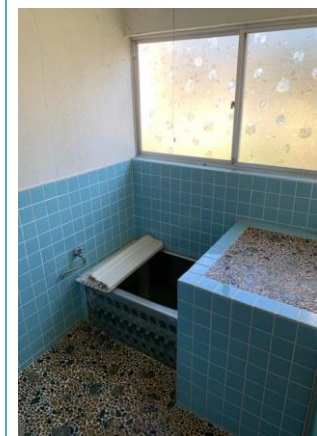




登録日：令和4年6月1日

物件概要

|               |            |                 |    |
|---------------|------------|-----------------|----|
| 物件番号          |            | 168             |    |
| 取引種別          |            | 売買              |    |
| 所在            |            | 登米町小島西針田        |    |
| 希望価格          |            | 90万円            |    |
| 土地            | 土地権利       | 所有権             |    |
|               | 地目         | 宅地、畑            |    |
|               | 敷地面積       | 3810.90㎡（1152坪） |    |
|               | 都市計画区域等    | 区域外             |    |
| 建物            | 構造         | 木造スレート葺<br>平屋建  |    |
|               | 建築面積（延床面積） | 79.33㎡（23坪）     |    |
|               | 間取り        | 5K              |    |
|               | 築年月        | 昭和43年           |    |
|               | 空き家になった時期  | 令和2年12月         |    |
| 駐車場           |            | あり              |    |
| 仲介業者          |            | あり              |    |
| 設備            |            |                 |    |
| 上水道           | 汲み取り       | 灯油              | 物置 |
| 畜舎            |            |                 |    |
| 備考            |            |                 |    |
| ・駐車場あり（数台）    |            |                 |    |
| ・トイレ2カ所（汲み取り） |            |                 |    |
| ・修繕必要箇所（床、畳）  |            |                 |    |

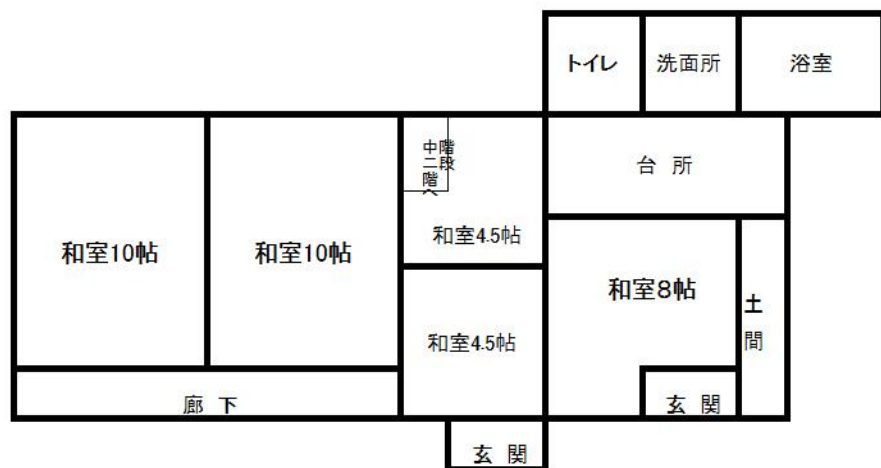
作成日：令和7年10月23日



登米市シティプロモーション  
ロゴマーク

登米市まちづくり推進部まちづくり推進課 ふるさと定住係  
〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字中江二丁目6番地1  
TEL 0220-23-7331 FAX 0220-22-9164  
MAIL tome-life@city.tome.miyagi.jp

## 【間取図】



## 【各施設までの距離】

- 登米総合支所、みやぎの明治村  
車およそ6分（3800m）  
→仙台行き高速バス（仙台まで1時間32分） 90万円
- 桜井医院（内科・外科・アレルギー科）  
車およそ5分（3400m）
- 登米小学校 車およそ7分（4000m）
- 登米中学校 車およそ9分（4900m）
- 登米北上こども園（幼保連携型） 車およそ7分（4100m）
- 登米総合運動公園 車およそ4分（2000m）
- セブンイレブン登米町店 車およそ6分（3500m）

## 【各写真】

物件前の道路（私道）→



↑ 畜舎

↑ 物置

## 【周辺図】



## 【修繕履歴】

- 屋根の修繕

## 【土地面積】

- 宅地 1377.9㎡（≒416坪）
- 畑 2161.0㎡（≒653坪 作成日：令和7年10月23日）
- 田 272.0㎡（≒82坪）  
（田は、畑として使用）
- 畜舎（建物面積）33.05㎡（≒9坪）