取得費	318,000,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	多目的グラウンド、管理棟				
複合・併設施					
建築年度	2006年	法定耐用年数	24年	経年過数	19年
老朽化率	79%	残存耐用年数	5年		

平成19年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,451	154	7,961	3,384	16,950	114	▲16,836	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	7,970 人		359 日	22.20 人/日	2,127 円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,095	916	7,462	1,891	16,364	91	▲16,273	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
7,266 人		360 日	20.18 人/日	2,252 円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,621	49	7,348	1,613	15,631	20	▲15,611	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,948 人		359 日	16.57 人/日	2,628 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	144
施設分類	体育施設
施設名	登米市南方中央運動広場
所在	南方町新高石浦130番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	18,458.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2006/04/01	床面積	145.74 m <sup>2</sup>		
構造	木造平屋造		階層	1階	
総取得費	円		管理体系	指定管理	
構成施設	多目的広場、管理棟				
複合・併設施	登米市役所南方庁舎				
建築年度	2006年	法定耐用年数	24年	経年過数	19年
老朽化率	79%	残存耐用年数	5年		

平成23年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	340	30	7,129	1,721	9,220	27	▲9,193	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	3,957人		359日	11.02人/日	2,330円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,369	46	0	510	1,925	12	▲1,913	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,212人		360日	11.70人/日	457円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,173	91	5,580	486	7,330	16	▲7,314	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,578人		359日	12.75人/日	1,601円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	145
施設分類	体育施設
施設名	登米市民プール
所在	迫町佐沼字江合一丁目6番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	6,263.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1991/04/01	床面積	2,528.22 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	745,842,900 円		管理体系	指定管理	
構成施設	プール、フィットネススタジオ、トレーニングルーム				
複合・併設施設					
建築年度	1991年	法定耐用年数	47年	経年過数	34年
老朽化率	72%	残存耐用年数	13年		

平成16年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	26,044	46	16,181	15,084	57,355	11,059	▲46,296	19%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	43,172人	306日	141.08人/日	1,329円/人				
2023年	28,602	160	16,166	7,650	52,578	12,138	▲40,440	23%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	44,187人	308日	143.46人/日	1,190円/人				
2022年	30,460	329	17,093	8,444	56,326	10,251	▲46,075	18%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	40,836人	0日	#Div/0!人/日	1,379円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	147
施設分類	体育施設
施設名	登米市中田球場
所在	中田町宝江黒沼字畑中138番地13
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	16,950.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/04/01	床面積	429.01 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造		階層 1階
総取得費	27,730,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	野球場		
複合・併設施	登米市中田総合体育館、登米市中田B&G海洋センター、登米市諏訪公園、宝江ふれあいセンター		
建築年度	1979年	法定耐用年数	50年
		経年過数	46年
老朽化率	92%	残存耐用年数	4年

平成19年度から指定管理者制度導入  
メインスタンド 延床面積 429.01m<sup>2</sup>  
令和6年度よりネーミングライツ導入。  
愛称：トライデントボールパーク

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,205	19	0	414	3,638	224	▲3,414	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,838人		359日		19.05人/日	532円/人		
2023年	3,276	90	0	184	3,550	202	▲3,348	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,754人		360日		18.76人/日	526円/人		
2022年	2,575	132	0	163	2,870	199	▲2,671	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	4,880人		0日		#Div/0!人/日	588円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	148
施設分類	体育施設
施設名	登米市迫B&G海洋センター
所在	迫町北方字天形114番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	8,790.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1994/04/01	床面積	414.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	39,744,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	艇庫				
複合・併設施	長沼ボート場クラブハウス、長沼フットピア公園				
建築年度	1994年	法定耐用年数	31年	経年過数	31年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

H30指定管理導入	
-----------	--

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,182	143	1,754	1,432	4,511	8	▲4,503	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,531人		244日	6.27人/日	2,946円/人			
2023年	2,010	22	1,627	1,083	4,742	3	▲4,739	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,045人		244日	8.38人/日	2,319円/人			
2022年	1,841	0	1,558	1,373	4,772	3	▲4,769	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,694人		244日	6.94人/日	2,817円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	149
施設分類	体育施設
施設名	登米市中田B&G海洋センター
所在	中田町宝江黒沼字浦38番地5
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	7,104.65 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/11/01	床面積	2,077.80 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	498,750,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	体育館、艇庫				
複合・併設施	登米市中田総合体育館、登米市中田球場、登米市諏訪公園、宝江ふれあいセンター				
建築年度	1978年	法定耐用年数	47年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

艇庫 延床面積	450.00m <sup>2</sup>
震災によりプール被災	
H27	プール解体 (△938.37m <sup>2</sup> )
H30指定管理導入	

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,405	429	3,269	2,315	13,418	173	▲13,245	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16,207人		359日	45.14人/日	828円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,458	35	3,253	2,198	13,944	260	▲13,684	2%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
18,377人		360日	51.05人/日	759円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,563	188	4,831	2,984	16,566	340	▲16,226	2%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
21,533人		359日	59.98人/日	769円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	150
施設分類	体育施設
施設名	登米市米山B&G海洋センター
所在	米山町中津山字清水11番地54
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	4,962.06 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/03/01	床面積	1,312.19 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	240,556,620 円		管理体系	指定管理	
構成施設	体育館、艇庫、便所				
複合・併設施	登米市中津山公民館				
建築年度	1981年	法定耐用年数	47年	経年過数	44年
老朽化率	94%	残存耐用年数	3年		

艇庫 (209.92m<sup>2</sup>)  
 震災によりプール被災  
 H27 プール解体  
 H30指定管理導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,754	202	3,952	1,844	8,752	219	▲8,533	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6,211人	359日	17.30人/日	1,409円/人				
2023年	3,871	97	921	1,408	6,297	182	▲6,115	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6,455人	360日	17.93人/日	976円/人				
2022年	3,555	0	1,804	1,562	6,921	129	▲6,792	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5,324人	359日	14.83人/日	1,300円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	330
施設分類	体育施設
施設名	登米市長沼ボート場クラブハウス
所在	迫町北方字天形114番地2
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	5,560.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2018/09/01	床面積	898.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	570,005,540 円		管理体系	指定管理	
構成施設	事務室、厨房、食堂、多目的室、シャワー室、和室、洋室				
複合・併設施	迫B&G海洋センター、長沼フットピア公園				
建築年度	2018年	法定耐用年数	22年	経年過数	7年
老朽化率	32%	残存耐用年数	15年		

令和2年度指定管理制度導入
---------------

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,803	125	4,569	3,124	13,621	1,993	▲11,628	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	2,877人		359日	8.01人/日	4,734円/人			
2023年	8,297	291	4,401	627	13,616	2,070	▲11,546	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,853人		360日	5.15人/日	7,348円/人			
2022年	8,012	8	3,598	405	12,023	855	▲11,168	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,430人		359日	3.98人/日	8,408円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	151
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	米山産地形成促進施設
所在	米山町西野字新遠田67番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	12,852.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1996/03/01	床面積	419.08 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	117,899,400 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	24年	経年過数	30年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	28,799	2,174	40,030	60,357	131,360	116,399	▲14,961	89%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	262,979人		361日	728.47人/日	500円/人			
2023年	25,560	10,830	37,843	56,926	131,159	112,992	▲18,167	86%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	237,018人		362日	654.75人/日	553円/人			
2022年	27,001	1,150	36,579	51,989	116,719	102,859	▲13,860	88%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	236,272人		361日	654.49人/日	494円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	152
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	南方産地形成促進施設
所在	南方町新高石浦150番地1
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	9,798.44 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2005/02/01	床面積	983.53 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	181,550,050 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2004年	法定耐用年数	24年	経年過数	21年
老朽化率	88%	残存耐用年数	3年		

平成17年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	16,905	3,326	18,880	12,878	51,989	42,643	▲9,346	82%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	259,374人		362日	716.50人/日	200円/人			
2023年	14,730	543	17,028	9,361	41,662	39,739	▲1,923	95%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	260,833人		362日	720.53人/日	160円/人			
2022年	13,696	801	18,544	10,055	43,096	42,813	▲283	99%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	284,929人		361日	789.28人/日	151円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	154
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	とよま玄昌石の館
所在	登米町寺池中町1番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	1,026.74 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/04/01	床面積	39.69 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	7,025,130 円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施			
建築年度	1987年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年
		経年過数	38年

入館料無料施設であるため、利用者把握できない。

令和2年4月1日の組織改編に伴いまちづくり推進部観光シティプロモーション課へ所管変更

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	357日	0.00人/日	#Num!円/人				
2023年	20,041	0	0	0	20,041	0	▲20,041	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	359日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	155
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	とよま観光物産センター
所在	登米町寺池桜小路2番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	4,540.45 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1999/11/01	床面積	788.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	282,892,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1999年	法定耐用年数	38年	経年過数	26年
老朽化率	68%	残存耐用年数	12年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,445	3,162	10,841	69,665	91,113	89,312	▲1,801	98%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	48,843 人		363 日	134.55 人/日	1,865 円/人			
2023年	6,727	257	10,441	67,693	85,118	85,541	423	100%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	45,690 人		364 日	125.52 人/日	1,863 円/人			
2022年	7,896	45	10,625	60,831	79,397	78,298	▲1,099	99%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	44,803 人		363 日	123.42 人/日	1,772 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	156
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	春蘭亭
所在	登米町寺池桜小路79番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	1,492.63 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	191.52 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	35,764,260 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	年	法定耐用年数	24年	経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年		

平成18年度から指定管理者制度導入  
建築年不明

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	576	3	3,143	1,121	4,843	4,980	137	103%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,509 人		357 日		18.23 人/日	744 円/人		
2023 年	505	95	3,168	1,427	5,195	4,648	▲547	89%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,217 人		358 日		17.37 人/日	836 円/人		
2022 年	616	1	3,147	1,414	5,178	4,298	▲880	83%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	5,240 人		357 日		14.68 人/日	988 円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	157
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	東和物産館
所在	東和町米川字六反55番地1
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	18,118.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1992/03/01	床面積	373.08 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	2階	
総取得費	97,746,960 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1991年	法定耐用年数	24年	経年過数	34年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

施設管理運営データは、東和活性化施設に記載している。

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	13,448	3,629	25,767	78,332	121,176	105,388	▲15,788	87%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	111,250人		365日		304.79人/日	1,089円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
0人		366日		0.00人/日	#Num!円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
0人		0日		#Num!人/日	#Num!円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	158
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	東和活性化施設
所在	東和町米川字六反33番地1
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	9,301.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/03/01	床面積	398.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	81,192,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2002年	法定耐用年数	24年	経年過数	23年
老朽化率	96%	残存耐用年数	1年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Num!円/人				
2023年	12,496	4,676	25,622	78,639	121,433	104,536	▲16,897	86%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	108,445人	366日	296.30人/日	1,120円/人				
2022年	13,411	910	25,766	78,239	118,326	105,387	▲12,939	89%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	108,635人	365日	297.63人/日	1,089円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	159
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	津山観光物産センター
所在	津山町柳津字谷木211番地2
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	63.38 m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/04/01	床面積	63.38 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	14,323,880 円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施			
建築年度	1987年	法定耐用年数	24年
		経年過数	38年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	転用
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	363日	0.00人/日	#Num!円/人				
2023年	6,816	44	0	0	6,860	0	▲6,860	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	363日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	1,887	199	0	46	2,132			
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	人	365日	人/日	円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	160
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	間伐材流通合理化センター
所在	津山町横山字細屋24番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	24,318.04 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/04/01	床面積	587.87 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	218,099,770 円	管理体系	指定管理		
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1988年	法定耐用年数	32年	経年過数	37年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成18年度から指定管理者制度導入  
 施設管理費及び敷地面積には、高齢者加工活動施設、郷土文化保存伝習館、農林産物直売施設も含む

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	18,592	2,539	2,270	51,804	75,205	66,103	▲9,102	88%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	173,116人		363日		476.90人/日	434円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	11,673	1,036	2,794	55,728	71,231	72,410	1,179	102%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
147,196人		363日		405.50人/日	484円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,778	116	2,424	3,674	12,992	12,858	▲134	99%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
138,021人		363日		380.22人/日	94円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	334
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	高齢者加工活動施設
所在	津山町横山字細屋24番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/04/01	床面積	119.18 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	21,571,580 円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施			
建築年度	1988年	法定耐用年数	15年
		経年過数	37年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

敷地面積及び施設管理費はNo.160間伐材流通合理化センター・食品加工普及施設に含む

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	363日	0.00人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	335
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	郷土文化保存伝習館
所在	津山町横山字細屋24番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1990/04/01	床面積	139.12 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	29,771,680 円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施			
建築年度	1990年	法定耐用年数	24年
		経年過数	35年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

敷地面積及び施設管理費はNo.160間伐材流通合理化センター・食品加工普及施設に含む

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	363日	0.00人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	336
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	農林産物直売施設
所在	津山町横山字細屋26番地1
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	㎡	借地面積	㎡
------	---	------	---

## 3 建物データ

建築年月	2004/04/01	床面積	683.06 ㎡
構造	木造	階層	1階
総取得費	52,101,202 円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施			
建築年度	2004年	法定耐用年数	24年
		経年過数	21年
老朽化率	88%	残存耐用年数	3年

敷地面積及び施設管理費はNo.160間伐材流通合理化センター・食品加工普及施設に含む

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	363日	0.00人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	337
施設分類	商業・観光振興施設
施設名	道の駅三滝堂地域活性化施設
所在	東和町米谷字福平191番地1
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	4,803.63 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2017/03/31	床面積	714.37 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	441,070,000 円	管理体系	指定管理
構成施設			
複合・併設施			
建築年度	2016年	法定耐用年数	24年
		経年過数	9年
老朽化率	38%	残存耐用年数	15年

公共施設等総合管理計画個別計画	
方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	23,099	1,580	80,852	385,840	491,371	492,471	1,100	100%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	847,899人		365日		2,323.01人/日	580円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	22,539	1,076	69,443	386,531	479,589	495,244	15,655	103%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
876,280人		366日		2,394.21人/日	547円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	23,207	693	80,851	392,746	497,497	492,470	▲5,027	99%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
741,585人		0日		#Div/0!人/日	671円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	165
施設分類	農林振興施設
施設名	豊里地域産物活用施設
所在	豊里町上屋裏16番地
所管課	産業経済部観光物産戦略課



## 2 土地データ

敷地面積	1,440.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/03/01	床面積	119.24 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	26,113,560 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2002年	法定耐用年数	24年	経年過数	23年
老朽化率	96%	残存耐用年数	1年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,405	10	8,949	49,256	59,620	58,695	▲925	98%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	55,355人		364日	152.07人/日	1,077円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,282	8,687	360	44,358	54,687	53,951	▲736	99%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
52,888人		365日	144.90人/日	1,034円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,689	200	8,810	46,215	56,914	56,378	▲536	99%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
55,073人		364日	151.30人/日	1,033円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	166
施設分類	農林振興施設
施設名	東和木工工芸研修施設
所在	東和町米川字六反43番地2
所管課	産業経済部農林振興課



## 2 土地データ

敷地面積	2,234.60 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/03/01	床面積	200.40 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	44,488,800 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1984年	法定耐用年数	15年	経年過数	41年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	地域移管
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	388	0	5,880	0	6,268	0	▲6,268	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	343人		116日	2.96人/日	18,274円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	361	0	5,587	0	5,948	0	▲5,948	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
305人		95日	3.21人/日	19,502円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	360	0	5,570	0	5,930	0	▲5,930	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
381人		112日	3.40人/日	15,564円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	167
施設分類	農林振興施設
施設名	東和地域特産物利用加工施設
所在	東和町米川字西綱木145番地3
所管課	産業経済部農林振興課



## 2 土地データ

敷地面積	1,444.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2000/01/01	床面積	140.77 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	12,669,300 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1999年	法定耐用年数	15年	経年過数	26年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

--	--

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	168
施設分類	農林振興施設
施設名	津山木工加工研修施設
所在	津山町柳津字小麻65番地1
所管課	産業経済部農林振興課



## 2 土地データ

敷地面積	211.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/03/01	床面積	172.24 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	28,936,320 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1979年	法定耐用年数	31年	経年過数	46年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	民間譲渡
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,870	790	12,332	6,084	23,076	23,076	0	100%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,764人		252日	7.00人/日	13,082円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,868	2,935	12,579	6,367	24,749	24,749	0	100%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,858人		262日	7.09人/日	13,320円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,400	2,590	12,560	8,310	29,860	0	▲29,860	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,639人		267日	6.14人/日	18,218円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	169
施設分類	農林振興施設
施設名	迫有機センター
所在	迫町新田字井守沢153番地1
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	9,911.45 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/03/01	床面積	2,843.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	431,033,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設	発酵棟、管理棟、製品保管庫、脱臭棟				
複合・併設施					
建築年度	2003年	法定耐用年数	31年	経年過数	22年
老朽化率	71%	残存耐用年数	9年		

平成16年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時期	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,758	1,792	5,791	295	11,636	1,705	▲9,931	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	936人		295日	3.17人/日	12,432円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,589	412	5,503	708	8,212	360	▲7,852	4%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
765人		293日	2.61人/日	10,735円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,175	750	4,689	261	10,875	575	▲10,300	5%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
467人		290日	1.61人/日	23,287円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	170
施設分類	農林振興施設
施設名	中田有機センター
所在	中田町石森字中田西23番地
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	9,985.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2005/03/01	床面積	3,542.23 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	209,696,490 円		管理体系	指定管理	
構成施設	発酵棟、製品保管庫、脱臭棟、農機具庫				
複合・併設施					
建築年度	2004年	法定耐用年数	31年	経年過数	21年
老朽化率	68%	残存耐用年数	10年		

平成16年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,232	1,131	6,240	650	11,253	1,572	▲9,681	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,136人		295日		3.85人/日	9,906円/人		
2023年	2,762	4,695	5,957	649	14,063	1,388	▲12,675	10%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,657人		293日		5.66人/日	8,487円/人		
2022年	4,195	4,345	6,190	1,038	15,768	1,954	▲13,814	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,595人		292日		5.46人/日	9,886円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	171
施設分類	農林振興施設
施設名	豊里有機肥料センター
所在	豊里町三番江28番地
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	12,879.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2000/03/01	床面積	3,330.48 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	630,341,760 円		管理体系	指定管理	
構成施設	発酵棟、製品保管庫、脱臭棟、管理棟				
複合・併設施					
建築年度	1999年	法定耐用年数	31年	経年過数	26年
老朽化率	84%	残存耐用年数	5年		

平成16年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,885	6,624	7,657	1,573	21,739	2,757	▲18,982	13%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,499人		295日	5.08人/日	14,502円/人			
2023年	2,235	6,463	5,484	1,573	15,755	1,682	▲14,073	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,603人		293日	5.47人/日	9,828円/人			
2022年	5,950	9,213	6,729	1,186	23,078	2,047	▲21,031	9%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,507人		292日	5.16人/日	15,314円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	172
施設分類	農林振興施設
施設名	南方有機センター(本センター)
所在	南方町新鳩峯1番地
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	8,134.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/03/01	床面積	3,409.34 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	262,388,060 円		管理体系	指定管理	
構成施設	発酵棟、脱臭棟				
複合・併設施					
建築年度	2003年	法定耐用年数	31年	経年過数	22年
老朽化率	71%	残存耐用年数	9年		

平成16年から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,862	1,270	7,795	200	13,127	867	▲12,260	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	702人		295日	2.38人/日	18,699円/人			
2023年	2,510	1,547	5,318	200	9,575	547	▲9,028	6%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	703人		293日	2.40人/日	13,620円/人			
2022年	3,463	3,463	5,917	356	13,199	3,712	▲9,487	28%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	412人		292日	1.41人/日	32,036円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	173
施設分類	農林振興施設
施設名	南方有機センター(サブセンター)
所在	南方町実沢175番地
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	3,748.17 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/03/01	床面積	770.00 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造	階層	1階
総取得費	167,090,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	発酵棟、農機具庫		
複合・併設施			
建築年度	1986年	法定耐用年数	31年
		経年過数	39年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

平成16年度から指定管理者制度導入（南方有機センター（本センター）と一緒）

管理運営費については、南方有機センター（本センター）に記載している

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	174
施設分類	農林振興施設
施設名	とよま有機センター
所在	登米町小島新田待井下348番地
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	9,345.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2007/12/01	床面積	4,889.15 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	325,932,850 円		管理体系	指定管理	
構成施設	発酵棟、製品保管庫、管理棟				
複合・併設施					
建築年度	2006年	法定耐用年数	31年	経年過数	19年
老朽化率	61%	残存耐用年数	12年		

平成19年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	10,688	3,899	7,383	490	22,460	3,194	▲19,266	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,317人		295日		4.46人/日	17,054円/人		
2023年	2,415	9,402	5,257	490	17,564	2,018	▲15,546	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	1,227人		293日		4.19人/日	14,315円/人		
2022年	11,252	8,265	6,066	833	26,416	2,243	▲24,173	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	936人		292日		3.21人/日	28,222円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	175
施設分類	農林振興施設
施設名	石越有機センター
所在	石越町南郷字新小高47番地1
所管課	産業経済部農政課



## 2 土地データ

敷地面積	7,489.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2001/03/01	床面積	2,312.33 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	142,318,470 円		管理体系	指定管理	
構成施設	発酵棟、製品保管庫、管理棟				
複合・併設施					
建築年度	2000年	法定耐用年数	31年	経年過数	25年
老朽化率	81%	残存耐用年数	6年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,948	623	3,885	247	6,703	760	▲5,943	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	702人		245日	2.87人/日	9,548円/人			
2023年	1,917	3,689	1,835	246	7,687	595	▲7,092	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	736人		244日	3.02人/日	10,444円/人			
2022年	2,414	1,193	3,521	1,069	8,197	554	▲7,643	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	814人		244日	3.34人/日	10,070円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	325
施設分類	農林振興施設
施設名	農業研修生滞在施設
所在	米山町字桜岡大又15-4
所管課	産業経済部産業総務課



## 2 土地データ

敷地面積	1,839.84 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1999/07/22	床面積	422.31 m <sup>2</sup>		
構造	木造平屋建		階層	1階	
総取得費	87,865,800 円		管理体系	直営	
構成施設	3棟(A棟、B棟、C棟)				
複合・併設施					
建築年度	1999年	法定耐用年数	15年	経年過数	26年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成24年4月1日取得（譲渡）
-----------------

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,280	0	0	51	1,331	480	▲851	36%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	665,500円/人				
2023年	414	60	0	0	474	405	▲69	85%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	237,000円/人				
2022年	1,676	0	0	0	1,676	240	▲1,436	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	1,676,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	176
施設分類	学校施設
施設名	佐沼小学校
所在	迫町佐沼字錦108番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	31,414.45 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2013/02/28	床面積	8,106.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,721,649,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	2012年	法定耐用年数	47年	経年過数	13年
老朽化率	28%	残存耐用年数	34年		

2土地データ、3建物データ、4管理運営データは、新校舎（平成25年2月完成）を記載している。

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	15,520	761	5,880	0	22,161	0	▲22,161	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	665人		204日	3.26人/日	33,325円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	13,905	2,223	5,587	0	21,715	0	▲21,715	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
672人		202日	3.33人/日	32,314円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	11,699	933	5,570	0	18,202	0	▲18,202	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
676人		203日	3.33人/日	26,926円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	177
施設分類	学校施設
施設名	新田小学校
所在	迫町新田字山居37番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	35,008.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2008/03/31	床面積	3,522.12 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	834,476,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館				
複合・併設施設	新田中学校				
建築年度	2007年	法定耐用年数	47年	経年過数	18年
老朽化率	38%	残存耐用年数	29年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,745	1,160	0	0	3,905	0	▲3,905	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	118人		203日		0.58人/日	33,093円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,410	460	0	0	2,870	0	▲2,870	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
118人		203日		0.58人/日	24,322円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,461	692	5,570	0	8,723	0	▲8,723	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
123人		202日		0.61人/日	70,919円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	178
施設分類	学校施設
施設名	北方小学校
所在	迫町北方字富永110番地5
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	27,433.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1972/03/31	床面積	4,039.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	845,941,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール				
複合・併設施					
建築年度	1971年	法定耐用年数	47年	経年過数	54年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,068	1,534	5,880	0	15,482	0	▲15,482	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	159人		203日	0.78人/日	97,371円/人			
2023年	7,223	817	5,587	0	13,627	0	▲13,627	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	162人		202日	0.80人/日	84,117円/人			
2022年	6,549	1,213	5,570	0	13,332	0	▲13,332	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	162人		202日	0.80人/日	82,296円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	179
施設分類	学校施設
施設名	登米小学校
所在	登米町寺池小路6番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	16,745.12 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/03/31	床面積	5,059.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	4階	
総取得費	1,091,557,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール				
複合・併設施					
建築年度	1977年	法定耐用年数	47年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,226	1,473	5,880	0	15,579	0	▲15,579	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	180人	204日	0.88人/日	86,550円/人				
2023年	7,360	2,003	5,587	0	14,950	0	▲14,950	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	181人	203日	0.89人/日	82,597円/人				
2022年	7,571	274	5,570	0	13,415	0	▲13,415	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	194人	202日	0.96人/日	69,149円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	180
施設分類	学校施設
施設名	米谷小学校
所在	東和町米谷字越路75番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	12,145.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1973/03/31	床面積	3,622.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	784,674,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、便所、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1972年	法定耐用年数	47年	経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,337	506	5,880	0	11,723	0	▲11,723	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	62人	202日	0.31人/日	189,081円/人				
2023年	4,826	942	5,587	0	11,355	0	▲11,355	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	61人	202日	0.30人/日	186,148円/人				
2022年	4,993	804	5,570	0	11,367	0	▲11,367	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	63人	202日	0.31人/日	180,429円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	181
施設分類	学校施設
施設名	錦織小学校
所在	東和町錦織字山居沢15番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	14,380.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1996/03/31	床面積	2,624.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造・鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	544,292,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	22年	経年過数	30年
老朽化率	100%		残存耐用年数	0年	

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,095	621	5,880	0	12,596	0	▲12,596	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	59人		203日	0.29人/日	213,492円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,373	558	5,587	0	11,518	0	▲11,518	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
59人		203日	0.29人/日	195,220円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4,211	142	5,570	0	9,923	0	▲9,923	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
57人		202日	0.28人/日	174,088円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	182
施設分類	学校施設
施設名	米川小学校
所在	東和町米川字東綱木31番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	16,930.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1971/08/31	床面積	3,146.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	686,186,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール				
複合・併設施設					
建築年度	1971年	法定耐用年数	47年	経年過数	54年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,919	623	5,880	0	13,422	0	▲13,422	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	57人	203日	0.28人/日	235,474円/人				
2023年	6,403	589	5,587	0	12,579	0	▲12,579	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	62人	202日	0.31人/日	202,887円/人				
2022年	5,373	610	5,570	0	11,553	0	▲11,553	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	63人	203日	0.31人/日	183,381円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	183
施設分類	学校施設
施設名	石森小学校
所在	中田町石森字前田29番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	13,443.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/03/31	床面積	3,930.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	825,744,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1987年	法定耐用年数	47年	経年過数	38年
老朽化率	81%	残存耐用年数	9年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	9,925	2,809	5,880	0	18,614	0	▲18,614	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	84人		203日		0.41人/日	221,595円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,089	526	5,587	0	14,202	0	▲14,202	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
84人		203日		0.41人/日	169,071円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,447	1,171	5,570	0	14,188	0	▲14,188	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
82人		203日		0.40人/日	173,024円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	184
施設分類	学校施設
施設名	加賀野小学校
所在	中田町石森字加賀野一丁目17番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	14,061.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/03/31	床面積	4,180.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	867,463,900 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1982年	法定耐用年数	47年	経年過数	43年
老朽化率	91%	残存耐用年数	4年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	11,367	1,893	5,880	0	19,140	0	▲19,140	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	287人	203日	1.41人/日	66,690円/人				
2023年	10,506	313	5,587	0	16,406	0	▲16,406	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	288人	206日	1.40人/日	56,965円/人				
2022年	9,054	3,690	5,570	0	18,314	0	▲18,314	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	298人	206日	1.45人/日	61,456円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	185
施設分類	学校施設
施設名	宝江小学校
所在	中田町宝江新井田字後田22番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	12,566.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/11/30	床面積	3,547.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	732,641,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、倉庫、便所、プール				
複合・併設施					
建築年度	1979年	法定耐用年数	47年	経年過数	46年
老朽化率	98%	残存耐用年数	1年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,077	494	5,880	0	13,451	0	▲13,451	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	133人		203日		0.66人/日	101,135円/人		
2023年	7,689	2,022	5,587	0	15,298	0	▲15,298	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	133人		203日		0.66人/日	115,023円/人		
2022年	6,299	761	5,570	0	12,630	0	▲12,630	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	135人		202日		0.67人/日	93,556円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	186
施設分類	学校施設
施設名	上沼小学校
所在	中田町上沼字弥勒寺大下91番地2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	21,025.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1989/02/28	床面積	3,351.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	683,821,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1988年	法定耐用年数	47年	経年過数	37年
老朽化率	79%	残存耐用年数	10年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,217	1,203	5,880	0	14,300	0	▲14,300	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	116人		203日	0.57人/日	123,276円/人			
2023年	7,310	566	5,587	0	13,463	0	▲13,463	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	120人		203日	0.59人/日	112,192円/人			
2022年	6,448	3,056	5,570	0	15,074	0	▲15,074	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	114人		202日	0.56人/日	132,228円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	187
施設分類	学校施設
施設名	浅水小学校
所在	中田町浅水字下川面188番地2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	14,997.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/12/28	床面積	4,071.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	840,083,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1979年	法定耐用年数	47年	経年過数	46年
老朽化率	98%	残存耐用年数	1年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,282	453	5,880	0	14,615	0	▲14,615	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	88人	203日	0.43人/日	166,080円/人				
2023年	6,584	1,448	5,587	0	13,619	0	▲13,619	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	85人	202日	0.42人/日	160,224円/人				
2022年	5,495	662	5,570	0	11,727	0	▲11,727	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	85人	202日	0.42人/日	137,965円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	188
施設分類	学校施設
施設名	豊里小学校
所在	豊里町上裏町100番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	10,331.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2007/03/31	床面積	3,779.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	785,761,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール				
複合・併設施	豊里中学校				
建築年度	2006年	法定耐用年数	47年	経年過数	19年
老朽化率	40%	残存耐用年数	28年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	5,880	0	5,880	0	▲5,880	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	286人		203日		1.41人/日	20,559円/人		
2023年	0	0	5,587	0	5,587	0	▲5,587	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	288人		203日		1.42人/日	19,399円/人		
2022年	4,670	475	5,570	0	10,715	0	▲10,715	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	294人		202日		1.46人/日	36,446円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	189
施設分類	学校施設
施設名	中津山小学校
所在	米山町中津山字城内前4番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	12,613.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/31	床面積	4,566.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	954,282,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1978年	法定耐用年数	47年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,944	1,294	5,880	0	15,118	0	▲15,118	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	150人		203日		0.74人/日	100,787円/人		
2023年	7,721	549	5,587	0	13,857	0	▲13,857	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	150人		203日		0.74人/日	92,380円/人		
2022年	7,337	1,294	5,570	0	14,201	0	▲14,201	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	151人		190日		0.79人/日	94,046円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	190
施設分類	学校施設
施設名	米岡小学校
所在	米山町西野字古館廻27番地2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	16,074.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/01/20	床面積	3,743.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	781,797,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1978年	法定耐用年数	47年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,539	1,201	5,880	0	15,620	0	▲15,620	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	92人	202日	0.46人/日	169,783円/人				
2023年	8,116	749	5,587	0	14,452	0	▲14,452	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	172人	202日	0.85人/日	84,023円/人				
2022年	5,904	692	5,570	0	12,166	0	▲12,166	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	96人	202日	0.48人/日	126,729円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	191
施設分類	学校施設
施設名	米山東小学校
所在	米山町字桜岡鈴根1番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	13,615.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1976/03/31	床面積	3,675.63 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	772,536,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、給食センター、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1975年	法定耐用年数	47年	経年過数	50年
老朽化率	100%		残存耐用年数	0年	

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,766	625	5,880	0	13,271	0	▲13,271	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	108人		203日		0.53人/日	122,880円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,938	164	5,587	0	11,689	0	▲11,689	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
109人		203日		0.54人/日	107,239円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,144	1,512	5,570	0	14,226	0	▲14,226	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
107人		202日		0.53人/日	132,953円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	192
施設分類	学校施設
施設名	石越小学校
所在	石越町北郷字長根134番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	16,726.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/02/28	床面積	5,384.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,114,628,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施	石越幼稚園				
建築年度	1986年	法定耐用年数	47年	経年過数	39年
老朽化率	83%	残存耐用年数	8年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	10,395	1,146	5,880	0	17,421	0	▲17,421	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	173人	205日	0.84人/日	100,699円/人				
2023年	9,481	789	5,587	0	15,857	0	▲15,857	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	173人	203日	0.85人/日	91,659円/人				
2022年	7,720	534	5,570	0	13,824	0	▲13,824	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	177人	199日	0.89人/日	78,102円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	193
施設分類	学校施設
施設名	南方小学校
所在	南方町山成95番地6
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	14,878.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1971/03/20	床面積	3,140.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	649,145,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、機械室、倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1970年	法定耐用年数	47年	経年過数	55年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,045	939	5,880	0	12,864	0	▲12,864	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	157人	186日	0.84人/日	81,936円/人				
2023年	6,132	1,230	5,587	0	12,949	0	▲12,949	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	157人	203日	0.77人/日	82,478円/人				
2022年	5,648	555	5,570	0	11,773	0	▲11,773	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	157人	203日	0.77人/日	74,987円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	194
施設分類	学校施設
施設名	西郷小学校
所在	南方町尼池10番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	17,046.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1974/03/20	床面積	3,170.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	681,296,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1973年	法定耐用年数	47年	経年過数	52年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,363	586	5,880	0	13,829	0	▲13,829	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	62人	203日	0.31人/日	223,048円/人				
2023年	6,811	1,132	5,587	0	13,530	0	▲13,530	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	62人	203日	0.31人/日	218,226円/人				
2022年	5,900	678	5,570	0	12,148	0	▲12,148	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	59人	202日	0.29人/日	205,898円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	195
施設分類	学校施設
施設名	東郷小学校
所在	南方町堂池193番地2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	14,473.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1975/03/20	床面積	2,149.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	456,758,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1974年	法定耐用年数	47年	経年過数	51年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、児童の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時期	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,018	1,431	5,880	0	15,329	0	▲15,329	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	126人	202日	0.62人/日	121,659円/人				
2023年	6,699	2,178	5,587	0	14,464	0	▲14,464	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	126人	201日	0.63人/日	114,794円/人				
2022年	6,154	849	5,570	0	12,573	0	▲12,573	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	141人	202日	0.70人/日	89,170円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	196
施設分類	学校施設
施設名	津山小学校
所在	津山町柳津字本町57番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	11,867.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/03/31	床面積	2,737.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	3階	
総取得費	809,400,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、機械室、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1977年	法定耐用年数	47年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍児童数を記載している。

R3年度構造訂正  
鉄筋コンクリート造→鉄骨造

R5年度柳津小と横山小統合で津山小に名称変更

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,124	1,642	5,880	0	15,646	0	▲15,646	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	80人	205日	0.39人/日	195,575円/人				
2023年	6,657	1,488	5,587	0	13,732	0	▲13,732	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	90人	203日	0.44人/日	152,578円/人				
2022年	6,732	572	5,570	0	12,874	0	▲12,874	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	56人	201日	0.28人/日	229,893円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	198
施設分類	学校施設
施設名	佐沼中学校
所在	迫町佐沼字沼向4番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	44,425.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1994/12/20	床面積	9,346.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,974,738,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所				
複合・併設施					
建築年度	1994年	法定耐用年数	47年	経年過数	31年
老朽化率	66%	残存耐用年数	16年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	13,259	1,641	5,880	0	20,780	0	▲20,780	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	412人	203日	2.03人/日	50,437円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	11,789	1,440	5,587	0	18,816	0	▲18,816	0%
	利用者数等							
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)					
422人	202日	2.09人/日	44,588円/人					
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	10,503	1,404	5,570	0	17,477	0	▲17,477	0%
	利用者数等							
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)					
423人	204日	2.07人/日	41,317円/人					

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	199
施設分類	学校施設
施設名	新田中学校
所在	迫町新田字山居37番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	35,008.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/31	床面積	3,683.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	772,848,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所				
複合・併設施	新田小学校				
建築年度	1978年	法定耐用年数	47年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	11,132	515	5,880	0	17,527	0	▲17,527	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	68人	203日	0.33人/日	257,750円/人				
2023年	9,754	90	5,587	0	15,431	0	▲15,431	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	67人	203日	0.33人/日	230,313円/人				
2022年	9,280	1,580	5,570	0	16,430	0	▲16,430	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	68人	202日	0.34人/日	241,618円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	200
施設分類	学校施設
施設名	登米中学校
所在	登米町大字日根牛小川向8番地4
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	20,046.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/07/31	床面積	4,717.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,011,952,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、便所、部室				
複合・併設施					
建築年度	1985年	法定耐用年数	47年	経年過数	40年
老朽化率	85%	残存耐用年数	7年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,679	621	5,880	0	14,180	0	▲14,180	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	101人	203日	0.50人/日	140,396円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,416	671	5,587	0	12,674	0	▲12,674	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	86人	202日	0.43人/日	147,372円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,552	91,300	5,570	0	102,422	0	▲102,422	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	86人	202日	0.43人/日	1,190,953円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	201
施設分類	学校施設
施設名	東和中学校
所在	東和町米谷字細野35番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	57,429.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1976/04/30	床面積	7,771.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	4階	
総取得費	1,614,485,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、武道館、プール、部室				
複合・併設施	登米市東部東和学校給食センター				
建築年度	1976年	法定耐用年数	47年	経年過数	49年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	13,660	4,202	5,880	0	23,742	0	▲23,742	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	105人		203日	0.52人/日	226,114円/人			
2023年	9,599	2,286	5,587	0	17,472	0	▲17,472	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	121人		202日	0.60人/日	144,397円/人			
2022年	8,543	3,425	5,570	0	17,538	0	▲17,538	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	122人		202日	0.60人/日	143,754円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	202
施設分類	学校施設
施設名	中田中学校
所在	中田町宝江黒沼字新西野70番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	48,000.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1974/03/31	床面積	10,324.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	21,550,454,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、倉庫、部室				
複合・併設施	登米市中田体育センター				
建築年度	1973年	法定耐用年数	47年	経年過数	52年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	18,524	3,578	5,880	0	27,982	0	▲27,982	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	363人	203日	1.79人/日	77,085円/人				
2023年	13,718	1,878	5,587	0	21,183	0	▲21,183	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	363人	203日	1.79人/日	58,355円/人				
2022年	12,845	4,411	5,570	0	22,826	0	▲22,826	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	400人	202日	1.98人/日	57,065円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	203
施設分類	学校施設
施設名	豊里中学校
所在	豊里町上町裏100番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	10,331.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/06/30	床面積	5,605.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,199,683,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、倉庫、機械室、便所				
複合・併設施	豊里小学校				
建築年度	1982年	法定耐用年数	47年	経年過数	43年
老朽化率	91%	残存耐用年数	4年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	17,475	530	5,880	0	23,885	0	▲23,885	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	169人		203日	0.83人/日	141,331円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	15,965	3,147	5,587	0	24,699	0	▲24,699	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
169人		203日	0.83人/日	146,148円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	13,866	1,036	5,570	0	20,472	0	▲20,472	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
162人		202日	0.80人/日	126,370円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	204
施設分類	学校施設
施設名	米山中学校
所在	米山町西野字西小路2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	11,837.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1966/03/20	床面積	8,682.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,769,100,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、武道館、部室、機械室				
複合・併設施					
建築年度	1965年	法定耐用年数	47年	経年過数	60年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	11,266	1,383	5,880	0	18,529	0	▲18,529	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	214人	203日	1.05人/日	86,584円/人				
2023年	9,078	1,608	5,587	0	16,273	0	▲16,273	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	213人	204日	1.04人/日	76,399円/人				
2022年	8,306	919	5,570	0	14,795	0	▲14,795	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	226人	202日	1.12人/日	65,465円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	205
施設分類	学校施設
施設名	石越中学校
所在	石越町南郷字矢作48番地
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	17,338.05 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/03/20	床面積	5,008.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,480,456,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、武道館、部室、倉庫、プール				
複合・併設施					
建築年度	2013年	法定耐用年数	47年	経年過数	12年
老朽化率	26%	残存耐用年数	35年		

2土地データ、3建物データ、4管理運営データについては、新校舎（平成26年3月完成）を記載している。

4管理運営データ 利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	9,970	1,367	5,880	0	17,217	0	▲17,217	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	89人	203日	0.44人/日	193,449円/人				
2023年	8,535	424	5,587	0	14,546	0	▲14,546	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	88人	203日	0.43人/日	165,295円/人				
2022年	7,823	845	5,570	0	14,238	0	▲14,238	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	95人	202日	0.47人/日	149,874円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	206
施設分類	学校施設
施設名	南方中学校
所在	南方西山成前21番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	19,692.40 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1976/12/20	床面積	5,132.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	1,086,870,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール、武道館、倉庫				
複合・併設施設	登米市南方体育センター				
建築年度	1976年	法定耐用年数	47年	経年過数	49年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	10,551	247	5,880	0	16,678	0	▲16,678	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	211人		201日		1.05人/日	79,043円/人		
2023年	8,667	444	5,587	0	14,698	0	▲14,698	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	54人		195日		0.28人/日	272,185円/人		
2022年	7,777	1,026	5,570	0	14,373	0	▲14,373	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	214人		202日		1.06人/日	67,164円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	207
施設分類	学校施設
施設名	津山中学校
所在	津山町柳津字館石6番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	47,551.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1974/07/20	床面積	4,704.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	948,128,000 円		管理体系	直営	
構成施設	校舎、体育館、プール				
複合・併設施					
建築年度	1974年	法定耐用年数	47年	経年過数	51年
老朽化率	100%		残存耐用年数	0年	

4管理運営データ内の利用者数については、在籍生徒数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、生徒の登校数日を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,334	2,100	5,880	0	15,314	0	▲15,314	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	64人		203日		0.32人/日	239,281円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	7,266	1,962	5,587	0	14,815	0	▲14,815	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
64人		203日		0.32人/日	231,484円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	5,932	1,034	5,570	0	12,536	0	▲12,536	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
69人		201日		0.34人/日	181,681円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	210
施設分類	学校施設
施設名	新田幼稚園
所在	迫町新田字山崎259番地4
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	3,300.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/02/20	床面積	495.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	89,460,000 円		管理体系	直営	
構成施設	園舎、預かり保育棟、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1987年	法定耐用年数	34年	経年過数	38年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍園児数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、園児の登園日数を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,141	327	5,880	0	8,348	0	▲8,348	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	25人	291日	0.09人/日	333,920円/人				
2023年	2,084	268	5,587	0	7,939	0	▲7,939	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	27人	289日	0.09人/日	294,037円/人				
2022年	1,862	824	5,570	0	8,256	0	▲8,256	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	27人	292日	0.09人/日	305,778円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	211
施設分類	学校施設
施設名	北方幼稚園
所在	迫町北方字富永109番地2
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	17,109.64 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/03/31	床面積	534.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	95,648,000 円		管理体系	直営	
構成施設	園舎、預かり保育棟、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1981年	法定耐用年数	34年	経年過数	44年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍園児数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、園児の登園日数を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,375	559	5,880	0	8,814	0	▲8,814	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	13人		203日		0.06人/日	678,000円/人		
2023年	2,360	207	5,587	0	8,154	0	▲8,154	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	13人		204日		0.06人/日	627,231円/人		
2022年	2,390	475	5,570	0	8,435	0	▲8,435	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	17人		201日		0.08人/日	496,176円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	214
施設分類	学校施設
施設名	中田幼稚園
所在	中田町宝江新井田字要害3番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	12,795.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1992/03/31	床面積	2,838.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	583,863,000 円		管理体系	直営	
構成施設	園舎、プール、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1991年	法定耐用年数	47年	経年過数	34年
老朽化率	72%	残存耐用年数	13年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍園児数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、園児の登園日数を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	7,169	1,556	5,880	0	14,605	0	▲14,605	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	15人	202日	0.07人/日	973,667円/人				
2023年	6,924	2,136	5,587	0	14,647	0	▲14,647	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	35人	243日	0.14人/日	418,486円/人				
2022年	5,908	285	5,570	0	11,763	0	▲11,763	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	20人	292日	0.07人/日	588,150円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	217
施設分類	学校施設
施設名	米山幼稚園
所在	米山町中津山字清水24番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	7,455.94 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1977/12/20	床面積	788.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	144,204,000 円		管理体系	直営	
構成施設	園舎、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1977年	法定耐用年数	34年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の年間開館日については、園児の登園日数を記載している。  
令和4年4月1日から名称を米山西幼稚園から米山幼稚園に変更

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,949	223	5,880	0	9,052	0	▲9,052	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	17人	196日	0.09人/日	532,471円/人				
2023年	2,877	408	5,587	0	8,872	0	▲8,872	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	201日	0.05人/日	887,200円/人				
2022年	2,796	987	5,570	0	9,353	0	▲9,353	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	292日	0.05人/日	584,563円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	219
施設分類	学校施設
施設名	南方幼稚園
所在	南方町山成95番地6
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	14,878.66 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1992/03/20	床面積	758.00 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	1階	
総取得費	17,888,000 円		管理体系	直営	
構成施設	園舎				
複合・併設施					
建築年度	1991年	法定耐用年数	34年	経年過数	34年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4管理運営データ内の利用者数については、在籍園児数を記載している。

4管理運営データ内の年間開館日については、園児の登園日数を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	集約化
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,801	1,249	5,880	0	9,930	0	▲9,930	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	241日	0.10人/日	413,750円/人				
2023年	2,943	514	5,587	0	9,044	0	▲9,044	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	52人	242日	0.21人/日	173,923円/人				
2022年	2,649	987	5,570	0	9,206	0	▲9,206	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	292日	0.08人/日	383,583円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	224
施設分類	教育施設
施設名	教育支援センター
所在	迫町佐沼字袋向150番地1
所管課	教育部学校教育課



## 2 土地データ

敷地面積	㎡	借地面積	㎡
------	---	------	---

## 3 建物データ

建築年月		床面積	㎡
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施設	登米祝祭劇場、登米市視聴覚センター		
建築年度	年	法定耐用年数	年
		経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、土地、建物の各データについては、主たる施設である登米祝祭劇場に記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	5,880	0	5,880	0	▲5,880	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2,251 人	243 日	9.26 人/日	2,612 円/人				
2023 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	0	0	5,587	0	5,587	0	▲5,587	0%
利用者数等								
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)					
	2,077 人	243 日	8.55 人/日	2,690 円/人				
2022 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	0	0	5,570	0	5,570	0	▲5,570	0%
利用者数等								
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)					
	1,918 人	243 日	7.89 人/日	2,904 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	225
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市旧亘理邸
所在	迫町佐沼字内町12番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	4,034.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1892/01/01	床面積	238.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	円	管理体系	直営		
構成施設	登米市歴史博物館・民具展示館				
複合・併設施設	登米市歴史博物館				
建築年度	1892年	法定耐用年数	22年	経年過数	133年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

建築年	1892年(月日不明)
取得年月日	1905/03/06

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,401	767	0	229	3,397	0	▲3,397	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	607人		290日	2.09人/日	5,596円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,989	8	0	0	1,997	0	▲1,997	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
350人		294日	1.19人/日	5,706円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,846	527	0	25	3,398	0	▲3,398	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
594人		291日	2.04人/日	5,721円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	226
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	警察資料館
所在	登米町寺池中町3番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	863.27 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1889/04/13	床面積	309.66 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	2階	
総取得費	156,858,420 円		管理体系	指定管理	
構成施設	資料館、便所				
複合・併設施					
建築年度	1889年	法定耐用年数	24年	経年過数	136年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成18年度から指定管理者制度導入  
施設管理費は教育資料館に計上

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,632人		363日	29.29人/日	0円/人			
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	8,710人		364日	23.93人/日	0円/人			
2022年	137	8,925	0	0	9,062	0	▲9,062	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,068人		0日	#Div/0!人/日	2,228円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	227
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	教育資料館
所在	登米町寺池桜小路6番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	5,163.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1888/04/01	床面積	1,685.71 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	2階	
総取得費	749,318,640 円		管理体系	指定管理	
構成施設	資料館、便所				
複合・併設施					
建築年度	1888年	法定耐用年数	24年	経年過数	137年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成18年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	17,385	477	27,172	6,869	51,903	17,998	▲33,905	35%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	24,117人		363日	66.44人/日	2,152円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	14,061	1,148	26,528	6,349	48,086	42,087	▲5,999	88%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
21,002人		364日	57.70人/日	2,290円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	22,669	4,088	20,903	4,847	52,507	12,461	▲40,046	24%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
15,034人		362日	41.53人/日	3,493円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	228
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	水沢県庁記念館
所在	登米町寺池桜小路1番地5
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	1,575.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1871/07/24	床面積	185.86 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	51,669,660 円		管理体系	指定管理	
構成施設	記念館、車庫、倉庫				
複合・併設施					
建築年度	1871年	法定耐用年数	24年	経年過数	154年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成18年度から指定管理者制度導入  
施設管理費は教育資料館に計上

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	9,640人		36日		267.78人/日	0円/人		
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	7,660人		364日		21.04人/日	0円/人		
2022年	195	4,215	0	0	4,410	0	▲4,410	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	2,102人		0日		#Div/0!人/日	2,098円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	229
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	不老仙館
所在	東和町米谷字和荷65番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	5,496.47 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1852/04/01	床面積	616.90 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	70,412,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施	登米市米谷公民館				
建築年度	1852年	法定耐用年数	24年	経年過数	173年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	4,224	118	0	229	4,571	58	▲4,513	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	291人		310日		0.94人/日	15,708円/人		
2023年	3,888	115	0	199	4,202	79	▲4,123	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	479人		308日		1.56人/日	8,772円/人		
2022年	4,059	0	0	0	4,059	53	▲4,006	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	358人		308日		1.16人/日	11,338円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	230
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市高倉勝子美術館
所在	登米町寺池桜小路88番地1
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	1,181.64 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2009/09/04	床面積	332.89 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	1階	
総取得費	95,433,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2009年	法定耐用年数	24年	経年過数	16年
老朽化率	67%	残存耐用年数	8年		

平成23年度から指定管理者制度導入

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,625	29	9,611	1,029	12,294	1,377	▲10,917	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	7,738人		357日	21.68人/日	1,589円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,434	3	9,510	1,163	12,110	11,902	▲208	98%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
5,076人		358日	14.18人/日	2,386円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3,832	37	9,387	1,079	14,335	1,181	▲13,154	8%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
6,782人		357日	19.00人/日	2,114円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	231
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市視聴覚センター
所在	迫町佐沼字袋向150番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1993年12月20日	床面積	599.10 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階
総取得費	242,526,000 円	管理体系	直営
構成施設	事務室、学習室、機材保管庫、教材展示室、研修室(第1、第2)、編集室、相談室、便所		
複合・併設施設	登米祝祭劇場、登米市教育支援センター		
建築年度	1993年	法定耐用年数	47年
		経年過数	32年
老朽化率	68%	残存耐用年数	15年

複合施設であるため、土地、建物の各データについては、主たる施設である登米祝祭劇場に記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,102	17,212	0	3,988	24,302	0	▲24,302	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	1,442人		243日	5.93人/日	16,853円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4,372	41	0	2,289	6,702	0	▲6,702	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,553人		243日	6.39人/日	4,316円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,732	222	0	3,518	6,472	0	▲6,472	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
1,679人		243日	6.91人/日	3,855円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	232
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市南方住民情報センター
所在	南方町新高石浦130番地
所管課	南方総合支所市民課



## 2 土地データ

敷地面積	㎡	借地面積	㎡
------	---	------	---

## 3 建物データ

建築年月		床面積	㎡
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	直営
構成施設	インターネットコーナー、学習コーナー、ライブラリーコーナー、事務室、シアターホール、編集室、倉庫		
複合・併設施設	登米市役所南方庁舎		
建築年度	年	法定耐用年数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、土地、建物の各データについては、主たる施設である登米市役所南方庁舎にに記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2023 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				
2022 年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0 人	0 日	#Num! 人/日	#Num! 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	233
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市歴史博物館
所在	迫町佐沼字内町63番地20
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	4,340.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1999/09/30	床面積	926.50 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	425,263,500 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施設	登米市旧亙理邸・民具展示館				
建築年度	1999年	法定耐用年数	50年	経年過数	26年
老朽化率	52%	残存耐用年数	24年		



## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8,870	0	5,880	6,046	20,796	122	▲20,674	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4,987人		290日	17.20人/日	4,170円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	10,657	3,445	5,587	0	19,689	0	▲19,689	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
4,201人		294日	14.29人/日	4,687円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	8,079	4,851	5,570	2,865	21,365	60	▲21,305	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
3,749人		291日	12.88人/日	5,699円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	234
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	石ノ森章太郎ふるさと記念館
所在	中田町石森字町132番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	4,741.79 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2000/07/11	床面積	921.74 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	251,317,860 円		管理体系	直営	
構成施設	記念館、便所、物置				
複合・併設施設					
建築年度	2000年	法定耐用年数	50年	経年過数	25年
老朽化率	50%	残存耐用年数	25年		

4管理運営データについては、石ノ森章太郎生家も含まれている。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	20,787	629	5,880	1,016	28,312	7,671	▲20,641	27%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	18,379人		308日	59.67人/日	1,540円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	17,795	36	5,587	13,566	36,984	5,808	▲31,176	16%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
15,876人		310日	51.21人/日	2,330円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	18,943	154	5,570	12,821	37,488	5,808	▲31,680	15%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
13,867人		306日	45.32人/日	2,703円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	235
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	石ノ森章太郎生家
所在	中田町石森字町119番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	501.60 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2001/03/15	床面積	206.59 m <sup>2</sup>		
構造	木造		階層	2階	
総取得費	7,024,060 円		管理体系	直営	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	2000年	法定耐用年数	24年	経年過数	25年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

建築年月は取得年月日を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	5,880	0	5,880	0	▲5,880	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	5,222人		308日		16.95人/日	1,126円/人		
2023年	3,086	0	5,587	7	8,680	0	▲8,680	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	15,876人		310日		51.21人/日	547円/人		
2022年	2,881	0	5,570	0	8,451	0	▲8,451	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	13,867人		306日		45.32人/日	609円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	237
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	伝統芸能伝承館
所在	登米町寺池上町42番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	953.90 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1995/10/19	床面積	498.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造・鉄骨造		階層	1階	
総取得費	195,138,000 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	38年	経年過数	30年
老朽化率	79%	残存耐用年数	8年		

平成18年度から指定管理者制度導入  
施設管理費は教育資料館へ計上

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	7,129人		363日		19.64人/日	0円/人		
2023年	506	304	0	0	810	0	▲810	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	7,278人		364日		19.99人/日	111円/人		
2022年	124	5,864	0	0	5,988	0	▲5,988	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	6,341人		0日		#Div/0!人/日	944円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	239
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	平筒沼農村文化自然学習館
所在	豊里町久寿田64番地2
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	3,913.78 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/07/01	床面積	521.86 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	127,641,750 円	管理体系	指定管理
構成施設	本館、便所		
複合・併設施			
建築年度	2004年	法定耐用年数	24年
		経年過数	21年
老朽化率	88%	残存耐用年数	3年

平成25年度から指定管理者制度導入

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6,550	127	1	215	6,893	27	▲6,866	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	452人	309日	1.46人/日	15,250円/人				
2023年	6,242	48	0	225	6,515	20	▲6,495	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	639人	307日	2.08人/日	10,196円/人				
2022年	7,027	0	0	27	7,054	6	▲7,048	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	474人	309日	1.53人/日	14,882円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	241
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	南方歴史民俗資料館
所在	南方町八の森40番地1
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	379.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1972/04/01	床面積	248.42 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	90,176,460 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1972年	法定耐用年数	50年	経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

平成23年度から指定管理者制度導入  
震災により閉鎖中

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	機能移転
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	498	0	0	31	529	0	▲529	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Div/0!円/人				
2023年	493	0	0	57	550	0	▲550	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Div/0!円/人				
2022年	490	3,104	0	78	3,672	0	▲3,672	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Div/0!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	242
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米祝祭劇場
所在	迫町佐沼字光ヶ丘30番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	47,767.81 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1994/05/08	床面積	4,545.72 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	4階	
総取得費	3,280,379,640 円		管理体系	指定管理	
構成施設	ホール、車庫、便所、機械室				
複合・併設施					
建築年度	1994年	法定耐用年数	47年	経年過数	31年
老朽化率	66%	残存耐用年数	16年		

平成18年度から指定管理者制度導入  
令和6年度よりネーミングライツ導入。  
愛称：水の里ホール・Abebisou

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	45,401	2,264	45,764	12,770	106,199	13,423	▲92,776	13%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	101,499人		307日		330.62人/日	1,046円/人		
2023年	46,106	2,634	45,265	13,265	107,270	107,132	▲138	100%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	92,776人		312日		297.36人/日	1,156円/人		
2022年	41,630	2,975	18,295	4,374	67,274	11,029	▲56,245	16%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	85,856人		316日		271.70人/日	784円/人		

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	243
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市立迫図書館
所在	迫町佐沼字上舟丁20番地1
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	1,565.91 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1990/11/30	床面積	334.43 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	95,228,030 円		管理体系	直営	
構成施設	図書館、便所				
複合・併設施					
建築年度	1990年	法定耐用年数	50年	経年過数	35年
老朽化率	70%	残存耐用年数	15年		

令和5年度よりネーミングライツ導入。  
愛称：迫図書館 白鳥ライブラリー・爽陽

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却(建替え)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	3,248	53	5,880	6,017	15,198	228	▲14,970	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	30,489人		272日	112.09人/日	498円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,930	50	5,587	5,112	13,679	154	▲13,525	1%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
29,846人		274日	108.93人/日	458円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3,069	2,970	5,570	4,732	16,341	13	▲16,328	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
26,508人		268日	98.91人/日	616円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	244
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米市立登米図書館
所在	登米町寺池日子待井391番地
所管課	教育部生涯学習課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月		床面積	m <sup>2</sup>
構造		階層	
総取得費	円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施設	登米市登米公民館		
建築年度	年	法定耐用年数	年
		経年過数	年
老朽化率		残存耐用年数	年

複合施設であるため、土地、建物の各データについては、主たる施設である登米市登米公民館に記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	256	0	5,880	2,222	8,358	5	▲8,353	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	9,204 人		272 日		33.84 人/日	908 円/人		
2023 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	251	0	5,587	1,875	7,713	4	▲7,709	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
9,302 人		274 日		33.95 人/日	829 円/人			
2022 年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	313	0	5,570	1,649	7,532	5	▲7,527	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
8,869 人		0 日		#Div/0! 人/日	849 円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	331
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	登米懐古館(新)
所在	登米町寺池桜小路72番地6
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	2,251.92 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2019/05/31	床面積	824.60 m <sup>2</sup>		
構造	一部鉄骨、一部木造		階層	1階	
総取得費	744,596,000 円		管理体系	直営	
構成施設	登米懐古館				
複合・併設施					
建築年度	2019年	法定耐用年数	50年	経年過数	6年
老朽化率	12%	残存耐用年数	44年		

令和元年9月8日 供用開始
---------------

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	5,880	5,185	11,065	182	▲10,883	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11,465人		363日	31.58人/日	965円/人			
2023年	3,467	17	5,587	0	9,071	0	▲9,071	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	9,968人		364日	27.38人/日	910円/人			
2022年	23,423	764	5,770	4,046	34,003	2,707	▲31,296	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10,328人		354日	29.18人/日	3,292円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	343
施設分類	芸術・文化財等施設
施設名	民具展示館
所在	迫町佐沼字内町12番地
所管課	教育部文化財文化振興課



## 2 土地データ

敷地面積	m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	----------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2000年03月27日	床面積	59.62 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート、一部木造		階層 1階
総取得費	4,809,000 円	管理体系	直営
構成施設			
複合・併設施	登米市歴史博物館、登米市旧亙理邸		
建築年度	1999年	法定耐用年数 50年	経年過数 26年
老朽化率	52%	残存耐用年数	24年

併設施設のため敷地面積は登米市旧亙理邸に記載

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

2024年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)		利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	311人	290日	1.07人/日		0円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	245
施設分類	自然環境保護施設
施設名	登米市伊豆沼・内沼サンクチュアリセンター
所在	迫町新田字新前沼254番地
所管課	市民生活部環境課



## 2 土地データ

敷地面積	12,641.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1992/02/25	床面積	897.12 m <sup>2</sup>		
構造	鉄骨造		階層	2階	
総取得費	205,440,480 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1991年	法定耐用年数	38年	経年過数	34年
老朽化率	89%	残存耐用年数	4年		

公共施設等総合管理計画個別計画	
方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5,527	2,939	4,571	1,873	14,910	0	▲14,910	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	15,223人		310日	49.11人/日	979円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,206	596	4,411	923	12,136	0	▲12,136	0%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
12,215人		308日	39.66人/日	994円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,932	20	4,261	238	11,451	11,544	93	101%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
10,052人		278日	36.16人/日	1,139円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	246
施設分類	自然環境保護施設
施設名	迫野鳥観察館
所在	迫町新田字前沼149番地35
所管課	市民生活部環境課



## 2 土地データ

敷地面積	309.97 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/02/10	床面積	155.84 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	1階	
総取得費	30,077,120 円		管理体系	指定管理	
構成施設					
複合・併設施					
建築年度	1983年	法定耐用年数	50年	経年過数	42年
老朽化率	84%	残存耐用年数	8年		

H30.4から指定管理導入  
施設管理費はNo.245に含む

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	多種見直し(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2023年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				
2022年	0	0	0	0	0	0	0	#Num!
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Num!円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	250
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫南元丁住宅
所在	迫町佐沼字南元丁88番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,464.82 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1964/03/31	床面積	579.24 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	1階	
総取得費	89,202,960 円		管理体系	直営	
構成施設	3棟				
複合・併設施設					
建築年度	1963年	法定耐用年数	38年	経年過数	62年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	130	14	5,880	19	6,043	443	▲5,600	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	16人		365日	0.04人/日	377,688円/人			
2023年	85	157	5,587	17	5,846	412	▲5,434	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11人		366日	0.03人/日	531,455円/人			
2022年	107	294	5,570	16	5,987	422	▲5,565	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	11人		365日	0.03人/日	544,273円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	251
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫駒木袋住宅
所在	迫町佐沼字駒木袋20番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,328.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1966/03/31	床面積	458.36 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	72,879,240 円	管理体系	直営
構成施設	10棟		
複合・併設施			
建築年度	1965年	法定耐用年数	22年
		経年過数	60年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5	14	5,880	30	5,929	174	▲5,755	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	14人	365日	0.04人/日	423,500円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4	0	5,587	27	5,618	350	▲5,268	6%
利用者数等								
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	366日	0.02人/日	802,571円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	3	153	5,570	26	5,752	258	▲5,494	4%
利用者数等								
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	365日	0.02人/日	821,714円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	254
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫新下谷地住宅
所在	迫町北方字新下谷地114番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	4,983.57 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1973/03/31	床面積	772.32 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	1階	
総取得費	135,928,320 円		管理体系	直営	
構成施設	6棟				
複合・併設施					
建築年度	1972年	法定耐用年数	38年	経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	214	60	5,880	28	6,182	696	▲5,486	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	365日	0.07人/日	257,583円/人				
2023年	187	366	5,587	25	6,165	739	▲5,426	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	17人	366日	0.05人/日	362,647円/人				
2022年	353	866	5,570	24	6,813	744	▲6,069	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	17人	365日	0.05人/日	400,765円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	255
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫梅ノ木住宅
所在	迫町佐沼字八幡一丁目6番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,470.41 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/03/31	床面積	2,489.88 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	385,931,400 円		管理体系	直営	
構成施設	3棟				
複合・併設施					
建築年度	1987年	法定耐用年数	47年	経年過数	38年
老朽化率	81%	残存耐用年数	9年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,310	793	5,880	63	8,046	5,513	▲2,533	69%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	30人	365日	0.08人/日	268,200円/人				
2023年	1,760	1,390	5,587	57	8,794	6,466	▲2,328	74%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	25人	366日	0.07人/日	351,760円/人				
2022年	1,103	2,456	5,570	56	9,185	6,061	▲3,124	66%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	23人	365日	0.06人/日	399,348円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	256
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米前舟橋住宅
所在	登米町寺池前舟橋11番地6
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	848.37 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1953/03/31	床面積	108.90 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	2,147,000 円	管理体系	直営
構成施設	3棟		
複合・併設施			
建築年度	1952年	法定耐用年数	22年
		経年過数	73年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	399	5,880	8	6,287	28	▲6,259	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	365日	0.01人/日	2,095,667円/人				
2023年	0	0	5,587	7	5,594	28	▲5,566	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	366日	0.01人/日	1,864,667円/人				
2022年	0	73	5,570	6	5,649	28	▲5,621	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	365日	0.01人/日	1,883,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	258
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米薬師崎第一住宅
所在	登米町日野渡薬師崎44番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,933.40 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1957/03/31	床面積	237.60 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	36,828,000 円	管理体系	直営		
構成施設	2棟				
複合・併設施					
建築年度	1956年	法定耐用年数	22年	経年過数	69年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	73	53	5,880	4	6,010	0	▲6,010	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	3,005,000円/人				
2023年	64	0	5,587	4	5,655	26	▲5,629	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	366日	0.01人/日	2,827,500円/人				
2022年	78	0	5,570	3	5,651	26	▲5,625	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	2,825,500円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	259
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米薬師崎第二住宅
所在	登米町日野渡薬師崎47番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,299.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1961/03/31	床面積	223.53 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	44,365,650 円	管理体系	直営		
構成施設	7棟				
複合・併設施					
建築年度	1960年	法定耐用年数	22年	経年過数	65年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	73	14	5,880	15	5,982	208	▲5,774	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	365日	0.02人/日	854,571円/人				
2023年	64	0	5,587	14	5,665	285	▲5,380	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,133,000円/人				
2022年	110	0	5,570	13	5,693	217	▲5,476	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	365日	0.02人/日	813,286円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	260
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米金沢山第一住宅
所在	登米町寺池金沢山8番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,218.76 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1958/03/31	床面積	217.80 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	40,293,000 円	管理体系	直営		
構成施設	4棟				
複合・併設施					
建築年度	1957年	法定耐用年数	22年	経年過数	68年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	10	5,904	171	▲5,733	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,476,000円/人				
2023年	0	47	5,587	9	5,643	183	▲5,460	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	366日	0.01人/日	1,410,750円/人				
2022年	0	73	5,570	8	5,651	150	▲5,501	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,412,750円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	261
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米金沢山第二住宅
所在	登米町寺池金沢山50番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,171.43 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1969/03/31	床面積	619.65 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	120,479,400 円	管理体系	直営		
構成施設	9棟				
複合・併設施					
建築年度	1968年	法定耐用年数	22年	経年過数	57年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

H27 1号棟解体  
R5 2棟解体

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	195	14	5,880	26	6,115	207	▲5,908	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	509,583円/人				
2023年	0	2,024	5,587	29	7,640	286	▲7,354	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	366日	0.02人/日	1,091,429円/人				
2022年	0	20	5,570	28	5,618	267	▲5,351	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	365日	0.02人/日	802,571円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	262
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米金沢山南第一住宅
所在	登米町寺池金沢山60番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,632.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1976/03/31	床面積	630.48 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	88,267,200 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施					
建築年度	1975年	法定耐用年数	38年	経年過数	50年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	576	14	5,880	23	6,493	492	▲6,001	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	541,083円/人				
2023年	549	207	5,587	21	6,364	494	▲5,870	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,272,800円/人				
2022年	626	16	5,570	20	6,232	468	▲5,764	8%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	1,038,667円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	263
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米金沢山南第二住宅
所在	登米町寺池金沢山46番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,018.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1977/03/31	床面積	630.48 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	88,267,200 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施設					
建築年度	1976年	法定耐用年数	38年	経年過数	49年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	529	14	5,880	23	6,446	747	▲5,699	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	537,167円/人				
2023年	529	257	5,587	21	6,394	763	▲5,631	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,278,800円/人				
2022年	529	4,282	5,570	20	10,401	708	▲9,693	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	365日	0.01人/日	2,080,200円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	264
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米遠見台住宅
所在	登米町寺池上町56番地69
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,183.12 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/03/31	床面積	637.70 m <sup>2</sup>
構造	コンクリートパネル構造		階層 2階
総取得費	117,974,500 円	管理体系	直営
構成施設	5棟		
複合・併設施			
建築年度	1983年	法定耐用年数 38年	経年過数 42年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	5	14	5,880	23	5,922	1,351	▲4,571	23%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10人		365日	0.03人/日	592,200円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	4	0	5,587	21	5,612	1,665	▲3,947	30%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
9人		366日	0.02人/日	623,556円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	46	115	5,570	20	5,751	1,738	▲4,013	30%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
9人		365日	0.02人/日	639,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	265
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米遠見台第二住宅
所在	登米町寺池上町56番地65
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	916.57 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/03/31	床面積	428.94 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	44,180,820 円	管理体系	直営		
構成施設	3棟				
複合・併設施					
建築年度	1987年	法定耐用年数	22年	経年過数	38年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	28	5,922	1,643	▲4,279	28%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	987,000円/人				
2023年	0	51	5,587	26	5,664	1,791	▲3,873	32%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	366日	0.02人/日	944,000円/人				
2022年	0	31	5,570	25	5,626	1,467	▲4,159	26%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	937,667円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	267
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和三六山第一住宅
所在	東和町米谷字日面81番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,560.73 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1957/03/31	床面積	108.90 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	27,109,500 円	管理体系	直営
構成施設	3棟		
複合・併設施			
建築年度	1956年	法定耐用年数	22年
		経年過数	69年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。  
H27 5号棟解体

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	64	14	5,880	7	5,965	33	▲5,932	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	365日	0.01人/日	1,988,333円/人				
2023年	56	0	5,587	7	5,650	33	▲5,617	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	366日	0.01人/日	2,825,000円/人				
2022年	34	25	5,570	6	5,635	33	▲5,602	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	2,817,500円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	269
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和町裏住宅
所在	東和町米川字町裏60番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,389.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1965/03/10	床面積	174.96 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	27,118,800 円	管理体系	直営
構成施設	2棟		
複合・併設施設			
建築年度	1964年	法定耐用年数	22年
		経年過数	61年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	10	5,904	34	▲5,870	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,476,000円/人				
2023年	0	0	5,587	9	5,596	57	▲5,539	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	366日	0.01人/日	2,798,000円/人				
2022年	0	0	5,570	8	5,578	61	▲5,517	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	2,789,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	270
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和内山住宅
所在	東和町錦織字天沼54番地10
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,164.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1965/03/10	床面積	129.60 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	25,110,000 円		管理体系	直営	
構成施設	4棟				
複合・併設施					
建築年度	1964年	法定耐用年数	22年	経年過数	61年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

H27 1号棟解体

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	0	9	23	0	▲23	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	5,750円/人				
2023年	0	0	0	8	8	0	▲8	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	0	0	0	7	7	52	45	743%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	7,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	271
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和三六山第二住宅
所在	東和町米谷字日面65番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,425.73 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1971/03/31	床面積	415.70 m <sup>2</sup>		
構造	簡易耐火軽量鉄骨造		階層	1階	
総取得費	64,433,500 円		管理体系	直営	
構成施設	3棟				
複合・併設施					
建築年度	1970年	法定耐用年数	27年	経年過数	55年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	15	5,909	181	▲5,728	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	590,900円/人				
2023年	0	0	5,587	14	5,601	175	▲5,426	3%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	366日	0.01人/日	1,867,000円/人				
2022年	0	0	5,570	13	5,583	134	▲5,449	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	365日	0.01人/日	1,861,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	272
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和城内住宅
所在	東和町米谷字根郭116番地3
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,752.45 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1982/03/20	床面積	872.06 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	134,297,240 円		管理体系	直営	
構成施設	3棟				
複合・併設施設					
建築年度	1981年	法定耐用年数	38年	経年過数	44年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	89	75	5,880	31	6,075	2,363	▲3,712	39%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	14人	365日	0.04人/日	433,929円/人				
2023年	78	292	5,587	28	5,985	2,502	▲3,483	42%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13人	366日	0.04人/日	460,385円/人				
2022年	62	503	5,570	27	6,162	2,772	▲3,390	45%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13人	365日	0.04人/日	474,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	273
施設分類	市営住宅施設
施設名	中田大柳住宅
所在	中田町上沼字大柳119番地5
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	11,579.13 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	--------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1987/03/31	床面積	2,386.96 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	365,204,880 円	管理体系	直営		
構成施設	20棟				
複合・併設施					
建築年度	1986年	法定耐用年数	22年	経年過数	39年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	840	485	5,880	155	7,360	4,851	▲2,509	66%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	40人	365日	0.11人/日	184,000円/人				
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	450	882	5,587	140	7,059	5,356	▲1,703	76%
	利用者数等							
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)					
31人	366日	0.08人/日	227,710円/人					
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	471	1,183	5,570	139	7,363	5,644	▲1,719	77%
	利用者数等							
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)					
33人	365日	0.09人/日	223,121円/人					

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	274
施設分類	市営住宅施設
施設名	中田本町住宅
所在	中田町石森字本町73番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,634.49 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1996/03/31	床面積	1,323.44 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	246,159,840 円	管理体系	直営		
構成施設	9棟				
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	22年	経年過数	30年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	333	194	5,880	86	6,493	3,374	▲3,119	52%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	18人	365日	0.05人/日	360,722円/人				
2023年	233	699	5,587	78	6,597	3,937	▲2,660	60%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	366日	0.04人/日	412,313円/人				
2022年	335	548	5,570	77	6,530	4,054	▲2,476	62%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	365日	0.04人/日	408,125円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	275
施設分類	市営住宅施設
施設名	中田加賀野住宅
所在	中田町石森字加賀野一丁目12番地3
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	8,297.98 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1994/10/01	床面積	1,799.92 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	431,980,800 円	管理体系	直営		
構成施設	11棟				
複合・併設施					
建築年度	1994年	法定耐用年数	22年	経年過数	31年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	492	912	5,880	132	7,416	6,076	▲1,340	82%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	22人	365日	0.06人/日	337,091円/人				
2023年	757	625	5,587	119	7,088	7,520	432	106%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	20人	366日	0.05人/日	354,400円/人				
2022年	411	1,333	5,570	118	7,432	7,248	▲184	98%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	20人	365日	0.05人/日	371,600円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	276
施設分類	市営住宅施設
施設名	豊里新町住宅
所在	豊里町土手下57番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	6,127.94 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/03/31	床面積	1,763.54 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造、木造		階層	2階	
総取得費	257,935,500 円		管理体系	直営	
構成施設	8棟				
複合・併設施設					
建築年度	1977年	法定耐用年数	38年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

2021年度版における増築分（木造）の経過年数は28年であり、老朽化率は100%（耐用年数22年）

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	120	568	5,880	83	6,651	2,547	▲4,104	38%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	28人		365日	0.08人/日	237,536円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	118	424	5,587	75	6,204	2,744	▲3,460	44%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
14人		366日	0.04人/日	443,143円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	215	111	5,570	74	5,970	2,778	▲3,192	47%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
14人		365日	0.04人/日	426,429円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	277
施設分類	市営住宅施設
施設名	豊里上屋浦住宅
所在	豊里町上屋浦213番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	6,064.63 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/31	床面積	2,738.04 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	424,396,200 円		管理体系	直営	
構成施設	8棟				
複合・併設施設					
建築年度	1978年	法定耐用年数	38年	経年過数	47年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	159	239	5,880	97	6,375	4,318	▲2,057	68%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	46人		365日	0.13人/日	138,587円/人			
2023年	160	910	5,587	88	6,745	4,603	▲2,142	68%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	27人		366日	0.07人/日	249,815円/人			
2022年	87	378	5,570	87	6,122	5,028	▲1,094	82%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	31人		365日	0.08人/日	197,484円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	278
施設分類	市営住宅施設
施設名	豊里下町住宅
所在	豊里町町浦301番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	4,477.37 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2007/03/31	床面積	1,251.36 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	213,295,680 円	管理体系	直営		
構成施設	12棟				
複合・併設施					
建築年度	2006年	法定耐用年数	22年	経年過数	19年
老朽化率	86%	残存耐用年数	3年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	113	121	5,880	82	6,196	3,276	▲2,920	53%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	365日	0.04人/日	387,250円/人				
2023年	3	490	5,587	74	6,154	4,829	▲1,325	78%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	366日	0.04人/日	384,625円/人				
2022年	4	894	5,570	73	6,541	4,151	▲2,390	63%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	365日	0.04人/日	408,813円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	279
施設分類	市営住宅施設
施設名	豊里下町第2住宅
所在	豊里町下屋浦301番地6
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,954.16 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2006/03/31	床面積	786.65 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	127,437,300 円	管理体系	直営
構成施設	6棟		
複合・併設施			
建築年度	2005年	法定耐用年数	22年
		経年過数	20年
老朽化率	91%	残存耐用年数	2年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。  
令和3年度版で棟数修正

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	423	5,880	61	6,364	4,015	▲2,349	63%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	530,333円/人				
2023年	0	146	5,587	56	5,789	4,891	▲898	84%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	366日	0.03人/日	482,417円/人				
2022年	0	147	5,570	55	5,772	4,219	▲1,553	73%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	481,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	280
施設分類	市営住宅施設
施設名	米山桜岡住宅
所在	米山町桜岡貝待井5番地7
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,764.29 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1969/03/31	床面積	189.54 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	34,275,150 円	管理体系	直営
構成施設	6棟		
複合・併設施			
建築年度	1968年	法定耐用年数	22年
		経年過数	57年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。  
H27 5号棟解体  
令和3年度版で棟数修正

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	77	187	5,880	14	6,158	69	▲6,089	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	1,026,333円/人				
2023年	67	23	5,587	12	5,689	111	▲5,578	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	366日	0.01人/日	1,896,333円/人				
2022年	110	169	5,570	11	5,860	96	▲5,764	2%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	365日	0.01人/日	1,953,333円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	281
施設分類	市営住宅施設
施設名	米山今泉住宅
所在	米山町桜岡今泉39番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	4,086.62 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2006/03/31	床面積	1,902.12 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	2階	
総取得費	368,914,260 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施					
建築年度	2005年	法定耐用年数	47年	経年過数	20年
老朽化率	43%	残存耐用年数	27年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	224	811	5,880	48	6,963	5,483	▲1,480	79%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	27人	365日	0.07人/日	257,889円/人				
2023年	193	757	5,587	44	6,581	5,285	▲1,296	80%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	22人	366日	0.06人/日	299,136円/人				
2022年	395	762	5,570	43	6,770	5,562	▲1,208	82%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	365日	0.07人/日	282,083円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	282
施設分類	市営住宅施設
施設名	米山山吉田住宅
所在	米山町字小待井26番地4
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,830.21 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/03/31	床面積	665.64 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	103,174,200 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施					
建築年度	1977年	法定耐用年数	38年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	190	1,579	5,880	24	7,673	1,377	▲6,296	18%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	639,417円/人				
2023年	173	205	5,587	22	5,987	1,513	▲4,474	25%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	11人	366日	0.03人/日	544,273円/人				
2022年	193	59	5,570	21	5,843	1,605	▲4,238	27%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	11人	365日	0.03人/日	531,182円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	283
施設分類	市営住宅施設
施設名	米山西野第一住宅
所在	米山町西野字見通3番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	4,896.09 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1979/03/31	床面積	1,593.78 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	247,035,900 円		管理体系	直営	
構成施設	7棟				
複合・併設施					
建築年度	1978年	法定耐用年数	38年	経年過数	47年
老朽化率	100%		残存耐用年数	0年	

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	135	102	5,880	57	6,174	1,482	▲4,692	24%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	30人		365日	0.08人/日	205,800円/人			
2023年	424	272	5,587	57	6,340	2,169	▲4,171	34%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	17人		366日	0.05人/日	372,941円/人			
2022年	237	584	5,570	56	6,447	2,457	▲3,990	38%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	21人		365日	0.06人/日	307,000円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	284
施設分類	市営住宅施設
施設名	米山西野第二住宅
所在	米山西野字見通70番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	6,616.62 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1991/03/31	床面積	1,637.36 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	253,790,800 円	管理体系	直営		
構成施設	12棟				
複合・併設施設					
建築年度	1990年	法定耐用年数	22年	経年過数	35年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	68	142	5,880	112	6,202	3,692	▲2,510	60%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	365日	0.07人/日	258,417円/人				
2023年	118	1,283	5,587	96	7,084	4,029	▲3,055	57%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	20人	366日	0.05人/日	354,200円/人				
2022年	146	2,253	5,570	95	8,064	4,418	▲3,646	55%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	21人	365日	0.06人/日	384,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	285
施設分類	市営住宅施設
施設名	米山清水第一住宅
所在	米山町中津山字清水32番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	6,276.48 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/03/31	床面積	2,122.50 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	3階	
総取得費	328,987,500 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施設					
建築年度	1983年	法定耐用年数	47年	経年過数	42年
老朽化率	89%	残存耐用年数	5年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,761	534	5,880	54	8,229	5,432	▲2,797	66%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	30人		365日	0.08人/日	274,300円/人			
2023年	2,503	124,428	5,587	49	132,567	5,396	▲127,171	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	19人		366日	0.05人/日	6,977,211円/人			
2022年	1,181	60,185	5,570	48	66,984	5,908	▲61,076	9%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	20人		365日	0.05人/日	3,349,200円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	286
施設分類	市営住宅施設
施設名	石越西門住宅
所在	石越町北郷字西門38番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,822.70 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2010/03/31	床面積	905.16 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	152,864,250 円	管理体系	直営
構成施設	4棟		
複合・併設施			
建築年度	2009年	法定耐用年数	22年
		経年過数	16年
老朽化率	73%	残存耐用年数	6年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	324	451	5,880	61	6,716	2,733	▲3,983	41%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13人	365日	0.04人/日	516,615円/人				
2023年	280	195	5,587	55	6,117	3,169	▲2,948	52%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13人	366日	0.04人/日	470,538円/人				
2022年	299	893	5,570	54	6,816	3,096	▲3,720	45%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13人	365日	0.04人/日	524,308円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	287
施設分類	市営住宅施設
施設名	石越田上住宅
所在	石越町南郷字芦倉101番地5
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,318.73 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1973/03/31	床面積	574.24 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	1階	
総取得費	89,007,200 円		管理体系	直営	
構成施設	4棟				
複合・併設施					
建築年度	1972年	法定耐用年数	38年	経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	117	22	5,880	21	6,040	573	▲5,467	9%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	365日	0.04人/日	377,500円/人				
2023年	102	214	5,587	19	5,922	547	▲5,375	9%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	8人	366日	0.02人/日	740,250円/人				
2022年	100	248	5,570	18	5,936	532	▲5,404	9%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	8人	365日	0.02人/日	742,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	288
施設分類	市営住宅施設
施設名	石越駅前住宅
所在	石越町南郷字小谷地前157番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,811.29 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1975/03/31	床面積	789.18 m <sup>2</sup>
構造	コンクリートパネル構造		階層 1階
総取得費	122,322,900 円	管理体系	直営
構成施設	7棟		
複合・併設施			
建築年度	1974年	法定耐用年数 38年	経年過数 51年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	191	33	5,880	28	6,132	1,271	▲4,861	21%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	20人	365日	0.05人/日	306,600円/人				
2023年	113	410	5,587	26	6,136	1,028	▲5,108	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	15人	366日	0.04人/日	409,067円/人				
2022年	132	452	5,570	25	6,179	1,108	▲5,071	18%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	16人	365日	0.04人/日	386,188円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	289
施設分類	市営住宅施設
施設名	石越駅前第二住宅
所在	石越町南郷字小谷地前126番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,832.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/03/31	床面積	1,431.86 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	221,938,300 円		管理体系	直営	
構成施設	5棟				
複合・併設施					
建築年度	1979年	法定耐用年数	38年	経年過数	46年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	28	5,880	51	5,959	1,878	▲4,081	32%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	365日	0.07人/日	248,292円/人				
2023年	0	32,362	5,587	46	37,995	2,791	▲35,204	7%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	14人	366日	0.04人/日	2,713,929円/人				
2022年	0	1,844	5,570	45	7,459	2,934	▲4,525	39%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	17人	365日	0.05人/日	438,765円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	290
施設分類	市営住宅施設
施設名	石越南芦倉住宅
所在	石越町南郷字芦倉38番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,833.74 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/03/31	床面積	742.15 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	123,631,100 円		管理体系	直営	
構成施設	4棟				
複合・併設施					
建築年度	1979年	法定耐用年数	38年	経年過数	46年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	278	40	5,880	27	6,225	858	▲5,367	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	13人	365日	0.04人/日	478,846円/人				
2023年	89	194	5,587	24	5,894	875	▲5,019	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,178,800円/人				
2022年	42	0	5,570	23	5,635	769	▲4,866	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	939,167円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	291
施設分類	市営住宅施設
施設名	石越館前住宅
所在	石越町南郷字館前176番地12
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,786.37 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/03/31	床面積	582.96 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	90,358,800 円	管理体系	直営
構成施設	3棟		
複合・併設施			
建築年度	2002年	法定耐用年数	22年
		経年過数	23年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	49	298	5,880	39	6,266	2,452	▲3,814	39%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	626,600円/人				
2023年	45	80	5,587	35	5,747	2,786	▲2,961	48%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9人	366日	0.02人/日	638,556円/人				
2022年	52	379	5,570	34	6,035	2,371	▲3,664	39%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	603,500円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	292
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方茶臼森住宅
所在	南方町茶臼森前3番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,884.10 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1981/03/31	床面積	612.80 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階		
総取得費	94,984,000 円	管理体系	直営		
構成施設	10棟				
複合・併設施					
建築年度	1980年	法定耐用年数	22年	経年過数	45年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	117	119	5,880	40	6,156	875	▲5,281	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	615,600円/人				
2023年	102	158	5,587	36	5,883	1,174	▲4,709	20%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,176,600円/人				
2022年	100	23	5,570	35	5,728	1,164	▲4,564	20%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	365日	0.01人/日	1,145,600円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	294
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方高石住宅(S58)
所在	南方町山成前852番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,756.20 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1984/03/31	床面積	629.40 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	97,557,000 円	管理体系	直営
構成施設	5棟		
複合・併設施			
建築年度	1983年	法定耐用年数	22年
		経年過数	42年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	192	77	5,880	127	6,276	6,253	▲23	100%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	30人		365日	0.08人/日	209,200円/人			
2023年	4	714	5,587	37	6,342	1,819	▲4,523	29%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	9人		366日	0.02人/日	704,667円/人			
2022年	0	69	5,570	36	5,675	1,470	▲4,205	26%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10人		365日	0.03人/日	567,500円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	295
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方高石住宅(H1)
所在	南方町山成前842番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,756.20 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1990/03/31	床面積	913.24 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	152,203,800 円	管理体系	直営		
構成施設	6棟				
複合・併設施					
建築年度	1989年	法定耐用年数	22年	経年過数	36年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時期	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	5,880	0	5,880	0	▲5,880	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Div/0!円/人				
2023年	66	191	5,587	42	5,886	2,816	▲3,070	48%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	11人	366日	0.03人/日	535,091円/人				
2022年	90	140	5,570	36	5,836	2,783	▲3,053	48%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	486,333円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	296
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方高石住宅(H14)
所在	南方町山成前855番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,756.20 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/03/31	床面積	983.06 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	177,933,860 円	管理体系	直営
構成施設	4棟		
複合・併設施設			
建築年度	2002年	法定耐用年数	22年
		経年過数	23年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	0	5,880	0	5,880	0	▲5,880	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	0日	#Num!人/日	#Div/0!円/人				
2023年	81	588	5,587	37	6,293	2,040	▲4,253	32%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	8人	366日	0.02人/日	786,625円/人				
2022年	89	782	5,570	36	6,477	2,059	▲4,418	32%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	8人	365日	0.02人/日	809,625円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	297
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方大門住宅
所在	南方町宿畑63番地5
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,110.44 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1988/03/31	床面積	419.88 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	65,081,400 円	管理体系	直営
構成施設	3棟		
複合・併設施			
建築年度	1987年	法定耐用年数	22年
		経年過数	38年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第3期(R8~R12)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	15	78	5,880	28	6,001	1,030	▲4,971	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	1,000,167円/人				
2023年	13	437	5,587	25	6,062	1,058	▲5,004	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	366日	0.01人/日	1,515,500円/人				
2022年	291	469	5,570	24	6,354	1,111	▲5,243	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,588,500円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	298
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山宮町住宅
所在	津山町柳津字黄牛田高畑22番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	4,174.47 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1978/03/31	床面積	1,114.80 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	205,123,200 円		管理体系	直営	
構成施設	4棟				
複合・併設施					
建築年度	1977年	法定耐用年数	38年	経年過数	48年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	96	444	5,880	40	6,460	1,705	▲4,755	26%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	20人	365日	0.05人/日	323,000円/人				
2023年	117	233	5,587	36	5,973	1,971	▲4,002	33%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	366日	0.03人/日	497,750円/人				
2022年	98	340	5,570	35	6,043	2,190	▲3,853	36%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	12人	365日	0.03人/日	503,583円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	299
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山平形住宅
所在	津山町柳津字平形75番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,082.95 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1983/03/31	床面積	659.90 m <sup>2</sup>		
構造	コンクリートパネル構造		階層	2階	
総取得費	461,930,000 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施設					
建築年度	1982年	法定耐用年数	38年	経年過数	43年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	113	32	5,880	24	6,049	834	▲5,215	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	10人		365日	0.03人/日	604,900円/人			
2023年	137	9	5,587	22	5,755	1,040	▲4,715	18%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4人		366日	0.01人/日	1,438,750円/人			
2022年	122	112	5,570	21	5,825	1,107	▲4,718	19%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	4人		365日	0.01人/日	1,456,250円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	300
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山元町住宅
所在	津山町柳津字平形75番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,082.95 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/03/31	床面積	1,132.92 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	175,602,600 円	管理体系	直営		
構成施設	3棟				
複合・併設施					
建築年度	1984年	法定耐用年数	22年	経年過数	41年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	93	14	5,880	25	6,012	1,198	▲4,814	20%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	1,002,000円/人				
2023年	75	267	5,587	23	5,952	1,175	▲4,777	20%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,190,400円/人				
2022年	78	60	5,570	22	5,730	988	▲4,742	17%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	365日	0.01人/日	1,146,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	301
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山柳津四丁目住宅
所在	津山町柳津字本町67番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	986.68 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2005/03/31	床面積	319.44 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	51,749,280 円	管理体系	直営		
構成施設	2棟				
複合・併設施					
建築年度	2004年	法定耐用年数	22年	経年過数	21年
老朽化率	95%	残存耐用年数	1年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	33	5,880	21	5,934	1,132	▲4,802	19%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,483,500円/人				
2023年	3	154	5,587	19	5,763	1,244	▲4,519	22%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	366日	0.01人/日	1,440,750円/人				
2022年	0	73	5,570	18	5,661	1,257	▲4,404	22%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,415,250円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	302
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山横山北沢住宅
所在	津山町横山字本町121番地30
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,548.87 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1985/03/31	床面積	377.64 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	58,534,200 円	管理体系	直営		
構成施設	3棟				
複合・併設施設					
建築年度	1984年	法定耐用年数	22年	経年過数	41年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	84	14	5,880	25	6,003	636	▲5,367	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	6人	365日	0.02人/日	1,000,500円/人				
2023年	74	51	5,587	23	5,735	708	▲5,027	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,147,000円/人				
2022年	81	162	5,570	22	5,835	714	▲5,121	12%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	365日	0.01人/日	1,167,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	303
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山横山本町住宅
所在	津山町横山字本町121番地31
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,207.50 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2009/03/31	床面積	774.26 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	134,632,640 円	管理体系	直営		
構成施設	7棟				
複合・併設施設					
建築年度	2008年	法定耐用年数	22年	経年過数	17年
老朽化率	77%	残存耐用年数	5年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	140	273	5,880	51	6,344	3,706	▲2,638	58%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	634,400円/人				
2023年	70	205	5,587	46	5,908	4,100	▲1,808	69%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9人	366日	0.02人/日	656,444円/人				
2022年	79	152	5,570	45	5,846	3,533	▲2,313	60%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	584,600円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	305
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和古館厚生住宅
所在	東和町米谷字古館4番地2
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	514.38 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1970/03/31	床面積	139.88 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	21,681,400 円	管理体系	直営
構成施設	2棟		
複合・併設施			
建築年度	1969年	法定耐用年数	22年
		経年過数	56年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	9	5,903	43	▲5,860	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,475,750円/人				
2023年	0	0	5,587	9	5,596	43	▲5,553	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	366日	0.00人/日	5,596,000円/人				
2022年	0	0	5,570	8	5,578	43	▲5,535	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	5,578,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	306
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和町裏厚生住宅
所在	東和町米川字町裏60番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,389.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1973/03/31	床面積	32.40 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	3,240,000 円	管理体系	直営
構成施設	1棟		
複合・併設施			
建築年度	1972年	法定耐用年数	22年
		経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	3	5,897	18	▲5,879	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	5,897,000円/人				
2023年	0	0	5,587	2	5,589	43	▲5,546	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	366日	0.00人/日	5,589,000円/人				
2022年	0	0	5,570	1	5,571	43	▲5,528	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	5,571,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	307
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和越路厚生住宅
所在	東和町米谷字越路75番地4
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,012.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1973/03/31	床面積	164.07 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	24,938,640 円	管理体系	直営
構成施設	3棟		
複合・併設施			
建築年度	1972年	法定耐用年数	22年
		経年過数	53年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	除却
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	6	5,900	49	▲5,851	1%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	3人	365日	0.01人/日	1,966,667円/人				
2023年	0	0	5,587	6	5,593	256	▲5,337	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	366日	0.00人/日	5,593,000円/人				
2022年	0	73	5,570	5	5,648	248	▲5,400	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	2人	365日	0.01人/日	2,824,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	308
施設分類	市営住宅施設
施設名	豊里新町特定公共賃貸住宅
所在	豊里町新町5番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,362.85 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1997/03/31	床面積	608.67 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	108,343,260 円	管理体系	直営		
構成施設	5棟				
複合・併設施					
建築年度	1996年	法定耐用年数	22年	経年過数	29年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	40	5,934	2,736	▲3,198	46%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	7人	365日	0.02人/日	847,714円/人				
2023年	0	29	5,587	36	5,652	3,158	▲2,494	56%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	366日	0.01人/日	1,130,400円/人				
2022年	0	38	5,570	35	5,643	2,963	▲2,680	53%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5人	365日	0.01人/日	1,128,600円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	309
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方高石特定公共賃貸住宅
所在	南方町山成前855番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,756.20 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2003/03/31	床面積	702.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	2階		
総取得費	63,567,200 円		管理体系	直営	
構成施設	2棟				
複合・併設施					
建築年度	2002年	法定耐用年数	22年	経年過数	23年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	534	5,880	23	6,437	2,393	▲4,044	37%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,609,250円/人				
2023年	13	1,216	5,587	21	6,837	2,508	▲4,329	37%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	366日	0.01人/日	1,709,250円/人				
2022年	157	58	5,570	20	5,805	2,250	▲3,555	39%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4人	365日	0.01人/日	1,451,250円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	310
施設分類	市営住宅施設
施設名	津山柳津四丁目特定公共賃貸住宅
所在	津山町柳津字本町67番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	986.68 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2004/03/31	床面積	52.95 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	12,443,250 円	管理体系	直営
構成施設	1棟		
複合・併設施			
建築年度	2003年	法定耐用年数	22年
		経年過数	22年
老朽化率	100%	残存耐用年数	0年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第4期(R13~R17)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	0	4	18	0	▲18	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	18,000円/人				
2023年	0	0	0	4	4	0	▲4	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	366日	0.00人/日	#Div/0!円/人				
2022年	0	0	0	3	3	0	▲3	0%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	0人	365日	0.00人/日	#Div/0!円/人				



# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	312
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米市中田定住促進住宅
所在	中田町石森字前田88番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,237.93 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1980/07/18	床面積	2,086.38 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	5階	
総取得費	101,725,542 円		管理体系	直営	
構成施設	住宅2棟、機械室				
複合・併設施					
建築年度	1980年	法定耐用年数	47年	経年過数	45年
老朽化率	96%	残存耐用年数	2年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

平成21年度に国から譲渡され、平成22年度から市営住宅として運営している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,761	1,208	5,880	36	8,885	9,108	223	103%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	39人		365日	0.11人/日	227,821円/人			
2023年	1,717	1,091	5,587	0	8,395	8,175	▲220	97%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	29人		366日	0.08人/日	289,483円/人			
2022年	1,299	1,142	5,570	0	8,011	8,906	895	111%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	27人		365日	0.07人/日	296,704円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	313
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米市豊里定住促進住宅
所在	豊里町小口前185番地4
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	8,149.28 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1990/06/20	床面積	4,024.49 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	5階	
総取得費	100,167,994 円		管理体系	直営	
構成施設	住宅2棟、集会施設、自転車置場、機械室、物置				
複合・併設施					
建築年度	1990年	法定耐用年数	47年	経年過数	35年
老朽化率	74%	残存耐用年数	12年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

平成21年度に国から譲渡され、平成22年度から市営住宅として運営している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,988	66,633	5,880	71	74,572	16,979	▲57,593	23%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	60人		365日		0.16人/日	1,242,867円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,697	6,434	5,587	0	13,718	17,137	3,419	125%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
48人		366日		0.13人/日	285,792円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	1,803	2,615	5,570	0	9,988	18,909	8,921	189%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
50人		365日		0.14人/日	199,760円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	314
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米市東和定住促進住宅
所在	東和町米谷字越路94番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	7,840.40 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1993/04/27	床面積	4,137.12 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	5階	
総取得費	208,270,790 円		管理体系	直営	
構成施設	住宅2棟、集会施設、自転車置場、機械室、物置				
複合・併設施					
建築年度	1993年	法定耐用年数	47年	経年過数	32年
老朽化率	68%	残存耐用年数	15年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

平成21年度に国から譲渡され、平成22年度から市営住宅として運営している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第1期(H28~R2)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	1,947	5,105	5,880	73	13,005	13,084	79	101%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	60人	365日	0.16人/日	216,750円/人				
2023年	2,435	61,943	5,587	0	69,965	13,434	▲56,531	19%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	36人	366日	0.10人/日	1,943,472円/人				
2022年	2,004	61,357	5,570	0	68,931	14,973	▲53,958	22%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	37人	365日	0.10人/日	1,863,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	315
施設分類	市営住宅施設
施設名	登米市石越定住促進住宅
所在	石越町南郷字館前176番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	7,624.74 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	1995/05/09	床面積	4,133.79 m <sup>2</sup>		
構造	鉄筋コンクリート造		階層	5階	
総取得費	214,146,233 円		管理体系	直営	
構成施設	住宅2棟、集会施設、機械室、自転車置場、物置				
複合・併設施					
建築年度	1995年	法定耐用年数	47年	経年過数	30年
老朽化率	64%	残存耐用年数	17年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

平成21年度に国から譲渡され、平成22年度から市営住宅として運営している。

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持(大規模改修)
実施(予定)時	第2期(R3~R7)

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2,138	2,060	5,880	73	10,151	14,105	3,954	139%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	60人		365日		0.16人/日	169,183円/人		
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	2,431	2,066	5,587	0	10,084	14,193	4,109	141%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
41人		366日		0.11人/日	245,951円/人			
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	250	3,081	5,570	0	8,901	15,827	6,926	178%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
44人		365日		0.12人/日	202,295円/人			

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	318
施設分類	市営住宅施設
施設名	南方高石住宅27号(H26)
所在	南方町山成前842番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,756.20 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2015/03/31	床面積	72.39 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階
総取得費	18,198,000 円	管理体系	直営
構成施設	1棟		
複合・併設施			
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年
		経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年

火災によりH26建替

### 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時期	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	14	5,880	7	5,901	248	▲5,653	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	5,901,000円/人				
2023年	0	0	5,587	7	5,594	250	▲5,344	4%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	366日	0.00人/日	5,594,000円/人				
2022年	0	0	5,570	6	5,576	254	▲5,322	5%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	1人	365日	0.00人/日	5,576,000円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	319
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫西大綱住宅(災害公営住宅)
所在	迫町佐沼字大綱201番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	4,223.87 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/11/21	床面積	1,646.00 m <sup>2</sup>		
構造	木造	階層	1階・		
総取得費	323,460,000 円		管理体系	直営	
構成施設	2階				
複合・併設施					
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年	経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年		

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	408	289	5,880	108	6,685	5,503	▲1,182	82%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)			
	22人		365日	0.06人/日	303,864円/人			
2023年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	101	154	5,587	98	5,940	5,200	▲740	88%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
22人		366日	0.06人/日	270,000円/人				
2022年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	115	438	5,570	97	6,220	4,861	▲1,359	78%
	利用者数等							
利用者数(c)		年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
21人		365日	0.06人/日	296,190円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	320
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫南元丁第二住宅(災害公営住宅)
所在	迫町佐沼字南元丁66番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,699.80 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/05/20	床面積	625.96 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階・
総取得費	131,592,000 円	管理体系	直営
構成施設	2階		
複合・併設施設			
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年
		経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	6	262	5,880	42	6,190	2,261	▲3,929	37%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	619,000円/人				
2023年	43	139	5,587	38	5,807	1,743	▲4,064	30%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	366日	0.03人/日	580,700円/人				
2022年	6	14	5,570	37	5,627	1,717	▲3,910	31%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9人	365日	0.02人/日	625,222円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	321
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和日面住宅(災害公営住宅)
所在	東和町米谷字日面15番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,283.99 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/07/08	床面積	336.16 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階・
総取得費	75,672,000 円	管理体系	直営
構成施設	2階		
複合・併設施			
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年
		経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	59	48	5,880	23	6,010	1,065	▲4,945	18%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5 人	365 日	0.01 人/日	1,202,000 円/人				
2023 年	49	102	5,587	21	5,759	836	▲4,923	15%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5 人	366 日	0.01 人/日	1,151,800 円/人				
2022 年	36	158	5,570	20	5,784	912	▲4,872	16%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	5 人	365 日	0.01 人/日	1,156,800 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	322
施設分類	市営住宅施設
施設名	東和日面第二住宅(災害公営住宅)
所在	東和町米谷字日面56番地
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	888.81 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-----------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/08/08	床面積	324.56 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	71,032,000 円	管理体系	直営
構成施設	4棟		
複合・併設施			
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年
		経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024 年	0	151	5,880	22	6,053	840	▲5,213	14%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4 人	365 日	0.01 人/日	1,513,250 円/人				
2023 年	2	0	5,587	20	5,609	602	▲5,007	11%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4 人	366 日	0.01 人/日	1,402,250 円/人				
2022 年	2	0	5,570	19	5,591	574	▲5,017	10%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	4 人	365 日	0.01 人/日	1,397,750 円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	323
施設分類	市営住宅施設
施設名	中田加賀野第二住宅(災害公営住宅)
所在	中田町石森字加賀野二丁目4番地7
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	1,697.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/08/22	床面積	660.72 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1階・
総取得費	137,073,000 円	管理体系	直営
構成施設	1階(3棟)、2階(6棟)		
複合・併設施			
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年
		経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数(世帯数)を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	2	122	5,880	44	6,048	2,474	▲3,574	41%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9人	365日	0.02人/日	672,000円/人				
2023年	2	167	5,587	40	5,796	1,795	▲4,001	31%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	8人	366日	0.02人/日	724,500円/人				
2022年	2	227	5,570	39	5,838	2,344	▲3,494	40%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9人	365日	0.02人/日	648,667円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	324
施設分類	市営住宅施設
施設名	豊里横町住宅(災害公営住宅)
所在	豊里町横町25番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	2,178.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2014/08/25	床面積	672.32 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	円	管理体系	直営
構成施設	2階		
複合・併設施			
建築年度	2014年	法定耐用年数	22年
		経年過数	11年
老朽化率	50%	残存耐用年数	11年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	8	14	5,880	48	5,950	1,901	▲4,049	32%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	365日	0.03人/日	595,000円/人				
2023年	4	74	5,587	43	5,708	1,678	▲4,030	29%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	10人	366日	0.03人/日	570,800円/人				
2022年	5	488	5,570	42	6,105	1,475	▲4,630	24%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	9人	365日	0.02人/日	678,333円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	329
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫西大綱第二住宅(災害公営住宅)
所在	迫町佐沼字西大綱199番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	3,205.00 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2016/06/30	床面積	1,479.62 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造	階層	2階
総取得費	471,859,560 円	管理体系	直営
構成施設	1棟		
複合・併設施			
建築年度	2016年	法定耐用年数	34年
		経年過数	9年
老朽化率	26%	残存耐用年数	25年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	0	29	5,880	98	6,007	2,872	▲3,135	48%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	365日	0.07人/日	250,292円/人				
2023年	262	128	5,587	87	6,064	2,969	▲3,095	49%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	24人	366日	0.07人/日	252,667円/人				
2022年	254	639	5,570	75	6,538	2,730	▲3,808	42%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)				
	23人	365日	0.06人/日	284,261円/人				

# 登米市公共施設白書 施設個別データ

調査年度 2025 年度

## 1 施設基本情報

施設 No.	333
施設分類	市営住宅施設
施設名	迫大綱住宅
所在	迫町佐沼字大綱199番地1
所管課	建設部住宅都市整備課



## 2 土地データ

敷地面積	5,942.51 m <sup>2</sup>	借地面積	m <sup>2</sup>
------	-------------------------	------	----------------

## 3 建物データ

建築年月	2022/08/10	床面積	1,266.32 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	2階
総取得費	606,941,176 円	管理体系	直営
構成施設	2棟(1階)、3棟(2階)		
複合・併設施			
建築年度	2022年	法定耐用年数	22年
		経年過数	3年
老朽化率	14%	残存耐用年数	19年

4施設運営データ内の利用者数については、入居戸数（世帯数）を記載している。

## 公共施設等総合管理計画個別計画

方向性	現状維持
実施(予定)時	

## 4 管理運営データ

年	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024年	63	95	5,880	111	6,149	6,723	574	109%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	32人		365日		0.09人/日	192,156円/人		
2023年	46	360	5,587	100	6,093	5,412	▲681	89%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	31人		366日		0.08人/日	196,548円/人		
2022年	233	1,923	5,570	75	7,801	2,080	▲5,721	27%
	利用者数等							
	利用者数(c)		年間開館日(d)		1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)		
	30人		365日		0.08人/日	260,033円/人		

## 参考

# なんでもランキング

### 建築年が古い施設トップ10

順位	施設名	建築年度（和暦）
1	不老仙館	1852年（嘉永5年）
2	水沢県庁記念館	1871年（明治4年）
3	教育資料館	1888年（明治21年）
4	警察資料館	1889年（明治22年）
5	登米市旧亘理邸	1892年（明治25年）
6	登米前舟橋住宅	1952年（昭和27年）
8	登米薬師崎第一住宅	1956年（昭和31年）
8	東和三六山第一住宅	1956年（昭和31年）
9	登米金沢山第一住宅	1957年（昭和30年）
10	登米薬師崎第二住宅	1960年（昭和33年）

※施設の建築年が不明の施設は除外しています。

### 施設の延床面積が大きい施設トップ10

順位	施設名	延床面積
1	中田中学校	10,324㎡
2	佐沼中学校	9,346㎡
3	米山中学校	8,682㎡
4	佐沼小学校	8,106㎡
5	登米市クリーンセンター（新）	7,999㎡
6	東和中学校	7,771㎡
7	登米市衛生センター	6,226㎡
8	登米市役所中田庁舎	5,618㎡
9	豊里中学校	5,605㎡
10	登米市中田総合体育館	5,597㎡

## 施設の維持管理に係る経費が大きい施設トップ10

順位	施設名	施設の維持管理に係る経費
1	登米市クリーンセンター（新）	537,466,000 円
2	登米市衛生センター	239,124,000 円
3	登米市役所迫庁舎	45,792,000 円
4	登米祝祭劇場	45,401,000 円
5	登米市役所中田庁舎	34,633,000 円
6	登米市役所南方庁舎	30,998,000 円
7	米山産地形成促進施設	28,799,000 円
8	登米市東和総合支所	27,542,000 円
9	登米市民プール	26,044,000 円
10	登米市斎場	24,387,000 円

※ 「施設の維持管理に係る経費」は、本白書で掲げている「施設個別データ」に記載している維持管理費の2024年の金額を計上しています。

## 施設利用者1人当たりに係る経費が大きい施設トップ10

順位	施設名	利用者1人当たりに係る経費
1	登米市北部学校給食センター	1,261,527 円
2	中田幼稚園	973,667 円
3	北方幼稚園	678,000 円
4	農業研修生滞在施設	665,500 円
5	登米市迫新田保育所	546,353 円
6	米山幼稚園	532,471 円
7	登米市西部学校給食センター	417,762 円
8	南方幼稚園	413,750 円
9	新田幼稚園	333,920 円
10	新田中学校	257,750 円

※ 不特定多数の市民が利用できる施設を対象としています。このため、特定の市民が利用する市営住宅施設は対象外としています。

※ 「利用者1人当たりに係る経費」は、本白書で掲げている「施設個別データ」に記載している2024年の支出合計を、2024年の利用者数で除したものです。

## 《併設施設データ》

本市には、同一敷地内または隣接する敷地内に建設されている複数のサービス機能を持つ施設があります。本書では、その中でも一体的に利用されている施設を抽出し、次のとおり管理運営データを集約して詳しく紹介します。

管理運営データについて、2020年度版から記載事項を変更しております。

なお、管理運営データにおける市民1人当たりコストを算出する際に使用した人数は、【71,370人】(令和7年3月31日時点の登米市人口)を使用しています。また、年間開館日は、複合施設を成す施設のうち、最も数値の多かったものを使用しています。

### 【併設施設一覧】

No.	施設名	施設用途
1	登米市東和総合運動公園	体育施設
	登米市錦織公民館	公民館・類似施設
	東和勤労青少年ホーム	公民館・類似施設
2	登米市南方総合運動場	体育施設
	登米市西郷公民館	公民館・類似施設
	南方就業改善センター	公民館・類似施設
3	登米市中田総合体育館	体育施設
	登米市諏訪公園	体育施設
	登米市中田球場	体育施設
	登米市中田 B&G 海洋センター	体育施設
4	登米市石越総合運動公園	体育施設
	登米市石越体育センター	体育施設
	登米市石越公民館	公民館・類似施設
5	登米市吉田公民館	公民館・類似施設
	登米市吉田体育館	体育施設
6	登米市津山林業総合センター	公民館・類似施設
	登米市津山若者総合体育館	体育施設
	登米市津山運動広場	体育施設

## 施設データ

No.	施設名	施設用途
1	登米市東和総合運動公園	体育施設
	登米市錦織公民館	公民館・類似施設
	東和勤労青少年ホーム	公民館・類似施設

### 施設基本情報

施設 No.	135		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市東和総合運動公園		
所在	東和町錦織字雷神山 15 番地 3		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	26,830.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	—	床面積	—
構造	—	階層	—
総取得費	559,035,750 円	管理体系	指定管理
構成施設	多目的グラウンド、野球場、テニスコートほか		



### 施設基本情報

施設 No.	33		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	登米市錦織公民館		
所在	東和町錦織字雷神山 15 番地 3		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	26,830.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S62 年	床面積	1,861.09 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	1 階
総取得費	524,513,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	—		



施設基本情報

施設 No.	62		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	東和勤労青少年ホーム		
所在	東和町錦織字雷神山 15 番地 3		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	26,830.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S62 年	床面積	1,907.32 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	1 階
総取得費	524,513,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	—		



管理運営データ

	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024	16,891 千円	633 千円	13,751 千円	7,517 千円	38,792 千円	1,171 千円	▲37,621 千円	3.02%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	70,120 人	359 日	195 人/日	0.553 千円/人	0.544 千円/人			
	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2023	18,037 千円	536 千円	13,105 千円	6,040 千円	37,718 千円	1,040 千円	▲36,678 千円	2.76%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	75,392 人	360 日	209 人/日	0.500 千円/人	0.518 千円/人			
	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2022	20,406 千円	853 千円	12,970 千円	3,734 千円	37,963 千円	1,051 千円	▲36,912 千円	2.77%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	69,824 人	359 日	194 人/日	0.544 千円/人	0.511 千円/人			

## 施設データ

No.	施設名	施設用途
2	登米市南方総合運動場	体育施設
	登米市西郷公民館	公民館・類似施設
	南方就業改善センター	公民館・類似施設

### 施設基本情報

施設 No.	140		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市南方総合運動場		
所在	南方町堤田 38 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	56,254.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S53 年	床面積	—
構造	—	階層	—
総取得費	187,278,111 円	管理体系	指定管理
構成施設	多目的グラウンド、野球場、テニスコート、体育館		



### 施設基本情報

施設 No.	41		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	登米市西郷公民館		
所在	南方町堤田 38 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	1,144.42 m <sup>2</sup>		
建築年度	H22 年	床面積	650.60 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1 階
総取得費	102,135,920 円	管理体系	指定管理
構成施設	倉庫		



施設基本情報

施設 No.	55		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	南方就業改善センター		
所在	南方町堤田 38 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	1,144.42 m <sup>2</sup>		
建築年度	H22 年	床面積	650.60 m <sup>2</sup>
構造	木造	階層	1 階
総取得費	102,135,920 円	管理体系	指定管理
構成施設	—		



管理運営データ

年度	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024	11,482 千円	203 千円	8,819 千円	5,381 千円	25,885 千円	100 千円	▲ 25,785 千円	0.39%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	8,260 人	359 日	23 人/日	3,134 千円/人	0.363 千円/人			
2023	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	11,999 千円	371 千円	10,600 千円	4,329 千円	27,299 千円	69 千円	▲ 27,230 千円	0.25%
	利用者数等							
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト				
9,044 人	360 日	25 人/日	3,018 千円/人	0.375 千円/人				
2022	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	14,347 千円	723 千円	10,700 千円	2,487 千円	28,257 千円	75 千円	▲ 28,182 千円	0.27%
	利用者数等							
利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト				
10,531 人	359 日	29 人/日	2,683 千円/人	0.381 千円/人				

## 施設データ

No.	施設名	施設用途
3	登米市中田総合体育館	体育施設
	登米市諏訪公園	体育施設
	登米市中田球場	体育施設
	登米市中田 B&G 海洋センター	体育施設

### 施設基本情報

施設 No.	123		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市中田総合体育館		
所在	中田町宝江黒沼字浦 38 番地 3		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	12,245.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	H6 年	床面積	5,597.00
構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階層	2 階
総取得費	1,573,299,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	アリーナ、宿泊研修棟、トレーニングルーム		



### 施設基本情報

施設 No.	136		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市諏訪公園		
所在	中田町宝江黒沼字浦地内		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	24,687.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	H12 年	床面積	—
構造	—	階層	—
総取得費	—	管理体系	指定管理
構成施設	公園、ランニングコース		



施設基本情報

施設 No.	147		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市中田球場		
所在地	中田町宝江黒沼字畑中 138 番地 13		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	16,950.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S54 年	床面積	429.01 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート	階層	1 階
総取得費	27,730,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	野球場		



施設基本情報

施設 No.	149		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市中田 B&G 海洋センター		
所在地	中田町宝江黒沼字浦 38 番地 5		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	7,104.65 m <sup>2</sup>		
建築年度	S53 年	床面積	2,077.80 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	1 階
総取得費	498,750,000 円	管理体系	指定管理
構成施設	体育館、艇庫		



## 管理運営データ

2024	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	36,451千円	1,985千円	14,243千円	7,735千円	60,414千円	2,271千円	▲ 58,143千円	3.76%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者 (c)/(d)	利用者1人当たりコ スト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	84,986人	359日	237/日	0.711千円/人	0.846千円/人			
2023	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	38,693千円	833千円	14,623千円	4,159千円	58,308千円	3,161千円	▲ 55,147千円	5.42%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者 (c)/(d)	利用者1人当たりコ スト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	87,825人	360日	244/日	0.664千円/人	0.801千円/人			
2022	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	36,506千円	1,250千円	16,461千円	4,682千円	58,899千円	2,392千円	▲ 56,507千円	4.06%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者 (c)/(d)	利用者1人当たりコ スト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	79,852人	359日	209人/日	0.738千円/人	0.793千円/人			

## 施設データ

No.	施設名	施設用途
4	登米市石越総合運動公園	体育施設
	登米市石越体育センター	体育施設
	登米市石越公民館	公民館・類似施設

### 施設基本情報

施設 No.	139		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市石越総合運動公園		
所在	石越町南郷字矢作 122 番地 1		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	63,301.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	H1 年	床面積	284.97 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート	階層	1 階
総取得費	328,952,721 円	管理体系	指定管理
構成施設	野球場、テニスコート、多目的グラウンド		



### 施設基本情報

施設 No.	127		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市石越体育センター		
所在	石越町南郷字矢作 122 番地 2		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	2,479.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S59 年	床面積	1,289.67 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	1 階
総取得費	352,044,900 円	管理体系	指定管理
構成施設	アリーナ		



施設基本情報

施設 No.	38		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	登米市石越公民館		
所在地	石越町南郷字矢作 122 番地 2		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	2,254.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	H16年	床面積	2,031.50 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	階層	2階
総取得費	549,720,100円	管理体系	指定管理
構成施設	車庫		



管理運営データ

2024	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	15,618千円	1,244千円	16,602千円	7,019千円	40,483千円	524千円	▲ 39,959千円	1.29%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)		利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト		
37,299人	359日	104人/日		1.085千円/人	0.567千円/人			
2023	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	16,307千円	867千円	16,472千円	6,028千円	39,674千円	456千円	▲ 39,218千円	1.15%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)		利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト		
41,125人	360日	114人/日		0.965千円/人	0.545千円/人			
2022	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	17,578千円	376千円	15,706千円	3,659千円	37,319千円	564千円	▲ 36,755千円	1.51%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)		利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト		
32,325人	359日	90人/日		1.154千円/人	0.503千円/人			

## 施設データ

No.	施設名	施設用途
5	登米市吉田公民館	公民館・類似施設
	登米市吉田体育館	体育施設

### 施設基本情報

施設 No.	36		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	登米市吉田公民館		
所在	米山町字桜岡江浪 41 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	2,369.29 m <sup>2</sup>		
建築年度	S46年	床面積	724.15 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階
総取得費	190,976,450円	管理体系	指定管理
構成施設	車庫		



### 施設基本情報

施設 No.	125		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市吉田体育館		
所在	米山町字桜岡上待井 276 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	1,302.23 m <sup>2</sup>		
建築年度	S60年	床面積	803.00 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階
総取得費	144,540,000円	管理体系	指定管理
構成施設	アリーナ		



管理運営データ

2024	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,538千円	130千円	10,100千円	7,333千円	24,101千円	154千円	▲ 23,947千円	0.64%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
6,913人	359日	19人/日	3.486千円/人	0.338千円/人				
2023	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	6,253千円	767千円	9,795千円	4,966千円	21,781千円	118千円	▲ 21,663千円	0.54%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
6,714人	360日	19人/日	3.244千円/人	0.299千円/人				
2022	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
	9,068千円	257千円	9,137千円	2,888千円	21,350千円	60千円	▲ 21,290千円	0.28%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
7,333人	359日	20人/日	2.911千円/人	0.288千円/人				

## 施設データ

No.	施設名	施設用途
6	登米市津山林業総合センター	公民館・類似施設
	登米市津山若者総合体育館	体育施設
	登米市津山運動広場	体育施設

### 施設基本情報

施設 No.	57		
施設用途名	公民館・類似施設		
施設名	登米市津山林業総合センター		
所在	津山町柳津字黄牛田高畑 59 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	19,203.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S58年	床面積	1,360.48 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階
総取得費	349,443,410円	管理体系	指定管理
構成施設	事務室、調理実習室、会議室		



### 施設基本情報

施設 No.	129		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市津山若者総合体育館		
所在	津山町柳津字黄牛田高畑 59 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	4,800.00 m <sup>2</sup>		
建築年度	S59年	床面積	2,421.90 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階
総取得費	678,132,000円	管理体系	指定管理
構成施設	アリーナ		



施設基本情報

施設 No.	142		
施設用途名	体育施設		
施設名	登米市津山運動広場		
所在	津山町柳津字黄牛田高畑 59 番地		
所管課	教育委員会生涯学習課		
敷地面積	34,223.52 m <sup>2</sup>		
建築年度	—	床面積	—
構造	—	階層	—
総取得費	—	管理体系	指定管理
構成施設	—		



管理運営データ

	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2024	9,072 千円	607 千円	6,311 千円	1,789 千円	17,779 千円	191 千円	▲ 17,588 千円	1.07%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	14,829 人	359 日	41 人/日	1.199 千円/人	0.249 千円/人			
	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2023	9,990 千円	951 千円	5,871 千円	729 千円	17,541 千円	137 千円	▲ 17,404 千円	0.78%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	16,344 人	360 日	45 人/日	1.073 千円/人	0.241 千円/人			
	支出					収入	収支	
	維持管理費	修繕費	人件費	その他	歳出合計(a)	使用料(b)	(b)-(a)	(b)/(a)
2022	9,689 千円	888 千円	6,032 千円	762 千円	17,371 千円	55 千円	▲ 17,316 千円	0.32%
	利用者数等							
	利用者数(c)	年間開館日(d)	1日当たり利用者(c)/(d)	利用者1人当たりコスト(a)/(c)	市民1人当たりコスト			
	15,069 人	359 日	42 人/日	1.153 千円/人	0.234 千円/人			

## 登米市公共施設白書

発行 2026年3月

登米市総務部総務課財産係

〒987-0511 登米市迫町佐沼字中江2丁目6番地1

電話 0220-22-2091

E-mail: [somu-somu@city.tome.miyagi.jp](mailto:somu-somu@city.tome.miyagi.jp)

URL: <http://www.city.tome.miyagi.jp/>