

経営状況説明書

自 平成27年 4 月 1 日

至 平成28年 3 月31日

登米市土地開発公社

平成28年 9 月定期議会資料（報告第17号関係）

目 次

件 名	頁
平成27年度登米市土地開発公社事業報告書	3
平成28年度登米市土地開発公社事業会計予算書	15

平成 27 年度
登米市土地開発公社事業報告書

登米市土地開発公社

目 次

	頁
1. 総括事項	5
(1) 事業概況	5
(2) 役員及び職員に関する事項	5
2. 業務の実績	6
3. 理事会等の開催状況	6
4. 会計	7
(1) 収益的収入及び支出の状況	7
(2) 資本的収入及び支出の状況	9
5. 平成 27 年度登米市土地開発公社財産目録	11
6. 平成 27 年度登米市土地開発公社事業貸借対照表	12
7. 平成 27 年度登米市土地開発公社事業損益計算書	13
8. 平成 27 年度登米市土地開発公社事業剰余金計算書	13
9. 平成 27 年度登米市土地開発公社事業剰余金処分計算書	13
10. 平成 27 年度登米市土地開発公社キャッシュ・フロー計算書	14

平成 27 年度登米市土地開発公社事業報告書

1 総括事項

(1) 事業概況

本公社は、公有地の拡大の推進に関する法律に基づき、登米圏域内の公有地の計画的な拡大を目指して昭和 48 年に設立されました。

本年度は、新たな事業の実施はありませんでした。

(2) 役員及び職員に関する事項

①役員

平成 28 年 3 月 31 日現在

区 分	本年度	前年度	増 減	備 考
理 事 長	1	1	0	
常任理事	1	1	0	
理 事	4	4	0	
監 事	2	2	0	
計	8	8	0	

役員名簿

役 職	氏 名	備 考
理 事 長	藤 井 敏 和	登米市副市長
常任理事	秋 山 茂 幸	登米市企画部長
理 事	千 葉 博 行	登米市総務部長
理 事	神 田 雅 春	登米市市民生活部長
理 事	高 橋 巖	登米市産業経済部長
理 事	千 葉 雅 弘	登米市建設部長
監 事	島 尾 清 次	登米市代表監査委員
監 事	佐々木 義 文	登米市監査委員事務局長

②職員

区 分	本年度	前年度	増 減	備 考
事務局長	1	1	0	
局長補佐	1	1	0	
係 長	0	1	△ 1	
主 事	1	1	0	
計	3	4	△ 1	

2 業務の実績

(1) 土地取得、造成の状況

なし

(2) 土地処分の状況

なし

3 理事会等の開催状況

(1) 決算監査会（平成 27 年 5 月 18 日開催）

平成 26 年度登米市土地開発公社決算監査について

(2) 第 1 回理事会（平成 27 年 5 月 20 日開催）

認定第 1 号 平成 26 年度登米市土地開発公社決算の認定について

(3) 第 2 回理事会（平成 27 年 11 月 16 日開催）

議案第 1 号 理事長の専任について

同意第 1 号 常任理事選任の同意を求めることについて

(4) 第 3 回理事会（平成 28 年 3 月 10 日開催）

議案第 1 号 平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計予算について

4 会計

(1) 収益的収入及び支出の状況

収入 (単位:円)

款	区分	項	予算額			決算額	予算額に対する 決算額の増減	備考
			当初 予算額	補正 予算額	合計			
1 事業収益			0	0	0	0	0	
	1	公有地取得 事業収益	0	0	0	0	0	
2 事業外収益			4,242	0	4,242	4,253	11	
	1	受取利息	4,242	0	4,242	4,253	11	定期預金利息 4,185円 普通預金利息 68円
2	雑収益		0	0	0	0	0	
合計			4,242	0	4,242	4,253	11	

支出

(単位:円)

款	区分	項	予算額				決算額	不用額	備考
			当初 予算額	補正 予算額	予備費支出及 び流用増減額	合計			
1 事業原価			0	0	0	0	0		
	1	公有地取得 事業原価	0	0	0	0	0		
2 一般管理費			19,000	0	0	19,000	11,233	7,767	
	1	一般管理費	19,000	0	0	19,000	11,233	7,767	報酬、費用弁償、 手数料、消耗品費
3 事業外費用			0	0	0	0	0	0	
	1	支払利息	0	0	0	0	0	0	
4 予備費			50,000	0	0	50,000	0	50,000	
	1	予備費	50,000	0	0	50,000	0	50,000	
	合計		69,000	0	0	69,000	11,233	57,767	

(2) 資本的収入及び支出の状況

(単位:円)

区分		予算額			決算額	予算額に対する 決算額の増減	備考
		当初 予算額	補正 予算額	合計			
款	項						
1	資本的収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	

支出

(単位:円)

款	区分	項	予算額				決算額	不用額	備考
			当初 予算額	補正 予算額	予備費支出及 び流用増減額	合計			
1 資本的支出			0	0	0	0	0		
	1	長期借入金 償還金	0	0	0	0	0		
	合計		0	0	0	0	0		

5 平成 27 年度登米市土地開発公社財産目録

平成 28 年 3 月 31 日現在

資 産 の 部			
区分	内 訳		金額
	摘要	金額	
1 流動資産 預金		円	円
		<u>17,049,744</u>	<u>17,049,744</u>
	普通預金	349,744	
	定期預金	16,700,000	
代行用地		<u>0</u> 0	
合計			17,049,744

平成 28 年 3 月 31 日現在

負 債 の 部			
区分	内 訳		金額
	摘要	金額	
1 固定負債 長期借入金		円	円
		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	
合計			0
正味財産			17,049,744

6 平成 27 年度登米市土地開発公社事業貸借対照表

平成 28 年 3 月 31 日

(単位：円)

資産の部		負債及び資本の部	
科目	金額	科目	金額
	円		円
		(負債の部)	
1 流動資産	<u>17,049,744</u>	1 固定負債	<u>0</u>
預金	17,049,744	長期借入金	0
代行用地	0		
		(資本の部)	
		1 資本金	<u>11,400,000</u>
		基本財産	11,400,000
		2 準備金	<u>5,649,744</u>
		前期繰越準備金	5,656,724
		当期純損失	6,980
資産合計	17,049,744	負債及び資本合計	17,049,744

7 平成 27 年度登米市土地開発公社事業損益計算書

平成 27 年 4 月 1 日から

平成 28 年 3 月 31 日まで

費用の部		収益の部	
科目	金額	科目	金額
	円		円
1 事業原価	<u>0</u>	1 事業収益	<u>0</u>
公有地取得事業原価	0	公有地取得事業収益	0
2 一般管理費	<u>11,233</u>	2 事業外収益	<u>4,253</u>
一般管理費	11,233	受取利息	4,253
		雑収益	0
3 事業外費用	<u>0</u>		
支払利息	0		
		収益計	4,253
		当期純損失	6,980
合 計	11,233	合 計	11,233

8 平成 27 年度登米市土地開発公社事業剰余金計算書

(平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日)

(1) 前年度繰越利益剰余金	5,656,724 円
(2) 当年度純損失	6,980 円
(3) 当年度未処分利益剰余金	5,649,744 円

9 平成 27 年度登米市土地開発公社事業剰余金処分計算書

(1) 当年度未処分利益剰余金	5,649,744 円
(2) 翌年度繰越利益剰余金	5,649,744 円

10 平成27年度登米市土地開発公社キャッシュ・フロー計算書

(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日まで)

(単位：円)

1 事業活動によるキャッシュ・フロー	
公有地取得事業収入	0
その他事業収入	0
公有地取得事業支出	0
その他事業支出	0
人件費支出	△ 6,000
その他の業務支出	△ 5,233
小計	<u>△ 11,233</u>
利息の受取額	4,253
利息の支払額	0
事業活動によるキャッシュ・フロー合計	<u>△ 6,980</u>
2 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有形固定資産の取得による支出	0
投資活動によるキャッシュ・フロー合計	<u>0</u>
3 財務活動によるキャッシュ・フロー	
長期借入による収入	0
長期借入金の返済による支出	0
財務活動によるキャッシュ・フロー合計	<u>0</u>
4 現金及び現金同等物増加額（又は減少額）	△ 6,980
5 現金及び現金同等物期首残高	17,056,724
6 現金及び現金同等物期末残高	17,049,744

平成 28 年度
登米市土地開発公社
事業会計予算書

登米市土地開発公社

平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計予算

(総則)

第 1 条 平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計の予算は、次に定めるところによる。

(業務の予定量)

第 2 条 業務の予定量は、次のとおりとする。

別紙事業計画のとおり

(収益的収入及び支出)

第 3 条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収入

第 1 款 事業収益	0 円
第 1 項 公有地取得事業収益	0 円
第 2 款 事業外収益	4,242 円
第 1 項 受取利息	4,242 円
第 2 項 雑収益	0 円

支出

第 1 款 事業原価	0 円
第 1 項 公有地取得事業原価	0 円
第 2 款 一般管理費	19,000 円
第 1 項 一般管理費	19,000 円
第 3 款 事業外費用	0 円
第 1 項 支払利息	0 円
第 4 款 予備費	50,000 円
第 1 項 予備費	50,000 円

(資本的収入及び支出)

第 4 条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収入

第 1 款 資本的収入	0 円
-------------	-----

支出

第 1 款 資本的支出	0 円
第 1 項 長期借入金償還金	0 円

(別紙)

平成 28 年度登米市土地開発公社事業計画

平成 28 年度登米市土地開発公社の事業計画は、次のとおりとする。

(単位：円)

区 分		金 額	備 考
公有地取得事業	なし		
	小 計	0	
土地造成事業	なし		
	小 計	0	
合 計		0	

予算に関する説明書

	頁
1 平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計予算実施計画	19
(1) 収益的収入及び支出	19
(2) 資本的収入及び支出	20
2 平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計資金計画	21
3 平成 28 年度登米市土地開発公社事業予定貸借対照表	22
4 平成 27 年度登米市土地開発公社事業予定貸借対照表	22
5 平成 27 年度登米市土地開発公社事業予定損益計算書	23

1 平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計予算実施計画

(1) 収益的収入及び支出

収入

(単位：円)

款	項	目	予定額
1 事業収益			0
	1 公有地取得 事業収益		0
		1 代行用地 売却収益	0
2 事業外収益			4,242
	1 受取利息		4,242
		1 受取利息	4,242
	2 雑収益		0
		1 その他 雑収益	0

支出

(単位：円)

款	項	目	予定額
1 事業原価			0
	1 公有地取得 事業原価		0
		1 代行用地 売却原価	0
2 一般管理費			19,000
	1 一般管理費		19,000
		1 人件費	9,000
		2 経費	10,000
3 事業外費用			0
	1 支払利息		0
		1 支払利息	0
4 予備費			50,000
	1 予備費		50,000
		1 予備費	50,000

(2) 資本的收入及び支出

収入

(単位：円)

款	項	目	予定額
1 資本的收入			0

支出

(単位：円)

款	項	目	予定額
1 資本的支出			0
	1 長期借入金 償還金		0
		1 長期借入金 償還金	

2 平成 28 年度登米市土地開発公社事業会計資金計画

(単位：円)

区分		前年度決算見込額	当年度予定額	比較増減
A 受入 資金	1 事業収益	0	0	0
	2 事業外収益	4,253	4,242	△11
	3 前年度繰越金	5,656,724	5,649,744	△6,980
	計	5,660,977	5,653,986	△6,991
B 支払 資金	1 事業原価	0	0	0
	2 一般管理費	11,233	19,000	7,767
	3 事業外費用	0	0	0
	4 予備費	0	50,000	50,000
	計	11,233	69,000	57,767
差引 (A - B)		5,649,744	5,584,986	△64,758

3 平成 28 年度登米市土地開発公社事業予定貸借対照表 (平成 29 年 3 月 31 日)

(単位:円)

資産の部		負債及び資本の部	
科目	金額	科目	金額
1 流動資産	<u>16,984,986</u>	(負債の部)	
預金	16,984,986	1 固定負債	<u>0</u>
代行用地		長期借入金	0
		(資本の部)	
		1 資本金	<u>11,400,000</u>
		基本財産	11,400,000
		2 準備金	<u>5,584,986</u>
		前期繰越準備金	5,649,744
		当期純損失	64,758
資産合計	16,984,986	負債、資本合計	16,984,986

4 平成 27 年度登米市土地開発公社事業予定貸借対照表 (平成 28 年 3 月 31 日)

(単位:円)

資産の部		負債及び資本の部	
科目	金額	科目	金額
1 流動資産	<u>17,049,744</u>	(負債の部)	
預金	17,049,744	1 固定負債	0
代行用地		長期借入金	0
		(資本の部)	
		1 資本金	<u>11,400,000</u>
		基本財産	11,400,000
		2 準備金	<u>5,649,744</u>
		前期繰越準備金	5,656,724
		当期純損失	6,980
資産合計	17,049,744	負債、資本合計	17,049,744

5 平成 27 年度登米市土地開発公社事業予定損益計算書

(平成 27 年 4 月 1 日から平成 28 年 3 月 31 日まで)

(単位：円)

費用の部		収益の部	
科目	金額	科目	金額
1 事業原価	<u>0</u>	1 事業収益	<u>0</u>
公有地取得事業原価	0	公有地取得事業収益	0
2 一般管理費	<u>11,233</u>	2 事業外収益	<u>4,253</u>
一般管理費	11,233	受取利息	4,253
		雑収益	0
3 事業外費用	<u>0</u>		
支払利息	0		
		収益計	4,253
		当期純損失	6,980
合 計	11,233	合 計	11,233