

# 人と地域に寄り添う不動産屋さん

## まちおもい

代表取締役 大山 敏幸さん

取締役専務 長岡 美穂子さん

東和町で生まれ育ち、高校を卒業してから仙台市で働いていた大山さんは「いずれは、古里のために何か貢献したい」という思いを強く持っていました。どういふ方法で貢献できるかを模索していたところ、登米市の空き家が約800件あり、そのうちの200件以上が東和町だと知りました。地域の資源を使って古里を活性化したいと考え、空き家を紹介する不動産業を始めることにしました」と、帰郷することを決意しました。

山形県出身の長岡さんは、自身も起業を考えていたところ、ちょうど不動産の有資格者を探していた大山さんに誘われ経営方針に賛同。自身も東和町に移住し、2人で不動産会社「まちおもい」を設立しました。地域に寄り添った、まちづくりの役割も担う不動産会社を目指し、空き家や農地をどうしたら活用できるかから相談を受け、空き家の片付けも手伝っています。

「移住者には、いつまでも住み続けてもらいたい

で、買い物などの不便なところも説明しています。私が移住して感じたことは、この地域の人には移住者を受け入れてくれる温かくて広い心があること。空き家を紹介しながら地域の人を紹介しています」と長岡さん。2人が目指すのは、人と地域の「おもい」をつなぐこと。大山さんは「移住者はもちろん、受け入れる地域の人にも不安があると思います。建物に住むというよりも地域に住んでもらいたいと思っています。そのためには、地域に住む『人』を知ってもらうことが大切。入居が決まったときも一緒にあいさつ回りをして、人と人とのつながりを重視しています。安心して地域に解け込めるように心掛け、移住した人からはもちろん、地域の人からも喜んでもらえることがうれしい」と話します。

「少しでも多くの人と地域をつなぎ、50年後、100年後も持続可能な地域にしていきたい」と話す2人は、これからも人と地域の「おもい」をつなぎ続けます。

夫婦で工務店を経営していたので、東日本大震災で被災した人たちを手伝いたいと思い、埼玉県から宮城県に移住しました。県内を転々としながら生活していましたが、里山があるような田舎で腰を据えて生活したいと思っていました。家族で追分温泉に行く機会があり、津山町を通ったときに、住める場所がないか聞いてみました。すぐに工務店を経営するための作業小屋を貸してくれるという話になり、その後も親身になって空き家を探してくれました。



匠さんが自分で自宅をリフォーム  
宿谷工務店 ☎0225-98-7218

里山と小川があり、静かで鳥のさえずりが聞こえる環境が気に入りました。野菜を分けくれたり、子どもたちにも声を掛けてくれたり、子どもにお下がりを持ってきてくれたりすることもあります。ここでは当たり前かもしれませんが、私たちに、驚きの連続でした。何かあれば自分のことのように心配し、うれしいことがあると一緒に喜んでくれる人たちに出会えたことが本当にうれしいです。人と人との絆や助け合う心の大切さを子どもたちにも伝えていきたいです。

### 皆さんの「気づかい」に心から感謝



宿谷 匠さん(43) / 千穂さん(39)  
虹太くん(9) / 梁太くん(5)  
津山町横山2区

## 人との出会いが何よりの宝物

登米市に移住し、新たな人生を歩きはじめた人たちに話を聞きました。

### 四季を感じながら心にゆとりある生活を

移住する前は、仙台市でシステムエンジニアの仕事をしていました。帰日も遅く、職場と家を往復するだけの毎日に疲れ、自然に触れ合いながら生活や仕事が出来たと思えたのが移住のきっかけです。市の移住・定住サポートセンターに行き、移住体験ツアーに参加しました。サポートセンターでは、生活面だけではなく仕事についても相談に乗ってもらったので助かりました。仕事は、おっとちグリーンステーションで主にニンニクの栽培を担当しています。農業は初めての経験で、体力的には本当に厳しい時期もありました。今では作業にも慣れて、仕事も少しずつ任せてもらえるようになりました、やりがいを感じています。職場の人たちも本当に良くし



桂川 怜さん(37)  
米山下小路

てくれて、ミスをしたとしても「いがす、いがす」と言ってみ守ってくれるので、次はミスしないようにと、前向きに考えることができます。外から来た私を、ずっと昔からいたように接してくれる、優しく心広い人たちと出会えたことがうれしいです。今、四季を感じながら心にゆとりを持って生活できることに喜びを感じています。



出荷に向けてニンニクの皮むき作業をする桂川さん



1 事務所も空き家をリフォームして活用。☎0220(23)9827 2 空き家を紹介する大山さん。リフォームが必要な箇所を細かく説明。写真右から大山さんと長岡さん

