

# 豊里公民館・豊里総合支所がまもなく完成

## 住民サービスのさらなる充実を目指して3月23日から供用開始



▲複合施設として完成を目指す豊里公民館・豊里総合支所

【問い合わせ】 豊里総合支所 代表 ☎ 0225 (76) 4111 ・ 豊里公民館 ☎ 0225 (76) 2237

### 複合施設として新たにスタート

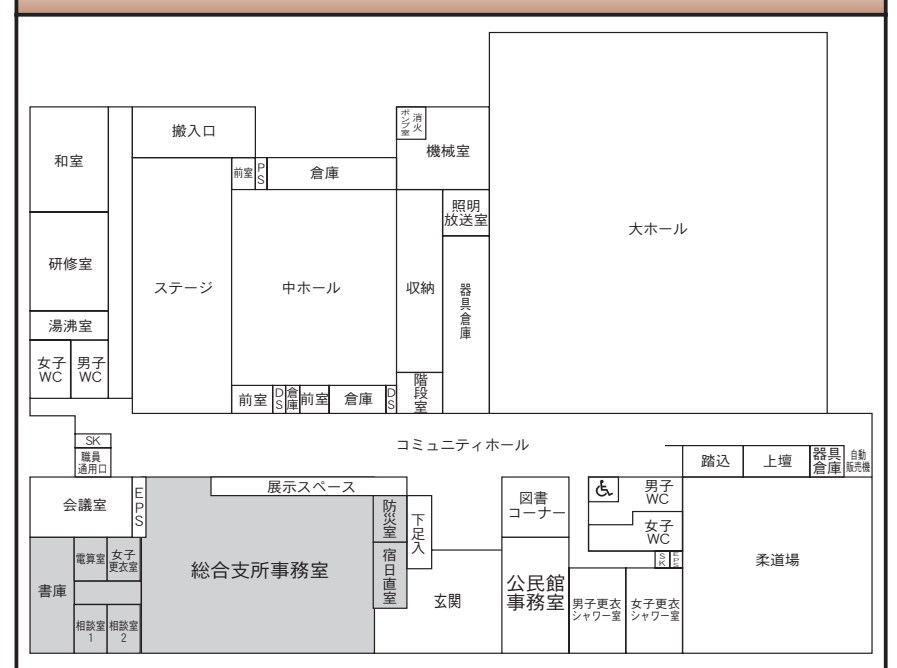
平成20年8月から建設が進められてきた豊里公民館および豊里総合支所の新庁舎が完成し、今月23日(火)から供用が開始されます。

この施設は、老朽化して使用に支障を来していた旧豊里公民館、豊里体育センターおよび豊里総合支所を1カ所に集約し、旧豊里公民館、豊里体育センターを解体した跡地への改築工事が進められてきたものです。

供用開始に伴い、防災無線の移設工事を今月13日(土)・14日(日)、豊里公民館と豊里総合支所の事務所移転作業を20日(土)・22日(月)にかけて実施します。

この期間内の、各種届出などの諸手続きは新庁舎で受け付けし、緊急の連絡などは車両による広報で対応します。皆さんのご協力をお願いいたします。

### 豊里公民館・豊里総合支所 平面図



### 施設概要

**住所**  
〒987-0362  
登米市豊里町小口前80番地

**構造**  
鉄骨造り  
一部2階建て

**延床面積**  
3,240.17㎡

### 施設内容

総合支所事務室  
公民館事務室  
研修室  
会議室  
和室  
柔道場  
中・大ホール

## 登米市 定住促進住宅

### 入居希望者を募集

市では、市内5カ所にある雇用促進住宅を取得し、平成22年4月1日から「登米市定住促進住宅」として管理・運営を開始することになりました。「定住促進住宅」は、市内への定住化・地域の活性化を進めることを目的とした住宅です。

#### 入居募集の内容

- 入居募集住宅名および住所
- ・ 下表①の市内5カ所の定住促進住宅

- 家賃
- ・ 下表②のとおり(間取りや階数によって異なります)

- 各住宅の間取りおよび募集部屋数
- ・ 下表③のとおり

※表は平成22年2月19日現在での募集室数ですので、入居の申し込みの際には、空室の状況を事前に問い合わせしてください。

※各住宅の1階は、高齢者や身体に障害のある人向けに浴室とトイレへの手すりの設置工事を4月以降に行う予定としていますので、1階は工事完了後に募集します。

#### 入居者の資格

- ・ 市内に定住を希望し、住宅を必要としている人。
- ・ 市税を滞納していない人。
- ・ 年収(賞与や利子所得など継続的な収入を含む)の12分の1の額が、家賃の3倍以上であること。
- ・ 暴力団員でないこと。

#### 申し込みに必要な書類

- ・ 定住促進住宅入居申込書(各総合支所窓口、または市ホームページからダウンロードできます)
- ・ 収入がある人全員分の所得を証する書類(市町村の発行する所得証明書、または源泉徴収票の写し、雇用主の発行する雇用証明書のいずれか1通)
- ・ 世帯全員の住民票の写し
- ・ 納税を明らかにする書類(市町村が発行する前年の納税証明書)

- ・ 婚姻の予約を証する書類(婚姻予約確認書)
- ※その他必要に応じて右記以外の書類を提出していた場合があります。

#### 審査および決定通知

- ・ 申し込み順によって入居者を決定し、入居予定者には通知を送付します。

#### 契約手続き

- ・ 敷金
- ・ 家賃の3カ月分を納付
- ・ 契約書の作成
- ※契約期間は3年となります。
- ※契約書作成には、連帯保証人1人が必要です。
- ・ 前家賃

### ①各住宅の名称および住所

| 名称       | 住所              |
|----------|-----------------|
| 迫定住促進住宅  | 迫町佐沼字中江一丁目13番地4 |
| 中田定住促進住宅 | 中田町石森字前田88番地1   |
| 豊里定住促進住宅 | 豊里町小口前185番地4    |
| 東和定住促進住宅 | 東和町米谷字越路94番地1   |
| 石越定住促進住宅 | 石越町南郷字館前176番地1  |

### ②家賃(月額)

| 階数     | 間取り       |         | 駐車場使用料            |
|--------|-----------|---------|-------------------|
|        | 2DK(迫・中田) | 3DK     |                   |
| 5階     | 20,800円   | 25,900円 | 1台につき<br>月額2,000円 |
| 4階     | 22,100円   | 27,500円 |                   |
| 1階から3階 | 24,500円   | 30,500円 |                   |

### ③入居募集施設一覧

| 住宅名      | 間取り             | 建設年数  | 2階3階(室) | 4階(室) | 5階(室) |
|----------|-----------------|-------|---------|-------|-------|
| 迫定住促進住宅  | 2DK(6+4.5+DK)   | 1980年 | 2       |       | 2     |
|          | 3DK(6+6+4.5+DK) |       |         |       |       |
| 中田定住促進住宅 | 2DK(6+4.5+DK)   | 1980年 | 2       | 1     | 3     |
|          | 3DK(6+6+4.5+DK) |       |         | 1     | 4     |
| 豊里定住促進住宅 |                 | 1990年 | 8       | 8     | 8     |
| 東和定住促進住宅 |                 | 1993年 | 11      | 11    | 12    |
| 石越定住促進住宅 |                 | 1995年 | 8       | 9     | 11    |

場合は、日割り計算での支払いとなります。

#### 受付開始日および受付場所

- ・ 受付開始日  
3月10日(水)(郵送不可)
- ・ 受付時間  
午前8時30分～午後5時
- ・ 受付場所  
市役所中田庁舎

#### 【問い合わせ】

建設部建築住宅課  
住宅管理係  
☎ 0220(34)2316