

指 名 競 争 入 札 の 公 表

1. 入 札 結 果

入 札 調 書	別紙のとおり
指名業者選定理由	県内の登録業者を選定

2. 契 約 内 容

契 約 業 者 名	(株)アプレイザル仙台
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市泉区黒松二丁目19-7
工 事 の 名 称 (件 名)	旧仙台学寮に係る不動産鑑定評価書作成業務
工 事 の 場 所 (施行(納入)場所)	仙台市青葉区堤町一丁目204番7号
工 事 の 種 別・等 級 (種 別)	業務委託
工 事 の 概 要 (業 務 の 概 要)	土地不動産鑑定評価 一式 土地建物不動産鑑定評価 一式
工 期 (履 行 期 間)	令和6年7月3日 から 令和6年8月30日
落 札 率	19.63 %
契 約 金 額	198,000 円 (税込)

(): 工事以外に係る契約の場合

入札調書

(単位:円)

件 名			入札執行日時				予定価格(税抜)			
旧仙台学寮に係る不動産鑑定評価書作成業務			令和6年7月1日 (郵送又は窓口持参による入札)				917,000 円			
施行(納入)場所			執 行				最低制限価格(税抜)			
仙台市青葉区堤町一丁目204番7号			契約検査室長 富士原				－ 円			
整理番号	指 名 業 者 商 号 又 は 名 称	第 1 回 金額(税抜)		第 2 回 金額(税抜)		第 3 回 金額(税抜)		随意契約 金額(税抜)		備 考
1	(株)パスコ仙台支店		辞退							
2	国際航業(株)仙台支店		辞退							
3	朝日航洋(株)仙台支店		辞退							
4	(株)仙台中央不動産鑑定所		507,000							
5	日本工営都市空間(株)仙台支店		辞退							
6	(株)都市不動産鑑定仙台支社		1,100,000							
7	(株)資産管理評価研究所		285,000							
8	大和不動産鑑定(株)東北支社		650,000							
9	(株)ランド・コンサルタント東北支店		辞退							
10	アジア航測(株)仙台支店		辞退							
11	(株)四門東北支店		辞退							
12	(株)不動産鑑定青田事務所		320,000							
13	(株)谷澤総合鑑定所東北支社		800,000							
14	仙台アセットコンサルタンツ(株)		450,000							
15	ひえぬき不動産鑑定投資顧問		入札書不着							
16	(株)アプレイザル仙台	○	180,000							落札