

登米市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2026

目的	位置付け
本プログラムは、登米市耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、登米市耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標	令和8年度の補助戸数 耐震診断補助戸数 20 戸 耐震改修工事補助戸数 2 戸	補助実績(戸)	年度	～H29	H30	H31	R2	R3	R4	R5	R6	R7	計
			診断	280	14	6	7	6	14	7	8	7	349
			改修	71	1	4	3	3	2	1	4	3	92

令和8年度の取組み内容	前年度の取組み実績
1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・これまでの戸別訪問では、住宅連担・集積地区において住宅所有者に耐震化促進の周知活動を実施してきたが、戸別訪問の効率性向上および受け手の負担軽減を図るため、今後はチラシ配布を活用し、住宅所有者はもちろん、若い世代を含む幅広い世代に向けた情報発信に注力する。	1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・91 戸の戸別訪問を実施。
2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を働きかける。 ・耐震診断結果報告時に、耐震改修を実施するよう働きかける。	2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を働きかける文書を送付した。 ・耐震診断結果の報告時に、耐震改修工事の助成制度を説明し資料を配付した。
3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県及び宮城県建築物等地震対策推進協議会等で実施している「改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会」を改修事業者へ周知する。 ・改修事業者及び受講者の一覧を窓口に設置し、技術者の意識向上を図る。	3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県及び宮城県建築物等地震対策推進協議会等で実施している「改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会」の案内を配布した。 ・受講者の一覧を診断実施者へ配付した。
4 一般への周知普及 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で設置。 ・広報とめで助成制度や耐震改修の必要性などを周知。	4 一般への周知普及 ・住宅の耐震化に関する資料を庁舎内に設置しました。 ・広報とめで助成制度や耐震改修の必要性などを掲載し周知した。

前年度の課題	解決策
令和7年度は耐震診断の目標件数に達しなかったため、市民が所有する建築物の耐震性の有無を正確に把握できるよう、制度のさらなる周知を図り、利用促進に努める必要があります。 また、東日本大震災を経験し、「耐えた」という安心感を持っている方もいることから、耐震診断の重要性について引き続き啓発活動を行う必要があります。	チラシを広く配布し、若い世代にも補助制度の情報を届ける取り組みを実施します。若い世代を介して、対象となる住宅を所有する親や親類に情報が効果的に伝わることを期待され、補助金制度の利用促進につながると考えています。