

登米市住まいサポート 事業補助金



登米市内に住宅を取得された方に補助します！

最大 **80**万円

条件により加算します

- 登米市内業者による新築 10万円
- 中学生以下の子ども1人につき 5万円

【取得とは】

住宅を新築した場合は登記事項証明書へ登録した日、住宅を購入した場合は売買契約を締結した日。
※登記全部事項証明書の表題部「原因及びその日付」に記載された「新築の日付」

※補助金の申請額の総額が予算額に達した場合は、受付を終了します。

本市と住宅金融支援機構との相互協力協定により、登米市住まいサポート事業補助金及び「【フラット35】子育て支援型・地域活性化型」の要件に該当する方は、【フラット35】を利用した場合に、当初5年間の借入金利が年0.25%引き下げられます。

【問い合わせ先】



お気軽にご相談ください！

登米市企画部企画政策課 移住・定住促進係

0220-23-7331

登米市移住・定住サポートセンター

0220-23-8711

登米市ホームページにおいて、様式等をダウンロードいただけます。

登米市 移住・定住

検索



－ 注意事項 －

上記及び裏面掲載の補助金額等については、平成31年度事業のもので、翌年度以降は、事業見直し等により補助金額等が変更になることがあります。

登米市住まいサポート事業補助金

■対象者

- ①登米市内に住宅を新築又は購入により取得し入居した方
- ②新築または購入した住宅に引き続き5年以上生活の本拠として居住する意思がある方
- ③市税等の滞納がない方及び暴力団員でない方（同一世帯の方を含む）
- ④世帯区分Ⅰ：申請者及びその配偶者が40歳未満の世帯
世帯区分Ⅱ：申請者又はその配偶者が40歳未満の世帯
世帯区分Ⅲ：世帯区分Ⅰ・Ⅱに該当しない世帯

■対象外の方

現に居住している市内の住宅を取り壊し、又はその住宅からすべての居住者が転居し、住宅を新築又は購入した場合

■補助金額

【転入】住宅本体の取得経費総額〔新築又は購入500万円(中古300万円)以上、土地代対象外〕の10分の1

*世帯区分Ⅰ：新築又は購入 限度額**80万円**（中古 限度額**40万円**）

*世帯区分Ⅱ：新築又は購入 限度額**60万円**（中古 限度額**30万円**）

*世帯区分Ⅲ：新築又は購入 限度額**40万円**（中古 限度額**20万円**）

【市内転居】住宅本体の取得経費総額〔新築又は購入300万円(中古200万円)以上、土地代対象外〕の10分の1

*世帯区分Ⅰ：新築又は購入 限度額**30万円**（中古 限度額**20万円**）

【転入者とは】

- ①定住の意思をもって登米市に転入し、市の住民基本台帳に登録された方で、転入の日から2年以内の方
- ②登米市への転入前に過去1年間以上登米市以外の市区町村に住所を有していた方

■加算額

- ①市内工務店等（市内に事業所の本店を有する法人又は住所を有する個人事業主）の業者による新築住宅取得で**10万円**を加算
- ②中学生以下の子ども（交付申請時）1人につき**5万円**を加算（制限なし）

補助区分	世帯区分	基本額	子育て加算	市内業者加算
転入	新築	Ⅰ	5万円 制限なし！ [例] ・子ども2人の場合 5万円×2人=10万円 ・子ども3人の場合 5万円×3人=15万円	10万円
		Ⅱ		
		Ⅲ		
	中古	Ⅰ		10万円
		Ⅱ		
		Ⅲ		
市内転居	新築	Ⅰ	10万円	
	中古	Ⅰ		

■平成31年3月31日以前に取得した方への補助

平成30年度交付基準に3分の1を乗じた額を交付（千円未満切り捨て）

■ひだまりタウンよねやまの宅地を購入し、住宅を新築した方への補助

ひだまりタウンよねやまの宅地を購入し住宅を新築した方で、登米市ひだまりタウンよねやま土地取得補助金の交付を受けていない方に対しては、平成30年度交付基準を基に交付（千円未満切り捨て）

■申請期間

住宅を取得してから**6か月以内**（平成31年3月31日以前に取得した方は、取得してから1年以内）

■申請書類

- ①登米市住まいサポート事業補助金（住宅取得補助金）交付申請書《様式第1号》
- ②住民票謄本（続柄の記載されたもの）
- ③世帯全員の戸籍の附票（転入者の場合のみ ※本籍地でしか発行されません）
- ④住宅の登記事項証明書（新築の場合 ※原本提出）
- ⑤土地売買契約書の写し（借地の場合は土地賃貸借契約書の写し）
- ⑥住宅工事請負契約書又は売買契約書の写し
- ⑦住宅の平面図（建築確認申請又は工事請負契約書の附属図書の写し）及び位置図
- ⑧納税証明書（未納の税額がないことの証明）又は非課税証明書（高校生以下を除き世帯全員分）
- ⑨誓約書《様式第3号》
- ⑩住宅の全景写真（1枚）