



登録日：令和7年6月13日

物件概要

|         |            |                    |    |
|---------|------------|--------------------|----|
| 物件番号    |            | 262                |    |
| 取引種別    |            | 売買                 |    |
| 所在      |            | 迫町佐沼字中江            |    |
| 希望価格    |            | 730万円              |    |
| 土地      | 土地権利       | 所有権                |    |
|         | 地目         | 宅地                 |    |
|         | 敷地面積       | 132.67㎡            |    |
|         | 都市計画区域等    | 区域内                |    |
| 建物      | 構造         | 木造亜鉛メッキ鋼板葺<br>2階建て |    |
|         | 建築面積（延床面積） | 137.87㎡            |    |
|         | 間取り        | 3LDK               |    |
|         | 築年月        | 昭和63年              |    |
|         | 空き家になった時期  | 令和6年2月頃            |    |
| 駐車場     |            | 2～3台               |    |
| 仲介業者    |            | なし                 |    |
| 設備等     |            |                    |    |
| 上水道     | 下水道        | 水栓トイレ<br>2ヶ所       | 物置 |
| エアコン    |            |                    |    |
| 備考      |            |                    |    |
| ・店舗部分あり |            |                    |    |

作成日：令和7年6月20日



登米市まちづくり推進部まちづくり推進課ふるさと定住係  
〒987-0511  
宮城県登米市迫町佐沼字中江二丁目6番地1

TEL 0220-23-7331 FAX 0220-22-9164  
E-mail tome-life@city.tome.miyagi.jp



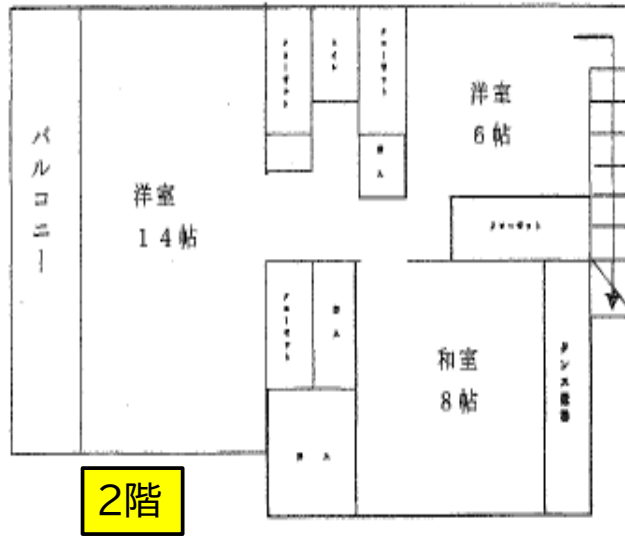
店



2階



3階 物置スペース



平面図

### 【各施設までの距離】

- ・登米市立病院 約210m
- ・登米市役所 約600m
- ・佐沼郵便局 約210m
- ・登米市立佐沼小学校 約850m
- ・登米市立佐沼中学校 約1.2Km
- ・ヨークベニマル登米 約350m
- ・ツルハドラッグ佐沼店 約400m