



登米市空き家改修事業補助金

対象者

- ① 登米市空き家情報バンクに登録された空き家の所有者（空き家情報バンク物件登録者）および入居者（空き家バンク利用希望登録者）
- ② 登米市空き家等利活用促進プラットフォーム事業を利用した空き家の所有者および入居者
※ いずれも空き家の所有者と入居者の間で賃貸借契約または売買契約を締結している場合に限る。

補助の条件

- ・登米市空き家情報バンクに登録された物件または登米市空き家等利活用促進プラットフォーム事業により媒介契約をした物件であること
- ・補助金の申請年度内に改修等の完了が見込まれること
- ・入居者が、改修等を行った物件に住民票を移し、改修等が完了した日から5年以上定住すること
- ・改修等に要する経費が10万円以上であること

補助金額

補助率：改修費等の2分の1 限度額：50万円

※国、県等による補助金の交付を受けている場合、改修等に要した費用から、他に交付を受けた補助金に係る経費を差し引いた額を補助対象経費とします。

補助対象経費

台所、浴室、便所、洗面所、内装、屋根、外壁等の生活するために必要な改修等に要する経費
壁紙の張り替えや畳の取り替え、トイレの水洗化工事、システムキッチンの設置など

例) 屋根のふき替え、塗装、防水工事、部屋の間仕切りの新設や変更工事

※ 対象とならない経費もありますので詳しくは市ホームページをご確認いただくか、住宅都市整備課（TEL:0220-34-2316）までご確認ください。

申請期間

売買契約または最初の賃貸借契約を締結した日から1年を経過する日まで

注意点

改修工事の着手前に申請いただく必要があります。

また、補助金の申請額の総額が予算額に達した場合は、受付を終了します。

■ 申請書類

≪ 申請時 ≫

- ① 交付申請書（様式第1号）
- ② 収支予算書（様式第2号）
- ③ 改修等に要する経費に係る見積書の写し
- ④ 改修等予定箇所の位置及び改修等の内容の詳細が分かる書類
- ⑤ 改修等を予定している箇所の現況写真
- ⑥ 空き家の賃貸借契約書又は売買契約書の写し
- ⑦ 世帯全員（高校生以下除く）の市税の未納の税額がないことの証明
または非課税証明書

≪ 完了時 ≫

- ① 実績報告書（様式第10号）
- ② 収支決算書（様式第11号）
- ③ 改修等に要した経費の内訳が確認できる書類及び領収書の写し
- ④ 改修等の状況を確認できる書類

≪ 額の確定後 ≫

- ① 交付請求書（様式第13号）

空き家情報バンク・ プラットフォーム事業



空き家情報
バンクページ
QRコード



空き家等利活用促
進プラットフォーム
QRコード

空き家の購入および改修について、

「【フラット35】地域活性化型」

を利用する場合、

当初5年間 金利▲0.25%

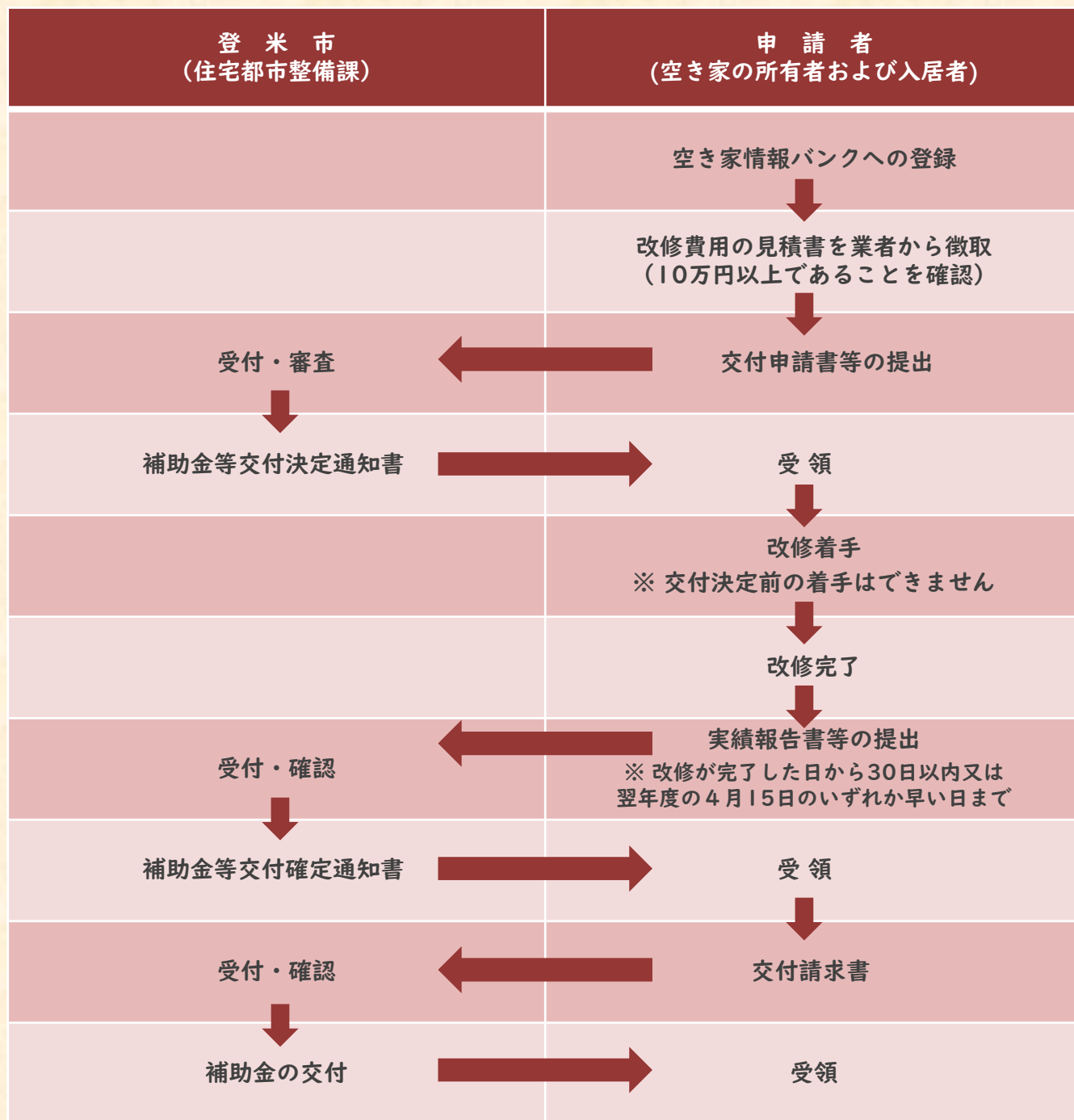
※ 詳細については、下記連絡先までお問い合わせください。

住宅金融支援機構お客様コールセンター

電話：0120-0860-35

裏面もご確認ください→

補助金交付等の流れ



本市ホームページで申請様式等をダウンロード可能です。

URL:<https://www.city.tome.miyagi.jp/jyutakutoshi/shisejoho/ijuteju/bank/akiyakaisyu.html>



空き家改修事業補助金ページ
QRコード

本補助金について、ご不明な点等ございましたら、
下記問い合わせ先までご連絡ください。

【問い合わせ先】

〒987-0602 宮城県登米市中田町上沼字西桜場18

登米市建設部住宅都市整備課 住宅係 電話:0220-34-2316 FAX:0220-34-3448

E-mail : jyutakutoshi@city.tome.miyagi.jp